

**DECRETO DELLA DIRIGENTE**  
**Ripartizione IV – Risorse strumentali**  
**Ufficio patrimonio**

Decreto di impegno e contestuale liquidazione delle spese condominiali, per il periodo 1.1.2021-31.12.2021, del “Condominio FOZZER”, C.F. 96038460224 – Corso 3 Novembre 136 – 38122 Trento (TN):  
Cap. U02011.0630 - Euro 566,23

**LA DIRIGENTE**

Visto il D. Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e s.m. “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42”;

Visto il decreto legislativo 7 febbraio 2017, n. 16: “Norme di attuazione dello Statuto speciale per la Regione Trentino-Alto Adige recanti disposizioni in materia di delega di funzioni riguardanti l’attività amministrativa e organizzativa di supporto agli uffici giudiziari”;

Vista la Legge regionale n. 3 del 15 luglio 2009 concernente “Norme in materia di bilancio e contabilità della Regione”, modificata dalla Legge regionale 23 novembre 2015, n. 25;

Vista la legge regionale 16 dicembre 2020, n. 6, di approvazione del bilancio di previsione della Regione Autonoma Trentino - Alto Adige/Südtirol per gli esercizi finanziari 2021 – 2023;

Vista la deliberazione della Giunta regionale n. 213 di data 23.12.2020 “Approvazione documento tecnico di accompagnamento del bilancio di previsione della Regione Autonoma Trentino - Alto Adige/Südtirol per gli esercizi finanziari 2021 – 2023”;

Vista la deliberazione della Giunta regionale n. 214 di data 23.12.2020 “Approvazione del bilancio finanziario gestionale della Regione Autonoma Trentino - Alto Adige/Südtirol per gli esercizi finanziari 2021 - 2023”;

Vista la legge regionale 27 luglio 2021 n. 3 “Assestamento del bilancio di previsione della Regione Trentino – alto Adige/Südtirol per gli esercizi finanziari 2021-2023” e la deliberazione della Giunta regionale n. 133 del 28 luglio 2021 “Variazione al documento tecnico di accompagnamento ed al bilancio finanziario gestionale a seguito dell’assestamento del bilancio di previsione della Regione autonoma Trentino-Alto Adige/Südtirol per gli esercizi finanziari 2021-2023”;

Visto il Decreto della Dirigente della Ripartizione IV – Risorse strumentali rep. n. 274-02/03/2021 “Autorizzazione al dott. Roberto Sartori, Direttore dell’Ufficio patrimonio, ad adottare i provvedimenti di competenza del medesimo ufficio, di liquidazione e richiesta di pagamento delle spese, entro il limite di Euro 20.000,00 – IVA esclusa ed i decreti, entro il limite di Euro 10.000,00 – IVA esclusa”;

Visto il decreto di impegno e liquidazione rep. n. 1543-26/11/2020 delle spese condominiali dell’esercizio 01.01.2020 - 31.12.2020 riguardante “Condominio Fozzer”, C.F. 96038460224 – Corso 3 Novembre 136 – 38122 Trento (TN);

Considerato che, con D. Lgs 07 febbraio 2017 n. 16, la Regione Autonoma Trentino Alto Adige è subentrata ex lege nel contratto di locazione prot. n. 12966 rep. n. 501 dd. 19.05.1997 stipulato tra la Sig.ra Ernesta Battisti Bonelli e il Comune di Trento avente ad oggetto i locali siti in Corso III Novembre 136 Trento, Comune catastale Trento, p.ed. 1810/A, sub. 4, Cat. A/10 uffici o studi privati, ubicati presso "Condominio FOZZER", C.F. 96038460224 – Corso 3 Novembre 136 – 38122 Trento (TN), attualmente adibiti dagli uffici giudiziari di Trento ad aula audizioni protette;

Visto il bilancio consuntivo delle spese condominiali per l'esercizio 01.01.2020-31.12.2020, inviato dalla Stabile Amministrazioni s.r.l. p.iva/c.f. 02396720225 - via R. Guardini 75 - 38121 Trento con protocollo n. RATAA/0002788/03/02/2021-A, relativo a "Condominio FOZZER", C.F. 96038460224 – Corso 3 Novembre 136 – 38122 Trento (TN), dal quale si evince un importo a credito della Regione Autonoma Trentino – Alto Adige di Euro 170,11;

