

REGIONE
AUTONOMA
TRENTINO-ALTO ADIGE



AUTONOME
REGION
TRENTINO-SÜDTIROL

DECRETO DELLA DIRIGENTE
Ripartizione IV – Risorse strumentali
Ufficio Appalti, contratti ed economato

Integrazione dell'impegno di spesa sul decreto rep. 72 del 23.1.2020 di adesione per sei anni alla Convenzione Consip s.p.a. per l'affidamento del Servizio Integrato Energia per le Pubbliche Amministrazioni – ed. 3 (SIE 3) – Lotto 3 - CIG Lotto 4227580560 – CIG derivato 81730359D6 Cap. U01031.0030 - Euro 459.700,00.– Cap. U02011.0150 – Euro 8.069,90.- Cap. U02011.0570 – Euro 382.665,42.

LA DIRIGENTE

Vista la deliberazione della Giunta regionale n. 247 di data 22 dicembre 2021 “Approvazione documento tecnico di accompagnamento del bilancio di previsione della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige/Südtirol per gli esercizi finanziari 2022 – 2024”;

Vista la deliberazione della Giunta regionale n. 248 di data 22 dicembre 2021 “Approvazione del bilancio finanziario gestionale della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige/Südtirol per gli esercizi finanziari 2022 – 2024”;

Visto il Decreto del Presidente della Regione n. 77 del 9.12.2020 “Modifica del regolamento concernente la “Determinazione delle attribuzioni delle strutture organizzative regionali e delle loro articolazioni” emanato con DPRReg 9 maggio 2017, n. 15”;

Vista la deliberazione della Giunta regionale n. 91 di data 26 maggio 2021 “Determinazione delle competenze da riservare alla Giunta, ai Dirigenti e alle Dirigenti, alle Direttrici e ai Direttori degli Uffici”;

Visto il decreto legislativo 7 febbraio 2017 n. 16 concernente “Norme di attuazione dello Statuto speciale per la Regione Trentino-Alto Adige recanti disposizioni in materia di delega di funzioni riguardanti l'attività amministrativa e organizzativa di supporto agli uffici giudiziari”, che tra l'altro delega alla Regione le funzioni relative alla fornitura dei servizi necessari al funzionamento degli uffici giudiziari (art.1, comma 2, lettera c);

Visti:

- il D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 e s.m. “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42”;

- la L.R. 15 luglio 2009, n. 3 concernente “Norme in materia di bilancio e contabilità della Regione”, modificata dalla L.R. 23 novembre 2015, n. 25;

Visto il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 “Codice dei contratti pubblici” e s.m., in particolare l'art. 106;

Vista la L.P. 19.7.1990 n. 23 recante “Disciplina dell'attività contrattuale e dell'amministrazione dei beni della Provincia Autonoma di Trento”, in particolare l'art. 7;

Vista la L.P. 9 marzo 2016 n. 2, concernente “Recepimento della direttiva 2014/23/UE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 26 febbraio 2014, sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, e della direttiva 2014/24/UE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 26 febbraio 2014, sugli appalti pubblici: disciplina delle procedure di appalto e di concessione di lavori, servizi e forniture e modificazioni della legge provinciale sui lavori

pubblici 1993 e della legge sui contratti e sui beni provinciali 1990. Modificazione della legge provinciale sull'energia 2012" e s.m.", in particolare l'art. 27;

Visto l'art. 2 comma 1 della L.R. 22 luglio 2002, n. 2 "Disposizioni per l'assestamento del bilancio di previsione della Regione Trentino-Alto Adige", come sostituito dall'art. 6 della L.R. 26 luglio 2016, n. 7;

Ricordato che:

- con decreto rep. 72 del 23.1.2020 la Regione Autonoma Trentino Alto Adige ha aderito per la durata di sei anni (1.7.2020 - 30.6.2026) alla Convenzione Consip s.p.a. per l'affidamento del Servizio Integrato Energia per le Pubbliche Amministrazioni – (SIE 3) – Lotto 3 - Regioni Friuli Venezia Giulia, Trentino Alto Adige, Veneto, stipulata il 28.9.2019 tra Consip s.p.a. con sede in Roma e Siram s.p.a. con sede in Milano, con il quale veniva approvato il Piano Tecnico Economico (PTE - Rev 1) del 16.12.2019 prot. 31947, contenente, tra l'altro, i servizi da attivare, gli immobili interessati e il quadro sintetico, per una spesa complessiva presunta di euro 3.192.915,65, I.V.A. esclusa;
- con ODA 4519348 prot. 1910 del 23.1.2020 è stato effettuato l'ordine di acquisto;
- al 1.7.2020 è stato avviato il servizio;

