



DECRETO DELLA DIRIGENTE
Ripartizione IV – Risorse strumentali
Ufficio Appalti, contratti ed economato

Convenzione Consip s.p.a. per l'affidamento del Servizio Integrato Energia per le Pubbliche Amministrazioni – ed. 3 (SIE 3) – Lotto 3 – Affidatario Siram s.p.a. - CIG Lotto 4227580560 – CIG derivato 81730359D6 – Recesso dalla convenzione ex art. 1671 C.c. limitatamente ai servizi “C”, “D” e ad una quota minima di manutenzione (Ma) del servizio “A” per l’immobile GU. BZ01 Tribunale di Bolzano.

LA DIRIGENTE

Vista la deliberazione della Giunta regionale n. 223 di data 21 dicembre 2022 “Approvazione documento tecnico di accompagnamento del bilancio di previsione della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige/Südtirol per gli esercizi finanziari 2023 – 2025”;

Vista la deliberazione della Giunta regionale n. 224 di data 21 dicembre 2022 “Approvazione del bilancio finanziario gestionale della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige/Südtirol per gli esercizi finanziari 2023 – 2025”;

Visto il Decreto del Presidente della Regione n. 27 del 7.12.2022 “Regolamento concernente la “Determinazione delle attribuzioni delle strutture organizzative regionali e delle loro articolazioni” ai sensi dell’art. 2, comma 1, della legge regionale 21 luglio 2000 n. 3”;

Vista la deliberazione della Giunta regionale n. 91 di data 26 maggio 2021 “Determinazione delle competenze da riservare alla Giunta, ai Dirigenti e alle Dirigenti, alle Direttrici e ai Direttori degli Uffici”;

Visto il decreto legislativo 7 febbraio 2017 n. 16 concernente “Norme di attuazione dello Statuto speciale per la Regione Trentino-Alto Adige recanti disposizioni in materia di delega di funzioni riguardanti l’attività amministrativa e organizzativa di supporto agli uffici giudiziari”, che tra l’altro delega alla Regione le funzioni relative alla fornitura dei servizi necessari al funzionamento degli uffici giudiziari (art.1, comma 2, lettera c);

Visti:

- il D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 e s.m. “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42”;
- la L.R. 15 luglio 2009, n. 3 concernente “Norme in materia di bilancio e contabilità della Regione”, modificata dalla L.R. 23 novembre 2015, n. 25;

Ricordato che:

- con decreto rep. 72 del 23.1.2020 la Regione Autonoma Trentino Alto Adige ha aderito per la durata di sei anni (1.7.2020 - 30.6.2026) alla Convenzione Consip s.p.a. per l'affidamento del Servizio Integrato Energia per le Pubbliche Amministrazioni – (SIE 3) – Lotto 3 - Regioni Friuli Venezia Giulia, Trentino Alto Adige, Veneto, stipulata il 28.9.2019 tra Consip s.p.a. con sede in Roma e Siram s.p.a. con sede in Milano, con la quale veniva approvato il Piano Tecnico Economico (PTE - Rev 1) del 16.12.2019 prot. 31947, contenente, tra l’altro, i servizi da attivare, gli immobili interessati e il quadro sintetico per una spesa complessiva presunta di euro 3.192.915,65, I.V.A. esclusa;

- con ODA 4519348 prot. 1910 del 23.1.2020 è stato effettuato l'ordine di acquisto;
- che al 1.7.2020 è stato avviato il servizio;

Dato atto che la Regione Autonoma Trentino Alto Adige e la Provincia Autonoma di Bolzano, ai sensi dell'art. 1, comma 4 del D.Lgs. 16/2017, hanno sottoscritto la convenzione rep. 818 dd. 2.10.2023, secondo la quale, tra l'altro, la Provincia di Bolzano provvede, in luogo della Regione, ad effettuare gli interventi di manutenzione ordinaria sul Palazzo di Giustizia di Bolzano;

Ricordato che il Palazzo rientra tra gli edifici, per i quali è attiva la convenzione Servizio Integrato Energia per le Pubbliche Amministrazioni – (SIE 3) sopra citata, che per la Regione prevede la fornitura del:

- Servizio Energia "A", suddiviso tra componente energia per impianti di climatizzazione invernale e produzione fluidi caldi (Ea) e componente manutenzione per impianti di climatizzazione invernale (Ma);
- Servizio Tecnologico di Climatizzazione Estiva "C" - gestione, conduzione e manutenzione degli impianti di climatizzazione estiva e apparecchiature - componente manutenzione climatizzazione estiva (Mc);
- Servizio Tecnologico Impianti Elettrici "D" - gestione, conduzione e manutenzione degli impianti elettrici e apparecchiature - componente manutenzione impianti elettrici (Md);

Considerato che per effetto della convenzione rep. 818 provvederà la Provincia di Bolzano ad eseguire gli interventi di manutenzione ordinaria, relativi al servizio integrato Energia sull'immobile GU. BZ01 Tribunale di Bolzano;

Effettuata, in alcuni incontri tra i competenti Uffici provinciali e regionali, e tra Uffici regionali e la ditta Siram s.p.a., che presta il servizio in argomento, la disamina nel dettaglio dei servizi forniti, con riferimento di quelli elencati nel Piano Tecnico Economico (PTE - Rev 1), per determinare con precisione i servizi che saranno svolti dalla Provincia di Bolzano e che conseguentemente non verranno più eseguiti da Siram s.p.a.;

