

REGIONE
AUTONOMA
TRENTINO-ALTO ADIGE



AUTONOME
REGION
TRENTINO-SÜDTIROL

DECRETO DELLA DIRIGENTE
Ripartizione IV – Risorse strumentali
Ufficio Patrimonio

Decreto di impegno della spesa relativa al saldo delle spese condominiali dell'esercizio 01.01.2021-31.12.2021 e agli acconti delle spese condominiali dell'esercizio 01.01.2022-31.12.2022 per parcheggio "Direzional Park" sito in Largo Falcone e Borsellino n. 1 – Bolzano (BZ) e contestuale liquidazione della spesa relativa al saldo delle spese condominiali dell'esercizio 01.01.2021-31.12.2021 a favore di Generalbau spa, sede legale Via Roen, 53 - 39100 Bolzano, C.F. 09146610150.

Capitolo U01031.0090 Anno 2022 Euro 1.558,54 saldo spese condominiali esercizio 01.01.2021-31.12.2021

Capitolo U01031.0090 Anno 2022 Euro 5.734,00 acconti spese condominiali esercizio 01.01.2022-31.12.2022

LA DIRIGENTE

Visto il D. Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e s.m. "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42";

Vista la Legge regionale n. 3 del 15 luglio 2009 concernente "Norme in materia di bilancio e contabilità della Regione", modificata dalla Legge regionale 23 novembre 2015, n. 25;

Vista la legge regionale 20 dicembre 2021, n. 9, di approvazione del bilancio di previsione della Regione Autonoma Trentino - Alto Adige/Südtirol per gli esercizi finanziari 2022 – 2024;

Vista la deliberazione della Giunta regionale n. 247 di data 22.12.2021 "Approvazione documento tecnico di accompagnamento del bilancio di previsione della Regione Autonoma Trentino - Alto Adige/Südtirol per gli esercizi finanziari 2022 – 2024";

Vista la deliberazione della Giunta regionale n. 248 di data 22.12.2021 "Approvazione del bilancio finanziario gestionale della Regione Autonoma Trentino - Alto Adige/Südtirol per gli esercizi finanziari 2022 - 2024";

Visto il Decreto della Dirigente della Ripartizione IV – Risorse strumentali n. 274-02/03/2021 "Autorizzazione al dott. Roberto Sartori, Direttore dell'Ufficio patrimonio, ad adottare i provvedimenti di competenza del medesimo ufficio, di liquidazione e richiesta di pagamento delle spese, entro il limite di Euro 20.000,00 – IVA esclusa ed i decreti, entro il limite di Euro 10.000,00 – IVA esclusa";

Visto il decreto del Dirigente della Ripartizione IV Gestione risorse strumentali rep. n. 1187 del 29.10.2021: "Decreto di impegno e contestuale liquidazione del primo e secondo acconto delle spese condominiali dell'esercizio 1 gennaio 2021-31 dicembre 2021, relative al parcheggio denominato "Direzional Park" sito in Largo Falcone e Borsellino n. 1– Bolzano (BZ), a favore di Generalbau spa con sede legale in Via Roen, 53 - 39100

Bolzano, C.F. 09146610150: I acconto - cap. U01031.0090 anno 2021 - Euro 735,16 II acconto - cap. U01031.0090 anno 2021 –Euro 1.311,50”;

Considerato che la Regione Autonoma Trentino Alto Adige è proprietaria di alcuni posti auto presso il parcheggio denominato “Direzional Park” in Bolzano, Largo Falcone e Borsellino n.1, p.m. 36, p.ed. 3631, Comune Catastale Gries;

Visto il bilancio consuntivo e il relativo riparto delle spese condominiali di “Direzional Park”, Largo Falcone e Borsellino n. 1– Bolzano (BZ) per l’esercizio 01.01.2021-31.12.2021, documento protocollo n. RATAA/0005610/01/03/2022-A, dal quale si evince un importo a debito della Regione Autonoma Trentino – Alto Adige di Euro 1.277,49 Iva esclusa;

Vista la comunicazione protocollo documento RATAA/0007601/24/03/2022-A con la quale l’Ufficio Tecnico e Manutenzioni attesta la congruità del bilancio consuntivo e del relativo riparto delle spese condominiali dell’esercizio 01.01.2021-31.12.2021 per parcheggio “Direzional Park”-Largo Falcone e Borsellino n. 1– Bolzano;

Vista la richiesta da parte di Generalbau spa, documento protocollo n. RATAA/0005610/01/03/2022-A, per spese condominiali dell’esercizio 01.01.2022-31.12.2022 di “Direzional Park”-Largo Falcone e Borsellino n. 1– Bolzano (BZ), di tre acconti: due acconti di euro 1.600,00 Iva esclusa e un acconto di euro 1.500,00 Iva esclusa per i quali verranno emesse distinte fatture;

