

REGIONE
AUTONOMA
TRENTINO-ALTO ADIGE



AUTONOME
REGION
TRENTINO-SÜDTIROL

DECRETO DELLA DIRIGENTE
Ripartizione IV – Risorse strumentali
Ufficio Patrimonio

Decreto di impegno e contestuale liquidazione della spesa inerente il pagamento delle spese condominiali relative ad esercizio 2020 per locali in uso agli uffici giudiziari siti presso il complesso immobiliare “Trade Center”- Via Manzoni n. 24- Rovereto (TN), a favore di Dolomiti Energia Holding S.p.a, con sede legale in Via Manzoni n. 24, Rovereto (TN), C.F. 01614640223:
Capitolo U02011.0630- Euro 3.797,77

LA DIRIGENTE

Visto il D. Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e s.m. “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42”;

Vista la Legge regionale n. 3 del 15 luglio 2009 e s.m. “Norme in materia di bilancio e contabilità della Regione”;

Visto il decreto legislativo 7 febbraio 2017, n. 16 “Norme di attuazione dello Statuto speciale per la Regione Trentino-Alto Adige recanti disposizioni in materia di delega di funzioni riguardanti l’attività amministrativa e organizzativa di supporto agli uffici giudiziari”;

Vista la legge regionale 16 dicembre 2020, n. 6 “Approvazione del bilancio di previsione della Regione Autonoma Trentino - Alto Adige per gli esercizi finanziari 2021 – 2023”;

Vista la deliberazione della Giunta regionale n. 213 di data 23.12.2020 “Approvazione documento tecnico di accompagnamento del bilancio di previsione della Regione Autonoma Trentino - Alto Adige per gli esercizi finanziari 2021 – 2023”;

Vista la deliberazione della Giunta regionale n. 214 di data 23.12.2020 “Approvazione del bilancio finanziario gestionale della Regione Autonoma Trentino - Alto Adige per gli esercizi finanziari 2021 - 2023”;

Vista la legge regionale 27 luglio 2021 n. 3 “Assestamento del bilancio di previsione della Regione Trentino – alto Adige per gli esercizi finanziari 2021-2023” e la deliberazione della Giunta regionale n. 133 del 28 luglio 2021 “Variazione al documento tecnico di accompagnamento ed al bilancio finanziario gestionale a seguito dell’assestamento del bilancio di previsione della Regione autonoma Trentino-Alto Adige per gli esercizi finanziari 2021-2023”;

Visto il Decreto della Dirigente della Ripartizione IV – Risorse strumentali n. 274-02/03/2021 “Autorizzazione al dott. Roberto Sartori, Direttore dell’Ufficio patrimonio, ad adottare i provvedimenti di competenza del medesimo ufficio, di liquidazione e richiesta di pagamento delle spese, entro il limite di Euro 20.000,00 – IVA esclusa ed i decreti, entro il limite di Euro 10.000,00 – IVA esclusa”;

Visto il decreto della Dirigente della Ripartizione IV – Gestione risorse strumentali rep. n. 989-26/08/2021: “Decreto di impegno e contestuale liquidazione della spesa inerente il pagamento delle spese condominiali relative ad esercizio 2017 per locali in uso agli uffici giudiziari siti presso il complesso immobiliare “Trade Center”- Via Matteo del Ben n. 5 - Rovereto (TN), a favore di Dolomiti Energia Holding S.p.a, con sede legale in Via Manzoni, Rovereto (TN) n. 24, C.F. 01614640223”;

Considerato che il decreto legislativo n. 16 del 7 febbraio 2017, contenente norme di attuazione dello Statuto per la Regione Trentino-Alto Adige, ha delegato- a decorrere dal 1 gennaio 2017- alla Regione Trentino Alto Adige, per il suo ambito territoriale, le funzioni riguardanti l’attività amministrativa e organizzativa di supporto agli uffici giudiziari;

Visto, in particolare, l’articolo 1 comma 2 lett. B) del d.lgs. n. 16/2017 che dispone che in tali funzioni rientra la gestione degli immobili destinati a sedi di uffici giudiziari nel distretto e l’articolo 1 comma 12 secondo cui la Regione Trentino Alto Adige subentra nei contratti in corso relativi.

Considerato che il Ministro della Giustizia ha trasmesso, con documento prot. RATAA n. 0009148/A del 22.06.2017, alla Regione Autonoma Trentino Alto Adige, elenco ricognitivo dei rapporti contrattuali oggetto di trasferimento ai sensi dell’articolo 1 comma 12 del d.lgs. 16/2017;

Considerato che nell’elenco dei contratti in cui la Regione Autonoma Trentino Alto Adige subentra ai sensi dell’art. 1 comma 12 d.lgs. 16/2017, figura il contratto di concessione in comodato gratuito di alcuni locali siti nella p.ed. 918/1 sub. 196, Comune Catastale Rovereto, in uso agli uffici giudiziari, dell’immobile sito in Rovereto (TN), Via Manzoni n. 24, facenti parte del complesso immobiliare denominato Trade Center di proprietà del Comune di Rovereto;

