

REGIONE
AUTONOMA
TRENTINO-ALTO ADIGE



AUTONOME
REGION
TRENTINO-SÜDTIROL

DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA REGIONE

Individuazione delle nuove specifiche tecniche relative alle informazioni da trasmettere telematicamente, delle modalità tecniche per la trasmissione dei dati, dell'orario di funzione del servizio telematico e delle ipotesi di sospensione dello stesso, della definizione e regolamentazione dell'irregolare funzionamento del servizio telematico, delle modalità di pagamento telematico e delle modalità di comunicazione sullo stato di esecuzione della domanda, ai sensi dell'articolo 3, comma 1-*bis*, della legge regionale 14 agosto 1999, n. 4 e s.m..

DEKRET DES PRÄSIDENTEN DER REGION

Festsetzung der neuen technischen Vorschriften über die telematisch zu übermittelnden Informationen, der technischen Modalitäten der Datenübertragung, der Betriebszeiten des telematischen Dienstes und dessen Außerbetriebsetzung, der Definition und der Regelung einer Fehlfunktion des telematischen Dienstes, der Modalitäten der telematischen Bezahlung der Gebühren sowie der Modalitäten der Mitteilung über den Durchführungsstand des Antrages im Sinne des Art. 3 Abs. 1-*bis* des Regionalgesetzes vom 14. August 1999, Nr. 4 mit seine späteren Änderungen.

IL PRESIDENTE

Premesso che:

ai sensi dell'articolo 4, comma 1, numero 5, dello Statuto di autonomia (Decreto del Presidente della Repubblica 31 agosto 1972, n. 670 – Approvazione del testo unico delle leggi costituzionali concernenti lo statuto speciale per il Trentino-Alto Adige) la Regione ha competenza primaria in materia di *“impianto e tenuta dei libri fondiari”*;

Nell'ambito della materia *“tenuta dei libri fondiari”* la Regione è competente anche a definire le modalità di presentazione delle domande tavolari, osservando comunque le disposizioni della legge tavolare (articoli 83 e seguenti del nuovo testo della legge generale sui libri fondiari come allegato al R.D. 28 marzo 1929, n. 499);

Vorausgeschickt, dass:

im Sinne des Art. 4 Abs. 1 Z. 5 des Autonomiestatutes (Dekret des Präsidenten der Republik vom 31. August 1972, Nr. 670 – Genehmigung des vereinheitlichten Textes der Verfassungsgesetze, die das Sonderstatut für Trentino-Südtirol betreffen) die Region primäre Gesetzgebungsbefugnis auf dem Sachgebiet der *„Anlegung und Führung der Grundbücher“* hat;

es im Rahmen des Sachbereiches *„Führung der Grundbücher“* der Region auch zusteht, die Modalitäten für die Einreichung von Grundbuchsansträgen, immer unter Einhaltung der Bestimmungen des Grundbuchsgesetzes (Art. 83 und ff. des neuen Textes des Allgemeinen Grundbuchsgesetzes, wie es dem kgl. Dekret vom 28. März 1929, Nr. 499 beigelegt ist) zu bestimmen;

La tenuta dei libri fondiari avviene ora in modo informatizzato ai sensi della legge regionale 14 agosto 1999, n. 4 e s.m.. La citata legge prevede anche la facoltà di approvare con regolamento i formulari ufficiali per la predisposizione di domande tavolari (articolo 3, comma 1). Ai sensi dell'articolo 83 della legge tavolare questa facoltà si riferisce a domande presentate in forma cartacea; secondo il diritto civile è tuttavia oramai consolidato che il requisito della forma scritta viene soddisfatto anche da un documento informatico redatto e trasmesso secondo determinate prescrizioni. Di conseguenza, la legge regionale citata prevede all'articolo 3, comma 1-bis, che *"Le domande di iscrizioni nel libro fondiario, corredate della relativa documentazione, possono essere presentate con procedure telematiche. Con decreto del Presidente della Giunta Regionale sono fissate le specifiche tecniche relative alle informazioni da trasmettere telematicamente, le modalità tecniche per la trasmissione dei dati, l'orario di funzione del servizio telematico e le ipotesi di sospensione dello stesso, la definizione e la regolamentazione dell'irregolare funzionamento del servizio telematico, le modalità di pagamento telematico e le modalità di comunicazione sullo stato di esecuzione della domanda."*;

L'individuazione delle specifiche tecniche, secondo la disciplina recata dal citato articolo 3, comma 1-bis, della LR 4/1999 è stata effettuata con Decreto del Presidente della Regione del 4 marzo 2015, n. 48 (in B.U. n. 10/I-II del 10.03.2015, supplemento n. 1), poi sostituito con Decreto del Presidente della Regione del 27 novembre 2015, n. 82 (in B.U. n. 49/I-II del 9.12.2015), successivamente modificato dal Decreto del Presidente della Regione del 13 maggio 2016, n. 20 (supplemento n. 3 al B.U. n. 21/I-II del 24.05.2016), poi sostituito dal Decreto del Presidente della Regione del 1. aprile 2019, n. 24 (in supplemento n. 2 al B.U. n. 14 del 4 aprile 2019), ed infine modificato dal Decreto del Presidente della Regione del 24 marzo 2020, n. 20 (in supplemento n. 1 al B.U. n. 13 del 26 marzo 2020). In particolare con il suddetto decreto sono state approvate le specifiche tecniche, il modello telematico delle domande tavolari (allegato 1) nonché le linee guida (allegato 2A in lingua

die Führung der Hauptbücher mittlerweile auf informatisierte Weise auf der Grundlage des Regionalgesetzes vom 14. August 1999, Nr. 4 mit seinen späteren Änderungen erfolgt. Das erwähnte Regionalgesetz sieht auch die Befugnis der Regionalregierung vor, mit Verordnung die Verwendung von amtlichen Formularen für die Vorbereitung von Grundbuchsansträgen zu genehmigen (Art. 3 Abs. 1). Dies bezieht sich im Sinne des Art. 83 des Grundbuchgesetzes auf Anträge die in Papierform eingereicht werden, wobei aber auf zivilrechtlicher Ebene inzwischen geklärt ist, dass die Schriftlichkeit auch mit Bezug auf informatisch, unter Einhaltung vorgeschriebener Formvorschriften erstellte und übermittelte Dokumente gilt. Demzufolge sieht das genannte Regionalgesetz im Art. 3, Abs. 1-bis vor, dass *"Grundbuchsansträge (...) samt der entsprechenden Dokumentation auch telematisch übermittelt werden (können). Mit Dekret des Präsidenten der Region werden die entsprechenden technischen Vorschriften über die telematisch zu übermittelnden Informationen, die technischen Modalitäten der Datenübertragung, die Betriebszeiten des telematischen Dienstes und dessen Außer-Betrieb-Setzung, die Definition und die Regelung einer Fehlfunktion des telematischen Dienstes, die Modalitäten der telematischen Bezahlung der Gebühren und die Modalitäten der Mitteilung über den Durchführungsstand des Antrages festgesetzt."*;

Die Maßnahmen laut Art. 3 Abs. 1-bis des Regionalgesetzes Nr. 4/1999 wurden mit Dekret des Präsidenten der Region vom 4. März 2015, Nr. 48 (im Amtsblatt vom 10.03.2015, Nr. 10/I-II, Beiblatt Nr. 1), dann ersetzt durch Dekret des Präsidenten der Region vom 27. November 2015, Nr. 82 (im Amtsblatt vom 9.12.2015, Nr. 49/I-II), ersetzt durch Dekret des Präsidenten der Region vom 13. Mai 2016, Nr. 20 (Beiblatt Nr. 3 zum Amtsblatt vom 24.05.2016 Nr. 21/I-II), dann ersetzt durch Dekret des Präsidenten der Region vom 1. April 2019, Nr. 24 (Beiblatt Nr. 2 zum Amtsblatt vom 4. April 2019 Nr. 14), und schließlich ersetzt durch Dekret des Präsidenten der Region vom 24. März 2020, Nr. 20 (Beiblatt Nr. 1 zum Amtsblatt vom 26. März 2020, Nr. 13) bestimmt.

Insbesondere wurden die technischen Vorschriften, die elektronische Vorlage von Grundbuchsansträgen (Anlage 1) sowie die Richtlinien (Anlage 2A in italienischer Sprache und

italiana ed allegato 2B in lingua tedesca);

In seguito all'avvio dell'invio telematico delle domande tavolari nelle due provincie si rende ora necessario modificare in alcuni punti – di seguito puntualmente indicati – i documenti citati, e precisamente:

- a. modello telematico delle domande tavolari, allegato 1, viene specificata la nuova versione del modello xsd "version="5.0";
- b. modello telematico delle domande tavolari, allegato 1, all'elemento `<xs:element name="istanza">` sono stati aggiunti gli elementi `<xs:element name="RichiestaVariazionePM" minOccurs="0" maxOccurs="1">` e `<xs:element name="valoreImmobili" minOccurs="0" maxOccurs="1">` con i relativi elementi e attributi sottostanti;
- c. modello telematico delle domande tavolari, allegato 1, nella sezione dei "simpleType" sono stati aggiunti i seguenti tipi:
`<xs:simpleType name="BCCType">`
`<xs:simpleType name="varchar0050Type">`
`<xs:simpleType name="number03Type">`
`<xs:simpleType name="number04Type">`
`<xs:simpleType name="number05Type">`
`<xs:simpleType name="valutaType">`
che trovano utilizzo nei nuovi "complexType" riportati al punto d);
- d. modello telematico delle domande tavolari, allegato 1, nella sezione dei "complexType" sono stati aggiunti i seguenti tipi:
`<xs:complexType name="unitalmmobiliareType">`
`<xs:complexType name="valoreImmobileType">`
`<xs:complexType name="identificativoCatastaleConPMTType">`
`>`
`<xs:complexType name="identificativoCatastaleType">`
che trovano utilizzo nei nuovi elementi riportati al punto b);
- e. linee guida allegato 2A e allegato 2B con l'inserimento di due nuovi capitoli:
 - 3.2.8 istanza/RichiestaVariazionePM;
 - 3.2.9 istanza/valoreImmobili;e conseguente rinumerazione dei pre-

Anlage 2B in deutscher Sprache) genehmigt;

Im Zuge des Beginns der telematischen Übermittlung der Grundbuchsanträge in den beiden Provinzen ist es notwendig die angeführten Dokumente in einigen – nachfolgend genau wiedergegebenen – Punkten zu ändern und zwar:

- a. elektronische Vorlage von Grundbuchsanträgen, Anlage 1, die neue Version des xsd-Schemas "version="5.0" wird bestimmt;
- b. elektronische Vorlage von Grundbuchsanträgen, Anlage 1, dem Element `<xs:element name="istanza">` wurden die Elemente `<xs:element name="RichiestaVariazionePM" minOccurs="0" maxOccurs="1">` und `<xs:element name="valoreImmobili" minOccurs="0" maxOccurs="1">` samt ihren zugrunde liegenden Elementen und Attributen hinzugefügt;
- c. elektronische Vorlage von Grundbuchsanträgen, Anlage 1, in der Sektion „simpleType“ wurden folgende Typen hinzugefügt:
`<xs:simpleType name="BCCType">`
`<xs:simpleType name="varchar0050Type">`
`<xs:simpleType name="number03Type">`
`<xs:simpleType name="number04Type">`
`<xs:simpleType name="number05Type">`
`<xs:simpleType name="valutaType">`
die Verwendung in den unter Punkt d) angeführten neuen „complexType“ finden;
- d. elektronische Vorlage von Grundbuchsanträgen, Anlage 1, in der Sektion „complexType“ wurden folgende Typen hinzugefügt:
`<xs:complexType name="unitalmmobiliareType">`
`<xs:complexType name="valoreImmobileType">`
`<xs:complexType name="identificativoCatastaleConPMTType">`
`>`
`<xs:complexType name="identificativoCatastaleType">`
die Verwendung in den unter Punkt b) angeführten neuen Elementen finden;
- e. Richtlinien Anlagen 2A und 2B mit Einfügung von zwei neuen Kapiteln:
 - 3.2.8 istanza/RichiestaVariazionePM (Grundbuchs Antrag/Antrag Änderung m.A.);
 - 3.2.9 istanza/valoreImmobili (Grundbuchs Antrag/Immobilienwert);samt entsprechender neuer Nummerierung

- cedenti capitoli 3.2.8, 3.2.9, 3.2.10 e 3.2.11 rispettivamente in 3.2.10, 3.2.11, 3.2.12 e 3.2.13;
- f. linee guida allegato 2A e allegato 2B con l'inserimento delle nuove tabelle:
- 4.10 Tabella "Causali Valore Immobile della Provincia di Trento" (TAB-TN-CAUSALI-VALORE-IMMOBILE-v1);
 - 4.11 Tabella "Comuni catastali della Provincia di Trento" (TAB-TN-COMCAT-v1);
- g. linee guida allegato 2A e allegato 2B nell'indice aggiornamento dei riferimenti alle pagine in conseguenza delle modifiche di cui ai punti e) e f);
- h. linee guida allegato 2A e allegato 2B nelle premesse aggiunto le sezioni "Richiesta di variazione PM" e "Valore Immobile"
- i. linee guida allegato 2A e allegato 2B, paragrafo 2, punto 2.1 aggiornamento della versione del XSD;
- j. linee guida allegato 2A e allegato 2B, paragrafo 3.1, sotto "Frammento xsd", si sostituisce `<xs:complexType name="indirizzoType" minOccurs="0"/>` con `<xs:complexType name="indirizzoType">`;
- k. linee guida allegato 2A e allegato 2B, paragrafo 3.1, sotto "Frammento xsd" e sotto `<xs:complexType name="indirizzoType" si sostituisce <xs:element name="codiceLocalita" type="xs:integer"/>` con `<xs:element name="codiceLocalita" type="xs:string"/>`;
- l. linee guida allegato 2A e allegato 2B nel capitolo 3, sostituzione della dicitura "Elementi/attributi obbligatori" con "Elementi/attributi";
- m. linee guida allegato 2A e allegato 2B, paragrafo 3.2.13 (precedente paragrafo 3.2.11), sotto "Frammento xsd", si sostituisce `<xs:complexType name="indirizzoType" minOccurs="0"/>` con `<xs:complexType name="indirizzoType">`;
- n. linee guida allegato 2A e allegato 2B, paragrafo 3.2.13 (precedente paragrafo 3.2.11), sotto "Frammento xsd" e sotto `<xs:complexType name="indirizzoType" si sostituisce <xs:element name="codiceLocalita" type="xs:integer"/>` con `<xs:element name="codiceLocalita" type="xs:string"/>`;
- der vormaligen Kapitel 3.2.8, 3.2.9, 3.2.10 und 3.2.11 die nun die Kapitelnummer 3.2.10, 3.2.11, 3.2.12 und 3.2.13 erhalten;
- f. Richtlinien Anlagen 2A und 2B mit Einfügung der neuen Tabellen:
- 4.10 Tabelle "Causali Valore Immobile della Provincia di Trento" (TAB-TN-CAUSALI-VALORE-IMMOBILE-v1);
 - 4.11 Tabelle "Comuni catastali della Provincia di Trento" (TAB-TN-COMCAT-v1);
- g. Richtlinien Anlagen 2A und 2B im Inhaltsverzeichnis Anpassung der Seitenzahlen infolge der unter den Punkten e) und f) erfolgten Änderungen;
- h. Richtlinien Anlagen 2A und 2B in der Einleitung Hinzufügung der zwei Punkte „Antrag Änderung materieller Anteile (m.A.)“ und „Immobilienwert“;
- i. Richtlinien Anlagen 2A und 2B, Paragraf 2, Punkt 2.1, Anführung der neuen Version des XSD;
- j. Richtlinien Anlagen 2A und 2B, Paragraf 3.1, unter „Abschnitt xsd“ wird `<xs:complexType name="indirizzoType" minOccurs="0"/>` mit `<xs:complexType name="indirizzoType">` ersetzt;
- k. Richtlinien Anlagen 2A und 2B, Paragraf 3.1, unter „Abschnitt xsd“ und unter `<xs:complexType name="indirizzoType" wird <xs:element name="codiceLocalita" type="xs:integer"/>` mit `<xs:element name="codiceLocalita" type="xs:string"/>` ersetzt;
- l. Richtlinien Anlagen 2A und 2B im Paragraf 3 Ersetzung der Bezeichnung „obligatorische Elemente / Attribute“ mit „Elemente / Attribute“;
- m. Richtlinien Anlagen 2A und 2B im Paragraf 3.2.13 (der vormalige Paragraf 3.2.11), unter „Abschnitt xsd“ wird `<xs:complexType name="indirizzoType" minOccurs="0"/>` mit `<xs:complexType name="indirizzoType">` ersetzt;
- n. Richtlinien Anlagen 2A und 2B, Paragraf 3.2.13 (der vormalige Paragraf 3.2.11), erfolgt unter „Abschnitt xsd“ und unter `<xs:complexType name="indirizzoType" wird <xs:element name="codiceLocalita" type="xs:integer"/>` mit `<xs:element name="codiceLocalita" type="xs:string"/>` ersetzt;

- o. linee guida allegato 2A e allegato 2B, nella tabella 4.3 (Tabella "Oggetto istanza" (TAB-OGGETTO-ISTANZA-v1), inserimento dei nuovi codici 105 ("Annotazione variazione e/o aggiunta nome e/o cognome") e 106 ("Annotazione amministrazione di sostegno");
- p. linee guida allegato 2A in lingua italiana, nella tabella 4.8 "Causali" (TAB-TAA-CAUSALI-v1) sostituzione del testo tedesco presso il codice COS;

Le modifiche riguardano le modifiche al modello XSD (lettere a, b, c, d) e le modifiche alle linee guida (lettere da e ad o);

Le modifiche si rendono necessarie in quanto adeguatrici al dettato normativo previsto, in Provincia Autonoma di Trento, dall'art 40 della legge provinciale 27 dicembre 2010 n. 27, così come modificato dall'art 16 della L.P. 23/04/2021 n. 6 e art 13 L.P. 27/12/2021 n. 21, ed in particolare dal comma 5: *"Le modifiche agli atti del catasto dei fabbricati relative ai cambiamenti riguardanti i diritti di proprietà sono disposte sulla base del decreto tavolare notificato secondo quanto previsto dall'articolo 123, primo comma, numero 6), dell'allegato al regio decreto 28 marzo 1929, n. 499 (Disposizioni relative ai libri fondiari nei territori delle nuove province), di seguito denominato "legge tavolare". Per garantire il costante allineamento tra dati catastali e dati tavolari, nell'istanza tavolare telematica il richiedente ha l'obbligo di fornire, mediante compilazione dell'apposito prospetto, le informazioni necessarie per le modifiche agli atti del catasto con riguardo alle particelle edificiali eventualmente interessate dalla creazione o variazione di porzioni materiali"*.

Inoltre, si è proceduto alla correzione di alcuni errori materiali ed alla previsione di alcuni nuovi codici oggetto istanza;

Per chiarezza si ritiene opportuno riapprovare integralmente le specifiche tecniche (e i relativi allegati), con le modifiche sopra indicate, abrogando conseguentemente il DPR n. 20/2020;

- o. Richtlinien Anlagen 2A und 2B, in der Tabelle 4.3 (Tabelle "Oggetto istanza" (TAB-OGGETTO-ISTANZA-v1), Einfügung der neuen Kennzahlen 105 ("Anmerkung Änderung und/oder Hinzufügung Vorname und/oder Familienname") und 106 ("Anmerkung Sachwalterschaft");
- p. Richtlinien Anlage 2A in italienischer Sprache, in der Tabelle 4.8 "Causali" (TAB-TAA-CAUSALI-v1) Ersetzung des deutschen Textes des Kennzeichens COS;

Die Änderungen betreffen die Änderungen des Modelles XSD (Buchstaben a, b, c und d) und die Änderungen der Richtlinien (Buchstaben von e bis o);

Die Änderungen sind notwendig, weil sie eine Anpassung an gesetzliche Vorgaben betreffen, die in der Provinz Trient durch Artikel 40 des L.G. vom 27. Dezember 2010, Nr. 28, wie abgeändert durch Artikel 16 des L.G. vom 23.04.2021, Nr. 6 und durch Artikel 13 des L.G. vom 27.12.2021, Nr. 21, insbesondere durch dessen Absatz 5, eingeführt worden sind. Die Bestimmung lautet: *"Le modifiche agli atti del catasto dei fabbricati relative ai cambiamenti riguardanti i diritti di proprietà sono disposte sulla base del decreto tavolare notificato secondo quanto previsto dall'articolo 123, primo comma, numero 6), dell'allegato al regio decreto 28 marzo 1929, n. 499 (Disposizioni relative ai libri fondiari nei territori delle nuove province), di seguito denominato "legge tavolare". Per garantire il costante allineamento tra dati catastali e dati tavolari, nell'istanza tavolare telematica il richiedente ha l'obbligo di fornire, mediante compilazione dell'apposito prospetto, le informazioni necessarie per le modifiche agli atti del catasto con riguardo alle particelle edificiali eventualmente interessate dalla creazione o variazione di porzioni materiali"*.

Darüber hinaus wurden einige materielle Fehler korrigiert und einige neue Kennzahlen von Antrags-gegenständen eingeführt;

Aus Gründen der Klarheit wird es für angebracht erachtet die wie oben abgeänderten technischen Vorschriften samt Anlagen neu zu genehmigen, und deshalb das DPR n. 20/2020 abzuschaffen;

Vista e condivisa la proposta pervenuta in merito dalla Provincia autonoma di Bolzano (nota prot. n. 13266 dd. 27.05.2022) e dalla Provincia autonoma di Trento (nota prot. n. 14633 dd. 13.06.2022);

Vista la richiesta di far decorrere le nuove specifiche tecniche dal 9 agosto 2022, a partire dalle ore 17.00,

decreta

1. di approvare le nuove specifiche tecniche individuate nell'atto seguente, relative alle informazioni da trasmettere telematicamente, delle modalità tecniche per la trasmissione dei dati, dell'orario di funzione del servizio telematico e delle ipotesi di sospensione dello stesso, della definizione e regolamentazione dell'irregolare funzionamento del servizio telematico, delle modalità di pagamento telematico e delle modalità di comunicazione sullo stato di esecuzione della domanda, ai sensi dell'articolo 3, comma 1-*bis*, della legge regionale 14 agosto 1999, n. 4 e s.m.;
2. di dare atto che specifiche tecniche (e i relativi allegati) sostituiscono quelle approvate con DPRReg. n. 20/2020;
3. di disporre che le nuove specifiche tecniche (e i relativi allegati) trovano applicazione a decorrere dal 9 agosto 2022, a partire dalle ore 17.00;
4. di disporre l'abrogazione del DPRReg. n. 20/2020 a decorrere dal termine previsto al punto 3.

Nach Einsichtnahme in den von der Autonomen Provinz Bozen mit Schreiben vom 27.05.2022, Prot. Nr. 13266 und von der Autonomen Provinz Trient mit Schreiben vom 13.06.2022 Prot. Nr. 14633 vorgebrachten Vorschlag, dem zugestimmt wird;

Nach Einsichtnahme in das Gesuch, mit dem beantragt wird, dass die neuen technischen Vorschriften ab 9. August 2022, ab 17.00 Uhr angewandt werden,

verfügt DER PRÄSIDENT:

1. die im nachfolgenden Akt angeführten neuen technischen Vorschriften, über die telematisch zu übermittelnden Informationen, der technischen Modalitäten der Datenübertragung, der Betriebszeiten des telematischen Dienstes und dessen Außerbetriebsetzung, der Definition und der Regelung einer Fehlfunktion des telematischen Dienstes, der Modalitäten der telematischen Bezahlung der Gebühren sowie der Modalitäten der Mitteilung über den Durchführungsstand des Antrages im Sinne des Art. 3 Abs. 1-*bis* des Regionalgesetzes vom 14. August 1999, Nr. 4 mit seinen späteren Änderungen, zu genehmigen;
2. festzuhalten, dass die technischen Vorschriften und die entsprechenden Anlagen die mit DPRReg. Nr. 20/2020 genehmigten ersetzen;
3. dass die neuen technischen Vorschriften (samt Anlagen) ab 9. August 2022, ab 17.00 Uhr anzuwenden sind;
4. die Abschaffung des DPRReg. Nr. 20/2020 ab dem unter Z. 3) angeführten Zeitpunkt;

Specifiche tecniche relative alle informazioni da trasmettere telematicamente, modalità tecniche per la trasmissione dei dati, orario di funzione del servizio telematico e ipotesi di sospensione dello stesso, definizione e regolamentazione dell'irregolare funzionamento del servizio telematico, modalità di pagamento telematico e modalità di comunicazione sullo stato di esecuzione della domanda, ai sensi dell'articolo 3, comma 1-*bis*, della legge regionale 14 agosto 1999, n. 4 e s.m..

Capo I Disposizioni generali

Articolo 1 Definizioni

1. Ai fini della presente direttiva si intende per:
 - a) "**Openkat**": il portale web di consultazione dei dati tavolari e catastali delle provincie di Bolzano e di Trento;
 - b) "**servizio telematico**": il sistema informatico regionale che consente la trasmissione e la ricezione di domande tavolari, disponibile sul portale Openkat;
 - c) "**domanda tavolare**": la domanda rivolta agli uffici del Libro fondiario di iscrizioni tavolari sugli immobili iscritti nel Libro fondiario;
 - d) "**modello telematico delle domande tavolari**": il modello informatico (tracciato XDS – regionale) della domanda tavolare in forma elettronica contenente sia le informazioni strutturate per la registrazione della domanda tavolare in SLF che gli allegati in formato digitale;
 - e) "**linee guida**": specifiche tecniche del modello telematico;
 - f) "**file**": l'archivio elettronico che contiene i dati necessari per la presentazione delle domande tavolari di cui all'articolo 83 e seguenti del nuovo testo della legge generale sui libri fondiari come allegato al R.D. 28 marzo 1929, n. 499, in collegamento con l'articolo 3, comma 1-*bis*, della

Technische Vorschriften über die telematisch zu übermittelnden Informationen, technische Modalitäten der Datenübertragung, der Betriebszeiten des telematischen Dienstes und dessen Außerbetriebsetzung, Definition und der Regelung einer Fehlfunktion des telematischen Dienstes, Modalitäten der telematischen Bezahlung der Gebühren sowie Modalitäten der Mitteilung über den Durchführungsstand des Antrages im Sinne des Art. 3, Abs. 1-*bis* des Regionalgesetzes vom 14. August 1999, Nr. 4 mit seinen späteren Änderungen.

Abschnitt I Allgemeine Bestimmungen

Artikel 1 Begriffsbestimmungen

1. Im Sinne dieser Richtlinie versteht man unter:
 - a) "**Openkat**": das WEB-Portal, über welches die Einsichtnahme in die Grundbuchs- und Katasterdaten der Provinzen Bozen und Trient erfolgt;
 - b) "**elektronischer Dienst**": das regionale Informationssystem, das die Übermittlung und den Empfang von Grundbuchs-anträgen ermöglicht und auf dem Portal Openkat zur Verfügung steht;
 - c) "**Grundbuchs-antrag**": ein an die Grundbuchsämter gerichteter Antrag um Grundbucheintragungen an den im Grundbuch eingetragenen Liegenschaften;
 - d) "**elektronische Vorlage von Grundbuchs-anträgen**": die Vorlage (regionales XDS-Schema) des Grundbuchs-antrages in elektronischer Form, welche sowohl die strukturierten Informationen für die Übernahme des Grundbuchs-antrages in das Informationssystem zur Führung des Grundbuches (SLF) als auch die Anlagen in digitaler Form enthält;
 - e) "**Richtlinien**": technische Anforderungen der elektronischen Vorlage;
 - f) "**file**": das elektronische Archiv welches die Daten enthält, die für die Vorlage von Grundbuchs-anträgen im Sinne des Art. 83 und ff. des neuen Textes des allgemeinen Grundbuchsgesetzes, wie er dem kgl. Dekret vom 28. März 1929, Nr. 499 beigefügt ist, in Verbindung mit Art. 3 Abs.

- legge regionale 14 agosto 1999, n. 4, relativi ad uno o più atti inerenti ad un singolo utente;
- g) "**XML**": (eXtended Markup Language) insieme di regole per strutturare in formato testo i dati oggetto di elaborazione;
- h) "**Plico/pratica**": file xml rappresentativo di una domanda tavolare telematica, conforme all'XSD-regionale ed alle linee guida;
- i) "**firma digitale**": un particolare tipo di firma qualificata basata su un sistema di chiavi crittografiche, una pubblica e una privata, correlate tra loro, che consente al titolare tramite la chiave privata e al destinatario tramite la chiave pubblica, rispettivamente, di rendere manifesta e di verificare la provenienza e l'integrità di un documento informatico o di un insieme di documenti informatici;
- j) "**DOMTAV**": l'applicativo WEB, disponibile sul portale Openkat, che consente la produzione del plico;
- k) "**Libro fondiario**": quel particolare sistema di pubblicità immobiliare, a base reale, di cui al Regio Decreto 28 marzo 1929, n. 499;
- l) "**SLF**": sistema informativo di gestione del Libro fondiario;
- m) "**trasmissione**": il processo finalizzato al trasferimento del file dall'utente agli archivi del servizio telematico;
- n) "**invio telematico**": la funzionalità messa a disposizione dal servizio telematico per consentire la trasmissione;
- o) "**ricezione**": l'avvenuta trasmissione e quindi deposito (persistenza) del file negli archivi del servizio telematico;
- p) "**ricevuta**": un documento elettronico disponibile su Openkat, prodotto dal servizio telematico oppure da SLF;
- q) "**codice di invio**": il progressivo numerico calcolato dal servizio telematico attraverso cui viene univocamente identificato il file ricevuto tramite l'invio telematico;
- r) "**utenti**": gli utilizzatori del servizio telematico;
- 1-*bis* des Regionalgesetzes vom 14. August 1999, Nr. 4 notwendig sind, und sich auf einen oder mehrere Akte eines Nutzers bezieht;
- g) "**XML**": (eXtended Markup Language) ein Regelwerk zur Strukturierung von Daten in Textform;
- h) "**Sendung/Akt**": eine xml-Datei, welche einen dem regionalen XDS-Schema und den Richtlinien entsprechenden elektronischen Grundbuchs-antrag darstellt;
- i) "**digitale Unterschrift**": eine besondere Art von qualifizierter elektronischer Signatur, die auf einem öffentlichen Prüfschlüssel und einem privaten Signaturschlüssel aufbauen, welche es dem Inhaber mittels des privaten Signaturschlüssels und dem Empfänger mittels des öffentlichen Prüfschlüssels ermöglichen, die Herkunft und die Integrität eines oder mehrerer elektronischen Dokumente zu überprüfen;
- j) "**DOMTAV**": auf dem Portal Openkat verfügbare WEB-Anwendung, mit welcher eine Sendung erstellt werden kann;
- k) "**Grundbuch**": jenes besondere sachenrechtlich begründete System der Kundmachung von Rechten an Liegenschaften im Sinne des kgl. Dekretes vom 28. März 1929, Nr. 499;
- l) "**SLF**": Informationssystem zur Führung des Grundbuches;
- m) "**Übermittlung**": das Verfahren, mit dem eine Datei vom Absender in die Archive des elektronischen Dienstes übertragen wird;
- n) "**elektronischer Versand**": die vom elektronischen Dienst bereitgestellte Funktion zur Übermittlung;
- o) "**Empfang**": erfolgte Übermittlung und entsprechende (bleibende) Hinterlegung der Datei in den Archiven des elektronischen Dienstes;
- p) "**Empfangsbestätigung**": ein elektronisches, auf Openkat verfügbares Dokument, das vom elektronischen Dienst oder von SLF erstellt wird;
- q) "**Versandkennzeichen**": fortlaufende, vom elektronischen Dienst errechnete Zahl, mit der eine über den elektronischen Versand empfangene Datei eindeutig identifiziert wird;
- r) "**Nutzer**": die Benutzer des elektronischen Dienstes;

- s) "**account**": credenziali di accesso ad un sistema informativo;
- t) "**CADES (CMS Advanced Electronic Signature)**": formato di sottoscrizione crittografica definito nella norma ETSI TS 101 733 V1.7.4 e basato a sua volta sulle specifiche RFC 3852 e RFC 2634 e successive modificazioni;
- u) "**PADES (PDF Advanced Electronic Signature)**": formato di sottoscrizione crittografica definito nella norma ETSI TS 102 778 e basato a sua volta sullo standard ISO/IEC 32000 e successive modificazioni.

