



DECRETO DELLA DIRIGENTE
Ripartizione IV – Risorse strumentali
Ufficio Patrimonio

Decreto di impegno della spesa relativa all’acconto delle spese condominiali dell’esercizio 1.10.2023-30.09.2024 di “Condominio Centro 1”, via Crivelli 55 - Pergine Valsugana (TN) – C.F. 96016310227:
Capitolo U01031.0090 Euro 6.954,64

LA DIRIGENTE

Visto il D. Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e s.m. “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42”;

Vista la Legge regionale n. 3 del 15 luglio 2009 e s.m. “Norme in materia di bilancio e contabilità della Regione”;

Vista la legge regionale 25 luglio 2023 n. 6 “Bilancio di previsione della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige/Südtirol per gli esercizi finanziari 2024-2026”;

Viste la deliberazione della Giunta regionale n. 156 del 11 agosto 2023 con la quale è stato approvato il documento tecnico di accompagnamento del bilancio di previsione della Regione Autonoma Trentino- Alto Adige/Südtirol per gli esercizi finanziari 2024-2026;

Viste la deliberazione della Giunta regionale n. 157 del 11 agosto 2023 con la quale è stato approvato il bilancio finanziario gestionale della Regione Autonoma Trentino- Alto Adige/Südtirol per gli esercizi finanziari 2024-2026;

Visto il Decreto della Dirigente della Ripartizione IV – Risorse strumentali n. 274-02/03/2021 “Autorizzazione al dott. Roberto Sartori, Direttore dell’Ufficio patrimonio, ad adottare i provvedimenti di competenza del medesimo ufficio, di liquidazione e richiesta di pagamento delle spese, entro il limite di Euro 20.000,00 – IVA esclusa ed i decreti, entro il limite di Euro 10.000,00 – IVA esclusa”;

Visto il Decreto del/della Dirigente n. 214 del 20/03/2023 “Decreto di impegno delle spese condominiali per il periodo 1.10.2022-30.09.2023 di “Condominio Centro 1”, via Crivelli 55 - Pergine Valsugana (TN) – C.F. 96016310227- Amministrazione di Condominio Gesco Servizi srl-Paolo Toniolatti: I rata Euro 1.728,12 Capitolo U01031.0090 Il rata Euro 1.861,19 Capitolo U01031.0090 III rata Euro 1.861,19 Capitolo U01031.0090”;

Considerato che la Regione Autonoma Trentino Alto Adige è proprietaria presso “Condominio Centro 1”, via Crivelli 55, Pergine Valsugana (TN), di alcuni locali ad uso degli uffici del Giudice di Pace di Pergine Valsugana, identificati catastalmente dalla p.ed. 1332 sub. 43, cat. B/4 Uffici Pubblici C.C. Pergine Valsugana e dalla p.ed. 1332 sub. da 26 a 30, sub 32 e 33 e da sub. 35 a 38 cat. C/6 Stalle-Scuderie-Autorimesse C.C. Pergine Valsugana;

Visto il bilancio consuntivo delle spese condominiali dell'esercizio 01.10.2022-30.09.2023 e il relativo riparto spese tra condomini di "Condominio Centro 1", via Crivelli 55 - Pergine Valsugana(TN) - C.F. 96016310227, dal quale si evince un importo a credito della Regione Autonoma Trentino - Alto Adige di Euro 1.119,36: Allegato 1 Protocollo RATAA/0001207/16/01/2024-A;

Visto il bilancio preventivo e relativo riparto spese tra condomini di "Condominio Centro 1" via Crivelli 55, Pergine Valsugana (TN) per l'esercizio 01.10.2023-30.09.2024 che prevede un importo complessivo a carico della Regione Autonoma Trentino Alto Adige di euro 6.954,64 - al netto dell'importo a credito per spese condominiali dell'esercizio 01.10.2022-30.09.2023 di euro 1.119,36 - da pagarsi in quattro rate rispettivamente di euro 899,14 con scadenza il 29.02.2024 e di euro 2.018,50 con scadenza 31.03.2024, 30.05.2024 e 30.07.2024: Protocollo: RATAA/0006151/27/02/2024-A Allegato 01;