Concordato che la Provincia di Bolzano svolgerà le prestazioni di manutenzione ordinaria contenute nei servizi tecnologici "C" e "D" (corrispondenti a componenti di manutenzione - Appendici 9.5 e 9.6 del Piano Tecnico Economico - Rev 1) e una parte minimale della componente Ma del servizio energetico "A" (che per sua natura è costituito dalle componenti inscindibili di energia - Ea e manutenzione - Ma), il quale continuerà ad essere eseguito sempre dalla Società Siram (voci da 001 a 0030 dell'Appendice 9.2 del Piano Tecnico Economico - Rev 1);

Ritenuto quindi, in esecuzione della convenzione tra Regione e Provincia di Bolzano e sulla scorta delle considerazioni prettamente tecniche sopra menzionate, di recedere dal contratto con Siram s.p.a. - ODA 4519348 prot. 1910 del 23.1.2020 – limitatamente all'immobile GU. BZ01 Tribunale di Bolzano per i servizi di manutenzione come sopra individuati, a far data dal 1 gennaio 2024;

Visti gli articoli 5 comma 4 della Convenzione e 16, comma 5 delle Condizioni generali, che prevedono come l'Amministrazione possa recedere unilateralmente - per qualsiasi motivo - da ciascun singolo contratto di fornitura e/o dalla Convenzione, in tutto o in parte, avvalendosi della facoltà consentita dall'articolo 1671 c.c. con un preavviso di almeno 30 giorni solari, purché tenga indenne lo stesso Fornitore delle spese sostenute, delle prestazioni rese e del mancato guadagno;

Vista la lettera prot. 29073 del 3.11.2023 inviata a Siram, contenente nello specifico i servizi specifici elencati nel Piano Tecnico Economico approvato, dai quali la Regione comunica il recesso;

Ritenuto di prendere atto e approvare il recesso dal contratto Siram di una parte dei servizi del Servizio integrato energia, per i motivi e con le specifiche sopra indicate ed esposte nella lettera di recesso alla Società fornitrice;

Tenuto quindi presente che a partire dal 1 gennaio 2024 la Provincia di Bolzano effettuerà la manutenzione ordinaria per effetto della convenzione rep. 818 tra Regione e la manutenzione straordinaria ai sensi dell'art. 1, comma 13 del D.lgs. 16/2027 sull'immobile adibito a Palazzo di Giustizia di Bolzano (salva la quota di manutenzione che resterà in capo a Siram, come si evince dalla lettera prot. 29073 del 3.11.2023);

Preso atto che la minor spesa del servizio integrato energia in convenzione per l'immobile del Tribunale di Bolzano sarà dedotta sulla contabilità di ogni stagione termica;

d e c r e t a

- di prendere atto e approvare, a far data dal 1 gennaio 2024, il recesso dal contratto Servizio Integrato Energia per le Pubbliche Amministrazioni – ed. 3 (SIE 3) – Lotto 3 - ODA 4519348 prot. 1910 del 23.1.2020 - con Siram s.p.a. con sede in Milano, via Bisceglie, 95, C.F. 08786190150 limitatamente ai servizi di manutenzione ordinaria relativi all'immobile GU. BZ01 Tribunale di Bolzano, come elencati nel dettaglio nella lettera di disdetta prot. 29073 del 3.11.2023;

- di dare atto che la minor spesa del servizio integrato energia in convenzione per l'immobile del Tribunale di Bolzano sarà dedotta sulla contabilità di ogni stagione termica;

- di dare atto che la Provincia di Bolzano svolgerà le prestazioni di manutenzione ordinaria sull'immobile GU. BZ01 Tribunale di Bolzano, fin'ora svolte dalla Società Siram in esecuzione del contratto ODA 4519348, salva la quota di manutenzione che resterà in capo a Siram (voci da 001 a 0030 dell'Appendice 9.2 del Piano Tecnico Economico - Rev 1);

- di far pervenire alla Provincia di Bolzano la documentazione utile ad individuare la tipologia di servizio e le tempistiche delle attività fin'ora svolte tramite la convenzione SIE 3 sull'immobile GU. BZ01 Tribunale di Bolzano;

Ai sensi dell'art. 120 comma 1 e 5 del decreto legislativo 2 luglio 2010, n. 104 "Codice del processo amministrativo", il presente provvedimento è impugnabile unicamente mediante ricorso al T.R.G.A. di Trento nel termine di 30 giorni decorrente dalla conoscenza dello stesso.

Il presente provvedimento è pubblicato sul sito internet della Regione, ai sensi dell'art. 7 quinquies, comma 2, della legge regionale 21 luglio 2000, n. 3 e s.m.

PP

Visto

Il Direttore dell'Ufficio

Appalti Contratti Patrimonio Economato

dott. Michele Tessari

LA DIRIGENTE DELLA RIPARTIZIONE IV[^]

Risorse strumentali

- dott.ssa Antonella Chiusole -

Firmato digitalmente

Questo documento, se trasmesso in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente, valido a tutti gli effetti di legge, predisposto e conservato presso questa Amministrazione (D.Lgs 82/05). L'indicazione del nome del firmatario sostituisce la sua firma autografa (art. 3 D. Lgs. 39/93).