



Estratto del verbale della seduta del 30 settembre 2024

DELIBERAZIONE N. 172

Oggetto:

Finanziamento in conto capitale al Comun General de Fascia per il progetto di investimento "Restauro e recupero ad uso pubblico dello storico immobile denominato Ciasa de la Moniaria" a San Giovanni di Fassa/Sèn Jan - (Provincia di Trento): approvazione della maggiore spesa e concessione di ulteriore finanziamento

Arno Kompatscher	Presidente	presente
Giulia Zanotelli	Vice Presidente sostituta del Presidente	presente
Franz Thomas Locher	Vice Presidente	presente
Carlo Daldoss	Assessore	presente
Angelo Gennaccaro	Assessore	presente
Luca Guglielmi	Assessore	presente
Gabriele Morandell	Segretaria generale della Giunta regionale	presente

Su proposta dell'Assessore Luca Guglielmi

Ripartizione III - Minoranze linguistiche, integrazione europea e Giudici di Pace

Ufficio per le minoranze linguistiche e della biblioteca

In riferimento all'oggetto la Giunta regionale ha discusso e deliberato quanto segue:

Vista la legge regionale 24 maggio 2018, n.3 "Norme in materia di tutela e promozione delle minoranze linguistiche cimbra, mochena e ladina della Regione autonoma Trentino-Alto Adige/Südtirol";

Richiamate in particolare le deliberazioni della Giunta regionale 19 novembre 2015, n. 211, 21 dicembre 2016, n. 256, 20 dicembre 2017, n. 336 e 8 maggio 2019, n. 95, con le quali è stato concesso complessivamente al Comun General de Fascia un finanziamento di € 1.730.302,83.= per il progetto di investimento denominato "Restauro e recupero ad uso pubblico dello storico immobile denominata Ciasa de la Moniaria" a San Giovanni di Fassa/Sèn Jan, corrispondente al 90% (novanta per cento) della spesa complessiva ammessa di € 1.922.558,70.= prevista per la realizzazione dell'opera come risultante dal quadro economico dei lavori contenuto nel progetto esecutivo approvato in linea tecnica con deliberazione del Consei de Procura dello stesso Comun General 21 gennaio 2019, n.7;

Accertato, sulla base della documentazione trasmessa dal Comun General de Fascia da ultimo con nota di data 11/07/2024, prot. n.19190 che i lavori inerenti il progetto come approvato in linea tecnica con la citata deliberazione del Consei de Procura 7/2019 del 21 gennaio 2019 e in linea economico-finanziaria con successiva deliberazione del Consei de Procura n.122/2019 del 28 novembre 2019 sono conclusi con approvazione del quadro riepilogativo della spesa complessivamente sostenuta e relativo prospetto per l'importo di € 1.811.631,11.= come risulta dalla deliberazione del Consei de Procura 22/2024 di data 21 marzo 2024;

Accertato inoltre che il finanziamento concesso con le richiamate deliberazioni della Giunta regionale è stato liquidato nel rispetto delle indicazioni contenute nella deliberazione della Giunta regionale 95/2019 ed in particolare:

- con mandato n.4280 di data 26 novembre 2015 è stato liquidato l'anticipo di € 250.000,00.= previsto dalla deliberazione della Giunta regionale 211/2015;
- con decreto della Dirigente della Ripartizione III rep. n. 1335 di data 15 dicembre 2021 è stata disposta, sulla base della rendicontazione della spesa sostenuta per € 884.951,54.= presentata dal Comun General de Fascia in data 12 novembre 2021, la liquidazione dell'importo di € 542.000,00.= corrispondente alla differenza tra gli importi previsti per i primi due acconti del finanziamento concesso per il progetto di investimento denominato "Restauro e recupero ad uso pubblico dello storico immobile denominata Ciasa de la Moniaria" a San Giovanni di Fassa/Sèn Jan secondo quanto previsto dalla deliberazione 95/2019 e l'anticipo di € 250.000,00.= già erogato;
- con decreto della Dirigente della Ripartizione III rep. n. 860 di data 3 novembre 2022 è stata disposta, sulla base della rendicontazione della spesa complessiva sostenuta per € 1.461.598,16.= presentata dal Comun General de Fascia in data 10 ottobre 2022, la liquidazione dell'importo di € 396.000,00.= quale terzo acconto del finanziamento concesso per il progetto di investimento denominato "Restauro e recupero ad uso pubblico dello storico immobile denominata Ciasa de la Moniaria" a San Giovanni di Fassa/Sèn Jan;
- con decreto della Dirigente della Ripartizione III rep. n. 91 di data 02/02/2024, è stata disposta, sulla base della rendicontazione della spesa complessiva sostenuta per € 1.802.566,03.= presentata dal Comun General de Fascia in data 1 dicembre 2023, di cui € 1.746.358,62.= per lavori (Iva inclusa), la liquidazione, quale quarto acconto come previsto dalla deliberazione 95/2019, dell'importo di € 383.722,76 pari alla differenza tra il finanziamento spettante (90% dell'importo complessivamente sostenuto per lavori iva

inclusa) e i precedenti acconti già liquidati al Comun General de Fascia per € 1.188.000,00.=;

