



DECRETO DELLA DIRIGENTE
Ripartizione IV – Risorse strumentali
Ufficio patrimonio

Decreto di impegno e contestuale liquidazione delle spese condominiali, per il periodo 1.1.2021-31.12.2021, del “Condominio Ex Equipe 5”, piazza San Giovanni 32/A-Mezzolombardo (TN), C.F. 96105870222:
Cap. U01031.0090 - Euro 2.493,52

LA DIRIGENTE

Visto il D. Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e s.m. “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42”;

Vista la Legge regionale n. 3 del 15 luglio 2009 concernente “Norme in materia di bilancio e contabilità della Regione”, modificata dalla Legge regionale 23 novembre 2015, n. 25;

Vista la legge regionale 16 dicembre 2020, n. 6, di approvazione del bilancio di previsione della Regione Autonoma Trentino - Alto Adige/Südtirol per gli esercizi finanziari 2021 – 2023;

Vista la deliberazione della Giunta regionale n. 213 di data 23.12.2020 “Approvazione documento tecnico di accompagnamento del bilancio di previsione della Regione Autonoma Trentino - Alto Adige/Südtirol per gli esercizi finanziari 2021 – 2023”;

Vista la deliberazione della Giunta regionale n. 214 di data 23.12.2020 “Approvazione del bilancio finanziario gestionale della Regione Autonoma Trentino - Alto Adige/Südtirol per gli esercizi finanziari 2021 - 2023”;

Vista la legge regionale 27 luglio 2021 n. 3 “Assestamento del bilancio di previsione della Regione Trentino – alto Adige/Südtirol per gli esercizi finanziari 2021-2023” e la deliberazione della Giunta regionale n. 133 del 28 luglio 2021 “Variazione al documento tecnico di accompagnamento ed al bilancio finanziario gestionale a seguito dell’assestamento del bilancio di previsione della Regione autonoma Trentino-Alto Adige/Südtirol per gli esercizi finanziari 2021-2023”;

Visto il Decreto della Dirigente della Ripartizione IV – Risorse strumentali n. 274-02/03/2021 “Autorizzazione al dott. Roberto Sartori, Direttore dell’Ufficio patrimonio, ad adottare i provvedimenti di competenza del medesimo ufficio, di liquidazione e richiesta di pagamento delle spese, entro il limite di Euro 20.000,00 – IVA esclusa ed i decreti, entro il limite di Euro 10.000,00 – IVA esclusa”;

Visto il decreto del Presidente della Regione Trentino Alto Adige n. 31 del 9.6.2021 che individua il dott. Renato Pergher quale sostituto del Direttore dell’Ufficio Patrimonio;

Visto il decreto di impegno e liquidazione rep. n. 1414 del 03.11.2020 delle spese condominiali dell'esercizio 01.01.2020 - 31.12.2020 riguardante il Condominio Ex Equipe 5, piazza San Giovanni 32/A - Mezzolombardo (TN)";

Considerato che la Regione autonoma Trentino Alto Adige è proprietaria presso il "Condominio Ex Equipe n. 5" di piazza San Giovanni n. 32/A, Mezzolombardo, di alcuni locali, categoria catastale B/4 Uffici Pubblici e C/6 Autorimesse, adibiti ad uso alla sede del Catasto e del Libro Fondiario di Mezzolombardo;

Visto il bilancio consuntivo delle spese condominiali per l'esercizio 01.01.2020-31.12.2020, prot. RATAA/0018246/04/08/2021-A, relativo a "Condominio Ex Equipe 5" di piazza San Giovanni 32/A - Mezzolombardo (TN), dal quale si evince un importo a credito della Regione Autonoma Trentino – Alto Adige di Euro 116,48;

Visto il bilancio preventivo delle spese condominiali per l'esercizio 01.01.2021-31-12.2021, relativo a "Condominio Ex Equipe 5" , piazza San Giovanni 32/A - Mezzolombardo (TN) , documento prot RATAA/0018247/04/08/2021-A, che prevede un importo complessivo a carico della Regione Trentino Alto Adige per spese condominiali dell'esercizio 2021 di euro 2.610,00;

