



DECRETO DELLA DIRIGENTE
Ripartizione IV – Risorse strumentali
Ufficio patrimonio

Decreto di impegno e contestuale liquidazione della spesa relativa al saldo delle spese condominiali dell'esercizio 01.01.2021-31.12.2021 e all'acconto delle spese condominiali dell'esercizio 01.01.2022-31.12.2022 di Condominio "EX EQUIPE 5", piazza S. Giovanni 32/A - 38017- Mezzolombardo (TN), C.F. 96105870222:
Capitolo U01031.0090 Anno 2022 Euro 414,28 saldo spese condominiali esercizio 01.01.2021-31.12.2021
Capitolo U01031.0090 Anno 2022 Euro 6.095,32 acconto spese condominiali esercizio 01.01.2022-31.12.2022

LA DIRIGENTE

Visto il D. Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e s.m. "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42";

Vista la Legge regionale n. 3 del 15 luglio 2009 concernente "Norme in materia di bilancio e contabilità della Regione", modificata dalla Legge regionale 23 novembre 2015, n. 25;

Vista la legge regionale 20 dicembre 2021 n. 9 di approvazione del bilancio di previsione della Regione Autonoma Trentino - Alto Adige/Südtirol per gli esercizi finanziari 2022 – 2024;

Vista la deliberazione della Giunta regionale n. 247 di data 22.12.2021 "Approvazione documento tecnico di accompagnamento del bilancio di previsione della Regione Autonoma Trentino - Alto Adige/Südtirol per gli esercizi finanziari 2022 – 2024";

Vista la deliberazione della Giunta regionale n. 248 di data 22.12.2021 "Approvazione del bilancio finanziario gestionale della Regione Autonoma Trentino - Alto Adige/Südtirol per gli esercizi finanziari 2022 - 2024";

Visto il Decreto della Dirigente della Ripartizione IV – Risorse strumentali n. 274-02/03/2021 "Autorizzazione al dott. Roberto Sartori, Direttore dell'Ufficio patrimonio, ad adottare i provvedimenti di competenza del medesimo ufficio, di liquidazione e richiesta di pagamento delle spese, entro il limite di Euro 20.000,00 – IVA esclusa ed i decreti, entro il limite di Euro 10.000,00 – IVA esclusa";

Visto il decreto di impegno rep. n. 1018-14/09/2021 "Decreto di impegno e contestuale liquidazione delle spese condominiali, per il periodo 1.1.2021-31.12.2021, del "Condominio Ex Equipe 5", piazza San Giovanni 32/A- Mezzolombardo (TN), C.F. 96105870222: Cap. U01031.0090 - Euro 2.493,52";

Considerato che la Regione Autonoma Trentino - Alto Adige/Südtirol è proprietaria presso Condominio "EX EQUIPE 5", piazza San Giovanni n. 32/A Mezzolombardo, di alcuni locali ad uso della sede del Catasto e del Libro Fondiario di Mezzolombardo, individuati dalla p.ed. 286/3 categoria catastale B/4 Uffici Pubblici e cat. C/6 Autorimesse nel comune catastale di Mezzolombardo;

Visto il bilancio consuntivo e il relativo riparto delle spese condominiali per l'esercizio 01.01.2021-31.12.2021, documento protocollo RATAA/0006695/14/03/2022-A, di "Condominio Ex Equipe 5", piazza San Giovanni 32/A - Mezzolombardo (TN), dal quale si evince un importo a debito da parte della Regione Autonoma Trentino – Alto Adige di Euro 414,28;

Visto il bilancio preventivo e il relativo riparto delle spese condominiali per l'esercizio 01.01.2022-31.12.2022, relativo a Condominio "EX EQUIPE 5", piazza San Giovanni 32/A - Mezzolombardo (TN), documento Allegato 03 doc. Prot. RATAA/0005663/01/03/2022-A, che prevede un importo a carico della Regione Trentino Alto Adige per l'esercizio 2022 di euro 6.095,32;

Considerato che in assemblea condominiale dd. 1 marzo 2022, verbale di assemblea Allegato 02 prot. RATAA/0005663/01/03/2022-A, è stato approvato il bilancio consuntivo e relativo riparto spese dell'esercizio 2021 e il bilancio preventivo e relativo riparto spese dell'esercizio 2022 di Condominio "EX EQUIPE 5", C.F. 96105870222, p.zza San Giovanni, 32/A di Mezzolombardo;

Vista la comunicazione dd. 1.03.2022 documento Pitre id. 19063135 con la quale l'Ufficio Tecnico e Manutenzioni della Regione Autonoma Trentino Alto Adige attesta la congruità delle quote di riparto delle spese condominiali del bilancio consuntivo dell'esercizio 2021 e di riparto delle spese condominiali del bilancio preventivo dell'esercizio 2022 di Condominio "EX EQUIPE 5", piazza S. Giovanni 32/A - 38017- Mezzolombardo (TN), C.F. 96105870222,