Considerato che in assemblea condominiale dd. 17 marzo 2021, verbale prot. RATAA/0006903/18/03/2021-A, è stato approvato il bilancio consuntivo per l'esercizio 2020 e il bilancio preventivo con riparto spese condominiali per l'esercizio 2021 relativo a "Condominio FOZZER", C.F. 96038460224 – Corso 3 Novembre 136 – 38122 Trento (TN);

Considerato che il bilancio preventivo delle spese condominiali per l'esercizio 01.01.2021-31.12.2021, relativo a Condominio FOZZER", C.F. 96038460224 – Corso 3 Novembre 136 - 38122 Trento (TN), prodotto dalla Stabile Amministrazioni s.r.l. p.iva/c.f. 02396720225 - via R. Guardini 75 - 38121 Trento prot. RATAA/0006903/18/03/2021-A, prevede a carico della Regione Trentino Alto Adige per spese condominiali dell'esercizio 2021 l'importo di euro 566,23 -comprensivo di conguaglio con credito per spese condominiali dell'esercizio 2020 di euro 170,11- da pagarsi in due rate di euro 283,11 e 283,12 con scadenza rispettivamente il 10.04.2021 e il 10.09.2021;

Preso atto che si deve provvedere ad impegnare gli importi necessari, con riferimento all'esercizio finanziario 2021, per far fronte alle spese condominiali per il periodo 01.01.2021-31-12.2021, relative a Condominio FOZZER", C.F. 96038460224 – Corso 3 Novembre 136 – 38122 Trento (TN),

Considerato che la predetta spesa è esente da CIG, essendo esclusa dall'ambito di applicazione dell'articolo 3 comma 5 della legge n. 136/2010;

Accertata la disponibilità dei fondi sul Cap. U02011.0630 dello stato di previsione della spesa per l'esercizio finanziario in corso ed accertato che la spesa è compatibile con il patto di stabilità per l'esercizio di competenza e con le regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 28 della legge regionale 15 luglio 2009, n. 3 e s.m.;

#### **decreta**

- di approvare la spesa di Euro 566,23 per le motivazioni sopra riportate;
- di impegnare l'importo di Euro 566,23. relativo alle spese condominiali dell'anno 2021 del Condominio FOZZER", C.F. 96038460224 – Corso 3 Novembre 136 – 38122 Trento (TN), nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato 4.2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m., in considerazione

dell'esigibilità della medesima imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza come segue:

Importo	Missione	Programma	Titolo	Macro aggregato	Bilancio	Capitolo	Codice
566,23	02	01	1	03	2021	U02011.0630	U.1.03.02.05.007

-di disporre contestualmente la liquidazione a favore del Condominio FOZZER", C.F. 96038460224 – Corso 3 Novembre 136 – 38122 Trento (TN), su conto corrente dedicato IT04 M 08304 01807 000007339700, dell'importo complessivo di euro 566,23 come riportato nei documenti di cui al repertorio sotto indicato e di richiedere all'Ufficio Bilancio l'emissione del corrispondente mandato di pagamento:

Repertorio documento	Scadenza	Modalità pagamento	Codice	Capitolo	Anno	Importo
I rata RATAA/0006903/18/03/2021-A	10.04.2021	Bonifico Bancario	U.1.03.02.05.007	U02011.0630	2021	283,11
II rata RATAA/0006903/18/03/2021-A	10.09.2021	Bonifico Bancario	U.1.03.02.05.007	U02011.0630	2021	283,12

-di dare atto che per la Tabella 7 del Mef – “Struttura Classificazione dati SIOPE uscite” va inserita come motivo di esclusione della spesa da CIG la voce “AMMINISTRAZIONE DIRETTA”;

Il presente provvedimento è pubblicato sul sito internet dell'Amministrazione ai sensi della Legge regionale 29 ottobre 2014 n. 10.

Ai sensi dell'art. 120 comma 1 e 5 del d.lgs. 2.7.2010 n. 104 “Codice del processo amministrativo”, il presente provvedimento è impugnabile unicamente mediante ricorso al T.R.G.A. di Trento nel termine di 30 giorni decorrente dalla conoscenza dello stesso.

AD

**IL DIRETTORE**  
**dott. Roberto Sartori**  
-Firmato digitalmente-

Questo documento, se trasmesso in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente, valido a tutti gli effetti di legge, predisposto e conservato presso questa Amministrazione (D.Lgs 82/05). L'indicazione del nome del firmatario sostituisce la sua firma autografa (art. 3 D. Lgs. 39/93).