



DECRETO DELLA DIRIGENTE
Ripartizione IV – Risorse strumentali
Ufficio Patrimonio

Decreto di impegno del rimborso della quota di spesa straordinaria, relativa all'adozione delle misure prescritte dall'Ufficio Prevenzione incendi dell'Agenzia della Protezione civile della Provincia di Bolzano per la prevenzione incendi e l'evacuazione in stato di emergenza dell'autorimessa "Direzional Park" Viale Amedeo Duca D'Aosta - Bolzano (BZ) presso cui la Regione Autonoma Trentino Alto Adige è proprietaria di alcuni posti auto, a favore di Generalbau spa, sede legale Via Roen, 53 - 39100 Bolzano, C.F. 09146610150:
Capitolo U01052.0000 Anno 2023 Euro 4.090,37

LA DIRIGENTE

Visto il D. Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e s.m. "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42";

Vista la Legge regionale n. 3 del 15 luglio 2009 e s.m. "Norme in materia di bilancio e contabilità della Regione";

Vista la Legge regionale 19/12/2022, n. 9 "Bilancio di previsione della Regione autonoma Trentino-Alto Adige/Südtirol per gli esercizi finanziari 2023-2025";

Vista la Deliberazione della Giunta Regionale n. 224 del 21/12/2022 "Approvazione del bilancio finanziario gestionale della Regione Autonoma Trentino - Alto Adige/Südtirol per gli esercizi finanziari 2023 – 2025";

Vista la deliberazione della Giunta Regionale 21/12/2022 n. 223 del 21/12/2022 "Approvazione documento tecnico di accompagnamento del bilancio di previsione della Regione Autonoma Trentino - Alto Adige/Südtirol per gli esercizi finanziari 2023 – 2025";

Visto il Decreto della Dirigente della Ripartizione IV – Risorse strumentali n. 274-02/03/2021 "Autorizzazione al dott. Roberto Sartori, Direttore dell'Ufficio patrimonio, ad adottare i provvedimenti di competenza del medesimo ufficio, di liquidazione e richiesta di pagamento delle spese, entro il limite di Euro 20.000,00 – IVA esclusa ed i decreti, entro il limite di Euro 10.000,00 – IVA esclusa";

Considerato che la Regione Autonoma Trentino Alto Adige è proprietaria di alcuni posti auto presso il parcheggio denominato "Direzional Park" in Bolzano, Viale Amedeo Duca D'Aosta, individuati catastalmente dalla p.ed. 3631, p.m. 36, Comune Catastale Gries;

Considerato che il parcheggio denominato "Direzional Park" in Viale Amedeo Duca D'Aosta – Bolzano (BZ) è immobile in comproprietà tra la Regione Autonoma Trentino Alto Adige e Generalbau spa, che rispettivamente detengono 75,82 millesimi e 924,18 millesimi dell'immobile;

Considerato che in caso di bene comune a più comproprietari, ciascun partecipante per legge - articolo 1100 codice civile ss. - deve contribuire nelle spese necessarie per la conservazione e il godimento del bene comune;

Visto che Generalbau spa con nota documento Protocollo RATAA/0005332/25/02/2022-A comunicava alla Regione Autonoma Trentino Alto Adige la necessità di eseguire interventi straordinari presso Direzioneale Park in ottemperanza alle prescrizioni impartite dall'Ufficio Prevenzione incendi dell'Agenzia della Protezione civile della Provincia di Bolzano con nota di data 16 dicembre 2021 in materia di prevenzione incendi e misure di evacuazione in caso di emergenza (Allegato 02 documento Protocollo: RATAA/0007568/23/03/2022-A);

Vista la nota di Generalbau spa di data 14 marzo 2022 (Allegato 03 documento Protocollo: RATAA/0007568/23/03/2022-A) con cui comunicava l'adempimento di quasi tutte le prescrizioni indicate nella nota di data 16 dicembre 2021 all'Ufficio Prevenzione incendi dell'Agenzia della Protezione civile della Provincia di Bolzano;

Vista l'email Protocollo RATAA/0008905/07/04/2022-I con cui l'Ufficio Tecnico e Manutenzioni della Regione Autonoma Trentino Alto Adige comunicava di aver eseguito con Generalbau in data 29 marzo 2022 spa un sopralluogo per visionare i lavori effettuati presso il parcheggio Direzioneale Park di Bolzano Viale A. Duca d'Aosta ed evidenziava che erano stati effettuati tutti i lavori prescritti dall'Ufficio Prevenzione incendi dell'Agenzia della Protezione civile della Provincia di Bolzano, ad eccezione del rilascio di Certificato di Prevenzioni Incendi aggiornato (Certificato prevenzione incendi per il quale Generalbau spa ha comunicato avvenuto aggiornamento con email Protocollo RATAA/0008041/09/03/2023-A);

Vista la richiesta da parte di Generalbau spa di rimborso della quota di competenza della Regione Autonoma Trentino Alto Adige di euro 3.352,76 (Iva esclusa) per la spesa straordinaria relativa all'adozione delle misure necessarie prescritte per la prevenzione incendi e l'evacuazione in stato di emergenza per l'autorimessa "Direzionale Park", Via A. Duca D'Aosta- Bolzano (BZ);

Vista la copia delle fatture relative alla spesa straordinaria sostenuta da Generalbau spa in ottemperanza alle prescrizioni impartite dall'Ufficio Prevenzione incendi dell'Agenzia della Protezione civile della Provincia di Bolzano: documentazione trasmessa da Generalbau spa con documento protocollo n. RATAA/0004396/08/02/2023-A;