Visto il documento protocollo n. RATAA/0003233/08/02/2021-A avente oggetto verbale dd. 5.02.2021 di riconsegna dalla Regione Autonoma Trentino Alto Adige al Comune di Rovereto di alcuni locali ex sede degli uffici Unep di Rovereto siti al secondo piano dell’immobile Trade Center di Via Manzoni n. 24;

Considerato che sono di competenza del comodatario le spese sostenute per la gestione ordinaria del bene immobile concesso in comodato e che sono di competenza della Regione Autonoma Trentino Alto Adige, a decorrere dal 1 gennaio 2017 ex d.lgs. 16/2017, le spese correnti delle utenze di acqua, teleriscaldamento, rifiuti relative ai locali di Via Manzoni n. 24 in uso agli uffici giudiziari, come risulta dal prospetto utenze allegato all’atto ricognitivo del Ministero della Giustizia dei contratti oggetto di trasferimento (documento prot. RATAA n. 0009148/A del 22.06.2017), nonchè le altre spese condominiali di gestione accessorie;

Vista la tabella millesimale relativa alla suddivisione per l’anno 2020 delle spese condominiali del complesso immobiliare Trade Center sito in Via Manzoni n. 24, di cui all’allegato 2 del documento prot. N. RATAA/0026285/02/11/2021-A;

Vista la necessità di liquidare la fattura di Dolomiti Energia Holding S.p.a. documento Repertorio n. RATAA|08/11/2021|2099 per le spese condominiali relative all’esercizio 2020 di locali siti in Rovereto (TN), Via Manzoni n. 24, siti nel complesso immobiliare “Trade

Center” di proprietà del Comune di Rovereto in uso agli uffici giudiziari della Regione Autonoma Trentino Alto Adige;

Considerato che la predetta spesa è esente da CIG, non rientrando nell’ambito di applicazione dell’articolo 3 comma 5 della legge n. 136/2010;

Preso atto che si deve provvedere ad impegnare gli importi necessari, con riferimento all’esercizio finanziario 2021, per far fronte alle spese condominiali dell’anno 2020 relative a locali in uso agli uffici giudiziari siti presso il complesso immobiliare “Trade Center”, Via Manzoni n. 24 , Rovereto (TN);

Accertata la disponibilità dei fondi sul capitolo U02011.0630 dello stato di previsione della spesa per l’esercizio finanziario in corso ed accertato che la spesa è compatibile con il patto di stabilità per l’esercizio di competenza e con le regole di finanza pubblica ai sensi dell’art. 28 della legge regionale 15 luglio 2009, n. 3 e s.m;

d e c r e t a

- di approvare la spesa di Euro 3.797,77 Iva compresa per le motivazioni sopra indicate;
- di impegnare la somma complessiva di euro 3.797,77, relativa alle spese condominiali dell’anno 2020 dei locali in concessione in comodato gratuito dal Comune di Rovereto agli uffici giudiziari della Regione Autonoma Trentino Alto Adige ex d.lgs. n. 16/2017, siti presso il complesso immobiliare “Trade Center”, Via Manzoni n. 24, Rovereto (TN), nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all’allegato 4.2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m., in considerazione dell’esigibilità della medesima imputandola agli esercizi in cui l’obbligazione viene a scadenza come segue:

Importo	Missione	Programma	Titolo	Macro aggregato	Anno	Capitolo	Codice
3.797,77	02	01	1	03	2021	U02011.0630	U.1.03.02.05.007

- di disporre contestualmente la liquidazione della spesa a favore di Dolomiti Energia Holding S.p.a., con sede legale in Via Manzoni, Rovereto (TN) n. 24, Codice Fiscale 01614640223, dell’importo complessivo di euro 3.797,77 riportato nella fattura di cui al repertorio sotto indicato e di richiedere all’Ufficio Bilancio l’emissione del corrispondente mandato di pagamento per la fattura indicata:

Repertorio Fattura	Termine Pagamento	Codice	Capitolo	Anno	Importo
RATAA 08/11/2021 2099	08.12.2021	U.1.03.02.05.007	U02011.0630	2021	3.797,77

- di dare atto che per la Tabella 7 del Mef – “Struttura Classificazione dati SIOPE uscite” va inserita come motivo di esclusione della spesa da CIG la voce “AMMINISTRAZIONE DIRETTA”;

Il presente provvedimento è pubblicato sul sito internet dell’Amministrazione ai sensi della legge regionale 29 ottobre 2014 n. 10.

Ai sensi dell'art. 120 commi 1 e 5 del d.lgs. 2 luglio n. 104 "Codice del processo amministrativo", il presente provvedimento è impugnabile unicamente mediante ricorso al T.R.G.A. di Trento nel termine di 30 giorni decorrente dalla conoscenza dello stesso.

AD

IL DIRETTORE
-dott. Roberto Sartori_
Firmato digitalmente

Questo documento, se trasmesso in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente, valido a tutti gli effetti di legge, predisposto e conservato presso questa Amministrazione (D.Lgs 82/05). L'indicazione del nome del firmatario sostituisce la sua firma autografa (art. 3 D. Lgs. 39/93).