- con decreto della Dirigente della Ripartizione III rep. rep. n. 573 di data 09/08/2024 è stata disposta, a seguito dell'approvazione da parte del Comun General de Fascia del quadro riepilogativo della spesa complessivamente sostenuta e della rendicontazione della medesima, la liquidazione dell'importo di € 58.745,25.= a saldo del finanziamento complessivo concesso per il progetto di "Restauro e recupero ad uso pubblico dello storico immobile denominata Ciasa de la Moniaria";

Dato atto quindi che a conclusione dei lavori per il progetto di investimento denominato "Restauro e recupero ad uso pubblico dello storico immobile denominata Ciasa de la Moniaria" a San Giovanni di Fassa/Sèn Jan è stato liquidato al Comun General de Fascia un finanziamento complessivo di € 1.630.468,00.= corrispondente al 90% della spesa complessivamente sostenuta, approvata e rendicontata di € 1.830.631,11.=;

Vista la nota pervenuta in data 3/05/2024, prot. n. 12911, con la quale il Comun General de Fascia contestualmente alla richiesta di liquidazione del saldo del finanziamento concesso per il progetto di investimento denominato "Restauro e recupero ad uso pubblico dello storico immobile denominata Ciasa de la Moniaria" a San Giovanni di Fassa/Sèn Jan, ha richiesto l'assegnazione di quota parte dell'economia derivante dalla minor spesa complessiva sostenuta e quindi dal minor finanziamento liquidato rispetto a quanto concesso con le deliberazioni della Giunta regionale sopra richiamate, e ciò al fine di procedere al restauro e al montaggio di un'antica stube lignea nella posizione originaria a seguito del ritrovamento e smontaggio durante i lavori di restauro dell'edificio e in ottemperanza alle prescrizioni della Soprintendenza per i beni culturali della Provincia Autonoma di Trento contenute nella determinazione dirigenziale 2021-S120-00900 di data 6/10/2021 trasmessa dal Comun General de Fascia con nota prot. n. 21037 di data 06/08/2024;

Esaminata al riguardo la predetta determinazione dirigenziale dalla quale risulta che, a seguito della richiesta presentata dal Direttore lavori, è stata rilasciata l'autorizzazione allo spostamento temporaneo presso il laboratorio di restauro e lo smontaggio per la messa in sicurezza della stube lignea con le dovute prescrizioni indispensabili per la salvaguardia delle caratteristiche storico-artistiche del bene tutelato;

Dato atto che l'assunzione della spesa prevista per l'esecuzione delle operazioni richieste dalla Soprintendenza per i beni culturali a seguito del ritrovamento della stube ha richiesto una modifica del quadro economico dei lavori di restauro della Ciasa de la Moniaria come risulta dalla deliberazione del Consei de Procura 10 marzo 2022, n.21, con la quale è stata approvata la variante n. 2 per la modifica del quadro economico dei suddetti lavori nell'importo complessivo di € 1.922.558,70.= di cui € 1.355.449,21.= per lavori contrattuali e € 567.109,49.= per somme a disposizione, come da allegato alla medesima deliberazione;

Dato atto in particolare che la modifica al quadro economico ha riguardato la parte relativa alle somme a disposizione dell'amministrazione attraverso l'introduzione di opere finalizzate alla rimozione e messa in sicurezza della stube antica per € 7.700,00.= (Iva compresa) e non ha comportato un aumento di spesa rispetto al progetto approvato con deliberazione del Consei de Procura n. 122/2019 del 28/11/2019;

Considerato, come risulta dalla nota di data 11/07/2024, prot. n.19190, che al fine di completare il recupero dell'edificio a seguito della conclusione dei lavori il Comun General de Fascia è ora intenzionato a procedere con il restauro e il montaggio dell'antica stube nella posizione originaria, lavoro che, a causa del ritrovamento tardivo, non è stato incluso nel contratto principale con

l'impresa appaltatrice e per il quale si rende necessario conferire un nuovo incarico a ditta specializzata;

Vista la comunicazione del Comun General de Fascia di data 16/07/2024, prot. n.19440, con la quale è stato trasmesso il preventivo di spesa acquisito in data 01/09/2023 e confermato con e-mail di data 09/07/2024 per il restauro e il montaggio dell'antica stube per un importo di lavori pari a € 30.632,00.= (Iva esclusa) al quale si aggiungono € 3.063,20 (imprevisti) e € 7.412,90.= (Iva) per un importo complessivo di € 41.108,14.=;

