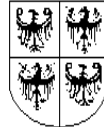


REGIONE
AUTONOMA
TRENTINO-ALTO ADIGE



AUTONOME
REGION
TRENTINO-SÜDTIROL

DECRETO DELLA DIRIGENTE
Ripartizione IV – Risorse strumentali
Ufficio Patrimonio

Decreto di impegno e contestuale liquidazione della spesa relativa all'imposta di registro, per il periodo 10.7.2021- 10.7.2022, dei contratti di locazione rep. 17603 e rep. 17604 di data 11/07/1995 aventi ad oggetto locali in uso a uffici giudiziari siti in Bolzano- Corso Libertà n. 23, di proprietà di Generalbau spa, con sede legale in Via Roen, 53 - 39100 Bolzano, C.F. 09146610150:
Cap. U01041.0210 – Euro 2.953,00.

LA DIRIGENTE

Visto il D. Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e s.m. “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42”;

Vista la Legge regionale n. 3 del 15 luglio 2009 concernente “Norme in materia di bilancio e contabilità della Regione”, modificata dalla Legge regionale 23 novembre 2015, n. 25;

Visto il decreto legislativo 7 febbraio 2017, n. 16: “Norme di attuazione dello Statuto speciale per la Regione Trentino-Alto Adige recanti disposizioni in materia di delega di funzioni riguardanti l’attività amministrativa e organizzativa di supporto agli uffici giudiziari”;

Vista la legge regionale 16 dicembre 2020, n. 6, di approvazione del bilancio di previsione della Regione Autonoma Trentino - Alto Adige/Südtirol per gli esercizi finanziari 2021 – 2023;

Vista la deliberazione della Giunta regionale n. 213 di data 23.12.2020 “Approvazione documento tecnico di accompagnamento del bilancio di previsione della Regione Autonoma Trentino - Alto Adige/Südtirol per gli esercizi finanziari 2021 – 2023”;

Vista la deliberazione della Giunta regionale n. 214 di data 23.12.2020 “Approvazione del bilancio finanziario gestionale della Regione Autonoma Trentino - Alto Adige/Südtirol per gli esercizi finanziari 2021 - 2023”;

Vista la legge regionale 27 luglio 2021 n. 3 “Assestamento del bilancio di previsione della Regione Trentino – alto Adige/Südtirol per gli esercizi finanziari 2021-2023” e la deliberazione della Giunta regionale n. 133 del 28 luglio 2021 “Variazione al documento tecnico di accompagnamento ed al bilancio finanziario gestionale a seguito dell’assestamento del bilancio di previsione della Regione autonoma Trentino-Alto Adige/Südtirol per gli esercizi finanziari 2021-2023”;

Visto il Decreto della Dirigente della Ripartizione IV – Risorse strumentali n. 274-02/03/2021 “Autorizzazione al dott. Roberto Sartori, Direttore dell’Ufficio patrimonio, ad adottare i provvedimenti di competenza del medesimo ufficio, di liquidazione e richiesta di

pagamento delle spese, entro il limite di Euro 20.000,00 – IVA esclusa ed i decreti, entro il limite di Euro 10.000,00 – IVA esclusa”;

Visto il decreto n. 1033-20/08/2020 di impegno e liquidazione della spesa inerente il rimborso dell'imposta di registro dell'anno 2020 dei contratti di locazione rep. 17603 e rep. 17604 dd. 11/07/1995 stipulati fra la ditta Generalbau spa e la Provincia autonoma di Bolzano.

Considerato che, con D. Lgs 07 febbraio 2017 n. 16, la Regione Autonoma Trentino Alto Adige è subentrata ex lege nei contratti di locazione rep. 17604 e rep. 17603 del 11/07/1995 stipulati fra la ditta Generalbau spa e la Provincia autonoma di Bolzano, aventi ad oggetto locali in uso ad uffici giudiziari siti presso “Condominio Il Corso”, Bolzano-Corso Libertà n. 23;

Vista l'attestazione di avvenuto ricevimento, ai sensi dell'art. 3, comma 10, D.P.R. n. 322/1998, del pagamento da parte di Generalbau s.p.a. dell'imposta di registro relativa ai contratti di locazione rep. 17603 e rep. 17604 del 11/07/1995, per il periodo 10.7.2021-10.7.2022, e il relativo prospetto di calcolo (allegati 01 e 02 prot. RATAA/0019664/24/08/2021-A e RATAA/0019665/24/08/2021-A);

Considerato che ai sensi dell'articolo 9 del contratto di locazione rep. 17603 e rep. 17604 dd. 11/07/1995 le spese di registrazione del contratto sono dovute solidalmente dal conduttore e dal locatore.