- s) "**account**": Zugriffsberechtigung auf ein Informationssystem;
- t) "**CADES (CMS Advanced Electronic Signature)**": ein Signaturformat für eine elektronische Unterschrift wie es im entsprechenden Standard ETSI TS 101 733 V1.7.4 beschrieben ist, der seinerseits auf den Standards RFC 3852 und RFC 2634 und nachfolgenden Änderungen basiert;
- u) "**PADES (PDF Advanced Electronic Signature)**": ein Signaturformat für eine elektronische Unterschrift wie es im entsprechenden Standard ETSI TS 102 778 beschrieben ist, der seinerseits auf dem Standard ISO/IEC 32000 und nachfolgenden Änderungen basiert.

Articolo 2

Approvazione del modello telematico delle domande tavolari

1. È approvato il modello telematico delle domande tavolari di cui all'allegato 1 contenente le informazioni da trasmettere telematicamente.
2. Sono approvate le linee guida recanti le specifiche tecniche del modello telematico delle domande tavolari riportate nell'allegato 2A (in lingua italiana) e nell'allegato 2B (in lingua tedesca).
3. Sono approvate le modalità tecniche per la trasmissione dei dati riportate al capo II.

Articolo 3

Controlli di trasmissione

1. Il file rappresentativo del plico si considera trasmesso e quindi ricevuto sul sistema telematico solo se, conseguentemente all'invio telematico, viene visualizzato all'utente il codice di invio.
2. Non viene trasmesso il file superiore a 20 MB.
3. Il file rappresentativo del plico ancorché associato ad un codice di invio non si considera validamente trasmesso se scartato per uno dei seguenti motivi:

Artikel 2

Genehmigung der elektronischen Vorlage von Grundbuchsanhträgen

1. Die in Anlage 1 beschriebene elektronische Vorlage von Grundbuchsanhträgen, welche die elektronisch zu übermittelnden Informationen vorschreibt, wird genehmigt.
2. Die in Anlage 2A (in italienischer Sprache) und in Anlage 2B (in deutscher Sprache) beigefügten Richtlinien, welche die technischen Anforderungen der elektronischen Vorlage vorschreiben, werden genehmigt.
3. Die im Abschnitt II vorgesehenen technischen Anforderungen für die Datenübermittlung, werden genehmigt.

Artikel 3

Übermittlungskontrollen

1. Die eine Sendung darstellende Datei wird nur dann als übermittelt und in der Folge als vom elektronischen System empfangen betrachtet, wenn der Nutzer nach dem elektronischen Versand das Versandkennzeichen sieht.
2. Dateien, die 20 MB überschreiten, werden nicht übertragen.
3. Die eine Sendung darstellende Datei wird, auch wenn sie ein Versandkennzeichen erhalten hat, als nicht rechtsverbindlich übermittelt betrachtet, wenn sie aus einem der nachstehend angeführten Gründe ausgesondert wird:

- a) la firma digitale apposta al file si riferisce ad un certificato scaduto, revocato o sospeso;
 - b) il file inviato non è firmato digitalmente con firma di tipo CADES o non è elaborabile;
 - c) il file sbustato risulta già stato trasmesso (doppio);
 - d) il file sbustato non ha estensione XML;
 - e) il file sbustato non è conforme al modello informatico o non è conforme alle linee guida;
 - f) gli allegati inclusi nel plico non sono conformi alle regole previste dallo standard RFC 2045, denominato "MIME Base64";
 - g) il codice fiscale desunto dal certificato di firma apposta al plico non è uguale al codice fiscale del dichiarante contenuto nell'elemento chiave File/dichiarante;
 - h) se la verifica di corrispondenza fra i dati dell'XML ed il PDF presente nell'elemento istanza/allegato Domanda dà esito negativo;
 - i) se sussiste più di un soggetto istante con lo stesso codice fiscale, oppure se sussiste più di un soggetto istanziato con lo stesso codice fiscale, oppure se esistono altri soggetti a cui notificare gli atti con lo stesso codice fiscale.
4. Il servizio telematico attesta lo scarto del file per i motivi di cui al comma precedente mediante ricevuta resa contestualmente disponibile per via telematica nella quale sono indicati:
- a) codice di invio;
 - b) identificativo della pratica esplicitato dall'utente all'atto dell'invio telematico;
 - c) tipologia della pratica: istanza;
 - d) account Openkat assegnato all'utente generalmente coincidente con il codice fiscale;
 - e) eventuale denominazione dell'account Openkat;
- a) wenn die auf einer Datei angebrachte elektronische Signatur einem digitalen Zertifikat zugeordnet ist, das verfallen, widerrufen oder ausgesetzt wurde;
 - b) wenn die übermittelte Datei nicht elektronisch mit dem Signaturformat CADES signiert oder nicht verarbeitbar ist;
 - c) wenn die aus der Sendung entnommene Datei schon einmal (doppelt) übermittelt wurde;
 - d) wenn die aus der Sendung entnommene Datei nicht die Dateierweiterung XML enthält;
 - e) wenn die aus der Sendung entnommene Datei nicht der Vorlage oder den Richtlinien entspricht;
 - f) wenn die in der Sendung enthaltenen Anlagen nicht den Regeln des Standards RFC 2045 (als MIME Base64 bezeichnet) entsprechen;
 - g) wenn die Steuernummer, die aus dem auf der Sendung angeführten digitalen Zertifikat entnommen wurde, nicht mit der Steuernummer des Erklärenden übereinstimmt, das im Element chiave File/dichiarante (Antragsbefugter) enthalten ist;
 - h) wenn die Überprüfung der Übereinstimmung zwischen den Daten des XML und des im Element istanza/allegato Domanda (Grundbuchs Antrag/Beifügung des Antrages) vorhandenen PDF negativ ausfällt;
 - i) wenn ein Subjekt Antragsteller mit derselben Steuernummer vorliegt oder wenn ein Subjekt Antragsgegner mit derselben Steuernummer vorliegt oder wenn weitere Subjekte für Zustellungen mit derselben Steuernummer vorliegen.
4. Der elektronische Dienst bescheinigt die Aussonderung der Datei aus den im vorgehenden Absatz angeführten Gründen mittels Bescheinigung, die zeitgleich elektronisch verfügbar ist und in welcher Nachstehendes angeführt ist:
- a) Versandkennzeichen;
 - b) Bezeichnung des Aktes, wie sie durch den Nutzer im Moment des elektronischen Versandes erfolgt ist;
 - c) Art von Akt: Antrag;
 - d) dem Nutzer zugeteilte Openkat Zugriffsberechtigung, die grundsätzlich mit der Steuernummer übereinstimmt;
 - e) allfällige Bezeichnung der Zugriffsberechtigung Openkat;

- f) data, ora, minuti e secondi di produzione della ricevuta;
 - g) data, ora, minuti, secondi e frazione di secondo di ricezione;
 - h) motivi di scarto.
5. I file non trasmessi o scartati non sono soggetti alla registrazione di cui all'art. 5, in quanto non regolarmente trasmessi e quindi mai pervenuti al SLF deputato alla registrazione.
6. Il firmatario assume la titolarità del plico trasmesso ed attesta la corrispondenza fra i dati dell'XML ed il PDF presente nell'elemento istanza/allegato.

Articolo 4

Ricevute di trasmissione dei file e stato di esecuzione

1. Il servizio telematico attesta l'avvenuta ricezione del plico mediante ricevuta resa contestualmente disponibile per via telematica nella quale sono indicati:
 - a) codice invio;
 - b) identificativo della pratica esplicitato dall'utente all'atto dell'invio telematico;
 - c) tipologia della pratica: istanza;
 - d) account Openkat assegnato all'utente generalmente coincidente con il codice fiscale;
 - e) eventuale denominazione dell'account Openkat;
 - f) data, ora, minuti e secondi di produzione della ricevuta;
 - g) data, ora, minuti, secondi e frazione di secondo di ricezione.
2. Il servizio telematico riporta, conformemente allo stato di elaborazione del file, una o tutte delle seguenti indicazioni:
 - a) la ricevuta di trasmissione del plico ricevuto;
 - b) il modello inviato ovvero il file ricevuto (plico);
 - c) la ricevuta recante i motivi di scarto che non consentono la registrazione di cui all'art. 5;

- f) Datum, Stunde, Minute und Sekunde der Erstellung der Empfangsbestätigung;
 - g) Datum, Stunde, Minute, Sekunde und Sekundenbruchteil des Empfangs;
 - h) Gründe der Aussonderung.
5. Die nicht übermittelten oder ausgesonderten Dateien werden nicht in das Tagebuch eingetragen, wie dies sonst im Sinne des Art. 5 erfolgt, da sie nicht ordnungsgemäß übermittelt wurden und deshalb nie zum Informationssystem zur Führung des Grundbuches (SLF) gelangt sind, über welches die Eintragung erfolgt.
 6. Der Unterzeichner übernimmt die Inhaberschaft der übermittelten Sendung und bescheinigt die Übereinstimmung zwischen den Daten des XML und der im Element istanza/allegato enthaltenen PDF-Datei.

Artikel 4

Übermittlungsbestätigungen und Erledigungsstand

1. Der elektronische Dienst bescheinigt den erfolgten Empfang der Sendung mittels Bescheinigung, die zeitgleich elektronisch verfügbar ist und in welcher Nachstehendes angeführt ist:
 - a) Versandkennzeichen;
 - b) Bezeichnung des Aktes wie sie durch den Nutzer im Moment des elektronischen Versandes erfolgt ist;
 - c) Art von Akt: Antrag;
 - d) dem Nutzer zugeteilte Openkat Zugriffsberechtigung, die grundsätzlich mit der Steuernummer übereinstimmt;
 - e) allfällige Bezeichnung der Zugriffsberechtigung Openkat;
 - f) Datum, Stunde, Minute und Sekunde der Erstellung der Empfangsbestätigung;
 - g) Datum, Stunde, Minute, Sekunde und Sekundenbruchteil des Empfangs.
2. Der elektronische Dienst führt, abhängig vom Bearbeitungsstand der Datei, eine oder alle der nachfolgend angeführten Angaben an:
 - a) die Bestätigung der Übermittlung der empfangenen Sendung;
 - b) das gesendete Modell bzw. die empfangene Datei (Sendung);
 - c) die Bescheinigung mit den Gründen für die Aussonderung, welche die Eintragung in das Tagebuch im Sinne des Artikel 5 nicht zulassen;

- d) la ricevuta di pagamento;
- e) l'ufficio del libro fondiario a cui è inoltrata la domanda tavolare;
- f) il giornale numero;
- g) la data di emissione del decreto tavolare;
- h) la data di evasione del decreto tavolare.

Articolo 5

Registrazione della domanda tavolare telematica nel giornale tavolare

1. La registrazione della domanda tavolare telematica nel giornale tavolare, una volta superati i controlli di trasmissione, avviene ai sensi del comma 3 dell'articolo 2, rispettivamente dell'articolo 2-bis, del Decreto del Presidente della Regione 19 aprile 2007, n. 6/L – Regolamento di esecuzione della legge regionale 14 agosto 1999, n. 4.

Articolo 6

Modalità di pagamento telematico

1. Gli utenti effettuano il pagamento dei tributi dovuti in base all'autoliquidazione attraverso addebito sul conto corrente, bancario o postale, disposto direttamente dall'amministrazione.

Articolo 7

Utilizzo del servizio telematico

1. L'utilizzo del servizio telematico è garantito 24 ore su 24 per 365 giorni all'anno.
2. L'amministrazione può in ogni caso sospendere il servizio telematico in relazione ad esigenze connesse all'efficienza e alla sicurezza del servizio stesso, oppure alla indisponibilità dei sistemi, dandone idonea comunicazione.
3. Si applica il comma 6 dell'articolo 2 del Decreto del Presidente della Regione 19 aprile 2007, n. 6/L, regolamento di esecuzione della legge regionale 14 agosto 1999, n. 4.

- d) die Zahlungsbestätigung;
- e) das Grundbuchsamt an welches der Grundbuchs Antrag gerichtet ist;
- f) die Tagebuchzahl;
- g) das Datum der Ausstellung des Grundbuchsbeschlusses;
- h) das Datum der Eintragung des Grundbuchsbeschluss.

Artikel 5

Eintragung des elektronischen Grundbuchs Antrages in das Tagebuch

1. Die Eintragung des elektronischen Grundbuchs Antrages in das Tagebuch nach Bestand der Übermittlungskontrollen, erfolgt im Sinne des Art. 2 Abs. 3, bzw. des Art. 2-bis des Dekretes des Präsidenten der Region vom 19. April 2007, Nr. 6/L – Durchführungsverordnung zum Regionalgesetz vom 14. August 1999, Nr. 4.

Artikel 6

Art und Weise der elektronischen Bezahlung

1. Die Nutzer bezahlen die aufgrund der selbst vorgenommenen Berechnung geschuldeten Gebühren mittels Anlastung des eigenen Bank- oder Post-Kontokorrents, die direkt durch die Verwaltung erfolgt.

Artikel 7

Benutzung des elektronischen Dienstes

1. Der elektronische Dienst wird das ganze Jahr rund um die Uhr garantiert.
2. Die Verwaltung kann den elektronischen Dienst aus Gründen der Effizienz und der Sicherheit des Dienstes, oder wenn die Systeme nicht verfügbar sind, jederzeit aussetzen; die Aussetzung muss auf geeignete Weise bekannt gegeben werden.
3. Es findet der Art. 2 Abs. 6 des Dekretes des Präsidenten der Region vom 19. April 2007, Nr. 6/L, Durchführungsverordnung zum Regionalgesetz vom 14. August 1999, Nr. 4, Anwendung.

Capo II
Modalità tecniche
per la trasmissione dei dati

Articolo 8
Caratteristiche generali

1. Gli utenti di cui all'art. 1 inviano all'ufficio competente il plico firmato digitalmente utilizzando il servizio telematico predisposto dall'amministrazione.
2. L'amministrazione, all'atto dell'abilitazione al sistema telematico, rende disponibile il *software* DOMTAV.
3. Ogni variazione significativa alle caratteristiche tecniche descritte negli allegati e, in generale, le novità più rilevanti per gli utenti, vengono rese pubbliche dall'amministrazione mediante un servizio di informativa agli utenti, disponibile all'interno del servizio telematico.

Articolo 9
Modalità di accesso

1. Il servizio telematico è parte integrante del portale Openkat. L'accesso al servizio telematico è quindi subordinato alla disponibilità di un account e di una convenzione Openkat.

Articolo 10
Prodotti software

1. Il servizio telematico e DOMTAV sono certificati per personal computer dotati di un Browser e di PDF-Reader compatibile con le specifiche previste per il portale Openkat.

Il presente decreto sarà pubblicato nel Bollettino Ufficiale della Regione Autonoma Trentino Alto-Adige/Südtirol.

Abschnitt II
technische Anforderungen
für die Datenübermittlung

Articolo 8
Allgemeine Grundsätze

1. Die im Art. 1 angeführten Nutzer übermitteln die elektronisch signierte Sendung an das zuständige Amt, indem sie den von der Verwaltung erstellten elektronischen Dienst benutzen.
2. Die Verwaltung stellt im Zuge der Erteilung der Zugriffsberechtigung zum elektronischen Dienst die *Software* DOMTAV zu Verfügung.
3. Jede wesentliche Änderung der in den beigefügten Anlagen beschriebenen technischen Spezifikationen und, allgemein, die für die Nutzer wichtigsten Neuheiten werden diesen von der Verwaltung über eine, im Informationssystem verfügbaren Mitteilungsteil bekannt gegeben.

Artikel 9
Zugangsbedingungen

1. Der elektronische Dienst ist integrierter Bestandteil des Portals Openkat. Der Zugang zum elektronischen Dienst setzt demnach eine Zugriffsberechtigung und einen Openkat-Vertrag voraus.

Artikel 10
Softwareprodukte

1. Der elektronische Dienst und DOMTAV können über Personal Computer, die über einen Browser und einen mit den technischen Anforderungen des Portals Openkat vereinbarten PDF-Reader verfügen, erfolgen.

Dieses Dekret wird im Amtsblatt der Autonomen Region Trentino-Südtirol veröffentlicht.

È fatto obbligo a chiunque spetti di osservarlo e di farlo osservare.

Jeder, dem es obliegt, ist verpflichtet, es zu befolgen und für seine Befolgung zu sorgen.

IL PRESIDENTE / DER PRÄSIDENT

Maurizio Fugatti

firmato digitalmente / digital signiert

Questo documento, se trasmesso in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente, valido a tutti gli effetti di legge, predisposto e conservato presso questa Amministrazione (D.Lgs 82/05). L'indicazione del nome del firmatario sostituisce la sua firma autografa (art. 3 D. Lgs.39/93).

Falls dieses Dokument in Papierform übermittelt wird, stellt es eine für alle gesetzlichen Wirkungen gültige Kopie des elektronischen digital signierten Originals dar, das von dieser Verwaltung erstellt und bei derselben aufbewahrt wird (GvD Nr. 82/2005). Die Angabe des Namens der unterzeichnenden Person ersetzt deren eigenhändige Unterschrift (Art. 3 des GvD Nr. 39/1993).

Anlage – allegato 1

**elektronische
Grundbuchsanträge
istanze telematiche**

**regionales XSD – Schema
Modello XSD – Regionale**

```

<?xml version="1.0" encoding="UTF-8"?>
<xs:schema xmlns:xs="http://www.w3.org/2001/XMLSchema" xmlns:dtc="http://www.openkat.it/DomTavCat"
targetNamespace="http://www.openkat.it/DomTavCat" version="5.0">
  <xs:element name="domTavCat">
    <xs:complexType>
      <xs:sequence>
        <xs:element name="chiaveFile">
          <xs:complexType>
            <xs:sequence>
              <xs:element name="dichiarante" type="dtc:dichiaranteType"/>
            </xs:sequence>
          </xs:complexType>
        </xs:element>
        <xs:element name="istanza">
          <xs:complexType>
            <xs:sequence>
              <xs:element name="ufficioTavolareDestinazione" type="xs:integer"/>
              <xs:element name="descrizioneIstanza" type="xs:string" minOccurs="0"/>
              <xs:element name="premessaIT" type="xs:string" minOccurs="0"/>
              <xs:element name="premessaDE" type="xs:string" minOccurs="0"/>
              <xs:element name="dispositivoIT" type="xs:string" minOccurs="0"/>
              <xs:element name="dispositivoDE" type="xs:string" minOccurs="0"/>
              <xs:element name="notificaAgenziaEntrate" type="xs:boolean"/>
              <xs:element name="sedeAgenziaEntrate" type="xs:integer" minOccurs="0"/>
              <xs:element name="oggettiIstanza">
                <xs:complexType>
                  <xs:sequence>
                    <xs:element name="codiceOggetto" type="xs:integer" maxOccurs="unbounded"/>
                  </xs:sequence>
                </xs:complexType>
              </xs:element>
              <xs:element name="istanti">
                <xs:complexType>
                  <xs:sequence>
                    <xs:element name="soggetto" type="dtc:soggettoNotificaType" maxOccurs="unbounded"/>
                  </xs:sequence>
                </xs:complexType>
              </xs:element>
            </xs:sequence>
          </xs:complexType>
        </xs:element>
      </xs:sequence>
    </xs:complexType>
  </xs:element>
</xs:schema>

```

```

<xs:element name="istanziati" minOccurs="0">
  <xs:complexType>
    <xs:sequence>
      <xs:element name="soggetto" type="dtc:soggettoNotificaType" maxOccurs="unbounded"/>
    </xs:sequence>
  </xs:complexType>
</xs:element>
<xs:element name="altriSoggettiNotifica" minOccurs="0">
  <xs:complexType>
    <xs:sequence>
      <xs:element name="soggetto" type="dtc:soggettoNotificaType" maxOccurs="unbounded"/>
    </xs:sequence>
  </xs:complexType>
</xs:element>
<xs:element name="allegatoDomanda" type="xs:base64Binary"/>
<xs:element name="allegati" minOccurs="0">
  <xs:complexType>
    <xs:sequence>
      <xs:element name="files" maxOccurs="unbounded">
        <xs:complexType>
          <xs:sequence>
            <xs:element name="nomeFile" type="xs:string"/>
            <xs:element name="descrizione" type="xs:string" minOccurs="0"/>
            <xs:element name="codiceAllegato" type="xs:string"/>
            <xs:element name="base64Content" type="xs:base64Binary"/>
            <xs:element name="repertori" type="xs:string" minOccurs="0"/>
            <xs:element name="dataDocumento" type="xs:string"/>
            <xs:element name="titoloDiritto" type="xs:integer" minOccurs="0"/>
            <xs:element name="titoloRegistrato" type="xs:boolean" default="false"/>
            <xs:element name="sedeRegistrazione" type="xs:string" minOccurs="0"/>
            <xs:element name="numeroRegistrazione" type="xs:string" minOccurs="0"/>
            <xs:element name="dataRegistrazione" type="xs:string" minOccurs="0"/>
            <xs:element name="denominazioneUfficioTerritoriale" type="xs:string" minOccurs="0"/>
          </xs:sequence>
          <xs:attribute name="idFile" type="xs:ID" use="required"/>
        </xs:complexType>
      </xs:element>
    </xs:sequence>
  </xs:complexType>
</xs:element>
<xs:element name="volture" minOccurs="0">

```

```

<xs:complexType>
  <xs:sequence>
    <xs:element name="voltura" maxOccurs="unbounded">
      <xs:complexType>
        <xs:sequence>
          <xs:element name="unitaNegoziale" maxOccurs="unbounded">
            <xs:complexType>
              <xs:sequence>
                <xs:element name="uiu" maxOccurs="unbounded">
                  <xs:complexType>
                    <xs:sequence>
                      <xs:element name="cc" type="xs:integer"/>
                      <xs:element name="ped" type="xs:string"/>
                      <xs:element name="sub" type="xs:integer" minOccurs="0"/>
                      <xs:element name="pm" type="xs:integer" minOccurs="0" maxOccurs="unbounded"/>
                      <xs:element name="valoreVenale" type="xs:string" minOccurs="0"/>
                      <xs:element name="valoreVenaleDaContratto" type="xs:boolean" default="true"/>
                      <xs:element name="trasferitaSoloParteUiu" type="xs:boolean" default="false"/>
                      <xs:element name="titolariPrecConcordanti" type="xs:boolean" default="true"/>
                    </xs:sequence>
                  </xs:complexType>
                </xs:element>
              </xs:sequence>
              <xs:attribute name="progressivoUnitaNegoziale"/>
              <xs:attribute name="valoreDirittiTrasferiti" type="xs:string"/>
            </xs:complexType>
          </xs:element>
        </xs:sequence>
      </xs:element>
    </xs:sequence>
    <xs:attribute name="progressivoVoltura" type="xs:string"/>
    <xs:attribute name="causale" type="xs:string" use="required"/>
    <xs:attribute name="dataMorteDeCuius" type="xs:string"/>
  </xs:complexType>
</xs:element>
<xs:element name="RichiestaVariazionePM" minOccurs="0" maxOccurs="1">
  <xs:complexType>
    <xs:sequence>
      <xs:element name="UnitaImmobiliare" type="dtc:unitaImmobiliareType" maxOccurs="unbounded"/>
    </xs:sequence>
  </xs:complexType>
</xs:element>

```

```

</xs:complexType>
</xs:element>
<xs:element name="valoreImmobili" minOccurs="0" maxOccurs="1">
  <xs:complexType>
    <xs:sequence>
      <xs:element name="valoreImmobile" type="dtc:valoreImmobileType" maxOccurs="unbounded"/>
    </xs:sequence>
  </xs:complexType>
</xs:element>
</xs:sequence>
<xs:attribute name="idIstanza" type="xs:ID" use="required"/>
<xs:attribute name="linguaIstanza" type="dtc:linguaIstanzaType" use="required"/>
</xs:complexType>
</xs:element>
<xs:element name="soggetti">
  <xs:complexType>
    <xs:sequence>
      <xs:element name="datiSoggetto" maxOccurs="unbounded">
        <xs:complexType>
          <xs:sequence>
            <xs:element name="indirizzoNotifica" type="dtc:indirizzoType" minOccurs="0"/>
            <xs:choice>
              <xs:element name="soggettoF">
                <xs:complexType>
                  <xs:sequence>
                    <xs:element name="codiceFiscale" type="xs:string"/>
                    <xs:element name="nome" type="xs:string"/>
                    <xs:element name="cognome" type="xs:string"/>
                    <xs:element name="codiceComuneNascita" type="xs:string"/>
                    <xs:element name="provincia" type="xs:string"/>
                    <xs:element name="denominazioneComuneIT" type="xs:string" minOccurs="0"/>
                    <xs:element name="denominazioneComuneDE" type="xs:string" minOccurs="0"/>
                    <xs:element name="dataNascita" type="xs:string"/>
                    <xs:element name="sesso" type="dtc:sessoType"/>
                    <xs:element name="ordineProfessionale" type="xs:integer" minOccurs="0"/>
                    <xs:element name="cognomeConiugale" type="xs:string" minOccurs="0"/>
                  </xs:sequence>
                </xs:complexType>
              </xs:element>
              <xs:element name="soggettoN">
                <xs:complexType>

```

```

        <xs:sequence>
          <xs:element name="codiceFiscale" type="xs:string"/>
          <xs:element name="denominazioneIT" type="xs:string" minOccurs="0"/>
          <xs:element name="denominazioneDE" type="xs:string" minOccurs="0"/>
          <xs:element name="sedeIT" type="xs:string" minOccurs="0"/>
          <xs:element name="sedeDE" type="xs:string" minOccurs="0"/>
          <xs:element name="legaleRappresentante" type="xs:string" minOccurs="0"/>
          <xs:element name="entePubblico" type="xs:boolean"/>
        </xs:sequence>
      </xs:complexType>
    </xs:element>
  </xs:choice>
</xs:sequence>
  <xs:attribute name="idSoggetto" type="xs:ID" use="required"/>
</xs:complexType>
</xs:element>
</xs:sequence>
</xs:complexType>
</xs:element>
</xs:sequence>
  <xs:attribute name="software" type="xs:string" use="required"/>
</xs:complexType>
</xs:element>
<xs:simpleType name="sessoType">
  <xs:restriction base="xs:string">
    <xs:enumeration value="M"/>
    <xs:enumeration value="F"/>
  </xs:restriction>
</xs:simpleType>
<xs:simpleType name="linguaIstanzaType">
  <xs:restriction base="xs:string">
    <xs:enumeration value="IT"/>
    <xs:enumeration value="DE"/>
    <xs:enumeration value="IT_DE"/>
  </xs:restriction>
</xs:simpleType>
<xs:simpleType name="BCCType">
  <xs:restriction base="xs:string">
    <xs:enumeration value="S">
      <xs:annotation>
        <xs:documentation>Bene Comune Censibile</xs:documentation>
      </xs:annotation>
    </xs:enumeration>
  </xs:restriction>
</xs:simpleType>

```

```

    </xs:annotation>
  </xs:enumeration>
  <xs:enumeration value="N">
    <xs:annotation>
      <xs:documentation>Negativo</xs:documentation>
    </xs:annotation>
  </xs:enumeration>
</xs:restriction>
</xs:simpleType>
<xs:simpleType name="varchar0050Type">
  <xs:restriction base="xs:string">
    <xs:minLength value="1"/>
    <xs:maxLength value="50"/>
  </xs:restriction>
</xs:simpleType>
<xs:simpleType name="number03Type">
  <xs:restriction base="xs:int">
    <xs:minInclusive value="1"/>
    <xs:totalDigits value="3"/>
  </xs:restriction>
</xs:simpleType>
<xs:simpleType name="number04Type">
  <xs:restriction base="xs:int">
    <xs:minInclusive value="1"/>
    <xs:totalDigits value="4"/>
  </xs:restriction>
</xs:simpleType>
<xs:simpleType name="number05Type">
  <xs:restriction base="xs:int">
    <xs:minInclusive value="1"/>
    <xs:totalDigits value="5"/>
  </xs:restriction>
</xs:simpleType>
<xs:simpleType name="valutaType">
  <xs:restriction base="xs:string">
    <xs:pattern value="[0-9]+(,[0-9]{1,2})?" />
  </xs:restriction>
</xs:simpleType>
<xs:complexType name="indirizzoType">
  <xs:sequence>
    <xs:element name="indirizzoIT" type="xs:string" minOccurs="0"/>

```

```

<xs:element name="indirizzoDE" type="xs:string" minOccurs="0"/>
<xs:element name="frazioneIT" type="xs:string" minOccurs="0"/>
<xs:element name="frazioneDE" type="xs:string" minOccurs="0"/>
<xs:element name="localitaEsteraIT" type="xs:string" minOccurs="0"/>
<xs:element name="localitaEsteraDE" type="xs:string" minOccurs="0"/>
<xs:element name="codiceLocalita" type="xs:string"/>
<xs:element name="cap" type="xs:string"/>
</xs:sequence>
</xs:complexType>
<xs:complexType name="soggettoNotificaType">
  <xs:sequence>
    <xs:element name="idSoggetto" type="xs:IDREF"/>
    <xs:element name="tipoNotifica" type="xs:integer" minOccurs="0"/>
  </xs:sequence>
</xs:complexType>
<xs:complexType name="dichiaranteType">
  <xs:sequence>
    <xs:element name="codiceFiscale" type="xs:string"/>
    <xs:element name="ordineProfessionale" type="xs:integer" minOccurs="0"/>
    <xs:element name="nome" type="xs:string"/>
    <xs:element name="cognome" type="xs:string"/>
    <xs:element name="codiceComuneNascita" type="xs:string"/>
    <xs:element name="provincia" type="xs:string"/>
    <xs:element name="denominazioneComuneIT" type="xs:string" minOccurs="0"/>
    <xs:element name="denominazioneComuneDE" type="xs:string" minOccurs="0"/>
    <xs:element name="dataNascita" type="xs:string"/>
    <xs:element name="titoloIT" type="xs:string" minOccurs="0"/>
    <xs:element name="titoloDE" type="xs:string" minOccurs="0"/>
    <xs:element name="tipoNotifica" type="xs:integer" minOccurs="0"/>
    <xs:element name="indirizzo" type="dct:indirizzoType"/>
    <xs:element name="indirizzoNotifica" type="dct:indirizzoType" minOccurs="0"/>
  </xs:sequence>
</xs:complexType>
<xs:complexType name="unitaImmobiliareType">
  <xs:sequence>
    <xs:element name="IdentificativoCatastaleConPM" type="dct:identificativoCatastaleConPMType" maxOccurs="unbounded"/>
  </xs:sequence>
  <xs:attribute name="situazionePrecedenteBCC" type="dct:BCCType" use="required"/>
  <xs:attribute name="situazioneNuovaBCC" type="dct:BCCType" use="required"/>
</xs:complexType>
<xs:complexType name="valoreImmobileType">

```

```

<xs:sequence>
  <xs:element name="IdentificativoCatastale" type="dtc:identificativoCatastaleType" maxOccurs="unbounded"/>
  <xs:element name="Valore" type="dtc:valutaType"/>
  <xs:element name="Causale" type="xs:string"/>
</xs:sequence>
</xs:complexType>
<xs:complexType name="identificativoCatastaleConPMTType">
  <xs:sequence>
    <xs:element name="IdentificativoCatastale" type="dtc:identificativoCatastaleType"/>
    <xs:element name="PMPrecedente" type="dtc:number04Type" minOccurs="0" maxOccurs="unbounded"/>
    <xs:element name="PMNuova" type="dtc:number04Type" minOccurs="0" maxOccurs="unbounded"/>
  </xs:sequence>
</xs:complexType>
<xs:complexType name="identificativoCatastaleType">
  <xs:attribute name="comuneCatastaleDenominazione" type="dtc:varchar0050Type" use="required"/>
  <xs:attribute name="comuneCatastaleCodice" type="dtc:number03Type" use="required"/>
  <xs:attribute name="numeratore" type="dtc:number05Type" use="required"/>
  <xs:attribute name="denominatore" type="dtc:number04Type"/>
  <xs:attribute name="subalterno" type="dtc:number04Type"/>
</xs:complexType>
</xs:schema>

```

Allegato 2A

Istanze telematiche

Linee guida

Indice

1. Premessa	4
2. Linee guida di carattere generale	5
2.1 Versione del XSD	5
2.2 Indicazioni di base	5
3. Domande tavolari	6
3.1 chiaveFile/dichiarante	6
3.2 istanza	8
3.2.1 istanza/oggettiIstanza	10
3.2.2 istanza/istanti	11
3.2.3 istanza/istanziati	12
3.2.4 istanza/altriSoggettiNotifica	12
3.2.5 istanza/allegatoDomanda	13
3.2.6 istanza/allegati	14
3.2.7 istanza/volture	16
3.2.8 istanza/RichiestaVariazionePM	18
3.2.9 istanza/valoreImmobili	20
3.2.10 soggetti/datiSoggetto	21
3.2.11 soggetti/datiSoggetto/soggettoF	22
3.2.12 soggetti/datiSoggetto/soggettoN	23
3.2.13 soggetti/datiSoggetto/indirizzoNotifica	23

4. Tabelle	25
4.1 Tabella "Ordini professionali" (TAB-ORDINI-PROFESSIONALI-v1)	25
4.2 Tabella "Uffici del Tavolare e del Catasto Trentino Alto Adige" (TAB-TAA-UFFICI-v1)	26
4.3 Tabella "Oggetto istanza" (TAB-OGGETTO-ISTANZA-v1)	26
4.4 Tabella "Tipologia notifiche tavolari Trentino Alto Adige" (TAB-NOTTAV-v1)	28
4.5 Tabella "Tipologia allegati tavolare Trentino Alto Adige" (TAB-ALLTAV-v1)	28
4.6 Tabella "Titoli diritto tavolare Trentino Alto Adige" (TAB-TITDIRTAV-v1)	29
4.7 Tabella "Sede Agenzia Entrate Trentino Alto Adige" (TAB-TAA-AGENZIA-ENTRATE-v1)	29
4.8 Tabella "Causali" (TAB-TAA-CAUSALI-v1)	30
4.9 Tabella "Comuni catastali della Provincia di Bolzano" (TAB-BZ-COMCAT-v1)	30
4.10 Tabella "Causali Valore Immobile della Provincia di Trento" (TAB-TN-CAUSALI-VALORE-IMMOBILE-v1)	35
4.11 Tabella "Comuni catastali della Provincia di Trento" (TAB-TN-COMCAT-v1)	36

1. Premessa

Il presente documento fornisce le linee guida per la compilazione delle istanze tavolari secondo il tracciato regionale. Verranno conseguentemente fornite le indicazioni necessarie per la compilazione degli elementi e degli attributi dei file XML:

- il cui tracciato risponde al xsd regionale
- rappresentativi di domande di specifica pertinenza degli uffici del Libro Fondiario delle Province di Trento e Bolzano.