Visto che la tabella di riparto della spesa straordinaria per "Direzionale Park", Viale Amedeo Duca D'Aosta Bolzano (BZ) di importo complessivo di euro 44.217.71 – importo calcolato sommando gli importi al netto dell'Iva delle fatture come specificato da Generalbau spa in Protocollo RATAA/0008040/09/03/2023-A - prevede in base ai 75,82 millesimi detenuti euro 3.352,76 (Iva esclusa) a carico della Regione Autonoma Trentino Alto Adige;

Vista la nota con cui l'Ufficio Tecnico e Manutenzioni (email dd. 10.02.2023 documento id. 22357176 dd. 06.03.2023) attesta la congruità della quota di euro 3.352,76 (Iva esclusa) dovuta dalla Regione Autonoma Trentino Alto Adige per la spesa straordinaria per prevenzione incendi e misure di evacuazione in caso di emergenza sostenuta da Generalbau spa presso l'autorimessa "Direzionale Park", Via Duca D'Aosta 53- Bolzano (BZ);

Visto che il decreto Repertorio 191-10/03/2023 non è divenuto esecutivo ex articolo 34 Legge regionale n. 3 del 15 luglio 2009 e s.m. “Norme in materia di bilancio e contabilità della Regione”;

Preso atto che si deve provvedere ad impegnare l'importo necessario, con riferimento all'esercizio finanziario 2023, per far fronte al rimborso della quota di spesa straordinaria relativa all'adozione delle misure prescritte dall'Ufficio Prevenzione incendi dell'Agenzia della Protezione civile della Provincia di Bolzano per la prevenzione incendi e l'evacuazione in stato di emergenza dell'autorimessa “Direzional Park”, Via Duca D'Aosta 53– Bolzano (BZ) a favore di Generalbau spa, sede legale Via Roen, 53 - 39100 Bolzano, C.F. 09146610150;

Considerato che la predetta spesa è esente da CIG, essendo esclusa dall'ambito di applicazione dell'articolo 3 comma 5 della legge n. 136/2010;

Accertata la disponibilità dei fondi sul Cap. U01052.0000 dello stato di previsione della spesa per l'esercizio finanziario in corso ed accertato che la spesa è compatibile con il patto di stabilità per l'esercizio di competenza e con le regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 28 della legge regionale 15 luglio 2009, n. 3 e s.m.

d e c r e t a

- di approvare la spesa di Euro 4.090,37 Iva inclusa per le motivazioni sopra indicate;
- di impegnare la somma complessiva di Euro 4.090,37, relativa al rimborso della quota di spesa straordinaria relativa all'adozione delle misure necessarie prescritte per la prevenzione incendi e l'evacuazione in stato di emergenza dell'autorimessa “Direzional Park”, Viale A. Duca D'Aosta– Bolzano (BZ) presso cui la Regione Autonoma Trentino Alto Adige è proprietaria di alcuni posti auto, dovuta a favore di Generalbau spa, sede legale Via Roen, 53 - 39100 Bolzano, C.F. 09146610150, nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato 4.2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m., in considerazione dell'esigibilità della medesima imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza come segue:

	Importo	Missione	Programma	Titolo	Macro aggregato	Anno	Capitolo	Codice
Rimborso quota spesa straordinaria: misure per prevenzione incendi e misure evacuazione in caso di emergenza	4.090,37	01	05	2	02	2023	U01052.0000	U.2.02.01.09.019

- di dare atto che alla liquidazione della spesa impegnata in questo decreto si provvederà con successivo atto ai sensi dell'art. 29 della L.R. 15 luglio 2009, n. 3 e s.m., previa emissione di regolare fattura da parte di Generalbau spa con sede legale in Via Roen, 53 - 39100 Bolzano, C.F. 09146610150;

- di dare atto che l'intervento di manutenzione straordinaria relativo all'adozione delle misure prescritte dall'Ufficio Prevenzione incendi dell'Agenzia della Protezione civile della Provincia di Bolzano per la prevenzione incendi e l'evacuazione in stato di emergenza dell'autorimessa “Direzional Park”, Viale A. Duca D'Aosta– Bolzano (BZ) comporterà un incremento patrimoniale proquota di Euro 4.090,37 al bene immobile di cui la Regione

Autonoma Trentino Alto Adige è proprietaria, registrato in inventario al numero di cespite 201000045 identificato catastalmente dalla p.ed. 3631, p.m. 36, Comune Catastale Gries;

- di dare atto che per la Tabella 7 del Mef – “Struttura Classificazione dati SIOPE uscite” va inserita come motivo di esclusione della spesa da CIG la voce “AMMINISTRAZIONE DIRETTA”

Il presente provvedimento è pubblicato sul sito internet dell'Amministrazione ai sensi della legge regionale 29 ottobre 2014 n. 10.

Ai sensi dell'art. 120 commi 1 e 5 del d.lgs. 2 luglio n. 104 “Codice del processo amministrativo”, il presente provvedimento è impugnabile unicamente mediante ricorso al T.R.G.A. di Trento nel termine di 30 giorni decorrente dalla conoscenza dello stesso.

AD

IL DIRETTORE
Dott. Roberto Sartori
-Firmato Digitalmente-

Questo documento, se trasmesso in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente, valido a tutti gli effetti di legge, predisposto e conservato presso questa Amministrazione (D.Lgs 82/05). L'indicazione del nome del firmatario sostituisce la sua firma autografa (art. 3 D. Lgs. 39/93).
--