

REGIONE  
AUTONOMA  
TRENTINO-ALTO ADIGE



AUTONOME  
REGION  
TRENTINO-SÜDTIROL

**DECRETO DELLA DIRIGENTE**  
**Ripartizione IV –Risorse Strumentali**  
**Ufficio Patrimonio**

Decreto di impegno e contestuale liquidazione della spesa inerente il pagamento delle spese condominiali relative ad esercizio 2017 per locali in uso agli uffici giudiziari siti presso il complesso immobiliare “Trade Center”- Via Matteo del Ben n. 5 - Rovereto (TN), a favore di Dolomiti Energia Holding S.p.a, con sede legale in Via Manzoni, Rovereto (TN) n. 24, C.F. 01614640223:  
Capitolo U02011.0630- Euro 4.146,44.

**LA DIRIGENTE**

Visto il D. Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e s.m. “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42”;

Vista la Legge regionale n. 3 del 15 luglio 2009 e s.m. “Norme in materia di bilancio e contabilità della Regione”;

Visto il decreto legislativo 7 febbraio 2017, n. 16: “Norme di attuazione dello Statuto speciale per la Regione Trentino-Alto Adige recanti disposizioni in materia di delega di funzioni riguardanti l’attività amministrativa e organizzativa di supporto agli uffici giudiziari”;

Vista la legge regionale 16 dicembre 2020, n. 6, di approvazione del bilancio di previsione della Regione Autonoma Trentino - Alto Adige/Südtirol per gli esercizi finanziari 2021 – 2023;

Vista la deliberazione della Giunta regionale n. 213 di data 23.12.2020 “Approvazione documento tecnico di accompagnamento del bilancio di previsione della Regione Autonoma Trentino - Alto Adige/Südtirol per gli esercizi finanziari 2021 – 2023”;

Vista la deliberazione della Giunta regionale n. 214 di data 23.12.2020 “Approvazione del bilancio finanziario gestionale della Regione Autonoma Trentino - Alto Adige/Südtirol per gli esercizi finanziari 2021 - 2023”;

Vista la legge regionale 27 luglio 2021 n. 3 “Assestamento del bilancio di previsione della Regione Trentino – alto Adige/Südtirol per gli esercizi finanziari 2021-2023” e la deliberazione della Giunta regionale n. 133 del 28 luglio 2021 “Variazione al documento tecnico di accompagnamento ed al bilancio finanziario gestionale a seguito dell’assestamento del bilancio di previsione della Regione autonoma Trentino-Alto Adige/Südtirol per gli esercizi finanziari 2021-2023”;

Visto il Decreto della Dirigente della Ripartizione IV – Risorse strumentali n. 274-02/03/2021 “Autorizzazione al dott. Roberto Sartori, Direttore dell’Ufficio patrimonio, ad adottare i provvedimenti di competenza del medesimo ufficio, di liquidazione e richiesta di

pagamento delle spese, entro il limite di Euro 20.000,00 – IVA esclusa ed i decreti, entro il limite di Euro 10.000,00 – IVA esclusa”;

Considerato che il decreto legislativo n. 16 del 7 febbraio 2017, contenente norme di attuazione dello Statuto per la Regione Trentino-Alto Adige, ha delegato- a decorrere dal 1 gennaio 2017- alla Regione Trentino Alto Adige, per il suo ambito territoriale, le funzioni riguardanti l'attività amministrativa e organizzativa di supporto agli uffici giudiziari;

Visto, in particolare, l'articolo 1 comma 2 lett. B) del d.lgs. n. 16/2017 che dispone che in tali funzioni rientra la gestione degli immobili destinati a sedi di uffici giudiziari nel distretto e l'articolo 1 comma 12 secondo cui la Regione Trentino Alto Adige subentra nei contratti in corso relativi.

Considerato che il Ministro della Giustizia ha trasmesso, con documento prot. RATAA n. 0009148/A del 22.06.2017, alla Regione Autonoma Trentino Alto Adige, elenco ricognitivo dei rapporti contrattuali oggetto di trasferimento ai sensi dell'articolo 1 comma 12 del d.lgs. 16/2017;

Considerato che nell'elenco dei contratti in cui la Regione Autonoma Trentino Alto Adige subentra ai sensi dell'art. 1 comma 12 d.lgs. 16/2017, figura il contratto di concessione in comodato gratuito di alcuni locali, in uso agli uffici giudiziari, dell'immobile sito in Rovereto (TN), Via Matteo del Ben n. 5, facenti parte del complesso immobiliare denominato Trade Center di proprietà del Comune di Rovereto.

Considerato che sono di competenza del comodatario le spese sostenute per la gestione ordinaria del bene immobile concesso in comodato e che sono di competenza della Regione Trentino Alto Adige, a decorrere dal 1 gennaio 2017 ex d.lgs. 16/2017, le spese correnti delle utenze di acqua, teleriscaldamento, rifiuti, il cui fornitore è Dolomiti Energia S.p.a., relative ad alcuni locali di Via Matteo del Ben n. 5 in uso agli uffici giudiziari, come risulta dal prospetto utenze allegato all'atto ricognitivo del Ministero della Giustizia dei contratti oggetto di trasferimento (documento prot. RATAA n. 0009148/A del 22.06.2017), nonché le altre spese condominiali di gestione accessorie.