La struttura del documento si articola nelle seguenti parti:

- generale, in cui vengono dettate le linee guida genericamente utili e di premessa per la compilazione
- Domande tavolari, in cui si definiscono le modalità di compilazione delle domande da inviare agli uffici del Libro Fondiario.
- Volture, in cui si definiscono le modalità di compilazione delle volture eventualmente associate alla domanda da inviare agli uffici del Libro Fondiario della sola Provincia di Bolzano. Vengono gestite le sole volture in sostituzione.
L'eventuale voltura presentata ad un ufficio del Libro Fondiario della Provincia di Trento tramite istanza telematica verrà ignorata; tuttavia facendo parte del plico è comunque soggetta ai controlli di cui al Capo I art. 3 delle Specifiche tecniche.
- Richiesta di variazione PM, in cui si definiscono le modalità di inserimento a sistema di una eventuale richiesta di variazione porzioni materiali da inviare agli uffici del Libro Fondiario della sola Provincia di Trento.
L'eventuale richiesta di variazione PM presentata ad un ufficio del Libro Fondiario della Provincia di Bolzano tramite istanza telematica verrà ignorata; tuttavia facendo parte del plico è comunque soggetta ai controlli di cui al Capo I art. 3 delle Specifiche tecniche.
- Valore Immobile in cui si definiscono le modalità di inserimento a sistema un eventuale valore immobile riferito alla richiesta della domanda tavolare da inviare agli uffici del Libro Fondiario della sola Provincia di Trento.
L'eventuale Valore Immobile presentato ad un ufficio del Libro Fondiario della Provincia di Bolzano tramite istanza telematica verrà ignorato; tuttavia facendo parte del plico è comunque soggetto ai controlli di cui al Capo I art. 3 delle Specifiche tecniche.

2. Linee guida di carattere generale

2.1 Versione del XSD

La versione del XSD regionale presa in considerazione ai fini del presente documento è la v5 (domtavcat_v5.xsd).

2.2 Indicazioni di base

Nella compilazione dell'xml rappresentativo della domanda tavolare vanno tenute presente le seguenti linee guida di base:

- vengono descritti i frammenti xsd relativi a domande tavolari della provincia di Bolzano e Trento;
- per ogni frammento viene fornita la descrizione dettagliata dei singoli elementi/attributi;
- gli elementi/attributi dichiarati facoltativi sull'xsd potrebbero comunque risultare obbligatori, come eventualmente indicato;
- per quanto riguarda nomi, cognomi e denominazioni si richiede l'uso del maiuscolo/minuscolo seguendo le regole grammaticali (es. Rossi Bianchi Maria Grazia anziché ROSSI BIANCHI MARIA GRAZIA);
- la e-commerciale (&), le parentesi angolari (<) (>) ed il doppio apice (") possono apparire nella loro forma letterale soltanto quando sono usati come delimitatori di markup, oppure all'interno di un commento. Se sono necessari altrove, allora devono essere "escaped" usando le stringhe di codifica html, ad esempio:

Carattere	Stringa di codifica
&	&
<	<
>	>
"	"

3. Domande tavolari

La domanda tavolare rappresenta una istanza della parte interessata, volta all'ottenimento di una iscrizione tavolare.

Va presentata in formato XML, UTF-8 senza BOM (Byte Order Mark) il cui tracciato risponde al XSD regionale correntemente in vigore.

Di seguito la descrizione della struttura dell'xsd e del significato degli elementi/attributi da indicare nel'xml risultante.

La radice dell'xml che contiene tutto l'xml dell'istanza è l'elemento domTavCat.

Frammento xsd

```
<xs:element name="domTavCat">
```

```
<xs:attribute name="software" type="xs:string" use="required"/>
```

Elementi/attributi obbligatori

- **software:** deve essere indicato il software (nome e versione) che ha prodotto l'xml. Ad es.: "DOMTAV v.1.0".

3.1 chiaveFile/dichiarante

Nel blocco chiaveFile vengono indicati i dati del dichiarante, colui che presenta la domanda tavolare. Il dichiarante deve essere una persona fisica.

Frammento xsd

```
<xs:element name="dichiarante" type="dtc:dichiaranteType"/>
```

```
<xs:complexType name="dichiaranteType">
```

```
<xs:sequence>
```

```
<xs:element name="codiceFiscale" type="xs:string"/>
```

```
<xs:element name="ordineProfessionale" type="xs:integer" minOccurs="0"/>
```

```
<xs:element name="nome" type="xs:string"/>
```

```
<xs:element name="cognome" type="xs:string"/>
```

```
<xs:element name="codiceComuneNascita" type="xs:string"/>
```

```
<xs:element name="provincia" type="xs:string"/>
```

```
<xs:element name="denominazioneComuneIT" type="xs:string" minOccurs="0"/>
```

```
<xs:element name="denominazioneComuneDE" type="xs:string" minOccurs="0"/>
```

```
<xs:element name="dataNascita" type="xs:string"/>
```

```
<xs:element name="titoloIT" type="xs:string" minOccurs="0"/>
```

```

<xs:element name="titoloDE" type="xs:string" minOccurs="0"/>
<xs:element name="tipoNotifica" type="xs:integer" minOccurs="0"/>
<xs:element name="indirizzo" type="dtc:indirizzoType"/>
<xs:element name="indirizzoNotifica" type="dtc:indirizzoType" minOccurs="0"/>
</xs:sequence>
</xs:complexType>

<xs:complexType name="indirizzoType">
  <xs:sequence>
    <xs:element name="indirizzoIT" type="xs:string" minOccurs="0"/>
    <xs:element name="indirizzoDE" type="xs:string" minOccurs="0"/>
    <xs:element name="frazioneIT" type="xs:string" minOccurs="0"/>
    <xs:element name="frazioneDE" type="xs:string" minOccurs="0"/>
    <xs:element name="localitaEsteraIT" type="xs:string" minOccurs="0"/>
    <xs:element name="localitaEsteraDE" type="xs:string" minOccurs="0"/>
    <xs:element name="codiceLocalita" type="xs:string"/>
    <xs:element name="cap" type="xs:string"/>
  </xs:sequence>
</xs:complexType>

```

Elementi/attributi obbligatori

- **codiceFiscale** Il codice fiscale del dichiarante deve coincidere con quello del certificato di firma con cui si è firmato il plico
- **nome e cognome**
- **codiceComuneNascita** (da una lista di valori)
- **provincia**, sigla della provincia. Se si tratta di stato estero, inserire "EE"
- uno tra gli elementi **denominazioneComuneIT** o **denominazioneComuneDE**. Normalmente è la denominazione del comune indicato in **codiceComuneNascita**; potrebbe differire se il comune di nascita del soggetto ha successivamente cambiato denominazione. Se indicato un **codiceComuneNascita** che identifica uno stato estero contengono la località estera di nascita
- **dataNascita** in formato DDMMYYYY (es. 05061985)
- **indirizzo** è richiesta l'indicazione dei dati di indirizzo del dichiarante (che possono essere diversi da quelli della notifica). Sono obbligatori l'indirizzo, il **codiceComuneNascita** e il cap.
- **indirizzoNotifica** obbligatorio se indicata notifica per posta

Liste di valori

- **codiceComuneNascita** corrispondente al codice Belfiore del comune italiano o al codice dello stato se nato all'estero. Es. Bolzano = A952, Brasile = Z602
- **ordineProfessionale** deve corrispondere ad uno dei valori presenti nella Tabella "Ordini professionali" (TAB-ORDINI-PROFESIONALI-v1)
- **tipoNotifica** deve corrispondere ad uno dei codici presenti nella Tabella "Tipologia notifiche tavolari Trentino Alto Adige" (TAB-NOTTAV-v1). Se si indica come tipo notifica PEC, diventa obbligatorio **ordineProfessionale**. Se si indica come tipo notifica "per posta", diventa obbligatorio **indirizzoNotifica**.

Note

- **titoloIT/DE** possono contenere il titolo da attribuire al dichiarante, che viene esposto in fase di stampa (ad es. il sottoscritto "notaio, avvocato, cavaliere, etc." Mario Rossi)

3.2 istanza

Il blocco **istanza** rappresenta la domanda tavolare vera e propria. È ammessa una sola istanza per plico, ovvero per xml firmato che viene inviato per via telematica.

È obbligatoria la presenza di almeno una notifica: all'Agenzia delle Entrate, al dichiarante o ad altro soggetto (istante, istanziato, altro soggetto).

Nel frammento sono riportati gli elementi principali, che vengono poi ulteriormente descritti in dettaglio:

Frammento xsd

```
<xs:element name="istanza">
  <xs:complexType>
    <xs:sequence>
      <xs:element name="ufficioTavolareDestinazione" type="xs:integer"/>
      <xs:element name="descrizioneIstanza" type="xs:string" minOccurs="0"/>
      <xs:element name="premessaIT" type="xs:string" minOccurs="0"/>
      <xs:element name="premessaDE" type="xs:string" minOccurs="0"/>
      <xs:element name="dispositivoIT" type="xs:string" minOccurs="0"/>
      <xs:element name="dispositivoDE" type="xs:string" minOccurs="0"/>
      <xs:element name="notificaAgenziaEntrate" type="xs:boolean"/>
      <xs:element name="sedeAgenziaEntrate" type="xs:integer" minOccurs="0"/>
      <xs:element name="oggettiIstanza"/>
      <xs:element name="istanti"/>
      <xs:element name="istanziati" minOccurs="0"/>
      <xs:element name="altriSoggettiNotifica" minOccurs="0"/>
      <xs:element name="allegatoDomanda" type="xs:base64Binary"/>
      <xs:element name="allegati" minOccurs="0"/>
    </xs:sequence>
    <xs:attribute name="idIstanza" type="xs:ID" use="required"/>
    <xs:attribute name="linguaIstanza" type="dtc:linguaIstanzaType" use="required"/>
  </xs:complexType>
</xs:element>
```

Elementi/attributi

- **idIstanza**: formato ammesso: "I" seguito da un numero di 5 caratteri. Attualmente è prevista una sola istanza, quindi impostare "I00001"

- **linguaIstanza**, valori ammessi IT (italiano), DE (tedesco), IT_DE (italiano e tedesco). Il valore indicato determina successivamente l'obbligatorietà di dispositivoIT e/o dispositivoDE
- **ufficioTavolareDestinazione** (da una lista di valori)
- uno degli elementi **dispositivoIT** o **dispositivoDE** oppure entrambi a seconda di quanto specificato in linguaIstanza
- **notificaAgenziaEntrate** true se da notificare anche all'Agenzia delle Entrate. Nel caso indicare anche la sede scegliendola dalla lista di valori.
- **allegatoDomanda**. È obbligatorio allegare alla domanda il file pdf che rappresenta la versione stampata della domanda stessa, generato a partire dei dati inseriti nell'xml. Nelle custom properties del pdf (vedi figura) deve essere inserito l'hash SHA-256 dell'xml completo a meno del nodo **allegatoDomanda**. In questo modo potrà essere successivamente verificata la congruenza tra il pdf e l'xml della domanda, ovvero che l'xml non sia stato variato dopo la creazione del pdf. Il pdf deve essere PDF/A-1a o PDF/A-1b.

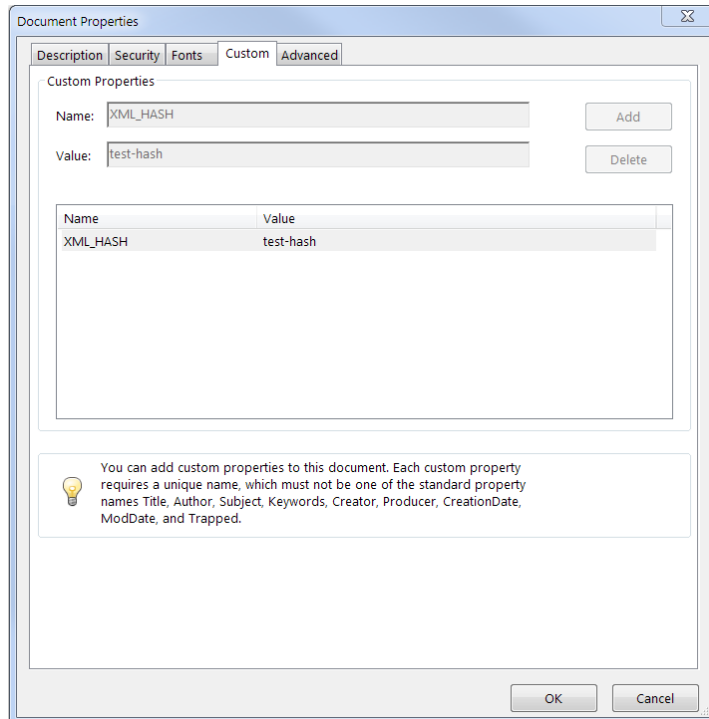


Fig. 1 – Custom properties del file pdf. Nella property XML_HASH va inserito il valore dell'hash calcolato.

Liste di valori

- **ufficioTavolareDestinazione** deve corrispondere ad uno dei codici presenti nella Tabella "Uffici del Tavolare e del Catasto Trentino Alto Adige" (TAB-TAA-UFFICI-v1)
- **sedeAgenziaEntrate** deve corrispondere ad uno dei codici presenti nella Tabella "Sede Agenzia Entrate Trentino Alto Adige" (TAB-TAA-AGENZIA-ENTRATE-v1).

Note

- **descrizioneIstanza** può contenere un testo libero utilizzabile dall'utente per identificare l'istanza.
- **premessaDE** e **premessaIT** possono contenere la premessa alla domanda tavolare (del tipo: "vista la legge 265 del 12.05.2005.... ")
- **dispositivoIT** e **dispositivoDE** devono contenere il testo della domanda vera e propria (il cosiddetto "chiede") e possono contenere dei codici per consentire la formattazione del testo durante la conversione del file xml in un pdf rappresentativo della domanda. I codici ammessi per la formattazione (racchiusi tra i tag escaped) sono:
 - b, grassetto
 - i, corsivo
 - u, sottolineato
 - ul, li, elenco puntato

Esempio:

```
<dispositivoIT>  
&lt;b&gt;testo in bold&lt;/b&gt;  
altro testo normale senza formattazione  
&lt;i&gt;testo in corsivo&lt;/i&gt;  
&lt;u&gt;testo sottolineato&lt;/u&gt;  
&lt;ul&gt;  
&lt;li&gt;elenco puntato, prima voce&lt;/li&gt;  
&lt;li&gt;elenco puntato, seconda voce&lt;/li&gt;  
&lt;/ul&gt;  
</dispositivoIT>
```

3.2.1 istanza/oggettiIstanza

Rappresentano la tipologia di istanza presentata. È obbligatorio almeno un oggetto istanza.

Frammento xsd

```
<xs:element name="oggettiIstanza">  
  <xs:complexType>  
    <xs:sequence>  
      <xs:element name="codiceOggetto" type="xs:integer" maxOccurs="unbounded"/>  
    </xs:sequence>  
  </xs:complexType>  
</xs:element>
```

Elementi/attributi

- **codiceOggetto**: è possibile specificare più oggetti dell'istanza, scegliendo da una lista di valori

Liste di valori

- **codiceOggetto** deve corrispondere ad uno dei codici presenti nella Tabella "Oggetto istanza" (TAB-OGGETTO-ISTANZA-v1).

3.2.2 istanza/istanti

Definizione degli istanti. È obbligatorio almeno un soggetto istante.

Frammento xsd

```
<xs:element name="istanti">
  <xs:complexType>
    <xs:sequence>
      <xs:element name="soggetto" type="dtc:soggettoNotificaType" maxOccurs="unbounded"/>
    </xs:sequence>
  </xs:complexType>
</xs:element>

<xs:complexType name="soggettoNotificaType">
  <xs:sequence>
    <xs:element name="idSoggetto" type="xs:IDREF"/>
    <xs:element name="tipoNotifica" type="xs:integer" minOccurs="0"/>
  </xs:sequence>
</xs:complexType>
```

Elementi/attributi

- **idSoggetto**: formato ammesso: "S" seguito da un numero di 5 caratteri, ad es. "S00001". Deve fare riferimento ad un **idSoggetto** di uno dei nodi **soggetti/datiSoggetto**

Liste di valori

- **tipoNotifica** deve corrispondere ad uno dei codici presenti nella Tabella "Tipologia notifiche tavolari Trentino Alto Adige" (TAB-NOTTAV-v1). Se si indica "per posta" diventa obbligatorio il nodo **indirizzoNotifica del soggetto**. Se si indica come tipo notifica PEC:
 - per i soggetti fisici diventa obbligatorio **ordineProfessionale** corrispondente ad uno dei valori della Tabella "Ordini professionali" (TAB-ORDINI-PROFESSIONALI-v1), per determinare in quale registro verrà ricercato l'indirizzo PEC
 - per i soggetti giuridici si utilizza l'elemento **entePubblico**: se ente pubblico l'indirizzo PEC viene cercato nel registro PPAA, se privato viene cercato nel registro INIPEC.

3.2.3 istanza/istanziati

Definizione degli istanziati, non obbligatoria.

Frammento xsd

```
<xs:element name="istanziati" minOccurs="0"/>
  <xs:complexType>
    <xs:sequence>
      <xs:element name="soggetto" type="dtc:soggettoNotificaType" maxOccurs="unbounded"/>
    </xs:sequence>
  </xs:complexType>
</xs:element>

<xs:complexType name="soggettoNotificaType">
  <xs:sequence>
    <xs:element name="idSoggetto" type="xs:IDREF"/>
    <xs:element name="tipoNotifica" type="xs:integer" minOccurs="0"/>
  </xs:sequence>
</xs:complexType>
```

Elementi/attributi

- **idSoggetto**: formato ammesso: "S" seguito da un numero di 5 caratteri, ad es. "S00001". Deve fare riferimento ad un **idSoggetto** di uno dei nodi **soggetti/datiSoggetto**

Liste di valori

- **tipoNotifica** deve corrispondere ad uno dei codici presenti nella Tabella "Tipologia notifiche tavolari Trentino Alto Adige" (TAB-NOTTAV-v1). Se si indica "per posta" diventa obbligatorio il nodo **indirizzoNotifica del soggetto**. Se si indica come tipo notifica PEC:
 - per i soggetti fisici diventa obbligatorio **ordineProfessionale** corrispondente ad uno dei valori della Tabella "Ordini professionali" (TAB-ORDINI-PROFESSIONALI-v1), per determinare in quale registro verrà ricercato l'indirizzo PEC
 - per i soggetti giuridici si utilizza l'elemento **entePubblico**: se ente pubblico l'indirizzo PEC viene cercato nel registro PPAA, se privato viene cercato nel registro INIPEC.

3.2.4 istanza/altriSoggettiNotifica

Definizione degli altri soggetti che vanno notificati, non obbligatoria.

Frammento xsd

```
<xs:element name="altriSoggettiNotifica" minOccurs="0"/>
  <xs:complexType>
```

```

<xs:sequence>
  <xs:element name="soggetto" type="dtc:soggettoNotificaType" maxOccurs="unbounded"/>
</xs:sequence>
</xs:complexType>
</xs:element>

<xs:complexType name="soggettoNotificaType">
  <xs:sequence>
    <xs:element name="idSoggetto" type="xs:IDREF"/>
    <xs:element name="tipoNotifica" type="xs:integer" minOccurs="0"/>
  </xs:sequence>
</xs:complexType>

```

Elementi/attributi

- **idSoggetto**: formato ammesso: "S" seguito da un numero di 5 caratteri, ad es. "S00001". Deve fare riferimento ad un **idSoggetto** di uno dei nodi **soggetti/datiSoggetto**
- **tipoNotifica**: da una lista di valori

Liste di valori

- **tipoNotifica** deve corrispondere ad uno dei codici presenti nella Tabella "Tipologia notifiche tavolari Trentino Alto Adige" (TAB-NOTTAV-v1). Se si indica "per posta" diventa obbligatorio il nodo **indirizzoNotifica del soggetto**. Se si indica come tipo notifica PEC:
 - per i soggetti fisici diventa obbligatorio **ordineProfessionale** corrispondente ad uno dei valori della Tabella "Ordini professionali" (TAB-ORDINI-PROFESSIONALI-v1), per determinare in quale registro verrà ricercato l'indirizzo PEC
 - per i soggetti giuridici si utilizza l'elemento **entePubblico**: se ente pubblico l'indirizzo PEC viene cercato nel registro PPAA, se privato viene cercato nel registro INIPEC

3.2.5 istanza/allegatoDomanda

È obbligatorio allegare alla domanda il file pdf (sono ammessi PDF/A-1a o PDF/A-1b) che rappresenta la versione stampata della domanda stessa, generato a partire dei dati inseriti nell'xml.

Frammento xsd

```

<xs:element name="istanza">
  <xs:complexType>
    <xs:sequence>
      <xs:element name="allegatoDomanda" type="xs:base64Binary"/>
    </xs:sequence>
  </xs:complexType>
</xs:element>

```

Note

- Il pdf deve essere prodotto al termine della compilazione di tutti i dati dell'xml. Sono ammessi PDF/A-1a e PDF/A-1b. **Prima** di inserire l'elemento **allegatoDomanda** deve essere calcolato l'hash SHA-256 dell'xml completo. L'hash deve essere poi inserito nel pdf come metadato secondo lo standard XMP. Una volta prodotto il pdf potrà essere aggiunto l'elemento **allegatoDomanda** che lo conterrà in codifica base64. In questo modo potrà essere successivamente verificata la congruenza tra il pdf e l'xml della domanda: se l'hash contenuto nel pdf non corrisponde a quello ricalcolato a partire dall'xml, la domanda verrà scartata.

3.2.6 istanza/allegati

Tutti i files allegati devono essere firmati con firma digitale di tipo CAdES-BES (file con estensione *.p7m*) o PAdES-BES (file con estensione *.pdf*) e la tipologia dei files firmati deve corrispondere ad una di quelle di cui alla tabella "Tipologia allegati tavolare Trentino Alto Adige" (TAB-ALLTAV-v1).

Frammento xsd

```
<xs:element name="allegati" minOccurs="0"/>
  <xs:complexType>
    <xs:sequence>
      <xs:element name="files" maxOccurs="unbounded">
        <xs:complexType>
          <xs:sequence>
            <xs:element name="nomeFile" type="xs:string"/>
            <xs:element name="descrizione" type="xs:string" minOccurs="0"/>
            <xs:element name="codiceAllegato" type="xs:string"/>
            <xs:element name="base64Content" type="xs:base64Binary"/>
            <xs:element name="repertori" type="xs:string" minOccurs="0"/>
            <xs:element name="dataDocumento" type="xs:string"/>
            <xs:element name="titoloDiritto" type="xs:integer" minOccurs="0"/>
            <xs:element name="titoloRegistrato" type="xs:boolean" default="false"/>
            <xs:element name="sedeRegistrazione" type="xs:string" minOccurs="0"/>
            <xs:element name="numeroRegistrazione" type="xs:string" minOccurs="0"/>
            <xs:element name="dataRegistrazione" type="xs:string" minOccurs="0"/>
            <xs:element name="denominazioneUfficioTerritoriale" type="xs:string" minOccurs="0"/>
          </xs:sequence>
          <xs:attribute name="idFile" type="xs:ID" use="required"/>
        </xs:complexType>
      </xs:element>
    </xs:sequence>
  </xs:complexType>
</xs:element>
```

Elementi/attributi

- **idFile**: formato ammesso: "F" seguito da un numero di 5 caratteri, ad es. "F00001". Il numero è progressivo (per 5 allegati avremo F00001, F00002 F00005)
- **nomeFile**, il nome del file caricato da file system
- **codiceAllegato**, il tipo di allegato caricato (da lista di valori).
- **base64Content**, allegato in base64
- **descrizione**: nel caso sia stato scelto come codiceAllegato l'id T8 - altro, descrive la tipologia di file caricato
- **dataDocumento**: data di creazione del documento allegato in formato DDMMYYYY (es. 05062014)
- **titoloDiritto**: nel caso sia stato scelto come codiceAllegato l'id T4 - Titolo deve essere inserito un valore dalla Tabella "Titoli diritto tavolare Trentino Alto Adige" (TAB-TITDIRTAV-v1)
- **titoloRegistrato**: se l'atto in allegato ha richiesto registrazione all'Agenzia delle Entrate. Di default impostato a FALSE, ovvero l'atto non stato registrato
- **sedeRegistrazione**: obbligatorio se **titoloRegistrato** = TRUE. Indicare il comune sede dell'Agenzia delle Entrate in cui è stata effettuata la registrazione
- **numeroRegistrazione**: obbligatorio se **titoloRegistrato** = TRUE. Indicare il numero di registrazione (non serve il volume)
- **dataRegistrazione**: obbligatorio se **titoloRegistrato** = TRUE. Indicare la data in cui è stata effettuata la registrazione in formato DDMMYYYY (es. 05062014)
- **repertori**: possono essere indicati eventuali numeri di repertorio a cui fa riferimento l'allegato
- **denominazioneUfficioTerritoriale**: denominazione dell'ufficio territoriale di registrazione (es. Milano 1).

Liste di valori

- **codiceAllegato** deve corrispondere ad uno dei codici presenti nella Tabella "Tipologia allegati tavolare Trentino Alto Adige" (TAB-ALLTAV-v1).
- **titoloDiritto** deve corrispondere ad uno dei codici presenti nella Tabella "Titoli diritto tavolare Trentino Alto Adige" (TAB-TITDIRTAV-v1).
- **sedeRegistrazione** corrispondente al codice Belfiore del comune italiano sede dell'Agenzia delle Entrate in cui viene effettuata la registrazione. Es. Bolzano = A952,

Note

- **repertori** può contenere l'elenco dei repertori a cui fa riferimento il documento allegato. Se il notaio carica come allegato un atto potrà inserire i numeri di repertorio dell'atto, ad esempio 1/74, 2/74.

3.2.7 istanza/volture

Dati per la generazione della domanda di voltura a partire dalla domanda tavolare (istanza).

Frammento xsd

```
<xs:element name="volture" minOccurs="0">
  <xs:complexType>
    <xs:sequence>
      <xs:element name="voltura" maxOccurs="unbounded">
        <xs:complexType>
          <xs:sequence>
            <xs:element name="unitaNegoziale" maxOccurs="unbounded">
              <xs:complexType>
                <xs:sequence>
                  <xs:element name="uiu" maxOccurs="unbounded">
                    <xs:complexType>
                      <xs:sequence>
                        <xs:element name="cc" type="xs:integer"/>
                        <xs:element name="ped" type="xs:string"/>
                        <xs:element name="sub" type="xs:integer" minOccurs="0"/>
                        <xs:element name="pm" type="xs:integer" minOccurs="0"
maxOccurs="unbounded"/>
                        <xs:element name="valoreVenale" type="xs:string" minOccurs="0"/>
                        <xs:element name="valoreVenaleDaContratto" type="xs:boolean"
default="true"/>
                        <xs:element name="trasferitaSoloParteUiu" type="xs:boolean"
default="false"/>
                        <xs:element name="titolariPrecConcordanti" type="xs:boolean"
default="true"/>
                      </xs:sequence>
                    </xs:complexType>
                  </xs:element>
                </xs:sequence>
              </xs:complexType>
            </xs:element>
          </xs:sequence>
          <xs:attribute name="progressivoUnitaNegoziale"/>
          <xs:attribute name="valoreDirittiTrasferiti" type="xs:string"/>
        </xs:complexType>
      </xs:element>
    </xs:sequence>
    <xs:attribute name="progressivoVoltura" type="xs:string"/>
    <xs:attribute name="causale" type="xs:string" use="required"/>
    <xs:attribute name="dataMorteDeCuius" type="xs:string"/>
  </xs:complexType>
</xs:element>
</xs:sequence>
</xs:complexType>
</xs:element>
```

Elementi/attributi

- **volture** è il nodo che raggruppa tutte le eventuali volture indicate. Non è obbligatorio; se indicato occorre inserire almeno una voltura, con almeno una unità negoziale e almeno i dati di un immobile.
- **voltura** nodo della singola voltura. Ogni voltura deve contenere almeno una unità negoziale.
- **progressivoVoltura**: Identificativo progressivo della voltura catastale
- **causale**: da una lista di valori.
- **dataMorteDeCuius**: data di efficacia della voltura nel caso di passaggi mortis causa. Va compilato in formato formato DDMMYYYY (es. 05061985) solo se la causale indicata è DEN o CUS. Negli altri casi non va compilato.
- **unitaNegoziale**: rappresenta l'oggetto del negozio tra le parti.
- **progressivoUnitaNegoziale**: identificativo progressivo dell'unità negoziale
- **valoreDirittiTrasferiti**: il valore complessivo delle uiu in euro (es 1500000,00 senza punti separatori delle migliaia) indicato sul contratto
- **uiu**: specifica l'immobile
- **cc**: da una lista di valori. I comuni catastali degli immobili della voltura devono appartenere tutti allo stesso comune amministrativo (L. 679 del 1 ottobre 1969). Il comune amministrativo deve appartenere al distretto dell'ufficio tavolare di destinazione (elemento **ufficioTavolareDestinazione**).
- **ped**: particella edificiale dell'immobile. Sono ammessi solamenti i formati N o N/M, dove N e M devono essere numeri interi maggiori di 0.
Esempi di valori ammessi: 5, 5/1
Esempi di valori non ammessi: 5a, 5/0, 5/
- **sub**: subalterno dell'immobile
- **pm**: porziona materiale corrispondente al sub (una o più)
- **valoreVenale**: valore dell'immobile (es 75000,50 senza punti separatori delle migliaia)
- **valoreVenaleDaContratto**: "true" se il valore dell'immobile è specificato sul contratto, altrimenti "false"
- **trasferitaSoloParteUiu**: specificare "false", cioè è trasferita la uiu intera. Non è ammesso il trasferimento di una parte di uiu.
- **titolariPrecConcordanti**: specificare "true". I titolari precedenti devono essere concordanti tra catasto urbano e tavolare (se esiste corrispondenza 1-n tra sub e pm, i titolari di tutte le pm al tavolare devono corrispondere al titolare del sub).