Preso atto che si deve provvedere ad impegnare gli importi necessari, con riferimento all'esercizio finanziario 2022, per far fronte al saldo delle spese condominiali dell'esercizio 01.01.2021-31.12.2021 e all'acconto delle spese condominiali dell'esercizio 01.01.2022-31.12.2022 per Condominio "EX EQUIPE 5", piazza S. Giovanni 32/A - 38017- Mezzolombardo (TN), C.F. 96105870222;

Vista la richiesta, trasmessa alla Regione Autonoma Trentino Alto Adige con documento Prot. RATAA/0005667/01/03/2022-A dall'amministratore di condominio Direzione Casa di Rossana Di Gesaro, di versamento entro il 26.03.2022 dell'importo complessivo di euro 6.509,60, sul conto corrente del Condominio "EX EQUIPE 5", piazza S. Giovanni 32/A - 38017- Mezzolombardo (TN), C.F. 96105870222;

Considerato che la predetta spesa è esente da CIG, essendo esclusa dall'ambito di applicazione dell'articolo 3 comma 5 della legge n. 136/2010;

Accertata la disponibilità dei fondi sul Cap. U01031.0090 dello stato di previsione della spesa per l'esercizio finanziario in corso ed accertato che la spesa è compatibile con il patto di stabilità per l'esercizio di competenza e con le regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 28 della legge regionale 15 luglio 2009, n. 3 e s.m.;

decreta

- di approvare la spesa di Euro 6.509,60 per le motivazioni sopra riportate;
- di impegnare la somma di Euro 6.509,60 relativa al saldo delle spese condominiali dell'esercizio 01.01.2021-31.12.2021 e all'acconto delle spese condominiali dell'esercizio 01.01.2022-31.12.2022 per Condominio "EX EQUIPE 5", piazza S. Giovanni 32/A - 38017- Mezzolombardo (TN), C.F. 96105870222, presso cui la Regione Autonoma Trentino - Alto Adige/Südtirol è proprietaria di alcuni locali, nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato 4.2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m., in considerazione dell'esigibilità della medesima imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza come segue:

	Importo	Missione	Programma	Titolo	Macro aggregato	Anno	Capitolo	Codice
Saldo bilancio consuntivo esercizio 2021	414,28	01	03	1	03	2022	U01031.0090	U.1.03.02.05.007
Acconto bilancio preventivo esercizio 2022	6.095,32	01	03	1	03	2022	U01031.0090	U.1.03.02.05.007

- di disporre contestualmente la liquidazione della spesa relativa al saldo delle spese condominiali dell'esercizio 01.01.2021-31.12.2021 e dell'acconto delle spese condominiali dell'esercizio 01.01.2022-31-12.2022, a favore del Condominio "EX EQUIPE 5", piazza S. Giovanni 32/A - 38017- Mezzolombardo (TN), C.F. 96105870222, su conto corrente intestato al condominio IBAN IT20D0569601800000002906X52, dell'importo complessivo di euro 6.509,60 riportato nei documenti di cui al repertorio sotto indicato e di richiedere all'Ufficio Bilancio l'emissione del corrispondente mandato di pagamento, imputando la predetta spesa, in considerazione dell'esigibilità della stessa come segue:

Repertorio documento	Modalità pagamento	Codice	Capitolo	Anno	Importo
Prot.RATAA/0006695/14/03/2022-A e Allegato 02 doc. Prot. RATAA/0005663/01/03/2022-A	Bonificio bancario Protocollo doc. RATAA/0005667/01/ 03/2022-A	U.1.03.02.05.007	U01031.0090	2022	414,28
Allegato 02 -03 doc. Prot. RATAA/0005663/01/03/2022-A	Bonificio bancario Protocollo doc. RATAA/0005667/01/ 03/2022-A	U.1.03.02.05.007	U01031.0090	2022	6.095,32

- di dare atto che per la Tabella 7 del Mef – "Struttura Classificazione dati SIOPE uscite" va inserita come motivo di esclusione della spesa da CIG la voce "AMMINISTRAZIONE DIRETTA";

Il presente provvedimento è pubblicato sul sito internet dell'Amministrazione ai sensi della Legge regionale 29 ottobre 2014 n. 10.

Ai sensi dell'art. 120 comma 1 e 5 del d.lgs. 2.7.2010 n. 104 "Codice del processo amministrativo", il presente provvedimento è impugnabile unicamente mediante ricorso al T.R.G.A. di Trento nel termine di 30 giorni decorrente dalla conoscenza dello stesso.

AD

IL DIRETTORE
dott. Roberto Sartori
Firmato digitalmente

Questo documento, se trasmesso in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente, valido a tutti gli effetti di legge, predisposto e conservato presso questa Amministrazione (D.Lgs 82/05). L'indicazione del nome del firmatario sostituisce la sua firma autografa (art. 3 D. Lgs. 39/93).