Ricordato inoltre che:

- i servizi di SIE 3 sono classificati in:
 - Servizio energia "A";
 - Servizio energetico elettrico "B";
 - Servizio tecnologico climatizzazione estiva "C";
 - Servizio tecnologico impianti elettrici "D";
 - Servizio energy management "E";
 - Servizi di governo "F";
- nel prezzo della fornitura sono inclusi:
 - fornitura del vettore energetico (termico ed elettrico);
 - fornitura di tutti i materiali e le materie prime necessarie a garantire una corretta e costante erogazione dei servizi;
 - manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti di climatizzazione invernale e ad essi integrati, degli impianti di climatizzazione estiva e di quelli elettrici;
 - gestione e il controllo a distanza degli impianti e dei livelli di servizio erogato;
 - esternalizzazione delle responsabilità relative alla gestione degli impianti (Terzo Responsabile);
 - pronto intervento su chiamata in caso di guasti o malfunzionamenti;
 - espletamento degli adempimenti tecnico-burocratici;
 - produzione di acqua calda sanitaria;
 - efficientamento energetico dei sistemi edificio-impianto;
- il prezzo è differenziato per componente energetica e componente manutentiva;
- è effettuata la gestione integrata degli impianti termici e fornitura del vettore energetico termico (gas, gasolio, teleriscaldamento, ecc.);
- la gestione integrata di diversi servizi energetici e tecnico-manutentivi è affidata a un unico fornitore, responsabile del raggiungimento degli obiettivi di risparmio energetico;
- è effettuata la gestione integrata degli impianti elettrici e di climatizzazione estiva e fornitura del vettore energetico (energia elettrica);

Rammentato infine che in sintesi i servizi attivati sugli edifici di competenza regionale sono:

- il Servizio Energia "A" – fornitura di vettore energetico per gli impianti di climatizzazione invernale, gestione, conduzione e manutenzione straordinaria degli impianti e apparecchiature con assunzione del ruolo di Terzo Responsabile;
- il Servizio Tecnologico di Climatizzazione Estiva "C" - gestione, conduzione e manutenzione straordinaria degli impianti di climatizzazione estiva e apparecchiature;

- il Servizio Tecnologico Impianti Elettrici “D” - gestione, conduzione e manutenzione straordinaria degli impianti elettrici e apparecchiature;
- il Servizio Energy Management “E” - finalizzato agli interventi di riqualificazione energetica e relativo monitoraggio dei risparmi conseguiti con obbligo di certificazione energetica e diagnosi energetica degli edifici;
- il Servizi di Governo “F” – costituzione e gestione dell’Anagrafica tecnica, costituzione e gestione del Sistema Informativo, Call Center, Programmazione e Controllo operativo;

Considerato che:

- fra gli effetti prodotti dall’evento pandemico causato da SARS-CoV-2 e dalla guerra in corso in Ucraina si contano quelli pregiudizievoli a livello economico, in particolare in ordine allo straordinario aumento dei prezzi dei vettori energetici e delle materie prime;
- Siram s.p.a. con lettera prot. 28826 del 26.11.2021 aveva tra l’altro segnalato l’eccezionale aumento dei prezzi e delle materie prime (con un sensibile e crescente aumento del costo del metano) causato da queste circostanze impreviste e imprevedibili;
- l’aumento del costo del metano ha raggiunto circa il 240,00% di aumento confrontando il terzo trimestre 2022 con il IV° trimestre 2020, e il 310% di aumento confrontando il primo trimestre 2022 con il IV° trimestre 2020, con il conseguente sensibile incremento dei costi che l’amministrazione dovrà sostenere per il servizio integrato di energia;
- con nota del 3.12.2021 prot. 29691 la Regione aveva chiesto a Siram s.p.a. una ipotesi di spesa relativa all’aumento dei costi sulla seconda annualità, che veniva trasmessa dalla ditta con nota pervenuta il 28.12.2021 prot. 31900;
- con lettera prot. 31853 del 28.12.2021 Siram palesava alla Regione le problematiche di aumento dei costi per i vettori energetici, determinate dalla pandemia, suscettibili di alterare le condizioni contrattuali, riservandosi di quantificare i dati anche ai fini di un riequilibrio economico del contratto;
- con lettera prot. 7934 del 29.3.2022 Siram preannunciava la notifica di un ricorso avanti il Giudice Amministrativo, volto a contestare la formula contenuta nel Capitolato Tecnico della convenzione Consip per la determinazione dell’indice revisionale da applicare, con la formula per il calcolo della revisione dei prezzi, in relazione al corrispettivo dovuto per il IV trimestre di spesa 2021;
- in data 29.3.2022 prot. 7880 i legali di Siram hanno notificato, a mezzo di posta elettronica certificata, il ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo per il Lazio, iscritto su R.G. 4531/2022, contro Consip s.p.a. per l’annullamento in parte qua dell’*“Allegato D”*, in tema di *“Corrispettivi e Tariffe”*, alla *“Convenzione per l’affidamento del Servizio Integrato Energia per le Pubbliche Amministrazioni”* pubblicato da Consip s.p.a. sul portale *“acquistinretepa”* in data successiva al 27.1.2022 e degli ulteriori atti e provvedimenti indicati nell’epigrafe del ricorso, nonché, *si opus sit*, per la declaratoria di parziale nullità dell’art. 12.7.2 del Capitolato tecnico; nonché per l’accertamento del diritto alla revisione e all’adeguamento del corrispettivo dovuto per il IV° trimestre 2021, in relazione all’esecuzione della predetta Convenzione stipulata con Consip s.p.a. e dei relativi contratti attuativi in essere con le amministrazioni aderenti, nella corretta misura quantificata dalla ricorrente, nonché per la condanna di Consip s.p.a. a rideterminare l’indice di riferimento “Ir” di cui all’art. 12.7.2, in relazione al corrispettivo per il IV trimestre 2021, senza tener conto delle previsioni introdotte dall’art. 2, comma 1, D.L. n. 130/2021 (conv. L. 171/21) in materia di IVA e, per l’effetto, a rideterminare i corrispettivi e le tariffe nella corretta misura quantificata dalla ricorrente;
- con lettera prot. 9073 del 8.4.2022 Siram ha quantificato la propria pretesa economica relativa al IV trimestre 2021, riservandosi altresì in sede di conguaglio annuale di quantificarla in via definitiva e ha determinato l’importo dapprima con la formula, considerata illegittima, di Consip (euro 213.209,55) e poi con la formula priva dell’incidenza delle disposizioni di cui all’art. 2, comma 1 del D.L. 130/2021 (euro 229.197,96), corretta secondo Siram;

Vista anche la lettera di Siram s.p.a. pervenuta l'8 aprile u.s. prot. 9072, che riporta una simulazione indicativa della proiezione del corrispettivo contrattuale per l'anno 2022, che determina il corrispettivo annuale (1.1.2022 - 31.12.2022), tenendo fermi i riferimenti per la revisione prezzi noti a gennaio 2022;

Dato atto che nella lettera il corrispettivo contrattuale, esclusa IVA, viene stimato dapprima con la formula contestata di Consip – applicando nel calcolo della revisione prezzi il D.L. n. 130/2021 - per un importo di euro 787.398,60, esclusa IVA, e poi non considerando nel calcolo della revisione prezzi il D.L. n. 130/2021 (metodologia corretta secondo Siram) per un importo di euro 840.496,50, esclusa IVA;

Considerato che nella lettera l'impresa chiede di poter adeguare, fin dal primo trimestre 2022, la misura dell'acconto trimestrale da euro 119.555,68 ad euro 196.849,65, IVA esclusa, a causa della crescente esposizione finanziaria difficilmente affrontabile, nelle more di una corretta applicazione delle regole contrattuali in tema di revisione prezzi (ricorso al T.A.R. Lazio) e dato atto che detto aumento è stato comunque calcolato con la formula Consip, oggetto di ricorso giurisdizionale da parte di Siram s.p.a.;

Visto l'art. 12.6 del Capitolato tecnico relativamente al riconoscimento all'Assuntore del servizio di un corrispettivo trimestrale;

Vista la nota del 30.5.2022 prot. 13404, con la quale l'Ufficio tecnico e manutenzioni approva la richiesta di Siram s.p.a. di adeguamento della rata di acconto trimestrale da euro 119.555,68 ad euro 196.849,65;

Vista altresì la lettera pervenuta il 27 maggio u.s. prot. 13285, con la quale Siram s.p.a. ha quantificato la propria pretesa economica anche relativamente al I trimestre 2022, riservandosi altresì in sede di conguaglio annuale di quantificarla in via definitiva e ha determinato l'importo sia con la formula, considerata illegittima, di Consip (euro 285.527,85) sia con la formula priva dell'incidenza delle disposizioni di cui all'art. 2, comma 1 del D.L. 130/2021 (euro 306.334,25), corretta secondo Siram;

Vista in particolare una mail di Siram inviata all'Ufficio tecnico con allegata una bozza di rendiconto della seconda annualità del servizio di gestione calore comprensivo delle ore di comfort, calcolata con i prezzi Consip, reinviata il 30.5.2022 (id 19662294);