Liste di valori

- **causale**: causale della voltura, corrispondente ad uno dei valori ammessi dal campo codice della tabella "Causali" (TAB-TAA-CAUSALI-v1)
- **cc**: comune catastale, come specificato nel campo codice della tabella "Comuni catastali della Provincia di Bolzano" (TAB-BZ-COMCAT-v1)

Note

- **valoreVenale** può diventare obbligatorio in relazione alla causale secondo quanto specificato nella tabella "Causali" (TAB-TAA-CAUSALI-v1). Se è obbligatorio:

- Se non è inserito il valore complessivo (**valoreDirittiTrasferiti**), devono essere presenti tutti i valori (**valoreVenale**) delle uiu.
- Se è inserito il valore complessivo (**valoreDirittiTrasferiti**) possono essere inseriti zero, alcuni o tutti i valori relativi alle uiu (**valoreVenale**). Se sono inseriti tutti, la somma deve quadrare con **valoreDirittiTrasferiti**

3.2.8 istanza/RichiestaVariazionePM

Dati per la generazione della richiesta di variazione PM a partire dalla domanda tavolare (istanza).

Frammento xsd

```
<xs:element name="RichiestaVariazionePM" minOccurs="0" maxOccurs="1">
  <xs:complexType>
    <xs:sequence>
      <xs:element name="UnitaImmobiliare" type="dtc:unitaImmobiliareType" maxOccurs="unbounded"/>
    </xs:sequence>
  </xs:complexType>
</xs:element>

<xs:complexType name="unitaImmobiliareType">
  <xs:sequence>
    <xs:element name="IdentificativoCatastaleConPM" type="dtc:identificativoCatastaleConPMType"
maxOccurs="unbounded"/>
  </xs:sequence>
  <xs:attribute name="situazionePrecedenteBCC" type="dtc:BCCType" use="required"/>
  <xs:attribute name="situazioneNuovaBCC" type="dtc:BCCType" use="required"/>
</xs:complexType>

<xs:complexType name="identificativoCatastaleConPMType">
  <xs:sequence>
    <xs:element name="IdentificativoCatastale" type="dtc:identificativoCatastaleType"/>
    <xs:element name="PMPrecedente" type="dtc:number04Type" minOccurs="0" maxOccurs="unbounded"/>
    <xs:element name="PMNuova" type="dtc:number04Type" minOccurs="0" maxOccurs="unbounded"/>
  </xs:sequence>
</xs:complexType>

<xs:complexType name="identificativoCatastaleType">
  <xs:attribute name="comuneCatastaleDenominazione" type="dtc:varchar0050Type" use="required"/>
  <xs:attribute name="comuneCatastaleCodice" type="dtc:number03Type" use="required"/>
  <xs:attribute name="numeratore" type="dtc:number05Type" use="required"/>
  <xs:attribute name="denominatore" type="dtc:number04Type"/>
  <xs:attribute name="subalterno" type="dtc:number04Type"/>
</xs:complexType>

<xs:simpleType name="BCCType">
  <xs:restriction base="xs:string">
    <xs:enumeration value="S">
      <xs:annotation>
        <xs:documentation>Bene Comune Censibile</xs:documentation>
      </xs:annotation>
    </xs:enumeration>
  </xs:restriction>
</xs:simpleType>
```

```

<xs:enumeration value="N">
  <xs:annotation>
    <xs:documentation>Negativo</xs:documentation>
  </xs:annotation>
</xs:enumeration>
</xs:restriction>
</xs:simpleType>

```

Elementi/attributi

- **RichiestaVariazionePM:** è il nodo che raggruppa tutte le eventuali richieste di variazione PM. Non è obbligatorio; se indicato occorre inserire almeno una richiesta di variazione PM, con almeno una unità immobiliare.
- **UnitaImmobiliare:** nodo dell'unità immobiliare da variare.
- **situazionePrecedenteBCC:** attuale situazione dell'immobile riguardo "Bene Comune Censibile". "S" oppure "N" (vedi tipo BCCType) (obbligatorio).
- **situazioneNuovaBCC:** nuova situazione dell'immobile riguardo "Bene Comune Censibile". "S" oppure "N" (vedi tipo BCCType) (obbligatorio).
- **PMPrecedente:** elenco delle PM attuali (nessuna, una o più)
- **PMNuova:** elenco delle PM nuove (nessuna, una o più)
- **comuneCatastaleDenominazione:** denominazione del comune catastale da una lista di valori (obbligatorio).
- **comuneCatastaleCodice:** codice del comune catastale da una lista di valori (obbligatorio).
- **numeratore:** numeratore dell'immobile (obbligatorio)
- **denominatore:** denominatore dell'immobile.
- **subalterno:** subalterno dell'immobile.

Liste di valori

- **comuneCatastaleDenominazione:** come specificato nel campo "Denominazione italiana" della tabella "Comuni catastali della Provincia di Trento" (TAB-TN-COMCAT-v1).
- **comuneCatastaleCodice:** come specificato nel campo "Codice" della tabella "Comuni catastali della Provincia di Trento" (TAB-TN-COMCAT-v1).

3.2.9 istanza/valoreImmobili

Definizione del valore immobile riferito alla richiesta della domanda tavolo.

Frammento xsd

```
<xs:element name="valoreImmobili" minOccurs="0" maxOccurs="1">
  <xs:complexType>
    <xs:sequence>
      <xs:element name="valoreImmobilabile" type="dtc:valoreImmobilabileType" maxOccurs="unbounded"/>
    </xs:sequence>
  </xs:complexType>
</xs:element>

<xs:complexType name="valoreImmobilabileType">
  <xs:sequence>
    <xs:element name="IdentificativoCatastale" type="dtc:identificativoCatastaleType" maxOccurs="unbounded"/>
    <xs:element name="Valore" type="dtc:valutaType"/>
    <xs:element name="Causale" type="xs:string"/>
  </xs:sequence>
</xs:complexType>

<xs:complexType name="identificativoCatastaleType">
  <xs:attribute name="comuneCatastaleDenominazione" type="dtc:varchar0050Type" use="required"/>
  <xs:attribute name="comuneCatastaleCodice" type="dtc:number03Type" use="required"/>
  <xs:attribute name="numeratore" type="dtc:number05Type" use="required"/>
  <xs:attribute name="denominatore" type="dtc:number04Type"/>
  <xs:attribute name="subalterno" type="dtc:number04Type"/>
</xs:complexType>

<xs:simpleType name="valutaType">
  <xs:restriction base="xs:string">
    <xs:pattern value="[0-9]+(,[0-9]{1,2})?"/>
  </xs:restriction>
</xs:simpleType>
```

Elementi/attributi

- **valoreImmobili:** è il nodo che raggruppa tutti gli eventuali valori immobili. Non è obbligatorio; se indicato occorre inserire almeno un valore immobile, con almeno una unità immobiliare.
- **Valore:** il valore dell'immobile in euro (obbligatorio) (es 75000,50 senza punti separatori delle migliaia)
- **Causale:** da una lista di valori (obbligatorio).
- **comuneCatastaleDenominazione:** denominazione del comune catastale da una lista di valori (obbligatorio).
- **comuneCatastaleCodice:** codice del comune catastale da una lista di valori (obbligatorio).
- **numeratore:** numeratore dell'immobile (obbligatorio).
- **denominatore:** denominatore dell'immobile.
- **subalterno:** subalterno dell'immobile.

Liste di valori

- **Causale:** come specificato nel campo "Codice" della tabella "Causali Valore Immobile della Provincia di Trento" (TAB-TN-CAUSALI-VALORE-IMMOBILE-v1)
- **comuneCatastaleDenominazione:** come specificato nel campo "Denominazione italiana" della tabella "Comuni catastali della Provincia di Trento" (TAB-TN-COMCAT-v1).
- **comuneCatastaleCodice:** come specificato nel campo "Codice" della tabella "Comuni catastali della Provincia di Trento" (TAB-TN-COMCAT-v1).

3.2.10 soggetti/datiSoggetto

Contiene l'anagrafica dei soggetti utilizzati nei nodi **istanza/istanti**, **istanza/istanziati** e **istanza/altriSoggettiNotifica**, compresi i dati relativi all'indirizzo da utilizzare per la notifica. Possono essere soggetti fisici o giuridici.

Frammento xsd

```
<xs:element name="soggetti">
  <xs:complexType>
    <xs:sequence>
      <xs:element name="datiSoggetto" maxOccurs="unbounded">
        <xs:complexType>
          <xs:sequence>
            <xs:element name="indirizzoNotifica" type="dtc:indirizzoType"/>
          <xs:choice>
            <xs:element name="soggettoF"/>
            <xs:element name="soggettoN"/>
          </xs:choice>
        </xs:sequence>
        <xs:attribute name="idSoggetto" type="xs:ID" use="required"/>
      </xs:complexType>
    </xs:element>
  </xs:sequence>
</xs:complexType>
</xs:element>
```

Elementi/attributi

- **idSoggetto:** formato ammesso: "S" seguito da un numero di 5 caratteri, ad es. "S00001".

3.2.11 soggetti/datiSoggetto/soggettoF

Definizione dei soggetti fisici.

Frammento xsd

```
<xs:element name="soggettoF">
  <xs:complexType>
    <xs:sequence>
      <xs:element name="codiceFiscale" type="xs:string"/>
      <xs:element name="nome" type="xs:string"/>
      <xs:element name="cognome" type="xs:string"/>
      <xs:element name="codiceComuneNascita" type="xs:string"/>
      <xs:element name="provincia" type="xs:string"/>
      <xs:element name="denominazioneComuneIT" type="xs:string" minOccurs="0"/>
      <xs:element name="denominazioneComuneDE" type="xs:string" minOccurs="0"/>
      <xs:element name="dataNascita" type="xs:date"/>
      <xs:element name="sesso" type="dtc:sessoType"/>
      <xs:element name="ordineProfessionale" type="xs:integer" minOccurs="0"/>
      <xs:element name="cognomeConiugale" type="xs:string" minOccurs="0"/>
    </xs:sequence>
  </xs:complexType>
</xs:element>
```

Elementi/attributi

- **codiceFiscale**
- **nome**
- **cognome**
- **codiceComuneNascita** (da una lista di valori)
- **provincia**, sigla della provincia. Se si tratta di stato estero, inserire "EE"
- uno tra gli elementi **denominazioneComuneIT** o **denominazioneComuneDE**. Normalmente è la denominazione del comune indicato in **codiceComuneNascita**; potrebbe differire se il comune di nascita del soggetto ha successivamente cambiato denominazione. se indicato un **codiceComuneNascita** che identifica uno stato estero contengono la località estera di nascita.
- **dataNascita** in formato DDMMYYYY (es. 05061985)
- **sesso** (M o F)
- se si indica per il soggetto come tipo notifica PEC, è obbligatorio **ordineProfessionale**

Liste di valori

- **codiceComuneNascita** corrispondente al codice Belfiore del comune italiano o al codice dello stato se nato all'estero. Es. Bolzano = A952, Brasile = Z602
- **ordineProfessionale** corrispondente ad uno dei valori della Tabella "Ordini professionali" (TAB-ORDINI-PROFESSIONALI-v1).

3.2.12 soggetti/datiSoggetto/soggettoN

Definizione dei soggetti non fisici.

Frammento xsd

```
<xs:element name="soggettoN">
  <xs:complexType>
    <xs:sequence>
      <xs:element name="codiceFiscale" type="xs:string"/>
      <xs:element name="denominazioneIT" type="xs:string" minOccurs="0"/>
      <xs:element name="denominazioneDE" type="xs:string" minOccurs="0"/>
      <xs:element name="sedeIT" type="xs:string" minOccurs="0"/>
      <xs:element name="sedeDE" type="xs:string" minOccurs="0"/>
      <xs:element name="legaleRappresentante" type="xs:string" minOccurs="0"/>
      <xs:element name="entePubblico" type="xs:boolean"/>
    </xs:sequence>
  </xs:complexType>
</xs:element>
```

Elementi/attributi

- **codiceFiscale**
- **denominazioneIT** oppure **denominazioneDE**

Note

- **sedeIT** e **sedeDE** possono contenere l'indicazione della sede del soggetto giuridico nelle due lingue. Ad esempio, Cassa di Risparmio, sede di Bolzano
- **legaleRappresentante** può essere indicato il nome del rappresentante legale
- **entePubblico**: indicare "true" se ente pubblico, "false" se ente privato.

3.2.13 soggetti/datiSoggetto/indirizzoNotifica

Definizione dei dati relativi all'indirizzo a cui notificare.

Frammento xsd

```
<xs:complexType name="indirizzoType">
  <xs:sequence>
    <xs:element name="indirizzoIT" type="xs:string" minOccurs="0"/>
    <xs:element name="indirizzoDE" type="xs:string" minOccurs="0"/>
    <xs:element name="frazioneIT" type="xs:string" minOccurs="0"/>
    <xs:element name="frazioneDE" type="xs:string" minOccurs="0"/>
    <xs:element name="localitaEsteralIT" type="xs:string" minOccurs="0"/>
    <xs:element name="localitaEsteralDE" type="xs:string" minOccurs="0"/>
    <xs:element name="codiceLocalita" type="xs:string"/>
    <xs:element name="cap" type="xs:string"/>
  </xs:sequence>
</xs:complexType>
```

</xs:sequence>
</xs:complexType>

Elementi/attributi

- **codiceLocalita** (da lista di valori)
- **indirizzoIT** oppure **indirizzoDE**
- **localitaEsteraIT** oppure **localitaEsteraDE** se se indicato un **codiceLocalita** che identifica uno stato estero

Liste di valori

- **codiceLocalita** corrispondente al codice Belfiore del comune italiano o al codice dello stato se nato all'estero. Es. Bolzano = A952, Brasile = Z602

Note

- **frazioneIT** e **frazioneDE** sono facoltative

4. Tabelle

4.1 Tabella "Ordini professionali" (TAB-ORDINI-PROFESSIONALI-v1)

Codice – Kennzahl	Denominazione italiana	deutsche Bezeichnung
1	Avvocati	Rechtsanwälte
2	Notai	Notare
3	Agrotecnici	Agrartechniker
4	Architetti	Architekten
5	Assistenti sociali	Sozialassistenten
6	Attuari	Aktuare
7	Agenti di cambio	Börsenmakler
8	Biologi	Biologen
9	Chimici	Chemiker
10	Commercialisti ed esperti contabili	Wirtschaftsprüfer und Steuerberater
11	Consulenti del lavoro	Arbeitsrechtsberater
12	Doganalisti	Zollagenten
13	Farmacisti	Apotheker
14	Geologi	Geologen
15	Geometri	Geometer
16	Giornalisti	Journalisten
17	Infermieri	Krankenpfleger
18	Ingegneri	Ingenieure
19	Medici e odontoiatri	Ärzte und Zahnärzte
20	Agronomi e forestali	Agronomen und Forstwirte
21	Ostetriche	Hebammen
22	Periti agrari	diplomierte Agrartechniker
23	Periti industriali	diplomierte Gewerbetechner
24	Psicologi	Psychologen
25	Tecnici radiologi	Röntgentechniker
26	Veterinari	Tierärzte
27	Consulenti in brevetti e marchi	Berater für Patentwesen und Markenzeichen
28	Guide Alpine	Bergführer
29	Tecnologi alimentari	Lebensmitteltechniker

4.2 Tabella "Uffici del Tavolare e del Catasto Trentino Alto Adige" (TAB-TAA-UFFICI-v1)

Codice ufficio Kennzahl Amt	Denominazione italiana	deutsche Bezeichnung	Prov	Sigla ufficio Kürzel Amt
201	Bolzano	Bozen	BZ	BZ
101	Borgo Valsugana	Borgo Valsugana	TN	BG
202	Bressanone	Brixen	BZ	BS
203	Brunico	Bruneck	BZ	BR
204	Caldaro	Kaltern	BZ	CD
102	Cavalese	Cavalese	TN	CV
205	Chiusa	Klausen	BZ	CH
103	Cles	Cles	TN	CL
206	Egna	Neumarkt	BZ	EG
108	Fiera di Primiero	Fiera di Primiero	TN	FP
104	Fondo	Fondo	TN	FN
105	Malé	Malé	TN	ML
207	Merano	Meran	BZ	MR
106	Mezzolombardo	Mezzolombardo	TN	MZ
208	Monguelfo	Welsberg	BZ	MO
107	Pergine	Pergine	TN	PV
109	Riva	Riva	TN	RI
110	Rovereto	Rovereto	TN	RV
209	Silandro	Schlanders	BZ	SL
111	Tione	Tione	TN	TI
112	Trento	Trento	TN	TN
210	Vipiteno	Sterzing	BZ	VP

4.3 Tabella "Oggetto istanza" (TAB-OGGETTO-ISTANZA-v1)

Codice Kennzahl	Denominazione italiana	deutsche Bezeichnung
1	Annotazione	Anmerkung
2	Annotazione atto di citazione	Anmerkung Klageakt
3	Annotazione litispendenza	Anmerkung Streitbefangenheit
4	Annotazione vincolo	Anmerkung Bindung
5	Abitazione	Wohnrecht
6	Annotazione avvenuto pagamento	Anmerkung Darlehensauszahlung
7	Annotazione avviso di vendita	Anmerkung Verkaufskundmachung
8	Annotazione pignoramento	Anmerkung Pfändung
9	Cancellazione usufrutto	Löschung Fruchtgenuß
10	Annotazione contratto condizionato	Anmerkung bedingter Vertrag
11	Annotazione contratto di affitto	Anmerkung Pachtvertrag
12	Proprietà	Eigentum
13	Annotazione contratto di locazione	Anmerkung Mietvertrag
14	Superficie	Überbaurecht
15	Servitù	Dienstbarkeit
16	Annotazione contratto preliminare	Anmerkung Vorvertrag
17	Annotazione costituzione fondo patrimoniale	Anmerkung Bildung Familiengut
18	Annotazione domanda per escorporazione	Anmerkung Gesuch um Abschreibung
19	Annotazione domanda per estinzione o	Anmerkung Gesuch um Löschung oder

	determinazione servitù	Festsetzung Dienstbarkeit
20	Divisione materiale	Materielle Teilung
21	Annotazione fallimento	Anmerkung Konkursöffnung
22	Annotazione inabilitazione	Anmerkung beschränkte Entmündigung
23	Annotazione interdizione	Anmerkung Entmündigung
24	Foglio di notifica	Anmeldungsbogen
25	Frazionamento/formazione/estinzione/variazione particella	Teilung und/oder Bildung und/oder Löschung und/oder Änderung Parzelle
26	Annotazione ordine di grado	Anmerkung Rangordnung
27	Ipoteca	Hypothek
28	Annotazione revoca certificato di legato	Anmerkung Widerruf Vermächtnisschein
29	Annotazione patto di riscatto	Anmerkung Wiederkauf
30	Cancellazione abitazione	Löschung Wohnrecht
31	Annotazione procedimento provocatorio	Anmerkung Aufforderungsverfahren
32	Annotazione reclamo tavolare	Anmerkung Beschwerde
33	Annotazione revoca certificato di eredità	Anmerkung Widerruf Erbschein
34	Rettifica iscrizione	Berichtigung Eintragung
35	Rinnovazione ipoteca	Erneuerung Hypothek
36	Annotazione sentenza	Anmerkung Urteil
37	Annotazione revoca procura	Anmerkung Widerruf Vollmacht
38	Annotazione separazione patrimonio defunto-erede	Anmerkung Nachlaßabsonderung
39	Annotazione sequestro	Anmerkung Beschlagnahme
40	Annotazione simultaneità ipoteca	Anmerkung Simultanhaftung
41	Annotazione variazione ragione sociale e/o denominazione e/o sede sociale	Anmerkung Änderung Namen und/oder Bezeichnung und/oder Sitz der Gesellschaft
42	Annotazione variazione interesse	Anmerkung Zinssatzänderung
43	Privilegio	Vorzugspfandrecht
44	Rapporto d'ufficio - Art. 104 LT	Amtsvermerk - Art. 104 GBG
45	Cancellazione ipoteca (Decreto Legislativo n. 385/1993)	Löschung Hypothek (gesetzesvertretendes Dekret Nr. 385/1993)
50	Cancellazione divisione materiale	Löschung materielle Teilung
51	Cancellazione enfiteusi	Löschung Erbpacht
52	Cancellazione evidenza	Löschung Ersichtlichmachung
53	Cancellazione ipoteca	Löschung Hypothek
54	Cancellazione iscrizione	Löschung Eintragung
55	Cancellazione onere reale	Löschung Reallast
56	Cancellazione servitù	Löschung Dienstbarkeit
57	Cancellazione superficie	Löschung Überbaurecht
58	Cancellazione uso	Löschung Gebrauchsrecht
59	Decisione reclamo tavolare	Entscheidung Beschwerde
60	Enfiteusi	Erbpacht
61	Escorporazione/incorporazione	Abschreibung/Zuschreibung
62	Evidenza	Ersichtlichmachung
63	Evidenza proprietà pro tempore	Ersichtlichmachung jeweiliger Eigentümer
64	Evidenza servitù	Ersichtlichmachung Dienstbarkeit
65	Formazione maso chiuso	Bildung geschlossener Hof
66	Modifica abitazione	Änderung Wohnrecht
67	Modifica enfiteusi	Änderung Erbpacht
68	Modifica iscrizione	Änderung Eintragung
69	Modifica onere reale	Änderung Reallast
70	Modifica proprietà	Änderung Eigentum
71	Modifica servitù	Änderung Dienstbarkeit

72	Modifica superficie	Änderung Überbaurecht
73	Modifica uso	Änderung Gebrauchsrecht
74	Modifica usufrutto	Änderung Fruchtgenuß
75	Onere reale	Reallast
76	Postergazione	Vorrangseinräumung
77	Prenotazione abitazione	Vormerkung Wohnrecht
78	Prenotazione enfiteusi	Vormerkung Erbpacht
79	Prenotazione ipoteca	Vormerkung Hypothek
80	Prenotazione onere reale	Vormerkung Reallast
81	Prenotazione proprietà	Vormerkung Eigentum
82	Prenotazione servitù	Vormerkung Dienstbarkeit
83	Prenotazione superficie	Vormerkung Überbaurecht
84	Prenotazione uso	Vormerkung Gebrauchsrecht
85	Prenotazione usufrutto	Vormerkung Fruchtgenuß
86	Scioglimento maso chiuso	Auflösung geschlossener Hof
87	Suddivisione ipoteca	Unterteilung Hypothek
88	Trasferimento enfiteusi	Übertragung Erbpacht
89	Trasferimento ipoteca	Übertragung Hypothek
90	Trasferimento superficie	Übertragung Überbaurecht
91	Trasferimento usufrutto	Übertragung Fruchtgenuß
92	Uso	Gebrauchsrecht
93	Usufrutto	Fruchtgenuß
94	Variazione dati anagrafici	Änderung personenbezogener Daten
95	Variazione divisione materiale	Änderung materielle Teilung
96	Cancellazione annotazione	Löschung Anmerkung
97	Modifica ipoteca	Änderung Hypothek
98	Rapporto d'ufficio	Amtsvermerk
99	Ipoteca giudiziale	gerichtliche Hypothek
105	Annotazione variazione e/o aggiunta nome e/o cognome	Anmerkung Änderung und/oder Hinzufügung Vorname und/oder Familienname
106	Annotazione amministrazione di sostegno	Anmerkung Sachwalterschaft

4.4 Tabella "Tipologia notifiche tavolari Trentino Alto Adige" (TAB-NOTTAV-v1)

Codice – Kennzahl	Denominazione italiana	deutsche Bezeichnung
3	A mano	Persönliche Zustellung
4	Per posta	Post-Zustellung
8	PEC	PEC

4.5 Tabella "Tipologia allegati tavolare Trentino Alto Adige" (TAB-ALLTAV-v1)

Codice – Kennzahl	Denominazione italiana	deutsche Bezeichnung	Formato file
T4	Titolo	Rechtstitel	PDF/A-1a o/oder PDF/A-1b
T7	Planimetria tavolare	Grundriss	XML PLATAV
T8	Altro	Anderes	PDF/A-1a o/oder PDF/A-1b

4.6 Tabella "Titoli diritto tavolare Trentino Alto Adige" (TAB-TITDIRTAV-v1)

Codice Kennzahl	Denominazione italiana	deutsche Bezeichnung
1	Atto	Urkunde
2	Atto di divisione	Teilungsurkunde
3	Atto di donazione	Schenkungsurkunde
4	Certificato di eredità	Erbschein
5	Certificato di legato	Vermächtnisschein
6	Contratto	Vertrag
7	Decreto	Dekret
8	Decreto di aggiudicazione	Einantwortungsurkunde
9	Decreto di esproprio	Enteignungsdekret
10	Decreto di trasferimento	Übertragungsdekret
11	Decreto ingiuntivo	Mahndekret
12	Deliberazione	Beschluss
13	Determinazione del dirigente	Verfügung des Dirigenten
14	Ordinanza	Verfügung
15	Possesso immemorabile indisturbato	Unvordenklicher ungestörter Besitz
16	Sentenza	Urteil
17	Usucapione	Ersitzung
18	D.P.R. 20.01.1973 n.115	D.P.R. Nr. 115 vom 20.01.1973
19	Legge 20.05.1985 n. 222	Gesetz Nr. 222 vom 20.05.1985
20	Legge 03.06.1937 n. 847	Gesetz Nr. 847 vom 03.06.1937
21	Legge Regionale 03.08.1968 n. 18	Regionalgesetz Nr. 18 vom 03.08.1968
22	Legge Provinciale di Trento 21.03.1977 n. 13	Landesgesetz Trient Nr. 13 vom 21.03.1977
23	Legge Regionale 25.02.1982 n. 2	Regionalgesetz Nr. 2 vom 25.02.1982
24	Successione	Erbfolge
25	R.D. 13. 02.1933 n. 215	Kgl. Dekret Nr. 215 vom 13. 02.1933
26	Legge 24.03.1993 n. 75	Gesetz Nr. 75 vom 24.03.1993
27	Legge 08.08.1992 n. 359	Gesetz Nr. 359 vom 08.08.1992
28	Legge 29.01.1994 n. 71	Gesetz Nr. 71 vom 29.01.1994
29	D. legisl. 21.12.1998, n. 495	g.v.D. Nr. 495 vom 21.12.1998
932	Contratto e atto di donazione	Vertrag und Schenkungsurkunde
933	Atto di donazione e atto di divisione	Schenkungsurkunde und Teilungsurkunde

4.7 Tabella "Sede Agenzia Entrate Trentino Alto Adige" (TAB-TAA-AGENZIE-ENTRATE-v1)

Codice ufficio Kennzahl Amt	Denominazione italiana	deutsche Bezeichnung	Prov	Sigla ufficio Kürzel Amt
201	Bolzano	Bozen	BZ	BZ
101	Borgo Valsugana	Borgo Valsugana	TN	BG
202	Bressanone	Brixen	BZ	BS
203	Brunico	Bruneck	BZ	BR
102	Cavalese	Cavalese	TN	CV
103	Cles	Cles	TN	CL
207	Merano	Meran	BZ	MR

109	Riva	Riva	TN	RI
110	Rovereto	Rovereto	TN	RV
111	Tione	Tione	TN	TI
112	Trento	Trento	TN	TN

4.8 Tabella "Causali" (TAB-TAA-CAUSALI-v1)

Codice Kennzeichen	Denominazione Italiana	deutsche Bezeichnung	Valore venale Kaufwert
DEC	Decreto (atti amministrativi e giudiziari)	Dekret (Verwaltungs- und Gerichtsakten)	Facoltativo
SEN	Sentenza (atti giudiziari)	Urteil (Gerichtsakten)	Facoltativo
VER	Verbale (atti giudiziari)	Protokoll (Gerichtsakten)	Facoltativo
DOC	Altro documento	Andere Urkunde	Facoltativo
CUS	Ricongiungimento di usufrutto	Zusammenlegung des Fruchtgenusses	No
DEN	Denuncia (nei passaggi per causa di morte)	Meldung (bei Übertragungen wegen Todesfall)	No
COM	Compravendita	Kauf	Obbligatorio
DON	Donazione	Schenkung	Facoltativo
COS	Conferimento o costituzione di società	Einbringung bzw. Gründung einer Gesellschaft	Facoltativo
SFI	Decreto del giudice fallimentare o esecutore immobiliare	Dekret des Konkursrichters bzw. des Immobiliervollstreckers	Obbligatorio

4.9 Tabella "Comuni catastali della Provincia di Bolzano" (TAB-BZ-COMCAT-v1)

Codice Kennzahl	Denominazione italiana	deutsche Bezeichnung	Codice ufficio Kennzahl Amt
601	Acereto	Ahornach	203
602	Aica	Aicha	202
603	Albes	Albeins	202
604	Aldino	Aldein	206
605	Alliz	Allitz	209
606	Andriano	Andrian	207
607	Anterivo	Altrei	206
608	Anterselva	Antholz	208
609	Appiano	Eppan	204
610	Avelengo	Hafling	207
611	Badia	Abtei	203
612	Barbiano	Barbian	205
613	Bolzano	Bozen	201
614	Braies	Prags	208
615	Brennero	Brenner	210

616	Bressanone	Brixen	202
617	Bronzolo	Branzoll	206
618	Brunico	Bruneck	203
619	Burgusio	Burgeis	209
620	Caines	Kuens	207
621	Caldaro	Kaltern	204
622	Caminata di Tures	Kematen	203
623	Campo Tures	Sand	203
624	Castelbello	Kastellbell	209
625	Casteldarne	Ehrenburg	203
626	Castelrotto	Kastelruth	201
627	Cauria	Gfrill	206
628	Cengles	Tschengls	209
630	Cermes	Tscherms	207
629	Certosa	Karthaus	209
631	Ceves	Tschöfs	210
632	Chienes	Kiens	203
633	Chiusa	Klausen	205
634	Ciardes	Tschars	209
635	Clusio	Schleis	209
636	Coldrano	Goldrain	209
640	Colfosco	Kolfuschg	203
638	Colle Isarco	Gossensass	210
637	Colle in Casies	Pichl	208
639	Colli in Pusteria	Pichlern	203
641	Colsano	Galsaun	209
648	Corces	Kortsch	209
642	Cornedo	Karneid	201
643	Cortaccia	Kurtatsch	206
644	Corti in Pusteria	Hofern	203
645	Cortina	Kurtinig	206
646	Corvara (distr.Brunico)	Corvara (Bez.Bruneck)	203
647	Corvara (distr.Merano)	Rabenstein (Bez.Meran)	207
649	Covelano	Göflan	209
650	Curon	Graun	209
651	Dobbiaco	Toblach	208
652	Dodiciville	Zwölfmalgreien	201
653	Egna	Neumarkt	206
654	Elle	Ellen	203
655	Elvas	Elvas	202
656	Eores	Afers	202
657	Falzes	Pfalzen	203
658	Faogna	Unterfennberg	206
659	Fié	Völs	201
660	Fleres	Pflersch	210
661	Foiana	Völlan	207
662	Foresta	Forst	207
663	Fraghes	Frag	205
664	Fundres	Pfunders	202

665	Funes	Villnöß	205
666	Gais	Gais	203
667	Gargazzone	Gargazon	207
668	Glorenza	Glurns	209
669	Gries	Gries	201
670	Gries di Chiusa	Griesbruck	205
671	Grimaldo	Greinwalden	203
672	Gudon	Gufidaun	205
673	Issengo	Issing	203
674	Juvale	Jufahl	209
682	La Madonna	Unserfrau	209
846	La Mara	Mahr	202
688	La Valle	Wengen	203
675	Laces	Latsch	209
676	Lacinigo	Latschinig	209
677	Lagheti	Laag	206
678	Lagundo I	Algund I	207
679	Lagundo II	Algund II	207
680	Laion	Lajen	205
681	Laives	Leifers	201
683	Lana	Lana	207
684	Lappago	Lappach	203
685	Lasa	Laas	209
686	Laudes	Laatsch	209
687	Lauregno	Laurein	207
689	Lazfons	Latzfons	205
690	Longiarù	Kampill	203
691	Luson	Lüsen	202
692	Lutago	Luttach	203
693	Magrè	Margreid	206
694	Maia	Mais	207
695	Malles	Mals	209
696	Mantana	Montal	203
697	Maranza	Meransen	202
698	Marebbe	Enneberg	203
699	Mareta	Mareit	210
700	Marlengo	Marling	207
701	Martello	Martell	209
702	Mazia	Matsch	209
703	Meltina	Mölten	201
704	Merano	Meran	207
705	Mezzaselva	Mittewald	210
706	Millan	Milland	202
707	Molini di Tures	Mühlen	203
708	Monghezzo	Getzenberg	203
709	Monguelfo	Welsberg	208
710	Montagna	Montan	206
711	Montassilone	Tesselberg	203
715	Monte Mezzodi	Sonnenberg	209

