



DECRETO DELLA DIRIGENTE
Ripartizione IV – Risorse strumentali
Ufficio Patrimonio

Decreto di impegno della spesa inerente le spese condominiali, per il periodo 1.08.2021-31.07.2022, per Condominio Sonia, via Bolzano n. 31 Egna (BZ) – C.F. 94053220219- Amministrazione di condominio Rag. Rodolfo Pizzaia:
Capitolo U01031.0090 Anno 2021 Euro 2.262,98
Capitolo U01031.0090 Anno 2022 Euro 8.778,45

LA DIRIGENTE

Visto il D. Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e s.m. “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42”;

Vista la Legge regionale n. 3 del 15 luglio 2009 concernente “Norme in materia di bilancio e contabilità della Regione”, modificata dalla Legge regionale 23 novembre 2015, n. 25;

Vista la legge regionale 16 dicembre 2020, n. 6, di approvazione del bilancio di previsione della Regione Autonoma Trentino - Alto Adige/Südtirol per gli esercizi finanziari 2021 – 2023;

Vista la deliberazione della Giunta regionale n. 213 di data 23.12.2020 “Approvazione documento tecnico di accompagnamento del bilancio di previsione della Regione Autonoma Trentino - Alto Adige/Südtirol per gli esercizi finanziari 2021 – 2023”;

Vista la deliberazione della Giunta regionale n. 214 di data 23.12.2020 “Approvazione del bilancio finanziario gestionale della Regione Autonoma Trentino - Alto Adige/Südtirol per gli esercizi finanziari 2021 - 2023”;

Vista la legge regionale 27 luglio 2021 n. 3 “Assestamento del bilancio di previsione della Regione Trentino – Alto Adige/Südtirol per gli esercizi finanziari 2021-2023” e la deliberazione della Giunta regionale n. 133 del 28 luglio 2021 “Variazione al documento tecnico di accompagnamento ed al bilancio finanziario gestionale a seguito dell’assestamento del bilancio di previsione della Regione autonoma Trentino-Alto Adige/Südtirol per gli esercizi finanziari 2021-2023”;

Vista la legge regionale 20 dicembre 2021, n. 9, di approvazione del bilancio di previsione della Regione Autonoma Trentino - Alto Adige/Südtirol per gli esercizi finanziari 2022 – 2024;

Vista la deliberazione della Giunta regionale n. 247 di data 22.12.2021 “Approvazione documento tecnico di accompagnamento del bilancio di previsione della Regione Autonoma Trentino - Alto Adige/Südtirol per gli esercizi finanziari 2022 – 2024”;

Vista la deliberazione della Giunta regionale n. 248 di data 22.12.2021 “Approvazione del bilancio finanziario gestionale della Regione Autonoma Trentino - Alto Adige/Südtirol per gli esercizi finanziari 2022 - 2024”;

Visto il Decreto della Dirigente della Ripartizione IV – Risorse strumentali n. 274-02/03/2021 “Autorizzazione al dott. Roberto Sartori, Direttore dell’Ufficio patrimonio, ad adottare i provvedimenti di competenza del medesimo ufficio, di liquidazione e richiesta di pagamento delle spese, entro il limite di Euro 20.000,00 – IVA esclusa ed i decreti, entro il limite di Euro 10.000,00 – IVA esclusa”;

Considerato che la Regione Autonoma Trentino Alto Adige è proprietaria presso il Condominio Sonia di Via Bolzano n. 31, Egna (BZ), di alcuni locali siti nella p.ed. 734 sub. 4 cat. B/4 Uffici Pubblici C.C. Egna e nella p.ed. 734 sub. 37 cat. C/6 Autorimesse nel C.C. Egna, adibiti a sede degli uffici del Giudice di Pace di Egna;

Visto il decreto di impegno rep. 1732-28/12/2020 “relativo al pagamento delle spese condominiali riferite al preventivo per l’esercizio condominiale 2020/2021, riguardante il Condominio Sonia, via Bolzano n. 31 Egna (BZ) – P.I. 94053220219 - amministratore rag. Pizzaia Rodolfo Euro 2.800,47 - Cap. U01031.0090 – anno 2020 Euro 7.800,30 – Cap. U01031.0090 – anno 2021”;

Visto il bilancio consuntivo delle spese condominiali per l’esercizio 01.08.2020-31.07.2021, documento protocollo n. RATAA/0028067/22/11/2021-A Allegato 06, relativo a Condominio Sonia, via Bolzano n. 31 Egna (BZ) – C.F. 94053220219- Amministrazione di condominio Rag. Rodolfo Pizzaia, dal quale si evince un importo a credito della Regione Autonoma Trentino – Alto Adige di Euro 663,17;

Visto il bilancio preventivo, con riparto spese in base al valore millesimale dell’immobile posseduto da ciascun condomino, documento protocollo n. RATAA/0028067/22/11/2021-A Allegato 01 e 09, delle spese condominiali per l’esercizio 01.08.2021-31-07.2022, relativo a Condominio Sonia, via Bolzano n. 31 Egna (BZ) – C.F. 94053220219- Amministrazione di condominio Rag. Rodolfo Pizzaia, documento protocollo RATAA/0028067/22/11/2021-A Allegato 01, che prevede un importo complessivo a carico della Regione Autonoma Trentino Alto Adige di euro 11.041,43 -comprensivo di conguaglio con credito per spese condominiali dell’esercizio 01.08.2020-31.07.2021 di euro 663,17- da pagarsi in quattro rate rispettivamente di euro 2.262,98 con scadenza il 30.11.2021 e di euro 2.926,15 con scadenza 31.01.2022, 31.03.2022 e 31.05.2022;

