



DECRETO DELLA DIRIGENTE
Ripartizione IV – Risorse strumentali
Ufficio patrimonio

Decreto di impegno della spesa relativa al saldo delle spese condominiali dell'esercizio 01.01.2022-31.12.2022 e all'acconto delle spese condominiali dell'esercizio 01.01.2023-31.12.2023 di Condominio EX EQUIPE 5, piazza S. Giovanni 32/A-38017-Mezzolombardo (TN), C.F. 96105870222:
Capitolo U01031.0090 Euro 1.205,93 saldo spese condominiali esercizio 01.01.2022-31.12.2022
Capitolo U01031.0090 Euro 2.836,82 acconto spese condominiali esercizio 01.01.2023-31.12.2023

LA DIRIGENTE

Visto il D. Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e s.m. "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42";

Vista la Legge regionale n. 3 del 15 luglio 2009 e s.m. "Norme in materia di bilancio e contabilità della Regione";

Vista la Legge regionale 17/4/2003, n. 3 "Delega di funzioni amministrative alle Province Autonome di Trento e di Bolzano";

Vista la Legge regionale 19/12/2022, n. 9 "Bilancio di previsione della Regione autonoma Trentino-Alto Adige/Südtirol per gli esercizi finanziari 2023-2025";

Vista la Deliberazione della Giunta Regionale n. 224 del 21/12/2022 "Approvazione del bilancio finanziario gestionale della Regione Autonoma Trentino - Alto Adige/Südtirol per gli esercizi finanziari 2023 – 2025";

Vista la deliberazione della Giunta Regionale n. 223 del 21/12/2022 "Approvazione documento tecnico di accompagnamento del bilancio di previsione della Regione Autonoma Trentino - Alto Adige/Südtirol per gli esercizi finanziari 2023 – 2025";

Visto il Decreto della Dirigente della Ripartizione IV – Risorse strumentali n. 274-02/03/2021 "Autorizzazione al dott. Roberto Sartori, Direttore dell'Ufficio patrimonio, ad adottare i provvedimenti di competenza del medesimo ufficio, di liquidazione e richiesta di pagamento delle spese, entro il limite di Euro 20.000,00 – IVA esclusa ed i decreti, entro il limite di Euro 10.000,00 – IVA esclusa";

Visto il Decreto della Dirigente n. 323 del 04/04/2022: "Decreto di impegno e contestuale liquidazione della spesa relativa al saldo delle spese condominiali dell'esercizio 01.01.2021-31.12.2021 e all'acconto delle spese condominiali dell'esercizio 01.01.2022-31.12.2022 di Condominio "EX EQUIPE 5", piazza S. Giovanni 32/A - 38017-

Mezzolombardo (TN), C.F. 96105870222: Capitolo U01031.0090 Anno 2022 Euro 414,28 saldo spese condominiali esercizio 01.01.2021-31.12.2021 Capitolo U01031.0090 Anno 2022 Euro 6.095,32 acconto spese condominiali esercizio 01.01.2022-31.12.2022”;

Considerato che la Regione Autonoma Trentino - Alto Adige/Südtirol è proprietaria presso Condominio EX EQUIPE 5 piazza San Giovanni n. 32/A Mezzolombardo di alcuni locali in uso agli uffici del Catasto e del Libro Fondiario di Mezzolombardo (TN), individuati catastalmente dalla p.ed. 286/3, CC Mezzolombardo, categoria catastale B/4 Uffici Pubblici e categoria catastale C/6 Autorimesse;

Visto il bilancio consuntivo e il relativo riparto delle spese condominiali dell'esercizio 01.01.2022-31.12.2022, di Condominio EX EQUIPE 5 piazza San Giovanni 32/A-Mezzolombardo (TN), dal quale si evince un importo a debito da parte della Regione Autonoma Trentino Alto Adige per l'esercizio 2022 di Euro 1.205,93: Allegato 02 Protocollo RATAA/0005754/15/02/2023-A;

Vista la nota del revisore contabile delegato per il bilancio consuntivo per l'esercizio 2022 - Regione Autonoma Trentino Alto Adige - che attesa la regolarità delle spese rendicontate per l'esercizio 01.01.2022-31.12.2022 di Condominio EX EQUIPE 5, piazza S. Giovanni 32/A - 38017- Mezzolombardo (TN): Allegato 02 Prot. RATAA/0005754/15/02/2023-A;

Visto il bilancio preventivo e il relativo riparto delle spese condominiali per l'esercizio 01.01.2023-31.12.2023, relativo a Condominio EX EQUIPE 5, piazza San Giovanni 32/A - Mezzolombardo (TN) che prevede un importo a carico della Regione Trentino Alto Adige di euro 2.836,82: Prot. RATAA/0005754/15/02/2023-A Allegato 02;