717	Monte San Candido	Innichberg	208
718	Monte Santa Caterina	Katharinaberg	209
719	Monte Tramontana	Nördersberg	209
712	Montechiaro	Lichtenberg	209
713	Montefontana	Tomberg	209
714	Montefranco	Freiberg	209
716	Monteponente	Pfeffersberg	202
720	Montetrumes	Trumsberg	209
721	Morter	Morter	209
722	Moso	Moos	207
723	Mules	Mauls	210
724	Nalles	Nals	207
725	Naturno	Naturns	207
726	Naz	Natz	202
730	Nova Levante	Welschnofen	201
731	Nova Ponente	Deutschnofen	201
727	Novacella I	Neustift I	202
728	Novacella II	Neustift II	210
729	Novale	Ried	210
732	Onies	Onach	203
733	Ora	Auer	206
734	Oris	Eyrs	209
735	Ortisei	Sankt Ulrich	205
736	Parcines	Partschins	207
737	Perca	Percha	203
738	Piavenna	Plawenn	209
739	Planol	Planeil	209
740	Plata	Platt	207
741	Plaus	Plaus	207
742	Ponte Gardena	Waidbruck	205
743	Postal	Burgstall	207
744	Prati	Wiesen	210
745	Prato	Prad	209
746	Prato alla Drava	Winnebach	208
747	Predoi	Prettau	203
748	Proves	Proveis	207
749	Quarazze	Gratsch	207
750	Racines	Ratschings	210
751	Rasa	Raas	202
752	Rasun di Sopra	Oberrasen	208
753	Rasun di Sotto	Niederrasen	208
754	Renon I	Ritten I	201
755	Renon II	Ritten II	201
756	Resia	Reschen	209
757	Ridanna	Ridnaun	210
758	Rifiano	Riffian	207
759	Rina	Welschellen	203
760	Rio Molino (distr.Brunico)	Mühlbach (Bez.Bruneck)	203
761	Rio Pusteria (distr.Bressanone)	Mühlbach (Bez.Brixen)	202

762	Riscone	Reischach	203
763	Riva di Tures	Rein	203
764	Rodengo	Rodeneck	202
765	Salorno	Salurn	206
767	San Candido	Innichen	208
768	San Felice	Sankt Felix	207
769	San Genesio	Jenesien	201
770	San Giacomo (distr.Brunico)	Sankt Jakob (Bez.Bruneck)	203
771	San Giorgio	Sankt Georgen	203
772	San Giovanni	Sankt Johann	203
773	San Leonardo	Sankt Leonhard	207
774	San Lorenzo (distr.Brunico)	Sankt Lorenzen (Bez.Bruneck)	203
775	San Lugano	Sankt Lugano	206
777	San Martino (distr.Brunico)	Sankt Martin (Bez.Bruneck)	203
776	San Martino (distr.Merano)	Sankt Martin (Bez.Meran)	207
779	San Martino al monte	Sankt Martin am Vorberg	209
778	San Martino in Casies	Sankt Martin in Gsies	208
780	San Nicolò	Sankt Nikolaus	207
781	San Pancrazio	Sankt Pankraz	207
782	San Pietro	Sankt Peter	203
783	San Sigismondo	Sankt Sigmund	203
784	San Valentino	Sankt Valentin	209
766	Sant'Andrea	Sankt Andrä	202
785	Santa Cristina	Sankta Christina	205
786	Santa Maddalena in Casies	Sankt Magdalena in Gsies	208
787	Santa Valpurga	Sankt Walburg	207
788	Sarentino	Sarntal	201
789	Sarnes	Sarns	202
790	Scaleres	Schalders	202
791	Scena	Schenna	207
792	Sciaves	Schabs	202
793	Sella	Söll	206
794	Selva	Wolkenstein	205
795	Selva dei Molini	Mühlwald	203
796	Senale	Unsere liebe Frau im Walde	207
797	Sesto	Sexten	208
798	Silandro	Schlanders	209
799	Slingia	Schlinig	209
800	Sluderno	Schluderns	209
801	Spinga	Spinges	202
802	Stava	Staben	207
803	Stelvio	Stilfs	209
804	Stilves	Stilfes	210
805	Tablà	Tabland	207
806	Tanas	Tanas	209
807	Tarces	Tartsch	209
808	Tarres	Tarsch	209
809	Telves	Telfes	210
810	Teodone	Dietenheim	203

811	Terento	Terenten	203
812	Terlano	Terlan	201
813	Termeno	Tramin	206
814	Tesido	Taisten	208
815	Tesimo	Tisens	207
816	Tires	Tiers	201
817	Tirolo	Tirol	207
818	Tiso	Teis	205
819	Trens	Trens	210
820	Trodèna	Truden	206
821	Tubre	Taufers	209
822	Tunes	Thuins	210
823	Vadena	Pfatten	204
825	Valas	Flaas	201
826	Valdaora	Olang	208
827	Valgìovo	Jaufental	210
824	Vallarga	Weitental	202
829	Valle San Silvestro	Wahlen	208
828	Vallèlunga	Langtaufers	209
830	Valles	Vals	202
831	Vandoies di Sopra	Obervintl	202
832	Vandoies di Sotto	Niedervintl	202
833	Vanga	Wangen	201
834	Varna I	Vahrn I	202
835	Varna II	Vahrn II	202
836	Veltùrno	Feldthurns	205
837	Verano	Vöran	207
838	Versciaco	Vierschach	208
839	Vezzano (distr.Silandro)	Vezzan (Bez.Schlanders)	209
842	Villa Ottone	Uttenheim	203
843	Villa Santa Caterina	Aufhofen	203
840	Villabassa	Niederdorf	208
841	Villandro	Villanders	205
844	Vipitèno	Sterzing	210
845	Vizze	Pfitsch	210

**4.10 Tabella "Causali Valore Immobile della Provincia di Trento"
(TAB-TN-CAUSALI-VALORE-IMMOBILE-v1)**

Codice Kennzeichen	Denominazione Italiana	deutsche Bezeichnung
COM	Compravendita	Kauf

4.11 Tabella "Comuni catastali della Provincia di Trento" (TAB-TN-COMCAT-v1)

Codice Kennzahl	Denominazione italiana	Deutsche Bezeichnung	Codice ufficio Kennzahl Amt
1	AGRONE	AGRONE	111
2	ALA	ALA	110
3	ALBIANO	ALBIANO	112
4	ALDENO	ALDENO	112
5	ALMAZZAGO	ALMAZZAGO	105
6	AMBLAR	AMBLAR	104
7	ANDALO	ANDALO	106
8	ANDOGNO	ANDOGNO	111
9	ARCO	ARCO	109
10	ARMO	ARMO	109
11	ARNAGO	ARNAGO	105
12	AVIO	AVIO	110
13	BALBIDO	BALBIDO	111
14	BALLINO	BALLINO	111
15	BANCO	BANCO	103
16	BARCESINO	BARCESINO	109
17	BASELGA	BASELGA	112
18	BASELGA DI PINÈ I	BASELGA DI PINÈ I	107
19	BASELGA DI PINÈ II	BASELGA DI PINÈ II	107
20	BEDOLLO	BEDOLLO	107
21	BERSONE	BERSONE	111
22	BESENELLO	BESENELLO	110
23	BEZZECA	BEZZECA	109
24	BIACESA	BIACESA	109
25	BIENO	BIENO	101
26	BLEGGIO INFERIORE	BLEGGIO INFERIORE	111
27	BLEGGIO SUPERIORE	BLEGGIO SUPERIORE	111
28	BOCENAGO	BOCENAGO	111
29	BOLBENO	BOLBENO	111
30	BOLENTINA	BOLENTINA	105
31	BOLLONE	BOLLONE	109
32	BONDO	BONDO	111
33	BONDONE	BONDONE	111
34	BONDONE STORO	BONDONE STORO	111
35	BONO	BONO	111
36	BORGHETTO A/A	BORGHETTO A/A	110
37	BORGHETTO	BORGHETTO	101
38	BORZAGO	BORZAGO	111
39	BOSENTINO	BOSENTINO	112
40	BOZZANA	BOZZANA	105
41	BRANCOLINO	BRANCOLINO	110
42	BREGUZZO I	BREGUZZO I	111
43	BREGUZZO II	BREGUZZO II	111

44	BRENTONICO	BRENTONICO	110
45	BRESIMO	BRESIMO	103
46	BREZ	BREZ	103
47	BRIONE	BRIONE	111
48	BRUSINO	BRUSINO	112
49	CADERZONE	CADERZONE	111
50	CADINE	CADINE	112
51	CAGNÒ	CAGNÒ	103
52	CALAVINO	CALAVINO	112
53	CALCERANICA	CALCERANICA	107
54	CALDES	CALDES	105
55	CALDONAZZO	CALDONAZZO	107
56	CALLIANO I	CALLIANO I	110
57	CALLIANO II	CALLIANO II	110
58	CALLIANO III	CALLIANO III	110
59	CAMPITELLO – CIAMPEDEL	CAMPITELLO – CIAMPEDEL	102
60	CAMPO	CAMPO	111
61	CAMPODENNO I	CAMPODENNO I	106
62	CAMPODENNO II	CAMPODENNO II	106
63	CANALE	CANALE	107
64	CANAL SAN BOVO I	CANAL SAN BOVO I	108
65	CANAL SAN BOVO II	CANAL SAN BOVO II	108
66	CANAZEI – CIANACEI	CANAZEI – CIANACEI	102
67	CANEZZA	CANEZZA	107
68	CAPRIANA	CAPRIANA	102
69	CARANO	CARANO	102
70	CARCIATO	CARCIATO	105
71	CARES	CARES	111
72	CARISOLO I	CARISOLO I	111
73	CARISOLO II	CARISOLO II	111
74	CARZANO	CARZANO	101
75	CASEZ	CASEZ	103
76	CASOTTO	CASOTTO	112
77	CASTAGNÈ	CASTAGNÈ	107
78	CASTELFONDO	CASTELFONDO	104
79	CASTELLANO	CASTELLANO	110
80	CASTELLO (DISTR.TIONE)	CASTELLO (BEZ.TIONE)	111
81	CASTELLO (DISTR.MALÉ)	CASTELLO (BEZ.MALÉ)	105
82	CASTELLO FIEMME	CASTELLO FIEMME	102
83	CASTELLO TESINO	CASTELLO TESINO	101
84	CASTELNUOVO	CASTELNUOVO	101
85	CASTELPIETRA	CASTELPIETRA	110
86	CAVALESE	CAVALESE	102
87	CAVARENO	CAVARENO	104
88	CAVEDAGO	CAVEDAGO	106
89	CAVIZZANA	CAVIZZANA	105
90	CAVRASTO	CAVRASTO	111
91	CELENTINO	CELENTINO	105
92	CELLEDIZZO	CELLEDIZZO	105

93	CEMBRA	CEMBRA	112
94	CENTA	CENTA	112
95	CIAGO I	CIAGO I	112
96	CIAGO II	CIAGO II	112
97	CHIENIS	CHIENIS	110
98	CHIZZOLA	CHIZZOLA	110
99	CIMEGO I	CIMEGO I	111
100	CIMEGO II	CIMEGO II	111
101	CIMONE	CIMONE	112
102	CINTE TESINO I	CINTE TESINO I	101
103	CINTE TESINO II	CINTE TESINO II	101
104	CIS	CIS	103
105	CIVEZZANO	CIVEZZANO	112
106	CLES	CLES	103
107	CLOZ	CLOZ	103
108	COGNOLA	COGNOLA	112
109	COGOLO	COGOLO	105
110	COLOGNA	COLOGNA	111
111	COLOGNA GAVAZZO	COLOGNA GAVAZZO	109
112	COMANO	COMANO	111
113	COMASINE	COMASINE	105
114	COMIGHELLO	COMIGHELLO	111
115	CONDINO	CONDINO	111
116	COREDO I	COREDO I	103
117	COREDO II	COREDO II	103
118	COSTASAVINA	COSTASAVINA	107
119	COVELO	COVELO	112
120	CRETO	CRETO	111
121	CROVIANA	CROVIANA	105
122	CUNEVO	CUNEVO	103
123	DAIANO	DAIANO	102
124	DAMBEL	DAMBEL	104
125	DAONE	DAONE	111
126	DARDINE	DARDINE	103
127	DARÈ	DARÈ	111
128	DARZO	DARZO	111
129	DASINDO	DASINDO	111
130	DEGGIANO	DEGGIANO	105
131	DENNO I	DENNO I	106
132	DENNO II	DENNO II	106
133	DERCOLO I	DERCOLO I	106
134	DERCOLO II	DERCOLO II	106
135	DERMULO	DERMULO	103
136	DIMARO	DIMARO	105
137	DON	DON	104
138	DORSINO	DORSINO	111
139	DRENA	DRENA	109
140	DRO	DRO	109
141	DUVREDO	DUVREDO	111

142	ENGUISO	ENGUISO	109
143	FAEDO	FAEDO	106
144	FAI	FAI	106
145	FALESINA	FALESINA	107
146	FAVER	FAVER	112
147	FAVRIO	FAVRIO	111
148	FAVÈ	FAVÈ	111
149	FIERA	FIERA	108
150	FIEROZZO – VLARÖTZ	FIEROZZO – VLARÖTZ	107
151	FISTO	FISTO	111
152	FLAVON	FLAVON	103
153	FOLAS-REVIAN	FOLAS-REVIAN	110
154	FOLGARIA	FOLGARIA	110
155	FONDO	FONDO	104
156	FORNACE	FORNACE	112
157	FORNO	FORNO	102
158	FRAVEGGIO I	FRAVEGGIO I	112
159	FRAVEGGIO II	FRAVEGGIO II	112
160	FRASSILONGO – GARAIT	FRASSILONGO – GARAIT	107
161	GARDOLO	GARDOLO	112
162	GARNIGA	GARNIGA	112
163	GIOVO	GIOVO	112
164	GIUSTINO I	GIUSTINO I	111
165	GIUSTINO II	GIUSTINO II	111
166	GODENZO	GODENZO	111
167	GRAUNO	GRAUNO	112
168	GRIGNO	GRIGNO	101
169	GRUMES	GRUMES	112
170	GRUMO	GRUMO	106
171	IMER I	IMER I	108
172	IMER II	IMER II	108
173	ISCHIA	ISCHIA	107
174	ISERA	ISERA	110
175	IVANO FRACENA	IVANO FRACENA	101
176	JAVRÈ	JAVRÈ	111
177	LAGUNA MUSTÈ I	LAGUNA MUSTÈ I	112
178	LAGUNA MUSTÈ II	LAGUNA MUSTÈ II	112
179	LARDARO I	LARDARO I	111
180	LARDARO II	LARDARO II	111
181	LARIDO	LARIDO	111
182	LASES	LASES	112
183	LASINO	LASINO	112
184	LAVARONE	LAVARONE	112
185	LAVIS	LAVIS	112
186	LEGOS I	LEGOS I	109
187	LEGOS II	LEGOS II	109
188	LENZIMA	LENZIMA	110
189	LENZUMO	LENZUMO	109
190	LEVICO	LEVICO	101

191	LISIGNAGO	LISIGNAGO	112
192	LIVO	LIVO	103
193	LIZZANA	LIZZANA	110
194	LOCCA	LOCCA	109
195	LODRONE	LODRONE	111
196	LOMASO	LOMASO	111
197	LON I	LON I	112
198	LON II	LON II	112
199	LONA	LONA	112
200	LONA LASES II	LONA LASES II	112
201	LUSERNA – LUSÉRN	LUSERNA – LUSÉRN	112
202	LOVER	LOVER	106
203	LUNDO	LUNDO	111
204	MADICE	MADICE	111
205	MADRANO	MADRANO	107
206	MAGASA	MAGASA	109
207	MAGRAS	MAGRAS	105
208	MALA	MALA	107
209	MALE´	MALE´	105
211	MALOSCO I	MALOSCO I	104
212	MALOSCO II	MALOSCO II	104
213	MANZANO	MANZANO	110
214	MARANO	MARANO	110
215	MARCO	MARCO	110
216	MARGONE	MARGONE	112
217	MASI DI VIGO	MASI DI VIGO	106
218	MASSIMENO I	MASSIMENO I	111
219	MASSIMENO II	MASSIMENO II	111
220	MASTELLINA I	MASTELLINA I	105
221	MASTELLINA II	MASTELLINA II	105
222	MATTARELLO	MATTARELLO	112
223	MAZZIN – MAZIN	MAZZIN – MAZIN	102
224	MEANO	MEANO	112
225	MECHEL	MECHEL	103
226	MENAS	MENAS	105
227	MESTRIAGO	MESTRIAGO	105
228	MEZZANA	MEZZANA	105
229	MEZZANO	MEZZANO	108
230	MEZZOCORONA	MEZZOCORONA	106
231	MEZZOLAGO	MEZZOLAGO	109
232	MEZZOLOMBARDO	MEZZOLOMBARDO	106
233	MIOLA I	MIOLA I	107
234	MIOLA II	MIOLA II	107
235	MOENA I – MOENA I	MOENA I – MOENA I	102
236	MOENA II – MOENA II	MOENA II – MOENA II	102
237	MOERNA	MOERNA	109
238	MOLINA	MOLINA	109
239	MOLLARO	MOLLARO	103
240	MOLVENO	MOLVENO	106

241	MONCLASSICO	MONCLASSICO	105
242	MONTAGNE	MONTAGNE	111
243	MONTES	MONTES	105
244	MONTEVACCINO	MONTEVACCINO	112
245	MORI	MORI	110
246	MORTASO I	MORTASO I	111
247	MORTASO II	MORTASO II	111
248	NAGO TORBOLE	NAGO TORBOLE	109
249	NANNO	NANNO	103
250	NAVE SAN ROCCO	NAVE SAN ROCCO	106
251	NOARNA	NOARNA	110
252	NOGARÈ	NOGARÈ	107
253	NOGAREDO	NOGAREDO	110
254	NOMESINO	NOMESINO	110
255	NOMI	NOMI	110
256	NORIGLIO	NORIGLIO	110
257	NOVALEDO	NOVALEDO	101
258	OLTRESARCA	OLTRESARCA	109
259	ORTISÈ	ORTISÈ	105
260	OSPEDALETTO	OSPEDALETTO	101
261	OSSANA	OSSANA	105
262	PADERGNONE	PADERGNONE	112
263	PALÙ DEL FERSINA – PALAI EN BERSNTOL	PALÙ DEL FERSINA – PALAI EN BERSNTOL	107
264	PANCHIÀ	PANCHIÀ	102
265	PANNONE	PANNONE	110
266	PATONE	PATONE	110
267	PEDEMONTE	PEDEMONTE	112
268	PEDERSANO	PEDERSANO	110
269	PEIO	PEIO	105
270	PELLIZZANO	PELLIZZANO	105
271	PELUGO	PELUGO	111
272	PERA	PERA	102
273	PERGINE I	PERGINE I	107
274	PERGINE II	PERGINE II	107
275	PERSONE	PERSONE	109
276	PIANO	PIANO	105
277	PIEVE DI LEDRO	PIEVE DI LEDRO	109
278	PIEVE TESINO	PIEVE TESINO	101
279	PILCANTE	PILCANTE	110
280	PINZOLO	PINZOLO	111
281	POIA	POIA	111
282	POMAROLO I	POMAROLO I	110
283	POMAROLO II	POMAROLO II	110
284	POR	POR	111
285	POVO	POVO	112
286	POZZA – POZA	POZZA – POZA	102
287	PRANZO	PRANZO	109
288	PRASO	PRASO	111

289	PRÈ	PRÈ	109
290	PREDAZZO	PREDAZZO	102
291	PREGASINA	PREGASINA	109
292	PREGHENA	PREGHENA	103
293	PREMIONE	PREMIONE	111
294	PREORE	PREORE	111
295	PRESSON	PRESSON	105
296	PREZZO	PREZZO	111
297	PRIÒ	PRIÒ	103
298	QUETTA I	QUETTA I	106
299	QUETTA II	QUETTA II	106
300	RABBI	RABBI	105
301	RAGOLI I	RAGOLI I	111
302	RAGOLI II	RAGOLI II	111
303	RANGO	RANGO	111
304	RANZO	RANZO	112
305	RAVINA	RAVINA	112
306	REVÒ	REVÒ	103
307	RIVA	RIVA	109
308	ROMAGNANO	ROMAGNANO	112
309	ROMALLO	ROMALLO	103
310	ROMARZOLLO	ROMARZOLLO	109
311	ROMENO	ROMENO	104
312	RONCEGNO	RONCEGNO	101
313	RONCHI DI ALA	RONCHI DI ALA	110
314	RONCHI	RONCHI	101
315	RONCOGNO	RONCOGNO	107
316	RONCONE	RONCONE	111
317	RONZO	RONZO	110
318	RONZONE I	RONZONE I	104
319	RONZONE II	RONZONE II	104
320	ROVER CARBONARE	ROVER CARBONARE	102
321	ROVERÈ DELLA LUNA	ROVERÈ DELLA LUNA	106
322	ROVERETO	ROVERETO	110
323	RUFFRÈ	RUFFRÈ	104
324	RUMO	RUMO	103
325	SACCO	SACCO	110
326	SAGRON MIS	SAGRON MIS	108
327	SALTER MALGOLO	SALTER MALGOLO	104
328	SAMOCLEVO	SAMOCLEVO	105
329	SAMONE	SAMONE	101
330	SAN GIACOMO (DISTR.MALÉ)	SAN GIACOMO (BEZ.MALÉ)	105
331	SAN LORENZO (DISTR.TIONE)	SAN LORENZO (BEZ.TIONE)	111
332	S.MARGHERITA	S.MARGHERITA	110
333	SAN MICHELE	SAN MICHELE	106
334	SANT'ORSOLA	SANT'ORSOLA	107
335	SANZENO	SANZENO	103
336	SAONE	SAONE	111
337	SARDAGNA	SARDAGNA	112

338	SARNONICO	SARNONICO	104
339	SASSO	SASSO	110
340	SAVIGNANO I	SAVIGNANO I	110
341	SAVIGNANO II	SAVIGNANO II	110
342	SCLEMO	SCLEMO	111
343	SCURELLE	SCURELLE	101
344	SEGNO	SEGNO	103
345	SEGONZANO	SEGONZANO	112
346	SEIO I	SEIO I	104
347	SEIO II	SEIO II	104
348	SEO	SEO	111
349	SERRAVALLE	SERRAVALLE	110
350	SERSO	SERSO	107
351	SEVIGNANO	SEVIGNANO	112
352	SFRUZ	SFRUZ	103
353	SIROR	SIROR	108
354	SMARANO	SMARANO	103
355	SOPRAMONTE	SOPRAMONTE	112
356	SORAGA I – SORAGA I	SORAGA I – SORAGA I	102
357	SORAGA II – SORAGA II	SORAGA II – SORAGA II	102
358	SOVER	SOVER	112
359	SPERA I	SPERA I	101
360	SPERA II	SPERA II	101
361	SPORMAGGIORE	SPORMAGGIORE	106
362	SPORMINORE	SPORMINORE	106
363	STENICO I	STENICO I	111
364	STENICO II	STENICO II	111
365	STORO	STORO	111
366	STRADA I	STRADA I	111
367	STRADA II	STRADA II	111
368	STRAMENTIZZO	STRAMENTIZZO	102
369	STRAVINO	STRAVINO	112
370	STREMBO I	STREMBO I	111
371	STREMBO II	STREMBO II	111
372	STRIGNO	STRIGNO	101
373	STUMIAGA	STUMIAGA	111
374	SUSÀ	SUSÀ	107
375	TAIO	TAIO	103
376	TASSULLO I	TASSULLO I	103
377	TASSULLO II	TASSULLO II	103
378	TASSULLO III	TASSULLO III	103
379	TAVODO	TAVODO	111
380	TAVON	TAVON	103
381	TELVE DI SOPRA	TELVE DI SOPRA	101
382	TELVE DI SOTTO	TELVE DI SOTTO	101
383	TENNA	TENNA	107
384	TENNO	TENNO	109
385	TERLAGO	TERLAGO	112
386	TERMENAGO I	TERMENAGO I	105

387	TERMENAGO II	TERMENAGO II	105
388	TERMON I	TERMON I	106
389	TERMON II	TERMON II	106
390	TERRAGNOLO	TERRAGNOLO	110
391	TERRES	TERRES	103
392	TERZOLAS	TERZOLAS	105
393	TESERO	TESERO	102
394	TIARNO DI SOPRA	TIARNO DI SOPRA	109
395	TIARNO DI SOTTO	TIARNO DI SOTTO	109
396	TIGNERONE	TIGNERONE	111
397	TIONE I	TIONE I	111
398	TIONE II	TIONE II	111
399	TONADICO I	TONADICO I	108
400	TONADICO II	TONADICO II	108
401	TORCEGNO	TORCEGNO	101
402	TORRA	TORRA	103
403	TOSS	TOSS	106
404	TRAMBILENO	TRAMBILENO	110
405	TRANSACQUA	TRANSACQUA	108
406	TRENTO	TRENTO	112
407	TRES	TRES	103
408	TUENETTO	TUENETTO	103
409	TUENNO	TUENNO	103
410	TURANO	TURANO	109
411	VALDA	VALDA	112
412	VALFLORIANA	VALFLORIANA	102
413	VALLARSA	VALLARSA	110
414	VALLE	VALLE	110
415	VARANO	VARANO	110
416	VARENA	VARENA	102
417	VASIO	VASIO	104
418	VATTARO	VATTARO	112
419	VERDESINA	VERDESINA	111
420	VERMIGLIO	VERMIGLIO	105
421	VERVÒ	VERVÒ	103
422	VEZZANO (DISTR.TRENTO)	VEZZANO (BEZ.TRIENT)	112
423	VIARAGO	VIARAGO	107
424	VIGALZANO	VIGALZANO	107
425	VIGNOLA I	VIGNOLA I	107
426	VIGNOLA II	VIGNOLA II	107
427	VIGO	VIGO	106
428	VIGO CAVEDINE	VIGO CAVEDINE	112
429	VIGO DI FASSA – VICH	VIGO DI FASSA – VICH	102
430	VIGO LOMASO	VIGO LOMASO	111
431	VIGO RENDENA	VIGO RENDENA	111
432	VIGOLO	VIGOLO	112
433	VIGOLO VATTARO	VIGOLO VATTARO	112
434	VILLA BANALE	VILLA BANALE	111
435	VILLA AGNEDO	VILLA AGNEDO	101

436	VILLALAGARINA	VILLALAGARINA	110
437	VILLAMONTAGNA	VILLAMONTAGNA	112
438	VILLA RENDENA	VILLA RENDENA	111
439	VILLAZZANO	VILLAZZANO	112
440	VILLE DEL MONTE	VILLE DEL MONTE	109
441	VION	VION	103
442	VOLANO	VOLANO	110
443	ZAMBANA I	ZAMBANA I	106
444	ZAMBANA II	ZAMBANA II	106
445	ZIANO	ZIANO	102
446	ZUCLO I	ZUCLO I	111
447	ZUCLO II	ZUCLO II	111

Anlage 2B

elektronische Grundbuchsanträge

Richtlinien

Inhaltsverzeichnis

1. Einleitung	4
2. Allgemeine Richtlinien	5
2.1 Version des XSD	5
2.2 allgemeine Richtlinien	5
3. Grundbuchsanträge	6
3.1 chiaveFile/dichiarante (Antragsbefugter)	6
3.2 istanza (Grundbuchsantrag)	8
3.2.1 istanza/oggettilistanza (Grundbuchsantrag/Gegenstand des Antrages)	11
3.2.2 istanza/istanti (Grundbuchsantrag/Antragsteller)	12
3.2.3 istanza/istanziati (Grundbuchsantrag/Antragsgegner)	13
3.2.4 istanza/altriSoggettiNotifica (Grundbuchsantrag/weitere Zustellungen)	14
3.2.5 istanza/allegatoDomanda (Grundbuchsantrag/Beifügung des Antrages)	15
3.2.6 istanza/allegati (Grundbuchsantrag/Anlagen)	15
3.2.7 istanza/volture (Grundbuchsantrag/Umschreibungsanträge)	17
3.2.8 istanza/RichiestaVariazionePM (Grundbuchsantrag/Antrag Änderung m.A.)	20
3.2.9 istanza/valoreImmobili (Grundbuchsantrag/Immobilienwert)	22
3.2.10 soggetti/datiSoggetto (Subjekte/Angaben zum Subjekt)	24
3.2.11 soggetti/datiSoggetto/soggettoF (Subjekte/Angaben zum Subjekt/natürliche Personen)	24
3.2.12 soggetti/datiSoggetto/soggettoN (Subjekte/Angaben zum Subjekt/juristische Personen)	26
3.2.13 soggetti/datiSoggetto/indirizzoNotifica (Subjekte/Angaben zum Subjekt/Zustelladresse)	27

4. Tabellen	28
4.1 Tabelle "Ordini professionali" (TAB-ORDINI-PROFESSIONALI-v1)	28
4.2 Tabelle "Uffici del Tavolare e del Catasto Trentino Alto Adige" (TAB-TAA-UFFICI-v1)	29
4.3 Tabelle "Oggetto istanza" (TAB-OGGETTO-ISTANZA-v1)	29
4.4 Tabelle "Tipologia notifiche tavolari Trentino Alto Adige" (TAB-NOTTAV-v1)	31
4.5 Tabelle "Tipologia allegati tavolare Trentino Alto Adige" (TAB-ALLTAV-v1)	31
4.6 Tabelle "Titoli diritto tavolare Trentino Alto Adige" (TAB-TITDIRTAV-v1)	32
4.7 Tabelle "Sede Agenzia Entrate Trentino Alto Adige" (TAB-TAA-AGENZIA-ENTRATE-v1)	32
4.8 Tabelle "Causali" (TAB-TAA-CAUSALI-v1)	33
4.9 Tabelle "Comuni catastali della Provincia di Bolzano" (TAB-BZ-COMCAT-v1)	33
4.10 Tabelle "Causali Valore Immobile della Provincia di Trento" (TAB-TN-CAUSALI-VALORE-IMMOBILE-v1)	38
4.11 Tabelle "Comuni catastali della Provincia di Trento" (TAB-TN-COMCAT-v1)	39

1. Einleitung

Dieses Dokument enthält die Richtlinien für die Verfassung der Grundbuchsanträge nach dem regionalen Schema ("tracciato regionale"). Deshalb werden alle notwendigen Angaben zu den Elementen und Attributen der XML Dateien:

- deren Schema dem regionalen XSD entspricht
- die einen Grundbuchsantrag, für dessen Behandlung die Grundbuchsämter der Provinzen von Trient und Bozen zuständig sind, zum Inhalt haben

angeführt:

Das Dokument gliedert sich in folgende Teile:

- in einen allgemeinen Teil, in dem Richtlinien angeführt sind, die allgemein nützlich und vorbereitend für die Verfassung des Grundbuchsantrages sind
- in einen weiteren Teil über die Grundbuchsanträge selbst, in dem die Art und Weise der Verfassung der Grundbuchsanträge, die an die Ämter zu übermitteln sind, definiert wird.
- Umschreibungsanträge, in dem das Ausfüllen der Umschreibungsanträge beschrieben ist, welche eventuell einem Grundbuchsantrag beigefügt sind, der nur an die Grundbuchsämter der Autonomen Provinz Bozen gesendet werden kann. Es sind nur Umschreibungsanträge "zu Lasten" und "zu Gunsten" zulässig.
Werden Umschreibungsanträge telematisch an ein Grundbuchsamt der Provinz Trient übermittelt, werden diese ignoriert; da sie aber Teil des gesendeten Aktenbündels sind werden dennoch die Kontrollen im Sinne des Kapitels 1, Art. 3, der technischen Vorschriften durchgeführt.
- Antrag Änderung materieller Anteile (m.A.), in dem das Ausfüllen der Änderungsanträge beschrieben ist, welche eventuell einem Grundbuchsantrag beigefügt sind, der nur an die Grundbuchsämter der Autonomen Provinz Trient gesendet werden kann.
Werden Änderungsanträge telematisch an ein Grundbuchsamt der Provinz Bozen übermittelt, werden diese ignoriert; da sie aber Teil des gesendeten Aktenbündels sind, werden dennoch die Kontrollen im Sinne des Kapitels 1, Art. 3, der technischen Vorschriften durchgeführt.
- Immobilienwert, in dem das Ausfüllen des Immobilienwertes beschrieben ist, welcher eventuell einem Grundbuchsantrag beigefügt ist, der nur an die Grundbuchsämter der Autonomen Provinz Trient gesendet werden kann.
Werden Immobilienwerte telematisch an ein Grundbuchsamt der Provinz Bozen übermittelt, werden diese ignoriert; da sie aber Teil des gesendeten Aktenbündels sind, werden dennoch die Kontrollen im Sinne des Kapitels 1, Art. 3, der technischen Vorschriften durchgeführt.