Esaminata la bozza di rendiconto e la documentazione acquisita negli ultimi mesi, e sopra menzionata, per determinare in via presuntiva il maggior costo dei vettori energetici per l'esercizio finanziario 2022, al fine di integrare l'impegno di spesa assunto con il decreto n. 72/2020;

Vista da ultimo la lettera di Siram s.p.a. pervenuta il 27 luglio prot 18209, che riproduce sostanzialmente le considerazioni della lettera pervenuta l'8 aprile u.s. prot. 9072, che sulla scorta una simulazione indicativa della proiezione del corrispettivo contrattuale per l'anno 2022 con i prezzi noti a giugno 2022 determina un corrispettivo annuale presunto (1.1.2022 - 31.12.2022) di euro 723.329,12, IVA esclusa;

Preso atto che con la nota testè citata la ditta chiede di poter procedere all'emissione di una rata di acconto per il periodo aprile giugno 2022 per un importo pari ad euro 196.849,65;

Ritenuto necessario, alla luce della documentazione acquisita, integrare per l'esercizio finanziario 2022 l'impegno effettuato con decreto rep. 72 del 23.1.2020 per l'importo complessivo lordo di 850.435,32, IVA inclusa, come nel dettaglio esposto nel dispositivo del provvedimento, e specificato che gli importi di spesa presunta dei vari trimestri contrattuali sono stati precauzionalmente aumentati del 10% e arrotondati al migliaio superiore, e decurtati degli importi ancora disponibili a bilancio;

Tenuto presente che per la determinazione del maggior importo di spesa sono stati considerati i calcoli effettuati secondo quanto disposto dall'art. 2 comma 1 del D.L. n.

130/2021, con riserva di effettuare un ulteriore impegno di spesa nel caso di esito favorevole per Siram s.p.a. del ricorso presentato al TAR del Lazio;

Dato atto che l'aumento della spesa quantificato è determinato dalla variazione della componente "E" (energia) per aumento ore di comfort (Capitolato tecnico punto 12.1.1.1), che non comporta l'emissione di atti aggiuntivi ai sensi dell'art. 4.4.4.1. del Capitolato, ed è determinato dalla revisione dei prezzi, che a termini dell'art. 27, co. 2 lett. a) della L.P. 2/2016 e art. 106, co. 1 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 non alterano la natura generale del contratto;

Considerato che la modifica degli importi di contratto è determinata dagli elementi sopracitati, insieme a circostanze impreviste e imprevedibili, e non altera la natura generale del contratto;

Evidenziato che:

- Assital - Associazione Nazionale Costruttori di Impianti in data 15 giugno u.s. ha notificato alla Regione l'atto di intervento ad adiuvandum nell'ambito del citato giudizio incardinato avanti al TAR Lazio;
- Siram in data 21 giugno u.s. ha notificato alla Regione il ricorso per motivi aggiunti (revisione e adeguamento del corrispettivo dovuto per il I trimestre 2022);
- che la Regione con deliberazione n. 129 del 29.6.2022 si è costituita in giudizio nel procedimento promosso con ricorso di Siram s.p.a. avanti al T.A.R. del Lazio nei confronti di Consip s.p.a. iscritto su R.G. 4531/2022

Considerato necessario provvedere all'aumento dell'impegno di spesa per l'esercizio finanziario 2022, presuntivamente determinato secondo i calcoli espressi nei documenti inviati da Siram (in particolare secondo la bozza di rendiconto della seconda annualità contrattuale riportati nel secondo semestre 2022) e con l'applicazione delle disposizioni introdotte dal D.L. 130/2021, nelle more dell'esito del ricorso al T.A.R. del Lazio presentato da Siram;

Preso atto che l'insorgere di cause di forza maggiore – quali la pandemia e le contingenti situazioni politiche – hanno determinato un sensibile aumento del costo dell'energia e ritenuto essenziale provvedere a rimpinguare le risorse necessarie a garantire l'adeguato comfort negli ambienti di lavoro interessati, con la conseguente maggior remunerazione alla ditta esecutrice del servizio;

Vista la convenzione Consip s.p.a. per l'affidamento del Servizio Integrato Energia per le Pubbliche Amministrazioni – (SIE 3) – Lotto 3 - Regioni Friuli Venezia Giulia, Trentino Alto Adige, Veneto, stipulata il 28.9.2019 tra Consip s.p.a. con sede in Roma e Siram s.p.a. con sede in Milano;

Ritenuto di confermare il Direttore dell'Ufficio tecnico quale Responsabile del contratto, ai sensi del punto 4.3.1 del Capitolato tecnico, e Direttore dell'esecuzione;

