



DECRETO DELLA DIRIGENTE
Ripartizione IV – Risorse strumentali
Ufficio appalti, contratti ed economato

SERVIZIO - Impegno della spesa per la manutenzione ordinaria di bonifica e sanificazione degli impianti aereaulici installati presso il Palazzo della Regione di via Gazzoletti, 2 a Trento.
Cap. U01051.0000 – Importo Euro 80.280,41.- CIG n. 9903897A58
Affidamento alla ditta Siram Spa.

LA DIRIGENTE

Premesso che l'ente Regione deve procedere al lavoro di manutenzione ordinaria degli immobili in uso e di proprietà della stessa;

Considerato che il presente atto viene redatto facendo riferimento al D.Lgs 50/2016 in quanto l'istruttoria è iniziata prima della data di entrata in vigore del nuovo Codice appalti D.Lgs n. 36/2023;

Premesso che l'Ufficio Tecnico e manutenzioni regionale ha avviato una trattativa diretta tramite piattaforma elettronica MePat n. 118156, acquisita al protocollo RATAA/0019208/30/06/2023-A per l'affidamento dell'esecuzione delle opere di manutenzione ordinaria lavori di bonifica e sanificazione degli impianti aereaulici installati presso il Palazzo della Regione di via Gazzoletti, 2 a Trento;

Visto il quadro economico presentato dall'Ufficio Tecnico e manutenzioni regionale, documento ID. n. 23490725 Allegato Utente 2 e caricato al sistema MePat ai fini della presentazione dell'offerta dove si evidenzia che il valore stimato dell'appalto, è di € 72.257,41.- di cui € 70.991,80.- per servizi soggetti a ribasso, e € 1.265,61.- per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed Iva esclusa;

Considerato che il servizio in oggetto, ad avvenuta stipulazione del contratto, ha inizio dalla data di stipula del contratto e ha durata fino al 31/12/2023, come meglio specificato all'art. 6, comma 1 del capitolato tecnico amm.vo allegato al presente provvedimento;

Precisato che per l'appalto del servizio di manutenzione in argomento è autorizzato il subappalto secondo le modalità previste nel capitolato tecnico amm.vo allegato al presente provvedimento;

Vista la richiesta di Decreto di impegno di spesa prot. n. RATAA/0019217/30/06/2023-I del vicedirettore dell'Ufficio Tecnico e manutenzione regionale con l'allegata offerta per la manutenzione ordinaria di bonifica e sanificazione degli impianti aereaulici installati presso il Palazzo della Regione di via Gazzoletti, 2 a Trento acquisita al prot. n. RATAA/0019208/30/06/2023-A della ditta Siram Spa con sede in Milano – Via Mozzoni 12, per l'affidamento alla medesima dell'incarico in oggetto per un importo complessivo di Euro 64.538,00.- Iva e oneri della sicurezza esclusi da eseguirsi presso il Palazzo della Regione di Trento;

Visto l'art. 21, comma 4, della legge della Provincia autonoma di Trento 19 luglio 1990, n. 23 "Disciplina dell'attività contrattuale e dell'amministrazione dei beni della Provincia autonoma di Trento" recepita dalla L.R. 22 luglio 2002, n. 2, in base al quale qualora l'importo contrattuale non ecceda € 48.500,00.- il contratto può essere concluso mediante trattativa diretta con il soggetto o la ditta ritenuta idonea, e visto l'art. 1, co. 2, lett. a) del D.L. N. 76/2020 convertito in Legge n. 120/2020 e l'art. 3, co. 01 L.P. 2/2020 e l'art. 3, co. 5 bis L.P. 2/2020, in base al quale fino al 30.06.2023, per importi inferiori ad € 139.000,00 può procedersi mediante affidamento diretto e ss.mm. e il D.L. N. 77/2021;

Visto l'art. 36 ter 1, comma 6, della L.P. 23/1990, che disciplina gli acquisti di beni e servizi tramite le piattaforme elettroniche di approvvigionamento della pubblica Amministrazione;

Data la presenza in MePat tra gli operatori economici della ditta Siram Spa, con sede in Milano – Via Mozzoni 12, P.Iva/C.F. 08786190150 e del relativo servizio denominato "Codice identificativo CPV: 90920000-2 Servizi di disinfestazione di impianti", documento di offerta economica n. 3000418001 – prot. n. RATAA/0019208/30/06/2023-A, per un valore di Euro 65.803,61.- da intendersi comprensivo di oneri della sicurezza pari ad Euro 1.265,61.-, Iva esclusa e prezzo ritenuto congruo;

Ritenuto che la stessa possieda i requisiti di carattere generale oltre che tecnico-professionali per l'espletamento del lavoro richiesto;

Considerato che si deroga al principio della rotazione degli affidamenti, in quanto la Ditta, già affidataria del servizio di manutenzione degli impianti tecnologici regionali tramite adesione a convenzione Consip per il servizio integrato di energia per le Pubbliche Amministrazioni ed in virtù dell'attività manutentiva già svolta, ne assicura piena conoscenza degli stessi e del contesto in cui deve operare. Ciò permette all'Ente di garantire efficacia, efficienza, economicità e tempestività dell'azione amministrativa. L'affidamento di tale servizio ad altra Ditta risulterebbe gravoso in termini di procedura tecnico-amministrativa anche in ragione dei tempi necessari all'individuazione delle criticità e delle modalità operative, in un nuovo ambiente di lavoro da parte di una nuova Ditta. Inoltre la ditta Siram Spa ha fino ad ora dimostrato serietà e competenza nell'esecuzione dei servizi affidati ed il grado di soddisfazione dell'Ente è positivo;