2. Allgemeine Richtlinien

2.1 Version des XSD

Dieses Dokument bezieht sich auf die Version v5 des regionalen XSD (domtavcat_v5.xsd).

2.2 allgemeine Richtlinien

Die XML-Vorlage des Grundbuchsantrages berücksichtigt nachstehende Richtlinien:

- es werden XSD-Abschnitte von Grundbuchsanträgen der Provinzen Bozen und Trient beschrieben;
- für jeden Abschnitt wird eine detaillierte Beschreibung der einzelnen Elemente/Attribute angeführt;
- die im XSD als fakultativ angeführten Elemente/Attribute könnten trotzdem verpflichtend sein (sollte dies der Fall sein, wird eigens darauf hingewiesen);
- was Vornamen, Familiennamen und Bezeichnungen betrifft, wird die Groß-Kleinschreibung beachtet, wie dies die Grammatikregeln erfordern (z.B. Rossi Bianchi Maria Grazia anstatt ROSSI BIANCHI MARIA GRAZIA);
- das Kaufmannsund (&), die spitzen Klammern (<) (>) und das Anführungszeichen (") dürfen nur verwendet werden, wenn sie als Auszeichner eines Datenbestandes oder in einem Kommentar benutzt werden. Sollten sie anderweitig erforderlich sein, müssen sie in HTML-Code dargestellt werden, zum Beispiel:

Zeichen	String
&	&
<	<
>	>
"	"

3. Grundbuchsanträge

Der Grundbuchsantrag ist der Antrag einer Partei auf Bewilligung einer Eintragung ins Grundbuch.

Der Antrag ist im XML-Format, UTF-8 ohne BOM (Byte Order Mark) einzureichen, das der in Kraft befindlichen regionalen XSD-Vorlage entspricht.

Nachstehend die Beschreibung der XSD Struktur und der Bedeutung der Elemente/Attribute die im sich ergebenden XML anzuführen sind.

Die Wurzel des XML, welches das gesamte XML des Antrages enthält, ist das Element domTavCat.

Abschnitt xsd

```
<xs:element name="domTavCat">
```

```
<xs:attribute name="software" type="xs:string" use="required"/>
```

Elemente / Attribute

- **software:** es muss die Software (Name und Version) angegeben sein, mit welcher das XML erzeugt wurde. z.B.: "DOMTAV v.1.0".

3.1 chiaveFile/dichiarante (Antragsbefugter)

Dieser Abschnitt behandelt die Angaben zum Erklärenden, also des Antragsbefugten. Nur eine physische Person kann Antragsbefugter sein.

Abschnitt xsd

```
<xs:element name="dichiarante" type="dte:dichiaranteType"/>
```

```
<xs:complexType name="dichiaranteType">
```

```
<xs:sequence>
```

```
<xs:element name="codiceFiscale" type="xs:string"/>
```

```
<xs:element name="ordineProfessionale" type="xs:integer" minOccurs="0"/>
```

```
<xs:element name="nome" type="xs:string"/>
```

```
<xs:element name="cognome" type="xs:string"/>
```

```
<xs:element name="codiceComuneNascita" type="xs:string"/>
```

```
<xs:element name="provincia" type="xs:string"/>
```

```
<xs:element name="denominazioneComuneIT" type="xs:string" minOccurs="0"/>
```

```

<xs:element name="denominazioneComuneDE" type="xs:string" minOccurs="0"/>
<xs:element name="dataNascita" type="xs:string"/>
<xs:element name="titoloIT" type="xs:string" minOccurs="0"/>
<xs:element name="titoloDE" type="xs:string" minOccurs="0"/>
<xs:element name="tipoNotifica" type="xs:integer" minOccurs="0"/>
<xs:element name="indirizzo" type="dtc:indirizzoType"/>
<xs:element name="indirizzoNotifica" type="dtc:indirizzoType" minOccurs="0"/>
</xs:sequence>
</xs:complexType>

<xs:complexType name="indirizzoType">
  <xs:sequence>
    <xs:element name="indirizzoIT" type="xs:string" minOccurs="0"/>
    <xs:element name="indirizzoDE" type="xs:string" minOccurs="0"/>
    <xs:element name="frazioneIT" type="xs:string" minOccurs="0"/>
    <xs:element name="frazioneDE" type="xs:string" minOccurs="0"/>
    <xs:element name="localitaEsteraIT" type="xs:string" minOccurs="0"/>
    <xs:element name="localitaEsteraDE" type="xs:string" minOccurs="0"/>
    <xs:element name="codiceLocalita" type="xs:string"/>
    <xs:element name="cap" type="xs:string"/>
  </xs:sequence>
</xs:complexType>

```

Elemente / Attribute

- **codiceFiscale** (Steuernummer): die Steuernummer des Erklärenden muss mit jener des Unterschriftszertifikates, mit welchem die Sendung unterzeichnet wurde, übereinstimmen
- **nome e cognome** (Vorname und Familienname)
- **codiceComuneNascita** (Kennzahl der Geburtsgemeinde): Auswahl aus einer Tabelle
- **provincia** (Provinz): Kürzel der Provinz. Falls der Geburtsort im Ausland ist, "EE" eingeben
- **denominazioneComuneIT** (italienische Bezeichnung der Gemeinde) oder **denominazioneComuneDE** (deutsche Bezeichnung der Gemeinde): üblicherweise stimmt die Gemeinde mit der unter **codiceComuneNascita** (Kennzahl der Geburtsgemeinde) angegebenen Gemeinde überein; sie könnte davon verschieden sein, wenn die Geburtsgemeinde eines Subjektes zu einem späteren Zeitpunkt die Bezeichnung geändert hat. Falls ein **codiceComuneNascita** (Kennzahl der Geburtsgemeinde) eines anderen Staates angegeben ist, enthält diese den ausländischen Geburtsort
- **dataNascita** (Geburtsdatum): im Format DDMMYYYY (z.B. 05061985)
- **indirizzo** (Adresse): es muss die Adresse des Erklärenden angegeben werden (die von der Zustelladresse verschieden sein kann). Die Adresse, **codiceComuneNascita** (Kennzahl der Geburtsgemeinde) und die Postleitzahl sind verpflichtend anzugeben
- **indirizzoNotifica** (Zustelladresse): diese Angabe ist verpflichtend falls die Zustellung auf dem Postweg beantragt wird

tabellenbezogene Angaben

- **codiceComuneNascita** (Kennzahl der Geburtsgemeinde): entspricht dem "Belfiore"-Kodex der italienischen Gemeinden oder dem Kodex des Staates, falls es sich um einen ausländischen Geburtsort handelt. Z.B. Bozen = A952, Brasilien = Z602.
- **ordineProfessionale** (Berufskammer) muss ein Wert aus der Tabelle "Ordini professionali" sein (TAB-ORDINI-PROFESSIONALI-v1)
- **tipoNotifica** (Art der Zustellung): muss ein Wert aus der Tabelle "Tipologia notifiche tavolari Trentino Alto Adige" (TAB-NOTTAV-v1) sein. Wenn als Zustellungsart die Zustellung mittels elektronisch zertifizierter Postzustellung (PEC) angegeben wurde, ist die Angabe der **ordineProfessionale** (Berufskammer) verpflichtend. Falls die Zustellung auf dem Postweg beantragt wurde ist die Angabe der **indirizzoNotifica** (Zustelladresse) verpflichtend.

Anmerkungen

- **TitelIT/DE:** die Bezeichnung des Erklärenden kann fakultativ angeführt werden; diese wird im Ausdruck wiedergegeben (z.B. der unterfertigte "Notar, Rechtsanwalt, Cavaliere, usw." Mario Rossi)

3.2 istanza (Grundbuchsanzug)

Der Abschnitt **istanza** (Grundbuchsanzug) behandelt die Angaben des eigentlichen Grundbuchsanzuges. Eine Sendung ("plico"), also eine unterschriebene, telematisch übermittelte XML-Datei, kann nur einen Grundbuchsanzug ("istanza") enthalten.

Wenigstens eine Zustellung ist verpflichtend: diese kann entweder an die Agentur der Einnahmen, an den Erklärenden oder an ein anderes Subjekt (Antragsteller, Antraggegner, anderes Subjekt) erfolgen.

Im XSD-Abschnitt werden die wesentlichen Elemente wiedergegeben, die dann nachfolgend detailliert beschrieben werden:

Abschnitt xsd

```
<xs:element name="istanza">
  <xs:complexType>
    <xs:sequence>
      <xs:element name="ufficioTavolareDestinazione" type="xs:integer"/>
      <xs:element name="descrizioneIstanza" type="xs:string" minOccurs="0"/>
      <xs:element name="premessaIT" type="xs:string" minOccurs="0"/>
      <xs:element name="premessaDE" type="xs:string" minOccurs="0"/>
      <xs:element name="dispositivoIT" type="xs:string" minOccurs="0"/>
      <xs:element name="dispositivoDE" type="xs:string" minOccurs="0"/>
      <xs:element name="notificaAgenziaEntrate" type="xs:boolean"/>
      <xs:element name="sedeAgenziaEntrate" type="xs:integer" minOccurs="0"/>
      <xs:element name="oggettiIstanza"/>
      <xs:element name="istanti"/>
    </xs:sequence>
  </xs:complexType>
</xs:element>
```

```

<xs:element name="istanziati" minOccurs="0"/>
<xs:element name="altriSoggettiNotifica" minOccurs="0"/>
<xs:element name="allegatoDomanda" type="xs:base64Binary"/>
<xs:element name="allegati" minOccurs="0"/>
</xs:sequence>
<xs:attribute name="idIstanza" type="xs:ID" use="required"/>
<xs:attribute name="linguaIstanza" type="dtc:linguaIstanzaType" use="required"/>
</xs:complexType>
</xs:element>

```

Elemente / Attribute

- **idIstanza**: (Kennzahl des Antrages): zulässiges Format: "I" gefolgt von einer fünfstelligen Nummer. Da eine Sendung nur einen Antrag enthalten kann, lautet die Kennzahl immer "I00001"
- **linguaIstanza** (Sprache des Antrages): zugelassene Werte: IT (Italienisch), DE (Deutsch), IT_DE (Italienisch und Deutsch). Der gewählte Wert bestimmt dann ob **dispositivoIT** (verfügender Teil IT) und/oder **dispositivoDE** (verfügender Teil DE) obligatorisch sind.
- **ufficioTavolareDestinazione** (zuständiges Grundbuchsamt): Auswahl aus einer Tabelle
- eines der Elemente **dispositivoIT** (verfügender Teil IT) oder **dispositivoDE** (verfügender Teil DE) oder beide, abhängig von **linguaIstanza** (Sprache des Antrages)
- **notificaAgenziaEntrate** (Zustellung an Agentur der Einnahmen): trifft zu, wenn die Zustellung an die Agentur der Einnahmen geht, wobei die Auswahl aus einer Tabelle erfolgt
- **allegatoDomanda** (Beifügung des Antrages): die PDF-Datei welche die gedruckte Wiedergabe des Antrages darstellt und aus den Daten der XML-Datei erstellt wurde, muss dem Grundbuchs Antrag beigefügt werden. In den custom properties der PDF-Datei (siehe Fig. 1) muss der Hashwert SHA-256 des kompletten XML ohne den Knoten **allegatoDomanda** (Beifügung des Antrages) eingefügt werden. Auf diese Weise kann später die Übereinstimmung zwischen PDF und XML des Antrages geprüft werden, und festgestellt werden ob das XML nach der Erstellung des PDF verändert worden ist. Es sind PDF-Dateien der Typen PDF/A-1a oder PDF/A-1b zulässig.

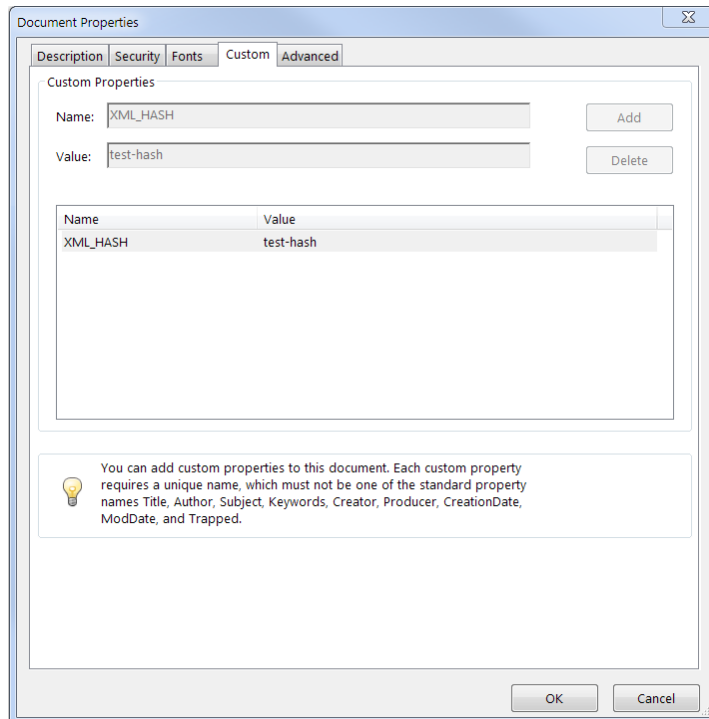


Fig. 1 – benutzerdefinierte Eigenschaften der PDF-Datei. In das Feld XML_HASH ist der berechnete Hash einzutragen.

tabellenbezogene Angaben

- **ufficioTavolareDestinazione** (zuständiges Grundbuchamt) muss ein Wert aus der Tabelle "Uffici del Tavolare e del Catasto Trentino Alto Adige" (TAB-TAA-UFFICI-v1) sein
- **sedeAgenziaEntrate** (Sitz der Agentur der Einnahmen): muss ein Wert aus der Tabelle "Sede Agenzia Entrate Trentino Alto Adige" (TAB-TAA-AGENZIA-ENTRATE-v1) sein

Anmerkungen

- **descrizioneIstanza** (Beschreibung Antrag): kann einen freien Text enthalten, eine Beschreibung mit welcher der Benutzer den Antrag identifizieren kann.
- **premesseDE** (Prämisse DE) und **premesseIT** (Prämisse IT): Prämisse des Antrages, beispielsweise "nach Einsicht in das Gesetz 265 vom 12.05.2005..."; fakultativ
- **dispositivoIT** (verfügender Teil IT) und/oder **dispositivoDE** (verfügender Teil DE): enthält die beantragten Eintragungen ("beantragt"). Die Texte können, eingeschränkt, unter Verwendung von Kodizes formatiert werden um die im XML benutzten Formatierungen im PDF-Ausdruck wiedergeben zu können. Folgende Tags für die Formatierungen stehen zur Verfügung:
 - b, fett
 - i, kursiv
 - u, unterstrichen
 - ul, li, Aufzählung

Beispiel:

```
<dispositivoIT>
  &lt;b&gt;testo in bold&lt;/b&gt;
  altro testo normale senza formattazione
  &lt;i&gt;testo in corsivo&lt;/i&gt;
  &lt;u&gt;testo sottolineato&lt;/u&gt;
  &lt;ul&gt;
    &lt;li&gt;elenco puntato, prima voce&lt;/li&gt;
    &lt;li&gt;elenco puntato, seconda voce&lt;/li&gt;
  &lt;/ul&gt;
</dispositivoIT>
```

3.2.1 istanza/oggettiIstanza (Grundbuchs Antrag/Gegenstand des Antrages)

Beschreibt den Gegenstand des Antrages. Mindestens ein Gegenstand ("oggetto istanza") muss angegeben werden.

Abschnitt xsd

```
<xs:element name="oggettiIstanza">
  <xs:complexType>
    <xs:sequence>
      <xs:element name="codiceOggetto" type="xs:integer" maxOccurs="unbounded"/>
    </xs:sequence>
  </xs:complexType>
</xs:element>
```

Elemente / Attribute

- **codiceOggetto** (Kodex Gegenstand): die Angabe mehrere Gegenstände ist möglich. Die Auswahl erfolgt aus einer Tabelle

tabellenbezogene Angaben

- **codiceOggetto** (Kodex Gegenstand): muss ein Wert aus der Tabelle "Oggetto istanza" (TAB-OGGETTO-ISTANZA-v1) sein.

3.2.2 istanza/istanti (Grundbuchsantrag/Antragsteller)

Angabe der Antragsteller. Die Angabe von wenigstens einem Antragsteller ist verpflichtend.

Abschnitt xsd

```
<xs:element name="istanti">
  <xs:complexType>
    <xs:sequence>
      <xs:element name="soggetto" type="dtc:soggettoNotificaType" maxOccurs="unbounded"/>
    </xs:sequence>
  </xs:complexType>
</xs:element>

<xs:complexType name="soggettoNotificaType">
  <xs:sequence>
    <xs:element name="idSoggetto" type="xs:IDREF"/>
    <xs:element name="tipoNotifica" type="xs:integer" minOccurs="0"/>
  </xs:sequence>
</xs:complexType>
```

Elemente / Attribute

- **idSoggetto** (Kennzahl Subjekt): zulässiges Format: "S" gefolgt von einer fünfstelligen Nummer (z.B.: "S00001"). Muss sich auf ein **idSoggetto** (Kennzahl Subjekt) eines der Knoten **soggetti/datiSoggetto** (**Subjekte/Angaben zum Subjekt**) beziehen

tabellenbezogene Angaben

- **tipoNotifica** (Art der Zustellung): muss ein Wert aus der Tabelle "Tipologia notifiche tavolari Trentino Alto Adige" (TAB-NOTTAV-v1) sein. Wenn Zustellung "Per Post" angegeben wurde, ist der Knoten **indirizzoNotifica del soggetto** Pflicht.

Wenn als Zustellungsart die Zustellung mittels elektronisch zertifizierter Postzustellung (PEC) angegeben wurde:

- für Natürliche Personen ist die Angabe der **ordineProfessionale** (Berufskammer) aus der Tabelle "Ordini professionali" (TAB-ORDINI-PROFESSIONALI-v1) verpflichtend, um festzustellen in welchem Register die PEC-Adresse gesucht werden soll.
- für Juristische Personen wird das Element **entePubblico** benützt: wenn es sich um eine Öffentliche Körperschaft handelt, wird die PEC-Adresse im Register PPAA gesucht, wenn es sich um eine private Juristische Person handelt im Register INIPEC.

3.2.3 istanza/istanziati (Grundbuchsantrag/Antragsgegner)

Angabe der Antragsgegner (fakultativ)

Abschnitt xsd

```
<xs:element name="istanziati" minOccurs="0"/>
  <xs:complexType>
    <xs:sequence>
      <xs:element name="soggetto" type="dtc:soggettoNotificaType" maxOccurs="unbounded"/>
    </xs:sequence>
  </xs:complexType>
</xs:element>

<xs:complexType name="soggettoNotificaType">
  <xs:sequence>
    <xs:element name="idSoggetto" type="xs:IDREF"/>
    <xs:element name="tipoNotifica" type="xs:integer" minOccurs="0"/>
  </xs:sequence>
</xs:complexType>
```

Elemente / Attribute

- **idSoggetto** (Kennzahl Subjekt): zulässiges Format: "S" gefolgt von einer fünfstelligen Nummer (z.B.: "S00001"). Muss sich auf ein **idSoggetto** (Kennzahl Subjekt) eines der Knoten **soggetti/datiSoggetto** (Subjekte/Angaben zum Subjekt) beziehen

tabellenbezogene Angaben

- **tipoNotifica** (Art der Zustellung): muss ein Wert aus der Tabelle "Tipologia notifiche tavolari Trentino Alto Adige" (TAB-NOTTAV-v1) sein. Wenn Zustellung "Per Post" angegeben wurde, ist der Knoten **indirizzoNotifica del soggetto** Pflicht.

Wenn als Zustellungsart die Zustellung mittels elektronisch zertifizierter Postzustellung (PEC) angegeben wurde:

- für Natürliche Personen ist die Angabe der **ordineProfessionale** (Berufskammer) aus der Tabelle "Ordini professionali" (TAB-ORDINI-PROFESSIONALI-v1) verpflichtend, um festzustellen in welchem Register die PEC-Adresse gesucht werden soll.
- für Juristische Personen wird das Element **entePubblico** benützt: wenn es sich um eine Öffentliche Körperschaft handelt, wird die PEC-Adresse im Register PPAA gesucht, wenn es sich um eine private Juristische Person handelt im Register INIPEC.

3.2.4 istanza/altriSoggettiNotifica (Grundbuchsanzug/weitere Zustellungen)

Angabe von anderen Subjekten, die eine Zustellung erhalten sollen (fakultativ)

Abschnitt xsd

```
<xs:element name=" altriSoggettiNotifica " minOccurs="0"/>
  <xs:complexType>
    <xs:sequence>
      <xs:element name="soggetto" type="dtc:soggettoNotificaType" maxOccurs="unbounded"/>
    </xs:sequence>
  </xs:complexType>
</xs:element>

<xs:complexType name="soggettoNotificaType">
  <xs:sequence>
    <xs:element name="idSoggetto" type="xs:IDREF"/>
    <xs:element name="tipoNotifica" type="xs:integer" minOccurs="0"/>
  </xs:sequence>
</xs:complexType>
```

Elemente / Attribute

- **idSoggetto** (Kennzahl Subjekt): zulässiges Format: "S" gefolgt von einer fünfstelligen Nummer (z.B.: "S00001"). Muss sich auf ein **idSoggetto** (Kennzahl Subjekt) eines der Knoten **soggetti/datiSoggetto** (**Subjekte/Angaben zum Subjekt**) beziehen
- **tipoNotifica** (Art der Zustellung): Auswahl aus einer Tabelle

tabellenbezogene Angaben

- **tipoNotifica** (Art der Zustellung): muss ein Wert aus der Tabelle "Tipologia notifiche tavolari Trentino Alto Adige" (TAB-NOTTAV-v1) sein. Wenn Zustellung "Per Post" angegeben wurde, ist der Knoten **indirizzoNotifica del soggetto** Pflicht.

Wenn als Zustellungsart die Zustellung mittels elektronisch zertifizierter Postzustellung (PEC) angegeben wurde:

- für Natürliche Personen ist die Angabe der **ordineProfessionale** (Berufskammer) aus der Tabelle "Ordini professionali" (TAB-ORDINI-PROFESSIONALI-v1) verpflichtend, um festzustellen in welchem Register die PEC-Adresse gesucht werden soll.
- für Juristische Personen wird das Element **entePubblico** benützt: wenn es sich um eine Öffentliche Körperschaft handelt, wird die PEC-Adresse im Register PPAA gesucht, wenn es sich um eine private Juristische Person handelt im Register INIPEC.

3.2.5 istanza/allegatoDomanda (Grundbuchs Antrag/Beifügung des Antrages)

Dem Grundbuchantrag muss die PDF-Datei welche die gedruckte Wiedergabe des Antrages darstellt und wie sie aus den Daten der XML-Datei erstellt wurde, beigefügt werden. Es sind PDF-Dateien der Typen PDF/A-1a oder PDF/A-1b zulässig.

Abschnitt xsd

```
<xs:element name="istanza">
  <xs:complexType>
    <xs:sequence>
      <xs:element name="allegatoDomanda" type="xs:base64Binary"/>
    </xs:sequence>
  </xs:complexType>
</xs:element>
```

Anmerkungen

- Die PDF-Datei ist erst nach Eingabe aller für das XML vorgesehenen Daten zu erstellen. Es sind PDF-Dateien der Typen PDF/A-1a oder PDF/A-1b zulässig. **Bevor** das Element **allegatoDomanda** (Beifügung des Antrages) eingefügt wird, muss der Hashwert SHA-256 des vollständigen XML berechnet werden. Dieser Hashwert muss dann als Metadatenwert nach dem Standard XMP in die PDF-Datei eingebaut werden. Nachdem die PDF-Datei erstellt wurde, kann das Element **allegatoDomanda** (Beifügung des Antrages), das die PDF-Datei enthält, kodiert nach dem Verfahren base64, eingefügt werden. Auf diese Weise kann später die Übereinstimmung zwischen PDF und XML des Antrages geprüft werden: sollte der in der PDF-Datei eingebaute Hashwert nicht mit dem aus dem XML neuberechneten Hashwert übereinstimmen, wird der Antrag verworfen.

3.2.6 istanza/allegati (Grundbuchs Antrag/Anlagen)

Alle beigefügten Dateien müssen mit einer digitalen Unterschrift des Typs CADES-BES (Datei mit Dateiendung .p7m) oder PADES-BES (Datei mit Dateiendung .pdf) signiert sein, und die signierten Dateien müssen einer der in der Tabelle "Tipologia allegati tavolare Trentino Alto Adige" (TAB-ALLTAV-v1) Aufscheinenden entsprechen.

Abschnitt xsd

```
<xs:element name="allegati" minOccurs="0"/>
  <xs:complexType>
    <xs:sequence>
      <xs:element name="files" maxOccurs="unbounded">
        <xs:complexType>
          <xs:sequence>
```

```

<xs:element name="nomeFile" type="xs:string"/>
<xs:element name="descrizione" type="xs:string" minOccurs="0"/>
<xs:element name="codiceAllegato" type="xs:string"/>
<xs:element name="base64Content" type="xs:base64Binary"/>
<xs:element name="repertori" type="xs:string" minOccurs="0"/>
<xs:element name="dataDocumento" type="xs:string"/>
<xs:element name="titoloDiritto" type="xs:integer" minOccurs="0"/>
<xs:element name="titoloRegistrato" type="xs:boolean" default="false"/>
<xs:element name="sedeRegistrazione" type="xs:string" minOccurs="0"/>
<xs:element name="numeroRegistrazione" type="xs:string" minOccurs="0"/>
<xs:element name="dataRegistrazione" type="xs:string" minOccurs="0"/>
<xs:element name="denominazioneUfficioTerritoriale" type="xs:string" minOccurs="0"/>
</xs:sequence>
<xs:attribute name="idFile" type="xs:ID" use="required"/>
</xs:complexType>
</xs:element>
</xs:sequence>
</xs:complexType>
</xs:element>

```

Elemente / Attribute

- **idFile**: (Kennzahl der Datei) zulässiges Format: "F" gefolgt von einer fünfstelligen Nummer (z.B. "F00001"). Die Nummer ist fortlaufend, sodass beispielsweise fünf Anlagen wie folgt nummeriert sind: F00001, F00002 F00005.
- **nomeFile** (Dateiname): der im Dateiensystem (file system) gespeicherte Dateiname
- **codiceAllegato** (Kennzahl Anlage): bezeichnet die Art der Anlage, wobei die Auswahl aus einer Tabelle erfolgt
- **base64Content**: Anlage kodiert nach dem Verfahren base64
- **descrizione** (Beschreibung): für **codiceAllegato** (Kennzahl Anlage) "T8- Anderes" ist das Dateiformat P7M verpflichtend. Man kann beschreiben, um welches "andere" Dokument es sich handelt.
- **dataDocumento** (Datum des Dokumentes): Datum der Erstellung des beigefügten Dokumentes im Format DDMMYYYY (z.B.: 05062014)
- **titoloDiritto** (Rechtstitel): wenn als **codiceAllegato** (Kennzahl Anlage) "T4 - Rechtstitel" gewählt wurde, ist ein Wert aus der Tabelle "Titoli diritto tavolare Trentino Alto Adige" (TAB-TITDIRTAV-v1) einzugeben.
- **titoloRegistrato** (registrierter Rechtstitel): Angabe, ob der Rechtstitel schon registriert wurde. Die vorgegebene Einstellung ist FALSE, d.h. der Akt wurde nicht registriert
- **sedeRegistrazione** (Ort der Registrierung): verpflichtende Angabe, wenn für **titoloRegistrato** (registrierter Rechtstitel) TRUE eingegeben wurde. Dann ist die Sitzgemeinde des Amtes der Agentur der Einnahmen, bei welchem die Registrierung vorgenommen wurde, ist anzugeben.
- **numeroRegistrazione** (Registriernummer): verpflichtende Angabe, wenn für **titoloRegistrato** (registrierter Rechtstitel) TRUE eingegeben wurde. Dann ist die Registriernummer anzugeben (der Band muss nicht angegeben werden)

- **dataRegistrazione** (Datum der Registrierung): verpflichtende Angabe, wenn für **titoloRegistrato** (registrierter Rechtstitel) TRUE eingegeben wurde. Dann ist das Datum der Registrierung im Format DDMMYYYY (z.B. 05062014) anzugeben
- **repertori** (Repertoriumsnummern): allfällige Repertoriumsnummern der Anlagen können angegeben werden
- **denominazioneUfficioTerritoriale**: Bezeichnung des territorialen Amtes der Registrierung (z.B. Milano 1)

tabellenbezogene Angaben

- **codiceAllegato** (Kennzahl Anlage): muss ein Wert aus der Tabelle "Tipologia allegati tavolare Trentino Alto Adige" (TAB-ALLTAV-v1) sein.
- **titoloDiritto** (Rechtstitel): muss ein Wert aus der Tabelle "Titoli diritto tavolare Trentino Alto Adige" (TAB-TITDIRTAV-v1) sein.
- **sedeRegistrazione** (Ort der Registrierung): entspricht dem Belfiore-Kodex der italienischen Gemeinde in der das Büro der Agentur der Einnahme seinen Sitz hat (z.B. Bozen = A952)

Anmerkungen

- **repertori** (Repertoriumsnummern): die Repertoriumsnummern des beigefügten Dokumentes können angeführt werden (z.B. 1/74, 2/74)

3.2.7 istanza/volture (Grundbuchsanzug/Umschreibungsanzüge)

Angaben für die Erstellung des Umschreibungsanzuges auf Basis der Daten des Grundbuchsanzugs

Abschnitt xsd

```
<xs:element name="volture" minOccurs="0">
  <xs:complexType>
    <xs:sequence>
      <xs:element name="voltura" maxOccurs="unbounded">
        <xs:complexType>
          <xs:sequence>
            <xs:element name="unitaNegoziale" maxOccurs="unbounded">
              <xs:complexType>
                <xs:sequence>
                  <xs:element name="uiu" maxOccurs="unbounded">
                    <xs:complexType>
                      <xs:sequence>
                        <xs:element name="cc" type="xs:integer"/>
                        <xs:element name="ped" type="xs:string"/>
                        <xs:element name="sub" type="xs:integer" minOccurs="0"/>
                        <xs:element name="pm" type="xs:integer" minOccurs="0"
maxOccurs="unbounded"/>
                      <xs:element name="valoreVenale" type="xs:string" minOccurs="0"/>
                      <xs:element name="valoreVenaleDaContratto" type="xs:boolean"
default="true"/>
                    
```

```

        <xs:element name="trasferitaSoloParteUiu" type="xs:boolean"
default="false"/>
        <xs:element name="titolariPrecConcordanti" type="xs:boolean"
default="true"/>
        </xs:sequence>
    </xs:complexType>
</xs:element>
</xs:sequence>
<xs:attribute name="progressivoUnitaNegoziale"/>
<xs:attribute name="valoreDirittiTrasferiti" type="xs:string"/>
</xs:complexType>
</xs:element>
</xs:sequence>
<xs:attribute name="progressivoVoltura" type="xs:string"/>
<xs:attribute name="causale" type="xs:string" use="required"/>
<xs:attribute name="dataMorteDeCuius" type="xs:string"/>
</xs:complexType>
</xs:element>
</xs:sequence>
</xs:complexType>
</xs:element>

```

Elemente / Attribute

- **volture:** ist der Knoten welcher alle eventuellen Umschreibungsanträge enthält. Er ist nicht obligatorisch, aber wenn vorhanden, muss mindestens ein Umschreibungsantrag mit mindestens einer Geschäftseinheit und mindestens die Daten einer Liegenschaft eingegeben werden.
- **voltura:** ist der Knoten eines einzelnen Umschreibungsantrages. Jeder Umschreibungsantrag muss mindestens eine Geschäftseinheit enthalten
- **progressivoVoltura:** fortlaufende Identifikationsnummer der Katasterumschreibung
- **causale:** Grund aus einer Auswahlliste
- **dataMorteDeCuius:** Datum der Gültigkeit der Wirksamkeit der Umschreibung im Falle von Übertragungen mortis causa. Ist im Format DDMMYYYY (z.B. 05061985) einzugeben, aber nur wenn der angegebene Grund DEN oder CUS ist.
- **unitaNegoziale:** Geschäftseinheit welche den Vertragsgegenstand wiedergibt
- **progressivoUnitaNegoziale:** fortlaufende Identifikationsnummer der Geschäftseinheit
- **valoreDirittiTrasferiti:** Gesamtwert der Liegenschaftseinheiten wie er im Vertrag angegeben ist. (z.B. 1500000,00 ohne Tausender-Trennzeichen)
- **uiu:** Liegenschaftseinheit
- **cc:** Katastralgemeinde aus einer Auswahlliste. Die Katastralgemeinden der in der Umschreibung enthaltenen Liegenschaft müssen derselben Verwaltungsgemeinde angehören (Gesetz Nr. 679 vom 1. Oktober 1969). Die Verwaltungsgemeinde muss dem Gebiet des zuständigen Grundbuchsamtes angehören (Element **ufficioTavolareDestinazione**).