Visti gli articoli 101 e 111 del Codice degli appalti, riguardanti il coordinamento, la direzione e il controllo tecnico contabile dell'esecuzione del contratto, e il D.M. 7 marzo 2018 n. 49 "Regolamento recante: Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione";

Accertata la disponibilità dei fondi sui capitoli Cap. U01031.0030, U02011.0150 e U02011.0570 dello stato di previsione della spesa per l'esercizio finanziario 2022 e accertato che la spesa è compatibile con le regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 28 della legge regionale n. 3/2009 e s.m.;

d e c r e t a

per quanto esposto in premessa;

- di integrare per l'esercizio finanziario 2022 con l'importo di euro 850.435,32, I.V.A. compresa, l'impegno di spesa di cui decreto rep. 72 del 23.1.2020, avente ad oggetto: "Adesione per sei anni alla Convenzione Consip s.p.a. per l'affidamento del Servizio Integrato Energia per le Pubbliche Amministrazioni – ed. 3 (SIE 3) – Lotto 3 ai sensi dell'art. 26 della L. 23.12.1999 n. 488 e dell'art. 58 della L. 23.12.2000 n. 388. Approvazione del "Piano Tecnico Economico". CIG Lotto 4227580560 – CIG derivato 81730359D6 Cap. U01031.0030 - Euro 1.952.000,00.– Cap. U02011.0150 – Euro 76.128,00.- Cap. U02011.0570 – Euro 2.025.200,00".

- di impegnare quindi l'importo ulteriore lordo di euro 850.435,32 in favore di Siram s.p.a. con sede in Milano, via Bisceglie, 95, C.F. 08786190150, nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato 4.2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m., in considerazione della esigibilità della medesima imputandola come segue;

importo	missione	Programma	titolo	macro aggregato	bilancio	capitolo	codice
459.700,00	01	03	1	03	2022	U01031.0030	1.03.02.13.999
8.069,90	02	01	1	03	2022	U02011.0150	
382.665,42	02	01	1	03	2022	U02011.0570	
850.435,32							

- di dare atto che l'aumento della spesa quantificato è determinato dalla variazione della componente "E" (energia) per aumento ore di comfort (Capitolato tecnico punto 12.1.1.1 della Convenzione SIE 3), che non comporta l'emissione di atti aggiuntivi ai sensi dell'art. 4.4.4.1. del Capitolato, ed è determinato dalla revisione dei prezzi, che a termini dell'art. 27, co. 2 lett. a) della L.P. 2/2016 e art. 106, co. 1 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 non alterano la natura generale del contratto;

- di dare evidenza che la modifica degli importi di contratto è determinata dagli elementi sopracitati, insieme a circostanze impreviste e imprevedibili, e non altera la natura generale del contratto;

- di dare atto che la rata di acconto trimestrale viene adeguata da euro 119.555,68 ad euro 196.849,65, oltre I.V.A.;

- di prendere atto che il Responsabile Unico Procedimento del presente appalto è la Dirigente della Ripartizione IV dott.ssa Chiusole Antonella.

- di confermare il Direttore dell'Ufficio tecnico pro tempore quale Responsabile del contratto, ai sensi del punto 4.3.1 del Capitolato tecnico, e quale Direttore dell'esecuzione;

- di dare atto che nota del 30.5.2022 prot. 13404 il Direttore dell'Ufficio tecnico e manutenzioni ha approvato la richiesta di Siram s.p.a. di adeguamento della rata di acconto trimestrale da euro 119.555,68 ad euro 196.849,65;

Ai sensi dell'art. 120 comma 1 e 5 del decreto legislativo 2 luglio 2010, n. 104 "Codice del processo amministrativo", il presente provvedimento è impugnabile unicamente mediante

ricorso al T.R.G.A. di Trento nel termine di 30 giorni decorrente dalla conoscenza dello stesso.

Il presente provvedimento è pubblicato sul sito internet della Regione, ai sensi dell'art. 7 quinquies, comma 2, della legge regionale 21 luglio 2000, n. 3 e s.m.

PP

Visto
Il Direttore dell'Ufficio
Appalti Contratti ed Economato
dott. Michele Tessari

LA DIRIGENTE DELLA RIPARTIZIONE IV^A
Risorse strumentali
- dott.ssa Antonella Chiusole -
Firmato digitalmente

Questo documento, se trasmesso in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente, valido a tutti gli effetti di legge, predisposto e conservato presso questa Amministrazione (D.Lgs 82/05). L'indicazione del nome del firmatario sostituisce la sua firma autografa (art. 3 D. Lgs. 39/93).