Considerato che in assemblea condominiale dd. 01.12.2021, verbale prot. Allegato 1 documento RATAA/0031711/27/12/2021-A è stato approvato il bilancio consuntivo per 01.08.2020-31.07.2021 e il bilancio preventivo con relativo riparto tra i condomini delle spese condominiali per l’esercizio 01.08.2021-31-07.2022, relativo a Condominio Sonia, via Bolzano n. 31 Egna (BZ) – C.F. 94053220219- Amministrazione di condominio Rag. Rodolfo Pizzaia;

Vista la comunicazione documento prot. nr. RATAA/0031711/27/12/2021-A con la quale l’Ufficio Tecnico della Regione Autonoma Trentino Alto Adige attesta la congruità della quota di euro 11.041,43 richiesta in documento prot. RATAA/0028067/22/11/2021-A Allegato 01 e 09 alla Regione Autonoma Trentino Alto Adige per spese condominiali per l’esercizio 01.08.2021-31-07.2022, di Condominio

Sonia, via Bolzano n. 31 Egna (BZ) – C.F. 94053220219- Amministrazione di condominio Rag. Rodolfo Pizzaia;

Preso atto che si deve provvedere ad impegnare gli importi necessari, con riferimento all'esercizio finanziario 2021 e 2022, per far alle spese condominiali per l'esercizio 01.08.2021-31-07.2022, relative a Condominio Sonia, via Bolzano n. 31 Egna (BZ) – C.F. 94053220219- Amministrazione di condominio Rag. Rodolfo Pizzaia ;

Considerato che la predetta spesa è esente da CIG, essendo esclusa dall'ambito di applicazione dell'articolo 3 comma 5 della legge n. 136/2010;

Accertata la disponibilità dei fondi sul Cap. U01031.0090 dello stato di previsione della spesa per l'esercizio finanziario 2021 e 2022 ed accertato che la spesa è compatibile con il patto di stabilità per l'esercizio di competenza e con le regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 28 della legge regionale 15 luglio 2009, n. 3 e s.m.;

decreta

- di approvare la spesa di Euro 11.041,43 per le motivazioni sopra riportate;

-di impegnare la somma complessiva di Euro 11.041,43 suddivisa in quattro rate con scadenza 30.11.2021, 31.01.2022, 31.03.2022, 31.05.2022, per le spese condominiali per il periodo 1.08.2021-31.07.2022 del Condominio Sonia, via Bolzano n. 31 Egna (BZ) – C.F. 94053220219, in cui la Regione Autonoma Trentino Alto Adige è proprietaria di alcuni locali adibiti ad uso da parte degli Uffici del Giudice di Pace di Egna, nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato 4.2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m., in considerazione dell'esigibilità della medesima imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza come segue:

	Importo	Missione	Programma	Titolo	Macro aggregato	Bilancio	Capitolo	Codice
I rata scad. 30.11.2021	2.262,98	01	03	1	03	2021	U01031.0090	U.1.03.02.05.007
II rata scad. 31.01.2022	2.926,15	01	03	1	03	2022	U01031.0090	U.1.03.02.05.007
III rata scad, 31.03.2022	2.926,15	01	03	1	03	2022	U01031.0090	U.1.03.02.05.007
IV rata scad. 31.05.2022	2.926,15	01	03	1	03	2022	U01031.0090	U.1.03.02.05.007

-di dare atto che alla liquidazione della spesa oggetto del presente decreto si provvederà con successivi atti previa verifica delle spesa suddetta;

-di dare atto che la spesa oggetto del presente decreto è esente da CIG e che per la Tabella 7 del Mef – “Struttura Classificazione dati SIOPE uscite” va inserita come motivo di esclusione della spesa da CIG la voce “AMMINISTRAZIONE DIRETTA”;

Il presente provvedimento è pubblicato sul sito internet dell'Amministrazione ai sensi della Legge regionale 29 ottobre 2014 n. 10.

Ai sensi dell'art. 120 comma 1 e 5 del d.lgs. 2.7.2010 n. 104 "Codice del processo amministrativo", il presente provvedimento è impugnabile unicamente mediante ricorso al T.R.G.A. di Trento nel termine di 30 giorni decorrente dalla conoscenza dello stesso.

AD

IL DIRETTORE
-dott. Roberto Sartori-
Visto

LA DIRIGENTE DELLA RIPARTIZIONE IV
Risorse strumentali
- dott.ssa Antonella Chiusole -
Firmato digitalmente

Questo documento, se trasmesso in forma cartacea, costituisce copia dell' originale informatico firmato digitalmente, valido a tutti gli effetti di legge, predisposto e conservato presso questa Amministrazione (D.Lgs 82/05). L' indicazione del nome del firmatario sostituisce la sua firma autografa (art. 3 D. Lgs. 39/93).