- **ped**: Bauzparzelle (B.p.) Zulässig sind ausschließlich die Formate N oder N/M, wobei N und M ganze Zahlen, mit einem höheren Wert als 0 sein müssen. Beispiele von zulässigen Werten: 5, 5/1. Beispiele von nicht zulässigen Werten: 5a, 5/0, 5/
- **sub**: Baueinheit
- **pm**: materieller Anteil der Baueinheit (einer oder mehrere)
- **valoreVenale**: Verkehrswert der Liegenschaft (z.B. 75000,50 ohne Tausender-Trennzeichen)
- **valoreVenaleDaContratto**: "true" wenn der Verkehrswert im Vertrag angegeben ist, ansonsten "false"
- **trasferitaSoloParteUiu**: "false" angeben, d.h. dass die gesamte Liegenschaftseinheit übertragen wird. Es ist nicht zulässig bloss einen Teil der Liegenschaftseinheit zu übertragen
- **titolariPrecConcordanti**: "true" angeben. Die vorherigen Inhaber müssen zwischen Gebäudekataster und Grundbuch übereinstimmen (falls Übereinstimmung 1-n zwischen Baueinheit und materieller Anteil besteht, müssen die Inhaber aller materiellen Anteile im Grundbuch mit dem Inhaber der Baueinheit übereinstimmen).

tabellenbezogene Angaben

- **causale**: Grund des Umschreibungsantrages aus einer Auswahlliste; muss ein Wert aus der Tabelle "Causali" (TAB-TAA-CAUSALI-v1) sein
- **cc**: Katastralgemeinde wie im Feld Kennzahl der Tabelle "Comuni catastali della Provincia di Bolzano" (TAB-BZ-COMCAT-v1) angegeben

Anmerkungen

- **valoreVenale**: kann obligatorisch werden in Verbindung mit dem Grund wie dieser in der Tabelle "Causali" (TAB-TAA-CAUSALI-v1) angegeben ist. Wenn obligatorisch:
 - falls der Gesamtwert (**valoreDirittiTrasferiti**) nicht eingegeben worden ist, müssen alle Verkehrswerte (**valoreVenale**) der Liegenschaftseinheit vorhanden sein
 - falls der Gesamtwert (**valoreDirittiTrasferiti**) eingegeben worden ist, können keine, einige oder alle Verkehrswerte (**valoreVenale**) der Liegenschaftseinheit eingegeben werden. Wenn alle Verkehrswerte eingegeben worden sind muss die Summe mit dem Gesamtwert (**valoreDirittiTrasferiti**) übereinstimmen

3.2.8 istanza/RichiestaVariazionePM (Grundbuchsantrag/Antrag Änderung m.A.)

Angaben für die Erstellung des Antrags um Änderung von materiellen Anteilen auf Basis der Daten des Grundbuchsantrags

Abschnitt xsd

```
<xs:element name="RichiestaVariazionePM" minOccurs="0" maxOccurs="1">
  <xs:complexType>
    <xs:sequence>
      <xs:element name="UnitaImmobiliare" type="dtc:unitaImmobiliareType"
maxOccurs="unbounded"/>
    </xs:sequence>
  </xs:complexType>
</xs:element>

<xs:complexType name="unitaImmobiliareType">
  <xs:sequence>
    <xs:element name="IdentificativoCatastaleConPM" type="dtc:identificativoCatastaleConPMType"
maxOccurs="unbounded"/>
  </xs:sequence>
  <xs:attribute name="situazionePrecedenteBCC" type="dtc:BCCType" use="required"/>
  <xs:attribute name="situazioneNuovaBCC" type="dtc:BCCType" use="required"/>
</xs:complexType>

<xs:complexType name="identificativoCatastaleConPMType">
  <xs:sequence>
    <xs:element name="IdentificativoCatastale" type="dtc:identificativoCatastaleType"/>
    <xs:element name="PMPrecedente" type="dtc:number04Type" minOccurs="0"
maxOccurs="unbounded"/>
    <xs:element name="PMNuova" type="dtc:number04Type" minOccurs="0"
maxOccurs="unbounded"/>
  </xs:sequence>
</xs:complexType>

<xs:complexType name="identificativoCatastaleType">
  <xs:attribute name="comuneCatastaleDenominazione" type="dtc:varchar0050Type" use="required"/>
  <xs:attribute name="comuneCatastaleCodice" type="dtc:number03Type" use="required"/>
  <xs:attribute name="numeratore" type="dtc:number05Type" use="required"/>
  <xs:attribute name="denominatore" type="dtc:number04Type"/>
  <xs:attribute name="subalterno" type="dtc:number04Type"/>
</xs:complexType>

<xs:simpleType name="BCCType">
  <xs:restriction base="xs:string">
    <xs:enumeration value="S">
      <xs:annotation>
        <xs:documentation>Bene Comune Censibile</xs:documentation>
      </xs:annotation>
    </xs:enumeration>
    <xs:enumeration value="N">
      <xs:annotation>
        <xs:documentation>Negativo</xs:documentation>
      </xs:annotation>
    </xs:enumeration>
  </xs:restriction>
</xs:simpleType>
```

```
</xs:annotation>
</xs:enumeration>
</xs:restriction>
</xs:simpleType>
```

Elemente / Attribute

- **RichiestaVariazionePM:** ist der Knoten, welcher alle eventuellen Anträge um Änderung von materiellen Anteilen enthält. Er ist nicht obligatorisch, aber falls vorhanden, muss mindestens ein Antrag mit mindestens einer Liegenschaft eingegeben werden.
- **Unitalmmobiliare:** ist der Knoten der zu ändernden Liegenschaft.
- **situazionePrecedenteBCC:** die aktuelle Situation der Liegenschaft bezüglich "einzutragendes Gemeingut". "S" oder "N" (siehe Typ "BCCType") (obligatorisch).
- **situazioneNuovaBCC:** die neue Situation der Liegenschaft bezüglich "einzutragendes Gemeingut". "S" oder "N" (siehe Typ "BCCType") (obligatorisch).
- **PMPrecedente:** Liste der aktuellen materiellen Anteile (kein, ein oder mehrere)
- **PMNuova:** Liste der neuen materiellen Anteile (kein, ein oder mehrere)
- **comuneCatastaleDenominazione:** Bezeichnung der Katastralgemeinde aus angeführter Tabelle (obligatorisch).
- **comuneCatastaleCodice:** Kennzahl der Katastralgemeinde aus angeführter Tabelle (obligatorisch).
- **numeratore:** Zähler der Liegenschaft (obligatorisch).
- **denominatore:** Nenner der Liegenschaft.
- **subalterno:** Baueinheit der Liegenschaft.

tabellenbezogene Angaben

- **comuneCatastaleDenominazione:** wie im Feld "deutsche Bezeichnung" der Tabelle "Comuni catastali della Provincia di Trento" (TAB-TN-COMCAT-v1) angegeben.
- **comuneCatastaleCodice:** wie im Feld "Kennzahl" der Tabelle "Comuni catastali della Provincia di Trento" (TAB-TN-COMCAT-v1) angegeben.

3.2.9 istanza/valoreImmobili (Grundbuchsantrag/Immobilienwert)

Definition des Immobilienwertes auf Basis der Daten des Grundbuchsantrags.

Abschnitt xsd

```
<xs:element name="valoreImmobili" minOccurs="0" maxOccurs="1">
  <xs:complexType>
    <xs:sequence>
      <xs:element name="valoreImmobile" type="dtc:valoreImmobileType"
maxOccurs="unbounded"/>
    </xs:sequence>
  </xs:complexType>
</xs:element>

<xs:complexType name="valoreImmobileType">
  <xs:sequence>
    <xs:element name="IdentificativoCatastale" type="dtc:identificativoCatastaleType"
maxOccurs="unbounded"/>
    <xs:element name="Valore" type="dtc:valutaType"/>
    <xs:element name="Causale" type="xs:string"/>
  </xs:sequence>
</xs:complexType>

<xs:complexType name="identificativoCatastaleType">
  <xs:attribute name="comuneCatastaleDenominazione" type="dtc:varchar0050Type" use="required"/>
  <xs:attribute name="comuneCatastaleCodice" type="dtc:number03Type" use="required"/>
  <xs:attribute name="numeratore" type="dtc:number05Type" use="required"/>
  <xs:attribute name="denominatore" type="dtc:number04Type"/>
  <xs:attribute name="subalterno" type="dtc:number04Type"/>
</xs:complexType>

<xs:simpleType name="valutaType">
  <xs:restriction base="xs:string">
    <xs:pattern value="[0-9]+(,[0-9]{1,2})?"/>
  </xs:restriction>
</xs:simpleType>
```

Elemente / Attribute

- **valoreImmobili:** ist der Knoten, welcher alle eventuellen Immobilienwerte enthält. Er ist nicht obligatorisch, aber falls vorhanden, muss mindestens ein Immobilienwert eingegeben werden.
- **Valore:** der Wert der Liegenschaft in Euro (obligatorisch) (z.B. 75000,50 ohne Tausenderpunkte)
- **Causale:** Grund aus angeführter Tabelle (obligatorisch).
- **comuneCatastaleDenominazione:** Bezeichnung der Katastralgemeinde aus angeführter Tabelle (obligatorisch).
- **comuneCatastaleCodice:** Kennzahl der Katastralgemeinde aus angeführter Tabelle (obligatorisch).
- **numeratore:** Zähler der Liegenschaft (obligatorisch).
- **denominatore:** Nenner der Liegenschaft.
- **subalterno:** Baueinheit der Liegenschaft.

tabellenbezogene Angaben

- **Causale:** wie im Feld "Kennzeichen" der Tabelle "Causali Valore Immobile della Provincia di Trento" (TAB-TN-CAUSALI-VALORE-IMMOBILE-v1)
- **comuneCatastaleDenominazione:** wie im Feld "deutsche Bezeichnung" der Tabelle "Comuni catastali della Provincia di Trento" (TAB-TN-COMCAT-v1) angegeben.
- **comuneCatastaleCodice:** wie im Feld "Kennzahl" der Tabelle "Comuni catastali della Provincia di Trento" (TAB-TN-COMCAT-v1) angegeben.

3.2.10 soggetti/datiSoggetto (Subjekte/Angaben zum Subjekt)

Betrifft die Angaben zu den, in den Knoten **istanza/istanti** (Antragsteller), **istanza/istanziati** (Antragsgegner) und **istanza/altriSoggettiNotifica** (weitere Zustellungen) eingegebenen Subjekte, inbegriffen die Angaben zur Adresse, die für die Zustellung zu verwenden sind. Es kann sich dabei um natürliche oder juristische Personen handeln.

Abschnitt xsd

```
<xs:element name="soggetti">
  <xs:complexType>
    <xs:sequence>
      <xs:element name="datiSoggetto" maxOccurs="unbounded">
        <xs:complexType>
          <xs:sequence>
            <xs:element name="indirizzoNotifica" type="dtc:indirizzoType"/>
          <xs:choice>
            <xs:element name="soggettoF"/>
            <xs:element name="soggettoN"/>
          </xs:choice>
        </xs:sequence>
        <xs:attribute name="idSoggetto" type="xs:ID" use="required"/>
      </xs:complexType>
    </xs:element>
  </xs:sequence>
</xs:complexType>
</xs:element>
```

Elemente / obligatorische Attribute

- **idSoggetto** (Kennzahl des Subjektes): zulässiges Format: "S" gefolgt von einer fünfstelligen Nummer (z.B. "S00001").

3.2.11 soggetti/datiSoggetto/soggettoF (Subjekte/Angaben zum Subjekt/natürliche Personen)

Angaben zu natürlichen Personen.

Abschnitt xsd

```
<xs:element name="soggettoF">
  <xs:complexType>
    <xs:sequence>
      <xs:element name="codiceFiscale" type="xs:string"/>
      <xs:element name="nome" type="xs:string"/>
      <xs:element name="cognome" type="xs:string"/>
      <xs:element name="codiceComuneNascita" type="xs:string"/>
      <xs:element name="provincia" type="xs:string"/>
      <xs:element name="denominazioneComuneIT" type="xs:string" minOccurs="0"/>
    </xs:sequence>
  </xs:complexType>
</xs:element>
```

```

<xs:element name="denominazioneComuneDE" type="xs:string" minOccurs="0"/>
<xs:element name="dataNascita" type="xs:date"/>
<xs:element name="sesso" type="dtc:sessoType"/>
<xs:element name="ordineProfessionale" type="xs:integer" minOccurs="0"/>
<xs:element name="cognomeConiugale" type="xs:string" minOccurs="0"/>
</xs:sequence>
</xs:complexType>
</xs:element>

```

Elemente / Attribute

- **codiceFiscale** (Steuernummer)
- **nome** (Vorname)
- **cognome** (Familiennamen)
- **codiceComuneNascita** (Kennzahl der Geburtsgemeinde): Auswahl aus einer Tabelle
- **provincia** (Provinz): Kürzel der Provinz. Falls der Geburtsort im Ausland ist, "EE" eingeben
- **denominazioneComuneIT** (italienische Bezeichnung der Gemeinde) oder **denominazioneComuneDE** (deutsche Bezeichnung der Gemeinde): üblicherweise stimmt die Gemeinde mit der unter **codiceComuneNascita** (Kennzahl der Geburtsgemeinde) angegebenen Gemeinde überein; sie könnte davon verschieden sein, wenn die Geburtsgemeinde eines Subjektes zu einem späteren Zeitpunkt die Bezeichnung geändert hat. Falls ein **codiceComuneNascita** (Kennzahl der Geburtsgemeinde) eines anderen Staates angegeben ist, enthält diese den ausländischen Geburtsort.
- **dataNascita** (Geburtsdatum): im Format DDMMYYYY (z.B. 05061985)
- **sesso** (Geschlecht): M oder F
- wenn als Zustellungsart die Zustellung mittels elektronisch zertifizierter Postzustellung (PEC) angegeben wurde, ist die Angabe der **ordineProfessionale** (Berufskammer) verpflichtend.

tabellenbezogene Angaben

- **codiceComuneNascita** (Kennzahl der Geburtsgemeinde): entspricht dem "Belfiore"-Kodex der italienischen Gemeinden oder dem Kodex des Staates, falls es sich um einen ausländischen Geburtsort handelt. z.B. Bozen = A952, Brasilien = Z602.
- **ordineProfessionale** (Berufskammer): muss ein Wert aus der Tabelle "Ordini professionali" sein (TAB-ORDINI-PROFESSIONALI-v1).

3.2.12 soggetti/datiSoggetto/soggettoN (Subjekte/Angaben zum Subjekt/juristische Personen)

Angaben zu juristischen Personen.

Abschnitt xsd

```
<xs:element name="soggettoN">
  <xs:complexType>
    <xs:sequence>
      <xs:element name="codiceFiscale" type="xs:string"/>
      <xs:element name="denominazioneIT" type="xs:string" minOccurs="0"/>
      <xs:element name="denominazioneDE" type="xs:string" minOccurs="0"/>
      <xs:element name="sedeIT" type="xs:string" minOccurs="0"/>
      <xs:element name="sedeDE" type="xs:string" minOccurs="0"/>
      <xs:element name="legaleRappresentante" type="xs:string" minOccurs="0"/>
      <xs:element name="entePubblico" type="xs:boolean"/>
    </xs:sequence>
  </xs:complexType>
</xs:element>
```

Elemente / Attribute

- **codiceFiscale** (Steuernummer)
- **denominazioneIT** (italienische Bezeichnung) oder **denominazioneDE** (deutsche Bezeichnung).

Anmerkungen

- **sedeIT** (Sitz IT) und **sedeDE** (SitzDE): der Sitz der juristischen Person kann in beiden Sprachen angegeben werden (z.B. Sparkasse, Sitz Bozen)
- **legaleRappresentante** (gesetzlicher Vertreter): der Name des gesetzlichen Vertreters kann angegeben werden
- **entePubblico**: bei öffentlicher Körperschaft "true", bei privater Körperschaft "false" angeben.

3.2.13 soggetti/datiSoggetto/indirizzoNotifica (Subjekte/Angaben zum Subjekt/Zustelladresse)

Angabe der Zustelladressen.

Abschnitt xsd

```
<xs:complexType name="indirizzoType">
  <xs:sequence>
    <xs:element name="indirizzoIT" type="xs:string" minOccurs="0"/>
    <xs:element name="indirizzoDE" type="xs:string" minOccurs="0"/>
    <xs:element name="frazioneIT" type="xs:string" minOccurs="0"/>
    <xs:element name="frazioneDE" type="xs:string" minOccurs="0"/>
    <xs:element name="localitaEsterait" type="xs:string" minOccurs="0"/>
    <xs:element name="localitaEsterade" type="xs:string" minOccurs="0"/>
    <xs:element name="codiceLocalita" type="xs:string"/>
    <xs:element name="cap" type="xs:string"/>
  </xs:sequence>
</xs:complexType>
```

Elemente / Attribute

- **codiceLocalita** (Kennzahl Ort): Auswahl aus einer Tabelle
- **indirizzoIT** (Adresse IT) oder **indirizzoDE** (Adresse DE)
- **localitaEsterait** (ausländischer Ort IT) oder **localitaEsterade** (ausländischer Ort DE) falls **codiceLocalita** (Kennzahl Ort) ein Ort im Ausland ist

tabellenbezogene Angaben

- **codiceLocalita** (Kennzahl Ort): entspricht dem "Belfiore"-Kodex der italienischen Gemeinden oder dem Kodex des Staates, falls es sich um einen ausländischen Geburtsort handelt. z.B. Bozen = A952, Brasilien = Z602.

Anmerkungen

- **frazioneIT** (Ortsteil IT) und **frazioneDE** (Ortsteil DE): können angegeben werden

4. Tabellen

4.1 Tabelle "Ordini professionali" (TAB-ORDINI-PROFESSIONALI-v1)

Codice – Kennzahl	Denominazione italiana	deutsche Bezeichnung
1	Avvocati	Rechtsanwälte
2	Notai	Notare
3	Agrotecnici	Agrartechniker
4	Architetti	Architekten
5	Assistenti sociali	Sozialassistenten
6	Attuari	Aktuare
7	Agenti di cambio	Börsenmakler
8	Biologi	Biologen
9	Chimici	Chemiker
10	Commercialisti ed esperti contabili	Wirtschaftsprüfer und Steuerberater
11	Consulenti del lavoro	Arbeitsrechtsberater
12	Doganalisti	Zollagenten
13	Farmacisti	Apotheker
14	Geologi	Geologen
15	Geometri	Geometer
16	Giornalisti	Journalisten
17	Infermieri	Krankenpfleger
18	Ingegneri	Ingenieure
19	Medici e odontoiatri	Ärzte und Zahnärzte
20	Agronomi e forestali	Agronomen und Forstwirte
21	Ostetriche	Hebammen
22	Periti agrari	diplomierte Agrartechniker
23	Periti industriali	diplomierte Gewerbetechner
24	Psicologi	Psychologen
25	Tecnici radiologi	Röntgentechniker
26	Veterinari	Tierärzte
27	Consulenti in brevetti e marchi	Berater für Patentwesen und Markenzeichen
28	Guide Alpine	Bergführer
29	Tecnologi alimentari	Lebensmitteltechniker

4.2 Tabelle "Uffici del Tavolare e del Catasto Trentino Alto Adige" (TAB-TAA-UFFICI-v1)

Codice ufficio Kennzahl Amt	Denominazione italiana	deutsche Bezeichnung	Prov	Sigla ufficio Kürzel Amt
201	Bolzano	Bozen	BZ	BZ
101	Borgo Valsugana	Borgo Valsugana	TN	BG
202	Bressanone	Brixen	BZ	BS
203	Brunico	Bruneck	BZ	BR
204	Caldaro	Kaltern	BZ	CD
102	Cavalese	Cavalese	TN	CV
205	Chiusa	Klausen	BZ	CH
103	Cles	Cles	TN	CL
206	Egna	Neumarkt	BZ	EG
108	Fiera di Primiero	Fiera di Primiero	TN	FP
104	Fondo	Fondo	TN	FN
105	Malé	Malé	TN	ML
207	Merano	Meran	BZ	MR
106	Mezzolombardo	Mezzolombardo	TN	MZ
208	Monguelfo	Welsberg	BZ	MO
107	Pergine	Pergine	TN	PV
109	Riva	Riva	TN	RI
110	Rovereto	Rovereto	TN	RV
209	Silandro	Schlanders	BZ	SL
111	Tione	Tione	TN	TI
112	Trento	Trento	TN	TN
210	Vipiteno	Sterzing	BZ	VP

4.3 Tabelle "Oggetto istanza" (TAB-OGGETTO-ISTANZA-v1)

Codice Kennzahl	Denominazione italiana	deutsche Bezeichnung
1	Annotazione	Anmerkung
2	Annotazione atto di citazione	Anmerkung Klageakt
3	Annotazione litispendenza	Anmerkung Streitbefangenheit
4	Annotazione vincolo	Anmerkung Bindung
5	Abitazione	Wohnrecht
6	Annotazione avvenuto pagamento	Anmerkung Darlehensauszahlung
7	Annotazione avviso di vendita	Anmerkung Verkaufskundmachung
8	Annotazione pignoramento	Anmerkung Pfändung
9	Cancellazione usufrutto	Löschung Fruchtgenuß
10	Annotazione contratto condizionato	Anmerkung bedingter Vertrag
11	Annotazione contratto di affitto	Anmerkung Pachtvertrag
12	Proprietà	Eigentum
13	Annotazione contratto di locazione	Anmerkung Mietvertrag
14	Superficie	Überbaurecht
15	Servitù	Dienstbarkeit
16	Annotazione contratto preliminare	Anmerkung Vorvertrag
17	Annotazione costituzione fondo patrimoniale	Anmerkung Bildung Familiengut
18	Annotazione domanda per escorporazione	Anmerkung Gesuch um Abschreibung
19	Annotazione domanda per estinzione o	Anmerkung Gesuch um Löschung oder

	determinazione servitù	Festsetzung Dienstbarkeit
20	Divisione materiale	Materielle Teilung
21	Annotazione fallimento	Anmerkung Konkursöffnung
22	Annotazione inabilitazione	Anmerkung beschränkte Entmündigung
23	Annotazione interdizione	Anmerkung Entmündigung
24	Foglio di notifica	Anmeldungsbogen
25	Frazionamento/formazione/estinzione/variazio ne particella	Teilung und/oder Bildung und/oder Löschung und/oder Änderung Parzelle
26	Annotazione ordine di grado	Anmerkung Rangordnung
27	Ipoteca	Hypothek
28	Annotazione revoca certificato di legato	Anmerkung Widerruf Vermächtnisschein
29	Annotazione patto di riscatto	Anmerkung Wiederkauf
30	Cancellazione abitazione	Löschung Wohnrecht
31	Annotazione procedimento provocatorio	Anmerkung Aufforderungsverfahren
32	Annotazione reclamo tavolare	Anmerkung Beschwerde
33	Annotazione revoca certificato di eredità	Anmerkung Widerruf Erbschein
34	Rettifica iscrizione	Berichtigung Eintragung
35	Rinnovazione ipoteca	Erneuerung Hypothek
36	Annotazione sentenza	Anmerkung Urteil
37	Annotazione revoca procura	Anmerkung Widerruf Vollmacht
38	Annotazione separazione patrimonio defunto- erede	Anmerkung Nachlaßabsonderung
39	Annotazione sequestro	Anmerkung Beschlagnahme
40	Annotazione simultaneità ipoteca	Anmerkung Simultanhaftung
41	Annotazione variazione ragione sociale e/o denominazione e/o sede sociale	Anmerkung Änderung Namen und/oder Bezeichnung und/oder Sitz der Gesellschaft
42	Annotazione variazione interesse	Anmerkung Zinssatzänderung
43	Privilegio	Vorzugspfandrecht
44	Rapporto d'ufficio - Art. 104 LT	Amtsvermerk - Art. 104 GBG
45	Cancellazione ipoteca (Decreto Legislativo n. 385/1993)	Löschung Hypothek (gesetzesvertretendes Dekret Nr. 385/1993)
50	Cancellazione divisione materiale	Löschung materielle Teilung
51	Cancellazione enfiteusi	Löschung Erbpacht
52	Cancellazione evidenza	Löschung Ersichtlichmachung
53	Cancellazione ipoteca	Löschung Hypothek
54	Cancellazione iscrizione	Löschung Eintragung
55	Cancellazione onere reale	Löschung Reallast
56	Cancellazione servitù	Löschung Dienstbarkeit
57	Cancellazione superficie	Löschung Überbaurecht
58	Cancellazione uso	Löschung Gebrauchsrecht
59	Decisione reclamo tavolare	Entscheidung Beschwerde
60	Enfiteusi	Erbpacht
61	Escorporazione/incorporazione	Abschreibung/Zuschreibung
62	Evidenza	Ersichtlichmachung
63	Evidenza proprietà pro tempore	Ersichtlichmachung jeweiliger Eigentümer
64	Evidenza servitù	Ersichtlichmachung Dienstbarkeit
65	Formazione maso chiuso	Bildung geschlossener Hof
66	Modifica abitazione	Änderung Wohnrecht
67	Modifica enfiteusi	Änderung Erbpacht
68	Modifica iscrizione	Änderung Eintragung
69	Modifica onere reale	Änderung Reallast
70	Modifica proprietà	Änderung Eigentum
71	Modifica servitù	Änderung Dienstbarkeit

72	Modifica superficie	Änderung Überbaurecht
73	Modifica uso	Änderung Gebrauchsrecht
74	Modifica usufrutto	Änderung Fruchtgenuß
75	Onere reale	Reallast
76	Postergazione	Vorrangseinräumung
77	Prenotazione abitazione	Vormerkung Wohnrecht
78	Prenotazione enfiteusi	Vormerkung Erbpacht
79	Prenotazione ipoteca	Vormerkung Hypothek
80	Prenotazione onere reale	Vormerkung Reallast
81	Prenotazione proprietà	Vormerkung Eigentum
82	Prenotazione servitù	Vormerkung Dienstbarkeit
83	Prenotazione superficie	Vormerkung Überbaurecht
84	Prenotazione uso	Vormerkung Gebrauchsrecht
85	Prenotazione usufrutto	Vormerkung Fruchtgenuß
86	Scioglimento maso chiuso	Auflösung geschlossener Hof
87	Suddivisione ipoteca	Unterteilung Hypothek
88	Trasferimento enfiteusi	Übertragung Erbpacht
89	Trasferimento ipoteca	Übertragung Hypothek
90	Trasferimento superficie	Übertragung Überbaurecht
91	Trasferimento usufrutto	Übertragung Fruchtgenuß
92	Uso	Gebrauchsrecht
93	Usufrutto	Fruchtgenuß
94	Variazione dati anagrafici	Änderung personenbezogener Daten
95	Variazione divisione materiale	Änderung materielle Teilung
96	Cancellazione annotazione	Löschung Anmerkung
97	Modifica ipoteca	Änderung Hypothek
98	Rapporto d'ufficio	Amtsvermerk
99	Ipoteca giudiziale	gerichtliche Hypothek
105	Annotazione variazione e/o aggiunta nome e/o cognome	Anmerkung Änderung und/oder Hinzufügung Vorname und/oder Familienname
106	Annotazione amministrazione di sostegno	Anmerkung Sachwalterschaft

4.4 Tabelle "Tipologia notifiche tavolari Trentino Alto Adige" (TAB-NOTTAV-v1)

Codice – Kennzahl	Denominazione italiana	deutsche Bezeichnung
3	A mano	Persönliche Zustellung
4	Per posta	Post-Zustellung
8	PEC	PEC

4.5 Tabelle "Tipologia allegati tavolare Trentino Alto Adige" (TAB-ALLTAV-v1)

Codice – Kennzahl	Denominazione italiana	deutsche Bezeichnung	Formato file
T4	Titolo	Rechtstitel	PDF/A-1a o/oder PDF/A-1b
T7	Planimetria tavolare	Grundriss	XML PLATAV
T8	Altro	Anderes	PDF/A-1a o/oder PDF/A-1b

4.6 Tabelle "Titoli diritto tavolare Trentino Alto Adige" (TAB-TITDIRTAV-v1)

Codice Kennzahl	Denominazione italiana	deutsche Bezeichnung
1	Atto	Urkunde
2	Atto di divisione	Teilungsurkunde
3	Atto di donazione	Schenkungsurkunde
4	Certificato di eredità	Erbschein
5	Certificato di legato	Vermächtnisschein
6	Contratto	Vertrag
7	Decreto	Dekret
8	Decreto di aggiudicazione	Einantwortungsurkunde
9	Decreto di esproprio	Enteignungsdekret
10	Decreto di trasferimento	Übertragungsdekret
11	Decreto ingiuntivo	Mahndekret
12	Deliberazione	Beschluss
13	Determinazione del dirigente	Verfügung des Dirigenten
14	Ordinanza	Verfügung
15	Possesso immemorabile indisturbato	Unvordenklicher ungestörter Besitz
16	Sentenza	Urteil
17	Usucapione	Ersitzung
18	D.P.R. 20.01.1973 n.115	D.P.R. Nr. 115 vom 20.01.1973
19	Legge 20.05.1985 n. 222	Gesetz Nr. 222 vom 20.05.1985
20	Legge 03.06.1937 n. 847	Gesetz Nr. 847 vom 03.06.1937
21	Legge Regionale 03.08.1968 n. 18	Regionalgesetz Nr. 18 vom 03.08.1968
22	Legge Provinciale di Trento 21.03.1977 n. 13	Landesgesetz Trient Nr. 13 vom 21.03.1977
23	Legge Regionale 25.02.1982 n. 2	Regionalgesetz Nr. 2 vom 25.02.1982
24	Successione	Erbfolge
25	R.D. 13. 02.1933 n. 215	Kgl. Dekret Nr. 215 vom 13. 02.1933
26	Legge 24.03.1993 n. 75	Gesetz Nr. 75 vom 24.03.1993
27	Legge 08.08.1992 n. 359	Gesetz Nr. 359 vom 08.08.1992
28	Legge 29.01.1994 n. 71	Gesetz Nr. 71 vom 29.01.1994
29	D. legisl. 21.12.1998, n. 495	g.v.D. Nr. 495 vom 21.12.1998
932	Contratto e atto di donazione	Vertrag und Schenkungsurkunde
933	Atto di donazione e atto di divisione	Schenkungsurkunde und Teilungsurkunde

4.7 Tabelle "Sede Agenzia Entrate Trentino Alto Adige" (TAB-TAA-AGENZIE-ENTRATE-v1)

Codice ufficio Kennzahl Amt	Denominazione italiana	deutsche Bezeichnung	Prov	Sigla ufficio Kürzel Amt
201	Bolzano	Bozen	BZ	BZ
101	Borgo Valsugana	Borgo Valsugana	TN	BG
202	Bressanone	Brixen	BZ	BS
203	Brunico	Bruneck	BZ	BR
102	Cavalese	Cavalese	TN	CV
103	Cles	Cles	TN	CL
207	Merano	Meran	BZ	MR