Considerato che in assemblea condominiale di data 23 febbraio 2023, verbale di assemblea Protocollo RATAA/0006757/23/02/2023-A Allegato 01, è stato approvato dalla maggioranza dei condomini, con voto favorevole espresso dalla Regione Autonoma Trentino Alto Adige, il bilancio consuntivo dell'esercizio 2022 e il bilancio preventivo dell'esercizio 2023 e i relativi riparti spese tra condomini di Condominio EX EQUIPE 5, p.zza San Giovanni, 32/A di Mezzolombardo;

Vista la comunicazione prot. RATAA/0008257/13/03/2023-I con la quale l'Ufficio Tecnico e Manutenzioni della Regione Autonoma Trentino Alto Adige attesta la congruità delle quote di riparto delle spese condominiali del bilancio preventivo dell'esercizio 2023 di Condominio EX EQUIPE 5, piazza S. Giovanni 32/A - 38017- Mezzolombardo (TN);

Preso atto che si deve provvedere ad impegnare gli importi necessari, con riferimento all'esercizio finanziario 2023, per far fronte al saldo delle spese condominiali dell'esercizio 01.01.2022-31.12.2022 e all'acconto delle spese condominiali dell'esercizio 01.01.2023-31.12.2023 per Condominio EX EQUIPE 5, piazza S. Giovanni 32/A - 38017- Mezzolombardo (TN), C.F. 96105870222;

Considerato che la predetta spesa è esente da CIG, essendo esclusa dall'ambito di applicazione dell'articolo 3 comma 5 della legge n. 136/2010;

Accertata la disponibilità dei fondi sul Cap. U01031.0090 dello stato di previsione della spesa per l'esercizio finanziario in corso ed accertato che la spesa è compatibile con il patto di stabilità per l'esercizio di competenza e con le regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 28 della legge regionale 15 luglio 2009, n. 3 e s.m.;

decreta

- di approvare per le motivazioni sopra riportate la spesa di Euro 1.205,93 dovuta dalla Regione Autonoma Trentino Alto Adige in base al bilancio consuntivo delle spese condominiali dell'esercizio 01.01.2022-31.12.2022 per Condominio EX EQUIPE 5, piazza S. Giovanni 32/A - 38017- Mezzolombardo (TN);

- di approvare per le motivazioni sopra riportate la spesa di Euro 2.836,82 dovuta dalla Regione Autonoma Trentino Alto Adige in base al bilancio preventivo delle spese condominiali dell'esercizio 01.01.2023-31.12.2023 di Condominio "EX EQUIPE 5", piazza S. Giovanni 32/A - 38017- Mezzolombardo (TN);

- di impegnare la somma di Euro 4.042,75 relativa al saldo delle spese condominiali dell'esercizio 01.01.2022-31.12.2022 e all'acconto delle spese condominiali dell'esercizio 01.01.2023-31.12.2023 per Condominio EX EQUIPE 5, piazza S. Giovanni 32/A - 38017- Mezzolombardo (TN), C.F. 96105870222, nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato 4.2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m., in considerazione dell'esigibilità della medesima imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza come segue:

	Importo	Missione	Programma	Titolo	Macro aggregato	Anno	Capitolo	Codice
Saldo bilancio consuntivo esercizio 2022	1.205,93	01	03	1	03	2023	U01031.0090	U.1.03.02.05.007
Acconto bilancio preventivo esercizio 2023	2.836,82	01	03	1	03	2023	U01031.0090	U.1.03.02.05.007

- di dare atto che alla liquidazione della spesa impegnata in questo decreto si provvederà con successivo atto ai sensi dell'art. 29 della L.R. 15 luglio 2009, n. 3 e s.m.;

- di dare atto che per la Tabella 7 del Mef – "Struttura Classificazione dati SIOPE uscite" va inserita come motivo di esclusione della spesa da CIG la voce "AMMINISTRAZIONE DIRETTA";

Il presente provvedimento è pubblicato sul sito internet dell'Amministrazione ai sensi della Legge regionale 29 ottobre 2014 n. 10.

Ai sensi dell'art. 120 comma 1 e 5 del d.lgs. 2.7.2010 n. 104 "Codice del processo amministrativo", il presente provvedimento è impugnabile unicamente mediante ricorso al T.R.G.A. di Trento nel termine di 30 giorni decorrente dalla conoscenza dello stesso.

AD

IL DIRETTORE
dott. Roberto Sartori
Firmato digitalmente

Questo documento, se trasmesso in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente, valido a tutti gli effetti di legge, predisposto e conservato presso questa Amministrazione (D.Lgs 82/05). L'indicazione del nome del firmatario sostituisce la sua firma autografa (art. 3 D. Lgs. 39/93).