Considerato che in assemblea condominiale dd. 12 aprile 2021, verbale prot. RATAA/0009438/15/04/2021-A, è stato approvato il bilancio consuntivo per l'esercizio 2020 e il bilancio preventivo con riparto spese condominiali per l'esercizio 2021 relativo a Condominio "ex Equipe 5", C.F 96105870222, p.zza San Giovanni, 32/A di Mezzolombardo;

Vista la lettera di sollecito di pagamento. Prot. RATAA/0016627/13/07/2021-A, dell'amministratore del Condominio Ex Equipe 5 di piazza san Giovanni n. 32/A, Mezzolombardo, Direzione Casa di Rossana Di Gesaro, in cui si invita la Regione Autonoma Trentino Alto Adige al pagamento della quota di spese condominiali per l'esercizio 2021 per l'importo complessivo di euro 2.493,52;

Preso atto che si deve provvedere ad impegnare gli importi necessari, con riferimento all'esercizio finanziario 2021, per far fronte alle spese condominiali per il periodo 01.01.2021-31-12.2021, relative a Condominio Ex Equipe 5, piazza San Giovanni 32/A - Mezzolombardo (TN);

Considerato che la predetta spesa è esente da CIG, essendo esclusa dall'ambito di applicazione dell'articolo 3 comma 5 della legge n. 136/2010;

Accertata la disponibilità dei fondi sul Cap. U01031.0090 dello stato di previsione della spesa per l'esercizio finanziario in corso ed accertato che la spesa è compatibile con il patto di stabilità per l'esercizio di competenza e con le regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 28 della legge regionale 15 luglio 2009, n. 3 e s.m.;

decreta

- di approvare la spesa di Euro 2.493,52 per le motivazioni sopra riportate;
- di impegnare la somma di Euro 2.493,52, relativa alle spese condominiali dell'anno 2021 del "Condominio ex Equipe 5" di piazza S. Giovanni 32/A - Mezzolombardo (TN), nel

rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato 4.2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m., in considerazione dell'esigibilità della medesima imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza come segue:

Importo	Missione	Programma	Titolo	Macro aggregato	Bilancio	Capitolo	Codice
2.493,52	01	03	1	03	2021	U01031.0090	U.1.03.02.05.007

-di disporre contestualmente la liquidazione a favore del Condominio ex Equipe 5, piazza S. Giovanni 32/A - 38017- Mezzolombardo (TN), C.F. 96105870222, su conto corrente dedicato IT20D0569601800000002906X52, dell'importo di euro 2.493,52 riportato nel documento di cui al repertorio sotto indicato e di richiedere all'Ufficio Bilancio l'emissione del corrispondente mandato di pagamento:

Repertorio documento	Modalità pagamento	Codice	Capitolo	Anno	Importo
RATAA/0016627/13/07/2021-A	Bonifico Bancario	U.1.03.02.05.007	U01031.0090	2021	2.493,52

-di dare atto che per la Tabella 7 del Mef – “Struttura Classificazione dati SIOPE uscite” va inserita come motivo di esclusione della spesa da CIG la voce “AMMINISTRAZIONE DIRETTA”;

Il presente provvedimento è pubblicato sul sito internet dell'Amministrazione ai sensi della Legge regionale 29 ottobre 2014 n. 10.

Ai sensi dell'art. 120 comma 1 e 5 del d.lgs. 2.7.2010 n. 104 “Codice del processo amministrativo”, il presente provvedimento è impugnabile unicamente mediante ricorso al T.R.G.A. di Trento nel termine di 30 giorni decorrente dalla conoscenza dello stesso.

AD

IL SOSTITUTO DEL DIRETTORE
dott. Renato Pergher
Firmato digitalmente

Questo documento, se trasmesso in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente, valido a tutti gli effetti di legge, predisposto e conservato presso questa Amministrazione (D.Lgs 82/05). L'indicazione del nome del firmatario sostituisce la sua firma autografa (art. 3 D. Lgs. 39/93).