109	Riva	Riva	TN	RI
110	Rovereto	Rovereto	TN	RV
111	Tione	Tione	TN	TI
112	Trento	Trento	TN	TN

4.8 Tabelle "Causali" (TAB-TAA-CAUSALI-v1)

Codice Kennzeichen	Denominazione Italiana	deutsche Bezeichnung	Valore venale Kaufwert
DEC	Decreto (atti amministrativi e giudiziari)	Dekret (Verwaltungs- und Gerichtsakten)	Facoltativo
SEN	Sentenza (atti giudiziari)	Urteil (Gerichtsakten)	Facoltativo
VER	Verbale (atti giudiziari)	Protokoll (Gerichtsakten)	Facoltativo
DOC	Altro documento	Andere Urkunde	Facoltativo
CUS	Ricongiungimento di usufrutto	Zusammenlegung des Fruchtgenusses	No
DEN	Denuncia (nei passaggi per causa di morte)	Meldung (bei Übertragungen wegen Todesfall)	No
COM	Compravendita	Kauf	Obbligatorio
DON	Donazione	Schenkung	Facoltativo
COS	Conferimento o costituzione di società	Einbringung bzw. Gründung einer Gesellschaft	Facoltativo
SFI	Decreto del giudice fallimentare o esecutore immobiliare	Dekret des Konkursrichters bzw. des Immobiliarvollstreckers	Obbligatorio

4.9 Tabelle "Comuni catastali della Provincia di Bolzano" (TAB-BZ-COMCAT-v1)

Codice Kennzahl	Denominazione italiana	deutsche Bezeichnung	Codice ufficio Kennzahl Amt
601	Acereto	Ahornach	203
602	Aica	Aicha	202
603	Albes	Albeins	202
604	Aldino	Aldein	206
605	Alliz	Allitz	209
606	Andriano	Andrian	207
607	Anterivo	Altrei	206
608	Anterselva	Antholz	208
609	Appiano	Eppan	204
610	Avelengo	Hafling	207
611	Badia	Abtei	203
612	Barbiano	Barbian	205
613	Bolzano	Bozen	201
614	Braies	Prags	208
615	Brennero	Brenner	210

616	Bressanone	Brixen	202
617	Bronzolo	Branzoll	206
618	Brunico	Bruneck	203
619	Burgusio	Burgeis	209
620	Caines	Kuens	207
621	Caldaro	Kaltern	204
622	Caminata di Tures	Kematen	203
623	Campo Tures	Sand	203
624	Castelbello	Kastellbell	209
625	Casteldarne	Ehrenburg	203
626	Castelrotto	Kastelruth	201
627	Cauria	Gfrill	206
628	Cengles	Tschengls	209
630	Cermes	Tscherms	207
629	Certosa	Karthaus	209
631	Ceves	Tschöfs	210
632	Chienes	Kiens	203
633	Chiusa	Klausen	205
634	Ciardes	Tschars	209
635	Clusio	Schleis	209
636	Coldrano	Goldrain	209
640	Colfosco	Kolfuschg	203
638	Colle Isarco	Gossensass	210
637	Colle in Casies	Pichl	208
639	Colli in Pusteria	Pichlern	203
641	Colsano	Galsaun	209
648	Corces	Kortsch	209
642	Cornedo	Karneid	201
643	Cortaccia	Kurtatsch	206
644	Corti in Pusteria	Hofern	203
645	Cortina	Kurtinig	206
646	Corvara (distr.Brunico)	Corvara (Bez.Bruneck)	203
647	Corvara (distr.Merano)	Rabenstein (Bez.Meran)	207
649	Covelano	Göflan	209
650	Curon	Graun	209
651	Dobbiaco	Toblach	208
652	Dodiciville	Zwölfmalgreien	201
653	Egna	Neumarkt	206
654	Elle	Ellen	203
655	Elvas	Elvas	202
656	Eores	Afers	202
657	Falzes	Pfalzen	203
658	Faogna	Unterfennberg	206
659	Fié	Völs	201
660	Fleres	Pflersch	210
661	Foiana	Völlan	207
662	Foresta	Forst	207
663	Fraghes	Frag	205
664	Fundres	Pfunders	202

665	Funes	Villnöß	205
666	Gais	Gais	203
667	Gargazzone	Gargazon	207
668	Glorenza	Glurns	209
669	Gries	Gries	201
670	Gries di Chiusa	Griesbruck	205
671	Grimaldo	Greinwalden	203
672	Gudon	Gufidaun	205
673	Issengo	Issing	203
674	Juvale	Jufahl	209
682	La Madonna	Unserfrau	209
846	La Mara	Mahr	202
688	La Valle	Wengen	203
675	Laces	Latsch	209
676	Lacinigo	Latschinig	209
677	Laghetti	Laag	206
678	Lagundo I	Algund I	207
679	Lagundo II	Algund II	207
680	Laion	Lajen	205
681	Laives	Leifers	201
683	Lana	Lana	207
684	Lappago	Lappach	203
685	Lasa	Laas	209
686	Laudes	Laatsch	209
687	Lauregno	Laurein	207
689	Lazfons	Latzfons	205
690	Longiarù	Kampill	203
691	Luson	Lüsen	202
692	Lutago	Luttach	203
693	Magrè	Margreid	206
694	Maia	Mais	207
695	Malles	Mals	209
696	Mantana	Montal	203
697	Maranza	Meransen	202
698	Marebbe	Enneberg	203
699	Mareta	Mareit	210
700	Marlengo	Marling	207
701	Martello	Martell	209
702	Mazia	Matsch	209
703	Meltina	Mölten	201
704	Merano	Meran	207
705	Mezzaselva	Mittewald	210
706	Millan	Milland	202
707	Molini di Tures	Mühlen	203
708	Monghezzo	Getzenberg	203
709	Monguelfo	Welsberg	208
710	Montagna	Montan	206
711	Montassilone	Tesselberg	203
715	Monte Mezzodì	Sonnenberg	209

717	Monte San Candido	Innichberg	208
718	Monte Santa Caterina	Katharinaberg	209
719	Monte Tramontana	Nördersberg	209
712	Montechiaro	Lichtenberg	209
713	Montefontana	Tomberg	209
714	Montefranco	Freiberg	209
716	Monteponente	Pfeffersberg	202
720	Montetrumes	Trumsberg	209
721	Morter	Morter	209
722	Moso	Moos	207
723	Mules	Mauls	210
724	Nalles	Nals	207
725	Naturno	Naturns	207
726	Naz	Natz	202
730	Nova Levante	Welschnofen	201
731	Nova Ponente	Deutschnofen	201
727	Novacella I	Neustift I	202
728	Novacella II	Neustift II	210
729	Novale	Ried	210
732	Onies	Onach	203
733	Ora	Auer	206
734	Oris	Eyrs	209
735	Ortisei	Sankt Ulrich	205
736	Parcines	Partschins	207
737	Perca	Percha	203
738	Piavenna	Plawenn	209
739	Planol	Planeil	209
740	Plata	Platt	207
741	Plaus	Plaus	207
742	Ponte Gardena	Waidbruck	205
743	Postal	Burgstall	207
744	Prati	Wiesen	210
745	Prato	Prad	209
746	Prato alla Drava	Winnebach	208
747	Predoi	Prettau	203
748	Proves	Proveis	207
749	Quarazze	Gratsch	207
750	Racines	Ratschings	210
751	Rasa	Raas	202
752	Rasun di Sopra	Oberrasen	208
753	Rasun di Sotto	Niederrasen	208
754	Renon I	Ritten I	201
755	Renon II	Ritten II	201
756	Resia	Reschen	209
757	Ridanna	Ridnaun	210
758	Rifiano	Riffian	207
759	Rina	Welschellen	203
760	Rio Molino (distr.Brunico)	Mühlbach (Bez.Bruneck)	203
761	Rio Pusteria (distr.Bressanone)	Mühlbach (Bez.Brixen)	202

762	Riscone	Reischach	203
763	Riva di Tures	Rein	203
764	Rodengo	Rodeneck	202
765	Salorno	Salurn	206
767	San Candido	Innichen	208
768	San Felice	Sankt Felix	207
769	San Genesio	Jenesien	201
770	San Giacomo (distr.Brunico)	Sankt Jakob (Bez.Bruneck)	203
771	San Giorgio	Sankt Georgen	203
772	San Giovanni	Sankt Johann	203
773	San Leonardo	Sankt Leonhard	207
774	San Lorenzo (distr.Brunico)	Sankt Lorenzen (Bez.Bruneck)	203
775	San Lugano	Sankt Lugano	206
777	San Martino (distr.Brunico)	Sankt Martin (Bez.Bruneck)	203
776	San Martino (distr.Merano)	Sankt Martin (Bez.Meran)	207
779	San Martino al monte	Sankt Martin am Vorberg	209
778	San Martino in Casies	Sankt Martin in Gsies	208
780	San Nicolò	Sankt Nikolaus	207
781	San Pancrazio	Sankt Pankraz	207
782	San Pietro	Sankt Peter	203
783	San Sigismondo	Sankt Sigmund	203
784	San Valentino	Sankt Valentin	209
766	Sant'Andrea	Sankt Andrä	202
785	Santa Cristina	Sankta Christina	205
786	Santa Maddalena in Casies	Sankt Magdalena in Gsies	208
787	Santa Valpurga	Sankt Walburg	207
788	Sarentino	Sarntal	201
789	Sarnes	Sarns	202
790	Scaleres	Schalders	202
791	Scena	Schenna	207
792	Sciaves	Schabs	202
793	Sella	Söll	206
794	Selva	Wolkenstein	205
795	Selva dei Molini	Mühlwald	203
796	Senale	Unsere liebe Frau im Walde	207
797	Sesto	Sexten	208
798	Silandro	Schlanders	209
799	Slingia	Schlinig	209
800	Sluderno	Schluderns	209
801	Spinga	Spinges	202
802	Stava	Staben	207
803	Stelvio	Stilfs	209
804	Stilves	Stilfes	210
805	Tablà	Tabland	207
806	Tanas	Tanas	209
807	Tarces	Tartsch	209
808	Tarres	Tarsch	209
809	Telves	Telfes	210
810	Teodone	Dietenheim	203

811	Terento	Terenten	203
812	Terlano	Terlan	201
813	Termeno	Tramin	206
814	Tesido	Taisten	208
815	Tesimo	Tisens	207
816	Tires	Tiers	201
817	Tirolo	Tirol	207
818	Tiso	Teis	205
819	Trens	Trens	210
820	Trodèna	Truden	206
821	Tubre	Taufers	209
822	Tunes	Thuins	210
823	Vadena	Pfatten	204
825	Valas	Flaas	201
826	Valdaora	Olang	208
827	Valgiovo	Jaufental	210
824	Vallarga	Weitental	202
829	Valle San Silvestro	Wahlen	208
828	Vallelunga	Langtaufers	209
830	Valles	Vals	202
831	Vandoes di Sopra	Obervintl	202
832	Vandoes di Sotto	Niedervintl	202
833	Vanga	Wangen	201
834	Varna I	Vahrn I	202
835	Varna II	Vahrn II	202
836	Velturmo	Feldthurns	205
837	Verano	Vöran	207
838	Versciaco	Vierschach	208
839	Vezzano (distr.Silandro)	Vezzan (Bez.Schlanders)	209
842	Villa Ottone	Uttenheim	203
843	Villa Santa Caterina	Aufhofen	203
840	Villabassa	Niederdorf	208
841	Villandro	Villanders	205
844	Vipiteno	Sterzing	210
845	Vizze	Pfitsch	210

**4.10 Tabelle "Causali Valore Immobile della Provincia di Trento"
(TAB-TN-CAUSALI-VALORE-IMMOBILE-v1)**

Codice Kennzeichen	Denominazione Italiana	deutsche Bezeichnung
COM	Compravendita	Kauf

4.11 Tabelle "Comuni catastali della Provincia di Trento" (TAB-TN-COMCAT-v1)

Codice Kennzahl	Denominazione italiana	Deutsche Bezeichnung	Codice ufficio Kennzahl Amt
1	AGRONE	AGRONE	111
2	ALA	ALA	110
3	ALBIANO	ALBIANO	112
4	ALDENO	ALDENO	112
5	ALMAZZAGO	ALMAZZAGO	105
6	AMBLAR	AMBLAR	104
7	ANDALO	ANDALO	106
8	ANDOGNO	ANDOGNO	111
9	ARCO	ARCO	109
10	ARMO	ARMO	109
11	ARNAGO	ARNAGO	105
12	AVIO	AVIO	110
13	BALBIDO	BALBIDO	111
14	BALLINO	BALLINO	111
15	BANCO	BANCO	103
16	BARCESINO	BARCESINO	109
17	BASELGA	BASELGA	112
18	BASELGA DI PINÈ I	BASELGA DI PINÈ I	107
19	BASELGA DI PINÈ II	BASELGA DI PINÈ II	107
20	BEDOLLO	BEDOLLO	107
21	BERSONE	BERSONE	111
22	BESENELLO	BESENELLO	110
23	BEZZECA	BEZZECA	109
24	BIACESA	BIACESA	109
25	BIENO	BIENO	101
26	BLEGGIO INFERIORE	BLEGGIO INFERIORE	111
27	BLEGGIO SUPERIORE	BLEGGIO SUPERIORE	111
28	BOCENAGO	BOCENAGO	111
29	BOLBENO	BOLBENO	111
30	BOLENTINA	BOLENTINA	105
31	BOLLONE	BOLLONE	109
32	BONDO	BONDO	111
33	BONDONE	BONDONE	111
34	BONDONE STORO	BONDONE STORO	111
35	BONO	BONO	111
36	BORGHETTO A/A	BORGHETTO A/A	110
37	BORGO	BORGO	101
38	BORZAGO	BORZAGO	111
39	BOSENTINO	BOSENTINO	112
40	BOZZANA	BOZZANA	105
41	BRANCOLINO	BRANCOLINO	110
42	BREGUZZO I	BREGUZZO I	111
43	BREGUZZO II	BREGUZZO II	111
44	BRENTONICO	BRENTONICO	110
45	BRESIMO	BRESIMO	103

46	BREZ	BREZ	103
47	BRIONE	BRIONE	111
48	BRUSINO	BRUSINO	112
49	CADERZONE	CADERZONE	111
50	CADINE	CADINE	112
51	CAGNÒ	CAGNÒ	103
52	CALAVINO	CALAVINO	112
53	CALCERANICA	CALCERANICA	107
54	CALDES	CALDES	105
55	CALDONAZZO	CALDONAZZO	107
56	CALLIANO I	CALLIANO I	110
57	CALLIANO II	CALLIANO II	110
58	CALLIANO III	CALLIANO III	110
59	CAMPITELLO – CIAMPEDEL	CAMPITELLO – CIAMPEDEL	102
60	CAMPO	CAMPO	111
61	CAMPODENNO I	CAMPODENNO I	106
62	CAMPODENNO II	CAMPODENNO II	106
63	CANALE	CANALE	107
64	CANAL SAN BOVO I	CANAL SAN BOVO I	108
65	CANAL SAN BOVO II	CANAL SAN BOVO II	108
66	CANAZEI – CIANACEI	CANAZEI – CIANACEI	102
67	CANEZZA	CANEZZA	107
68	CAPRIANA	CAPRIANA	102
69	CARANO	CARANO	102
70	CARCIATO	CARCIATO	105
71	CARES	CARES	111
72	CARISOLO I	CARISOLO I	111
73	CARISOLO II	CARISOLO II	111
74	CARZANO	CARZANO	101
75	CASEZ	CASEZ	103
76	CASOTTO	CASOTTO	112
77	CASTAGNÈ	CASTAGNÈ	107
78	CASTELFONDO	CASTELFONDO	104
79	CASTELLANO	CASTELLANO	110
80	CASTELLO (DISTR.TIONE)	CASTELLO (BEZ.TIONE)	111
81	CASTELLO (DISTR.MALÉ)	CASTELLO (BEZ.MALÉ)	105
82	CASTELLO FIEMME	CASTELLO FIEMME	102
83	CASTELLO TESINO	CASTELLO TESINO	101
84	CASTELNUOVO	CASTELNUOVO	101
85	CASTELPIETRA	CASTELPIETRA	110
86	CAVALESE	CAVALESE	102
87	CAVARENO	CAVARENO	104
88	CAVEDAGO	CAVEDAGO	106
89	CAVIZZANA	CAVIZZANA	105
90	CAVRASTO	CAVRASTO	111
91	CELENTINO	CELENTINO	105
92	CELLEDIZZO	CELLEDIZZO	105
93	CEMBRA	CEMBRA	112
94	CENTA	CENTA	112

95	CIAGO I	CIAGO I	112
96	CIAGO II	CIAGO II	112
97	CHIENIS	CHIENIS	110
98	CHIZZOLA	CHIZZOLA	110
99	CIMEGO I	CIMEGO I	111
100	CIMEGO II	CIMEGO II	111
101	CIMONE	CIMONE	112
102	CINTE TESINO I	CINTE TESINO I	101
103	CINTE TESINO II	CINTE TESINO II	101
104	CIS	CIS	103
105	CIVEZZANO	CIVEZZANO	112
106	CLES	CLES	103
107	CLOZ	CLOZ	103
108	COGNOLA	COGNOLA	112
109	COGOLO	COGOLO	105
110	COLOGNA	COLOGNA	111
111	COLOGNA GAVAZZO	COLOGNA GAVAZZO	109
112	COMANO	COMANO	111
113	COMASINE	COMASINE	105
114	COMIGHELLO	COMIGHELLO	111
115	CONDINO	CONDINO	111
116	COREDO I	COREDO I	103
117	COREDO II	COREDO II	103
118	COSTASAVINA	COSTASAVINA	107
119	COVELO	COVELO	112
120	CRETO	CRETO	111
121	CROVIANA	CROVIANA	105
122	CUNEVO	CUNEVO	103
123	DAIANO	DAIANO	102
124	DAMBEL	DAMBEL	104
125	DAONE	DAONE	111
126	DARDINE	DARDINE	103
127	DARÈ	DARÈ	111
128	DARZO	DARZO	111
129	DASINDO	DASINDO	111
130	DEGGIANO	DEGGIANO	105
131	DENNO I	DENNO I	106
132	DENNO II	DENNO II	106
133	DERCOLO I	DERCOLO I	106
134	DERCOLO II	DERCOLO II	106
135	DERMULO	DERMULO	103
136	DIMARO	DIMARO	105
137	DON	DON	104
138	DORSINO	DORSINO	111
139	DRENA	DRENA	109
140	DRO	DRO	109
141	DUVREDO	DUVREDO	111
142	ENGUISO	ENGUISO	109
143	FAEDO	FAEDO	106

144	FAI	FAI	106
145	FALESINA	FALESINA	107
146	FAVER	FAVER	112
147	FAVRIO	FAVRIO	111
148	FIAVÈ	FIAVÈ	111
149	FIERA	FIERA	108
150	FIEROZZO – VLARÖTZ	FIEROZZO – VLARÖTZ	107
151	FISTO	FISTO	111
152	FLAVON	FLAVON	103
153	FOLAS-REVIAN	FOLAS-REVIAN	110
154	FOLGARIA	FOLGARIA	110
155	FONDO	FONDO	104
156	FORNACE	FORNACE	112
157	FORNO	FORNO	102
158	FRAVEGGIO I	FRAVEGGIO I	112
159	FRAVEGGIO II	FRAVEGGIO II	112
160	FRASSILONGO – GARAIT	FRASSILONGO – GARAIT	107
161	GARDOLO	GARDOLO	112
162	GARNIGA	GARNIGA	112
163	GIOVO	GIOVO	112
164	GIUSTINO I	GIUSTINO I	111
165	GIUSTINO II	GIUSTINO II	111
166	GODENZO	GODENZO	111
167	GRAUNO	GRAUNO	112
168	GRIGNO	GRIGNO	101
169	GRUMES	GRUMES	112
170	GRUMO	GRUMO	106
171	IMER I	IMER I	108
172	IMER II	IMER II	108
173	ISCHIA	ISCHIA	107
174	ISERA	ISERA	110
175	IVANO FRACENA	IVANO FRACENA	101
176	JAVRÈ	JAVRÈ	111
177	LAGUNA MUSTÈ I	LAGUNA MUSTÈ I	112
178	LAGUNA MUSTÈ II	LAGUNA MUSTÈ II	112
179	LARDARO I	LARDARO I	111
180	LARDARO II	LARDARO II	111
181	LARIDO	LARIDO	111
182	LASES	LASES	112
183	LASINO	LASINO	112
184	LAVARONE	LAVARONE	112
185	LAVIS	LAVIS	112
186	LEGOS I	LEGOS I	109
187	LEGOS II	LEGOS II	109
188	LENZIMA	LENZIMA	110
189	LENZUMO	LENZUMO	109
190	LEVICO	LEVICO	101
191	LISIGNAGO	LISIGNAGO	112
192	LIVO	LIVO	103

193	LIZZANA	LIZZANA	110
194	LOCCA	LOCCA	109
195	LODRONE	LODRONE	111
196	LOMASO	LOMASO	111
197	LON I	LON I	112
198	LON II	LON II	112
199	LONA	LONA	112
200	LONA LASES II	LONA LASES II	112
201	LUSERNA – LUSÉRN	LUSERNA – LUSÉRN	112
202	LOVER	LOVER	106
203	LUNDO	LUNDO	111
204	MADICE	MADICE	111
205	MADRANO	MADRANO	107
206	MAGASA	MAGASA	109
207	MAGRAS	MAGRAS	105
208	MALA	MALA	107
209	MALÉ	MALÉ	105
211	MALOSCO I	MALOSCO I	104
212	MALOSCO II	MALOSCO II	104
213	MANZANO	MANZANO	110
214	MARANO	MARANO	110
215	MARCO	MARCO	110
216	MARGONE	MARGONE	112
217	MASI DI VIGO	MASI DI VIGO	106
218	MASSIMENO I	MASSIMENO I	111
219	MASSIMENO II	MASSIMENO II	111
220	MASTELLINA I	MASTELLINA I	105
221	MASTELLINA II	MASTELLINA II	105
222	MATTARELLO	MATTARELLO	112
223	MAZZIN – MAZIN	MAZZIN – MAZIN	102
224	MEANO	MEANO	112
225	MECHEL	MECHEL	103
226	MENAS	MENAS	105
227	MESTRIAGO	MESTRIAGO	105
228	MEZZANA	MEZZANA	105
229	MEZZANO	MEZZANO	108
230	MEZZOCORONA	MEZZOCORONA	106
231	MEZZOLAGO	MEZZOLAGO	109
232	MEZZOLOMBARDO	MEZZOLOMBARDO	106
233	MIOLA I	MIOLA I	107
234	MIOLA II	MIOLA II	107
235	MOENA I – MOENA I	MOENA I – MOENA I	102
236	MOENA II – MOENA II	MOENA II – MOENA II	102
237	MOERNA	MOERNA	109
238	MOLINA	MOLINA	109
239	MOLLARO	MOLLARO	103
240	MOLVENO	MOLVENO	106
241	MONCLASSICO	MONCLASSICO	105
242	MONTAGNE	MONTAGNE	111

243	MONTES	MONTES	105
244	MONTEVACCINO	MONTEVACCINO	112
245	MORI	MORI	110
246	MORTASO I	MORTASO I	111
247	MORTASO II	MORTASO II	111
248	NAGO TORBOLE	NAGO TORBOLE	109
249	NANNO	NANNO	103
250	NAVE SAN ROCCO	NAVE SAN ROCCO	106
251	NOARNA	NOARNA	110
252	NOGARÈ	NOGARÈ	107
253	NOGAREDO	NOGAREDO	110
254	NOMESINO	NOMESINO	110
255	NOMI	NOMI	110
256	NORIGLIO	NORIGLIO	110
257	NOVALEDO	NOVALEDO	101
258	OLTRESARCA	OLTRESARCA	109
259	ORTISÈ	ORTISÈ	105
260	OSPEDALETTO	OSPEDALETTO	101
261	OSSANA	OSSANA	105
262	PADERGNONE	PADERGNONE	112
263	PALÙ DEL FERSINA – PALAI EN BERSNTOL	PALÙ DEL FERSINA – PALAI EN BERSNTOL	107
264	PANCHIÀ	PANCHIÀ	102
265	PANNONE	PANNONE	110
266	PATONE	PATONE	110
267	PEDEMONTE	PEDEMONTE	112
268	PEDERSANO	PEDERSANO	110
269	PEIO	PEIO	105
270	PELLIZZANO	PELLIZZANO	105
271	PELUGO	PELUGO	111
272	PERA	PERA	102
273	PERGINE I	PERGINE I	107
274	PERGINE II	PERGINE II	107
275	PERSONE	PERSONE	109
276	PIANO	PIANO	105
277	PIEVE DI LEDRO	PIEVE DI LEDRO	109
278	PIEVE TESINO	PIEVE TESINO	101
279	PILCANTE	PILCANTE	110
280	PINZOLO	PINZOLO	111
281	POIA	POIA	111
282	POMAROLO I	POMAROLO I	110
283	POMAROLO II	POMAROLO II	110
284	POR	POR	111
285	POVO	POVO	112
286	POZZA – POZA	POZZA – POZA	102
287	PRANZO	PRANZO	109
288	PRASO	PRASO	111
289	PRÈ	PRÈ	109
290	PREDAZZO	PREDAZZO	102

291	PREGASINA	PREGASINA	109
292	PREGHENA	PREGHENA	103
293	PREMIONE	PREMIONE	111
294	PREORE	PREORE	111
295	PRESSON	PRESSON	105
296	PREZZO	PREZZO	111
297	PRIÒ	PRIÒ	103
298	QUETTA I	QUETTA I	106
299	QUETTA II	QUETTA II	106
300	RABBI	RABBI	105
301	RAGOLI I	RAGOLI I	111
302	RAGOLI II	RAGOLI II	111
303	RANGO	RANGO	111
304	RANZO	RANZO	112
305	RAVINA	RAVINA	112
306	REVÒ	REVÒ	103
307	RIVA	RIVA	109
308	ROMAGNANO	ROMAGNANO	112
309	ROMALLO	ROMALLO	103
310	ROMARZOLLO	ROMARZOLLO	109
311	ROMENO	ROMENO	104
312	RONCEGNO	RONCEGNO	101
313	RONCHI DI ALA	RONCHI DI ALA	110
314	RONCHI	RONCHI	101
315	RONCOGNO	RONCOGNO	107
316	RONCONE	RONCONE	111
317	RONZO	RONZO	110
318	RONZONE I	RONZONE I	104
319	RONZONE II	RONZONE II	104
320	ROVER CARBONARE	ROVER CARBONARE	102
321	ROVERÈ DELLA LUNA	ROVERÈ DELLA LUNA	106
322	ROVERETO	ROVERETO	110
323	RUFFRÈ	RUFFRÈ	104
324	RUMO	RUMO	103
325	SACCO	SACCO	110
326	SAGRON MIS	SAGRON MIS	108
327	SALTER MALGOLO	SALTER MALGOLO	104
328	SAMOCLEVO	SAMOCLEVO	105
329	SAMONE	SAMONE	101
330	SAN GIACOMO (DISTR.MALÉ)	SAN GIACOMO (BEZ.MALÉ)	105
331	SAN LORENZO (DISTR.TIONE)	SAN LORENZO (BEZ.TIONE)	111
332	S.MARGHERITA	S.MARGHERITA	110
333	SAN MICHELE	SAN MICHELE	106
334	SANT'ORSOLA	SANT'ORSOLA	107
335	SANZENO	SANZENO	103
336	SAONE	SAONE	111
337	SARDAGNA	SARDAGNA	112
338	SARNONICO	SARNONICO	104
339	SASSO	SASSO	110

340	SAVIGNANO I	SAVIGNANO I	110
341	SAVIGNANO II	SAVIGNANO II	110
342	SCLEMO	SCLEMO	111
343	SCURELLE	SCURELLE	101
344	SEGNO	SEGNO	103
345	SEGONZANO	SEGONZANO	112
346	SEIO I	SEIO I	104
347	SEIO II	SEIO II	104
348	SEO	SEO	111
349	SERRAVALLE	SERRAVALLE	110
350	SERSO	SERSO	107
351	SEVIGNANO	SEVIGNANO	112
352	SFRUZ	SFRUZ	103
353	SIROR	SIROR	108
354	SMARANO	SMARANO	103
355	SOPRAMONTE	SOPRAMONTE	112
356	SORAGA I – SORAGA I	SORAGA I – SORAGA I	102
357	SORAGA II – SORAGA II	SORAGA II – SORAGA II	102
358	SOVER	SOVER	112
359	SPERA I	SPERA I	101
360	SPERA II	SPERA II	101
361	SPORMAGGIORE	SPORMAGGIORE	106
362	SPORMINORE	SPORMINORE	106
363	STENICO I	STENICO I	111
364	STENICO II	STENICO II	111
365	STORO	STORO	111
366	STRADA I	STRADA I	111
367	STRADA II	STRADA II	111
368	STRAMENTIZZO	STRAMENTIZZO	102
369	STRAVINO	STRAVINO	112
370	STREMBO I	STREMBO I	111
371	STREMBO II	STREMBO II	111
372	STRIGNO	STRIGNO	101
373	STUMIAGA	STUMIAGA	111
374	SUSÀ	SUSÀ	107
375	TAIO	TAIO	103
376	TASSULLO I	TASSULLO I	103
377	TASSULLO II	TASSULLO II	103
378	TASSULLO III	TASSULLO III	103
379	TAVODO	TAVODO	111
380	TAVON	TAVON	103
381	TELVE DI SOPRA	TELVE DI SOPRA	101
382	TELVE DI SOTTO	TELVE DI SOTTO	101
383	TENNA	TENNA	107
384	TENNO	TENNO	109
385	TERLAGO	TERLAGO	112
386	TERMENAGO I	TERMENAGO I	105
387	TERMENAGO II	TERMENAGO II	105
388	TERMON I	TERMON I	106

389	TERMON II	TERMON II	106
390	TERRAGNOLO	TERRAGNOLO	110
391	TERRES	TERRES	103
392	TERZOLAS	TERZOLAS	105
393	TESERO	TESERO	102
394	TIARNO DI SOPRA	TIARNO DI SOPRA	109
395	TIARNO DI SOTTO	TIARNO DI SOTTO	109
396	TIGNERONE	TIGNERONE	111
397	TIONE I	TIONE I	111
398	TIONE II	TIONE II	111
399	TONADICO I	TONADICO I	108
400	TONADICO II	TONADICO II	108
401	TORCEGNO	TORCEGNO	101
402	TORRA	TORRA	103
403	TOSS	TOSS	106
404	TRAMBILENO	TRAMBILENO	110
405	TRANSACQUA	TRANSACQUA	108
406	TRENTO	TRENTO	112
407	TRES	TRES	103
408	TUENETTO	TUENETTO	103
409	TUENNO	TUENNO	103
410	TURANO	TURANO	109
411	VALDA	VALDA	112
412	VALFLORIANA	VALFLORIANA	102
413	VALLARSA	VALLARSA	110
414	VALLE	VALLE	110
415	VARANO	VARANO	110
416	VARENA	VARENA	102
417	VASIO	VASIO	104
418	VATTARO	VATTARO	112
419	VERDESINA	VERDESINA	111
420	VERMIGLIO	VERMIGLIO	105
421	VERVÒ	VERVÒ	103
422	VEZZANO (DISTR.TRENTO)	VEZZANO (BEZ.TRIENT)	112
423	VIARAGO	VIARAGO	107
424	VIGALZANO	VIGALZANO	107
425	VIGNOLA I	VIGNOLA I	107
426	VIGNOLA II	VIGNOLA II	107
427	VIGO	VIGO	106
428	VIGO CAVEDINE	VIGO CAVEDINE	112
429	VIGO DI FASSA – VICH	VIGO DI FASSA – VICH	102
430	VIGO LOMASO	VIGO LOMASO	111
431	VIGO RENDENA	VIGO RENDENA	111
432	VIGOLO	VIGOLO	112
433	VIGOLO VATTARO	VIGOLO VATTARO	112
434	VILLA BANALE	VILLA BANALE	111
435	VILLA AGNEDO	VILLA AGNEDO	101
436	VILLALAGARINA	VILLALAGARINA	110
437	VILLAMONTAGNA	VILLAMONTAGNA	112

438	VILLA RENDENA	VILLA RENDENA	111
439	VILLAZZANO	VILLAZZANO	112
440	VILLE DEL MONTE	VILLE DEL MONTE	109
441	VION	VION	103
442	VOLANO	VOLANO	110
443	ZAMBANA I	ZAMBANA I	106
444	ZAMBANA II	ZAMBANA II	106
445	ZIANO	ZIANO	102
446	ZUCLO I	ZUCLO I	111
447	ZUCLO II	ZUCLO II	111