Considerato che in assemblea condominiale di data 25 gennaio 2024 è stato approvato dall'unanimità dei condomini presenti, con voto favorevole espresso dalla Regione Autonoma Trentino Alto Adige, il bilancio consuntivo dell'esercizio 1.10.2022-30.09.2023 e il bilancio preventivo dell'esercizio 1.10.2023-30.09.2024 e i relativi riparti spese tra condomini di "Condominio Centro 1", via Crivelli 55 - Pergine Valsugana(TN): punto 1 e 3 verbale di assemblea trasmesso con Protocollo RATAA/0006151/27/02/2024-A Allegato 01;

Vista la comunicazione Protocollo RATAA/0006820/04/03/2024-I con la quale l'Ufficio Tecnico della Regione Autonoma Trentino Alto Adige attesta la congruità delle spese condominiali di cui a bilancio preventivo dell'esercizio 1.10.2023-30.09.2024 Allegato 01 di Protocollo: RATAA/0006151/27/02/2024-A trasmesso dall'amministratore di "Condominio Centro 1" via Crivelli 55 - Pergine Valsugana(TN);

Visto che il decreto Repertorio 164-01/03/2024 non è divenuto esecutivo ex articolo 34 Legge regionale n. 3 del 15 luglio 2009 e s.m. "Norme in materia di bilancio e contabilità della Regione";

Preso atto che si deve provvedere ad impegnare l'importo necessario di euro 6.954,64, con riferimento all'esercizio finanziario 2024, per far fronte all'acconto delle spese condominiali dell'esercizio 01.10.2023-30.09.2024 di "Condominio Centro 1", via Crivelli 55 - Pergine Valsugana(TN) - C.F. 96016310227-Amministrazione di Condominio Gesco Servizi srl-Paolo Toniolatti;

Considerato che la predetta spesa è esente da CIG, essendo esclusa dall'ambito di applicazione dell'articolo 3 comma 5 della legge n. 136/2010;

Accertata la disponibilità dei fondi sul Cap. U01031.0090 dello stato di previsione della spesa per l'esercizio finanziario in corso ed accertato che la spesa è compatibile con il patto di stabilità per l'esercizio di competenza e con le regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 28 della legge regionale 15 luglio 2009, n. 3 e s.m.;

decreta

- di approvare per le motivazioni sopra riportate la spesa di Euro 6.954,64 dovuta dalla Regione Autonoma Trentino Alto Adige come acconto in base al bilancio

preventivo delle spese condominiali dell'esercizio 01.10.2023-30.09.2024 di "Condominio Centro 1", via Crivelli 55 - Pergine Valsugana(TN) - C.F. 96016310227;

- di impegnare la somma di Euro 6.954,64, relativa all'acconto delle spese condominiali dell'esercizio 01.10.2023-30.09.2024 per "Condominio Centro 1", via Crivelli 55 - Pergine Valsugana(TN) - C.F. 96016310227, nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato 4.2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m., in considerazione dell'esigibilità della medesima imputandola all'esercizio in cui l'obbligazione viene a scadenza come segue:

Importo	Missione	Programma	Titolo	Macro aggregato	Bilancio	Capitolo	Codice
6.954,64	01	03	1	03	2024	U01031.0090	U.1.03.02.05.007

- di dare atto che alla liquidazione della spesa impegnata in questo decreto si provvederà con successivi atti ai sensi dell'art. 29 della L.R. 15 luglio 2009, n. 3 e s.m.;

- di dare atto che la predetta spesa è esente da CIG, essendo esclusa dall'ambito di applicazione dell'articolo 3 comma 5 della legge n. 136/2010;

Il presente provvedimento è pubblicato sul sito internet dell'Amministrazione ai sensi della Legge regionale 29 ottobre 2014 n. 10.

Ai sensi dell'art. 120 comma 1 e 5 del d.lgs. 2.7.2010 n. 104 "Codice del processo amministrativo", il presente provvedimento è impugnabile unicamente mediante ricorso al T.R.G.A. di Trento nel termine di 30 giorni decorrente dalla conoscenza dello stesso.

AD

IL DIRETTORE
- dott. Roberto Sartori -
Firmato digitalmente

Questo documento, se trasmesso in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente, valido a tutti gli effetti di legge, predisposto e conservato presso questa Amministrazione (D.Lgs 82/05). L'indicazione del nome del firmatario sostituisce la sua firma autografa (art. 3 D. Lgs. 39/93).