Dato atto che l'intervento di restauro e montaggio dell'antica stube lignea si pone in linea con il riconoscimento dell'interesse particolarmente importante ai sensi della legge 1.giugno 1939, n.1089 "Tutela delle cose di interesse artistico o storico" conferito all'edificio con determinazione del Servizio per i beni culturali n.118 di data 20 luglio 1999 e che tale vincolo conserva piena efficacia ai sensi dell'art.128 del D.Lgs. 42/2004 ("Codice dei beni culturali e del paesaggio");

Considerato altresì che il ripristino dell'antico manufatto secondo le prescrizioni della Soprintendenza per i beni culturali è finalizzato alla salvaguardia del patrimonio culturale e storico nel pieno rispetto e in aderenza con gli obiettivi che la legge regionale 3/2018 intende perseguire mediante gli interventi a sostegno degli investimenti su strutture funzionali alle attività di soggetti operanti per la tutela e la promozione della minoranza linguistica e del suo patrimonio;

Ritenuto pertanto di approvare la maggiore spesa derivante dai lavori di completamento del recupero dell'edificio "Ciasa de la Moniaria" che sarà sostenuta dal Comun General de Fascia per il restauro e il montaggio dell'antica stube lignea risalente al XVIII secolo rinvenuta durante i lavori di restauro dell'edificio, attualmente preventivato in € 41.108,14.=, prevedendo la concessione di un ulteriore finanziamento nella misura del 90% della spesa sopra indicata;

Vista la legge regionale 15 luglio 2009, n. 3 "Norme in materia di bilancio e contabilità della Regione" e successive modifiche nonché il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118;

Vista la deliberazione della Giunta regionale n. 156 di data 11 agosto 2023 "Approvazione documento tecnico di accompagnamento del bilancio di previsione della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige/Südtirol per gli esercizi finanziari 2024 – 2026";

Vista la deliberazione della Giunta regionale n. 157 di data 11 agosto 2023 "Approvazione del bilancio finanziario gestionale della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige/Südtirol per gli esercizi finanziari 2024-2026";

Dato atto che la concessione del suddetto finanziamento non richiede un corrispondente impegno di spesa in quanto alla stessa si farà fronte con i fondi già impegnati con deliberazione della Giunta regionale 95/2019, reimputati con successive deliberazioni della Giunta regionale 29/2020, 24/2021, 29/2022 e 17/2023, attualmente non liquidati e iscritti a fine esercizio 2023 tra i residui;

Ad unanimità di voti legalmente espressi,

delibera

1. di approvare la maggiore spesa derivante dai lavori di completamento del recupero dell'edificio denominato "Ciasa de la Moniaria" che sarà sostenuta dal Comun General de Fascia per il restauro e il montaggio dell'antica stube lignea risalente al XVIII secolo rinvenuta durante i lavori di restauro dell'edificio per un importo preventivato di € 41.108,14.=.

2. di concedere al Comun General de Fascia l'ulteriore finanziamento per l'attuazione dell'intervento sopra indicato nel limite del 90% della spesa sopra indicata.

Alla spesa per la concessione dell'ulteriore finanziamento si farà fronte con i fondi già impegnati con deliberazione della Giunta regionale 95/2019, reimputati con successive deliberazioni della Giunta regionale 29/2020, 24/2021, 29/2022 e 17/2023, attualmente non liquidati e iscritti a fine esercizio 2023 tra i residui.

Alla liquidazione del finanziamento si provvederà, ai sensi dell'art.29 della L.R. 3/2009 e s.m., con successivo atto nel rispetto delle disposizioni del Regolamento emanato con D.P.Reg.61/2018 e secondo la procedura prevista dal Regolamento emanato con D.P.Reg. 4 marzo 2005, n. 5/L.

Contro il presente provvedimento sono ammessi alternativamente i seguenti ricorsi:

- ricorso giurisdizionale al TRGA di Trento ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 2 luglio 2010 n. 104;
- ricorso straordinario al Presidente della Repubblica da parte di chi vi abbia interesse entro 120 giorno ai sensi del DPR 24.11.1971 n. 1199.

Il presente provvedimento è pubblicato anche ai sensi dell'art. 7, comma 2, della L.R. 13 dicembre 2012, n. 8 sul sito della Regione.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

Arno Kompatscher
firmato digitalmente

**LA SEGRETARIA GENERALE
DELLA GIUNTA REGIONALE**

Gabriele Morandell
firmato digitalmente

Questo documento, se trasmesso in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente, valido a tutti gli effetti di legge, predisposto e conservato presso questa Amministrazione (D.Lgs 82/05). L'indicazione del nome del firmatario sostituisce la sua firma autografa (art. 3 D. Lgs. 39/93).