Preso atto che si deve provvedere ad impegnare gli importi necessari, con riferimento all’esercizio finanziario 2022, per far fronte alla spesa relativa al saldo delle spese condominiali dell’esercizio 01.01.2021-31.12.2021 e alla spesa relativa agli acconti delle spese condominiali dell’esercizio 01.01.2022-31.12.2022 relative al parcheggio “Direzional Park”, Largo Falcone e Borsellino n. 1– Bolzano (BZ);

Vista la necessità di liquidare la fattura Repertorio RATAA|28/02/2022|469 relativa al saldo delle spese condominiali dell’esercizio 01.01.2021-31.12.2021 per parcheggio “Direzional Park”, Largo Falcone e Borsellino n. 1– Bolzano (BZ);

Considerato che la predetta spesa è esente da CIG, essendo esclusa dall’ambito di applicazione dell’articolo 3 comma 5 della legge n. 136/2010;

Accertata la disponibilità dei fondi sul Cap. U01031.0090 dello stato di previsione della spesa per l’esercizio finanziario in corso ed accertato che la spesa è compatibile con il patto di stabilità per l’esercizio di competenza e con le regole di finanza pubblica ai sensi dell’art. 28 della legge regionale 15 luglio 2009, n. 3 e s.m.

d e c r e t a

- di approvare la spesa di Euro 7.292,54 Iva inclusa per le motivazioni sopra indicate;
- di impegnare la somma complessiva di Euro 7.292,54, relativa al saldo delle spese condominiali dell’esercizio 01.01.2021-31.12.2021 e agli acconti suddivisi in tre rate delle spese condominiali dell’esercizio 01.01.2022-31.12.2022 per parcheggio “Direzional Park”, Largo Falcone e Borsellino n. 1– Bolzano (BZ) a favore di Generalbau spa con sede legale in Via Roen, 53 - 39100 Bolzano, C.F. 09146610150, nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di

cui all'allegato 4.2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m., in considerazione dell'esigibilità della medesima imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza come segue:

	Importo	Missione	Programma	Titolo	Macro aggregato	Anno	Capitolo	Codice
Saldo esercizio 2021	1.558,54	01	03	1	03	2022	U01031.0090	U.1.03.02.05.007
I acconto esercizio 2022	1.952,00	01	03	1	03	2022	U01031.0090	U.1.03.02.05.007
II acconto esercizio 2022	1.952,00	01	03	1	03	2022	U01031.0090	U.1.03.02.05.007
III acconto esercizio 2022	1.830,00	01	03	1	03	2022	U01031.0090	U.1.03.02.05.007

- di disporre la liquidazione della spesa relativa al saldo delle spese condominiali dell'esercizio 01.01.2021-31.12.2021, relative a parcheggio "Direzional Park", Largo Falcone e Borsellino n. 1- Bolzano (BZ), mediante bonifico bancario a favore di Generalbau spa con sede legale in Via Roen, 53 - 39100 Bolzano, C.F. 09146610150, per l'importo complessivo di euro 1.558,54 Iva inclusa indicato nella fattura di cui al repertorio sotto indicato e di richiedere all'Ufficio Bilancio l'emissione del corrispondente mandato di pagamento, imputando la predetta spesa, in considerazione dell'esigibilità della stessa come segue:

N. repertorio della fattura	Modalità pagamento	Codice V livello	Capitolo	Anno	Importo
RATAA 28/02/2022 469	Bonifico Bancario	U.1.03.02.05.007	U01031.0090	2022	1.558,54

- di dare atto che alla liquidazione del primo, secondo e terzo acconto di spese condominiali per l'esercizio 01.01.2022-31.12.2022 di parcheggio "Direzional Park", Largo Falcone e Borsellino n. 1- Bolzano (BZ) oggetto del presente decreto, si provvederà con successivi atti previa presentazione di regolare fattura;

-di dare atto che per la Tabella 7 del Mef – "Struttura Classificazione dati SIOPE uscite" va inserita come motivo di esclusione della spesa da CIG la voce "AMMINISTRAZIONE DIRETTA"

Il presente provvedimento è pubblicato sul sito internet dell'Amministrazione ai sensi della legge regionale 29 ottobre 2014 n. 10.

Ai sensi dell'art. 120 commi 1 e 5 del d.lgs. 2 luglio n. 104 "Codice del processo amministrativo", il presente provvedimento è impugnabile unicamente mediante ricorso al T.R.G.A. di Trento nel termine di 30 giorni decorrente dalla conoscenza dello stesso.

AD

IL DIRETTORE
Dott. Roberto Sartori
-Firmato Digitalmente-

Questo documento, se trasmesso in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente, valido a tutti gli effetti di legge, predisposto e conservato presso questa Amministrazione (D.Lgs 82/05). L'indicazione del nome del firmatario sostituisce la sua firma autografa (art. 3 D. Lgs. 39/93).