Precisato che il contratto verrà sottoscritto mediante ordinativo di acquisto in piattaforma MePat richiamando integralmente le clausole del Capitolato speciale – parte amministrativa;

Vista la Deliberazione n. 223 di data 21 dicembre 2022: "Approvazione documento tecnico di accompagnamento del bilancio di previsione della Regione Autonoma Trentino - Alto Adige/Südtirol per gli esercizi finanziari 2023 – 2025.";

Vista la Deliberazione n. 224 di data 21 dicembre 2022: " Approvazione del bilancio finanziario gestionale della Regione Autonoma Trentino - Alto Adige/Südtirol per gli esercizi finanziari 2023 - 2025.";

Visto il DURC acquisito al protocollo RATAA/0019212/30/06/2023-A;

Visto il DUVRI, registrato al protocollo con documento ID n. 2349725 –Allegato Utente 1;

Visto il Capitolato speciale – parte amministrativa registrato al protocollo con documento ID n. 2349725;

Vista la L.P. 2/2016 e s.m. "*Legge provinciale di recepimento delle direttive europee in materia di contratti pubblici 2016*";

Vista la L. 120/2020, conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «*Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali*» (Decreto Semplificazioni);

Vista la L.P. n. 2/2020;

Visto il Decreto del Presidente della Regione n. 77 del 9.12.2020 "*Modifica del regolamento concernente la "Determinazione delle attribuzioni delle strutture organizzative regionali e delle loro articolazioni" emanato con D.PReg. 9 maggio 2017, n. 15*";

Visti il D. Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e s.m., la L.R. 15 luglio 2009 n. 3 e la L.R. 23 novembre 2015 n. 25;

Visto l'art. 2 comma 1 della legge regionale 22 luglio 2002 n. 2 come modificato da ultimo dall'art. 6 della legge regionale 26 luglio 2016 n. 7;

Visto il D. Lgs 50/2016, "Codice dei contratti pubblici";

Accertata la disponibilità dei fondi sul capitolo n. U01051.0000 dello stato di previsione della spesa per l'esercizio finanziario in corso ed accertato che la spesa è compatibile con le regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 28 della L.R. 15 luglio 2009, n. 3 e s.m.;

d e c r e t a

- di affidare alla ditta Siram Spa, di Milano – Via Mozzoni 12, il servizio per la manutenzione ordinaria di bonifica e sanificazione degli impianti aereaulici installati presso il Palazzo della Regione di via Gazzoletti, 2 a Trento, per l'importo di Euro 65.803,61.- oltre ad Iva comprensivo degli oneri per la sicurezza con riferimento al predetto preventivo prot. n. RATAA/0019208/30/06/2023-A;

- di approvare ed impegnare, per le motivazioni sopra indicate, la spesa di Euro 80.280,41.- Iva e oneri della sicurezza inclusi per il servizio in oggetto in favore della ditta Siram Spa, di Milano – Via Mozzoni, 12 - sopra citata – CF/P.Iva 08786190150 - nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato 4.2 del D.Lgs.118/2011 e s.m., in considerazione dell'esigibilità della medesima imputandola all'esercizio in cui l'obbligazione viene a scadenza come segue:

Importo	Miss.	Progr.	Titolo	Macro aggregato	Bilancio	Capitolo	Codice	CIG
80.280,41	01	05	1	03	2023	U01051.0000	U.1.03.02.09.004	9903897A58

- di dare atto che il seguente servizio è soggetto agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m. e che il CIG assegnato al presente affidamento è 9903897A58;

- di perfezionare l'acquisto con le modalità e le forme previste dal mercato elettronico, mediante lo scambio di corrispondenza secondo gli usi commerciali ex art. 15, co. 3 della L.P. 23/1990;

- di autorizzare il Vicedirettore dell'Ufficio Tecnico e manutenzione della Regione alla firma dell'ordine in oggetto;

- di provvedere alla relativa liquidazione con successivi atti, secondo le previsioni contrattuali, a prestazioni avvenute ed a presentazione di regolari fatture.

- di dare atto che il Responsabile Unico di Procedimento è il geom. Alberto Molinari, direttore dell'Ufficio Tecnico e manutenzioni della Regione;

Il presente provvedimento è pubblicato sul sito internet dell'Amministrazione ai sensi della L.R. 29 ottobre 2014, n. 10.

Ai sensi dell'art. 120, commi 1 e 5 del D.lgs. 02.07.2010, n. 104 "Codice del processo amministrativo", il presente provvedimento è impugnabile unicamente mediante ricorso al T.R.G.A. di Trento nel termine di 30 giorni decorrente dalla conoscenza dello stesso".

MT/sg

IL DIRETTORE DELL'UFFICIO
- dott. Michele Tessari -
(Firmato elettronicamente)

LA DIRIGENTE LA RIPARTIZIONE IV
Risorse strumentali
- dott.ssa Antonella Chiusole -
(Firmato digitalmente)

Questa nota, se trasmessa in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente, valido a tutti gli effetti di legge, predisposto e conservato presso questa Amministrazione (art. 3-bis D.Lgs 82/05). L'indicazione del nome del firmatario sostituisce la sua firma autografa (art. 3 D. Lgs. 39/93)