Preso atto che si deve provvedere ad impegnare gli importi necessari, con riferimento all'esercizio finanziario 2021, per far fronte alla spesa inerente il rimborso del cinquanta per cento dell'imposta di registro dovuta per i contratti di locazione rep. 17603 e rep. 17604 dd. 11/07/1995 per il periodo 10.7.2021- 10.7.2022;

Vista la fattura elettronica prot. n. RATAA/30/07/2020/1270 nr. E/000064 di data 30/07/2020, di importo pari a Euro 1.880,50, relativa ad imposta di registro del contratto di locazione Rep. 17603 di data 11/07/1995 per il periodo 10.7.2021- 10.7.2022 ;

Vista la fattura elettronica prot. n. RATAA/30/07/2020/1269 nr. E/000065 di data 30/07/2020, di importo pari a Euro 1.072,50, relativa ad imposta di registro per il contratto di locazione Rep. 17604 di data 11/07/1995 per il periodo 10.7.2021- 10.7.2022;

Considerato che la predetta spesa è esente da CIG, non rientrando nell' ambito di applicazione dell'articolo 3 comma 5 della legge n. 136/2010;

Accertata la disponibilità dei fondi sul capitolo U01041.0210 oggetto dello stato di previsione della spesa per l'esercizio finanziario 2021 ed accertato che la spesa è compatibile con le regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 28 della legge regionale n. 3/2009 e s.m.;

d e c r e t a

- di approvare la spesa di Euro 2.953,00 per le motivazioni sopra indicate;
- di impegnare la somma complessiva di Euro 2.953,00, per il rimborso della quota dell'imposta di registro dovuta per il periodo 10.7.2021- 10.7.2022 in relazione ai contratti di locazione rep. 17603 e rep. 17604 di data 11/07/1995 stipulati fra la ditta Generalbau

spa e la Provincia autonoma di Bolzano a cui la Regione Autonoma Trentino Alto Adige è subentrata ai sensi del D.Lgs. 07.02.2017 n. 16, nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato 4.2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m., in considerazione dell'esigibilità della medesima imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza come segue:

Oggetto	Importo	Missione	Programma	Titolo	Macro aggregato	Anno	Capitolo	Codice
Imposta di registro contratto Rep. 17603 dd. 11/07/1995	1.880,50	01	04	1	02	2021	U01041.0210	U.1.02.01.02.001
Imposta di registro contratto Rep. 17604 dd. 11/07/1995	1.072,50	01	04	1	02	2021	U01041.0210	U.1.02.01.02.001

- di disporre la liquidazione della spesa, per rimborso della quota di imposta di registro per il periodo 10.7.2021- 10.7.2022 relativa ai contratti di locazione rep. 17603 e rep. 17604 di data 11/07/1995, a favore di Generalbau spa con sede legale in Via Roen, 53 - 39100 Bolzano, C.F. 09146610150, per l'importo complessivo di euro 2.953,00 indicato nelle fatture di cui al repertorio sotto indicato e di richiedere all'Ufficio Bilancio l'emissione del corrispondente mandato di pagamento, imputando la predetta spesa, in considerazione dell'esigibilità della stessa come segue:

N. repertorio della fattura	Termine pagamento	Modalità pagamento	Codice V livello	Capitolo	Anno	Importo
RATAA 30/07/2021 1479	29.08.2021	Bonifico Bancario	U.1.02.01.02.001	U01041.0210	2021	1.880,50
RATAA 31/07/2021 1488	30.08.2021	Bonifico Bancario	U.1.02.01.02.001	U01041.0210	2021	1.072,50

Il presente provvedimento è pubblicato sul sito internet dell'Amministrazione ai sensi della legge regionale 29 ottobre 2014 n. 10.

Ai sensi dell'art. 120 commi 1 e 5 del d.lgs. 2 luglio n. 104 "Codice del processo amministrativo", il presente provvedimento è impugnabile unicamente mediante ricorso al T.R.G.A. di Trento nel termine di 30 giorni decorrente dalla conoscenza dello stesso.

AD

IL DIRETTORE
- Dott. Roberto Sartori-
Firmato digitalmente

Questo documento, se trasmesso in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente, valido a tutti gli effetti di legge, predisposto e conservato presso questa Amministrazione (D.Lgs 82/05). L'indicazione del nome del firmatario sostituisce la sua firma autografa (art. 3 D. Lgs. 39/93)