Vista la fattura, intestata al Tribunale di Rovereto, di Dolomiti Energia Holding documento n. 3018001057 del 26/11/2018, prot. N. RATAA/0004786/19/02/2019-A, di importo totale di euro 4.146,44 Iva compresa per spese condominiali dell'esercizio 2017 relative a locali in uso ad uffici giudiziari siti presso il complesso immobiliare "Trade Center", di Rovereto- Via Matteo del Ben, n. 5;

Vista la tabella millesimale relativa alla suddivisione per l'anno 2017 delle spese condominiali del complesso immobiliare Trade Center, di cui all'allegato 3 del documento prot. N. RATAA/0024715/21/11/2018-A;

Considerato che la fatturazione delle spese condominiali relative all'esercizio 2017 deve essere intestata alla Regione Autonoma Trentino Alto Adige, essendo essa subentrata a decorrere dal 1 gennaio 2017 per effetto del d.lgs. n. 16/2017, nel contratto di concessione in comodato gratuito di alcuni locali in uso agli uffici giudiziari siti in Rovereto (TN), Via Matteo del Ben n. 5, facenti parte del complesso immobiliare denominato Trade Center, di proprietà del Comune di Rovereto;

Vista la fattura di Dolomiti Energia Holding S.p.a. n. 3021000423 dd. 29.06.2021, intestata alla Regione Autonoma Trentino Alto Adige, documento rep. n. RATAA|29/06/2021|1266, di importo pari a euro 4.146,44, per le spese condominiali relative all'esercizio 2017 di locali siti in Rovereto (TN), Via Matteo del Ben n. 5, nel complesso immobiliare "Trade Center" di proprietà del Comune di Rovereto, emessa in sostituzione della fattura di Dolomiti Energia Holding s.p.a., intestata al Tribunale di Rovereto, documento n. 3018001057 del 26/11/2018;

Considerato che la predetta spesa è esente da CIG, non rientrando nell'ambito di applicazione dell'articolo 3 comma 5 della legge n. 136/2010;

Preso atto che si deve provvedere ad impegnare gli importi necessari, con riferimento all'esercizio finanziario 2021, per far fronte alle spese condominiali dell'anno 2017 relative a locali in uso agli uffici giudiziari siti presso il complesso immobiliare "Trade Center", Via Matteo, del Ben n. 5, Rovereto (TN);

Accertata la disponibilità dei fondi sul capitolo U02011.0630 dello stato di previsione della spesa per l'esercizio finanziario in corso ed accertato che la spesa è compatibile con il patto di stabilità per l'esercizio di competenza e con le regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 28 della legge regionale 15 luglio 2009, n. 3 e s.m.;

#### **decreta**

- di approvare la spesa di Euro 4.146,44 Iva compresa per le motivazioni sopra indicate;
- di impegnare la somma complessiva di euro 4.146,44, relativa alle spese condominiali dell'anno 2017 dei locali in uso agli uffici giudiziari siti presso il complesso immobiliare "Trade Center", Via Matteo, del Ben n. 5, Rovereto (TN), nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato 4.2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m., in considerazione dell'esigibilità della medesima imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza come segue:

Importo	Missione	Programma	Titolo	Macro aggregato	Anno	Capitolo	Codice
4.146,44	02	01	1	03	2021	U02011.0630	U.1.03.02.05.007

- di disporre contestualmente la liquidazione a favore di Dolomiti Energia Holding S.p.a., con sede legale in Via Manzoni, Rovereto (TN) n. 24, Codice Fiscale 01614640223, dell'importo di euro 4.146,44 riportato nella fattura di cui al repertorio sotto indicato e di richiedere all'Ufficio Bilancio l'emissione del corrispondente mandato di pagamento per la fattura indicata:

N. Repertorio Fattura	Modalità pagamento	Capitolo	Codice V livello	Anno	Importo
RATAA 29/06/2021 1266	Bonifico bancario	U02011.0630	U.1.03.02.05.007	2021	4.146,44

Il presente provvedimento è pubblicato sul sito internet dell'Amministrazione ai sensi della Legge regionale 29 ottobre 2014 n. 10.

Ai sensi dell'art. 120 comma 1 e 5 del d.lgs. 2.7.2010 n. 104 "Codice del processo amministrativo", il presente provvedimento è impugnabile unicamente mediante ricorso al T.R.G.A. di Trento nel termine di 30 giorni decorrente dalla conoscenza dello stesso.

AD

IL DIRETTORE  
- Dott. Roberto Sartori-  
Firmato digitalmente

Questo documento, se trasmesso in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente, valido a tutti gli effetti di legge, predisposto e conservato presso questa Amministrazione (D.Lgs 82/05). L'indicazione del nome del firmatario sostituisce la sua firma autografa (art. 3 D. Lgs. 39/93)