



**DECRETO DEL DIRIGENTE**  
**Ripartizione IV – Risorse strumentali**  
**Ufficio appalti, contratti ed economato**

Adesione alla “Convenzione Consip per l’affidamento di servizi integrati, gestionali ed operativi, da eseguirsi negli immobili, adibiti prevalentemente ad uso ufficio, in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni, nonché negli immobili in uso a qualsiasi titolo alle istituzioni universitarie pubbliche ed agli enti ed istituti di ricerca, ai sensi dell’articolo 26, legge 23 dicembre 1999 n. 488 e s.m.i. e dell’articolo 58, legge 23 dicembre 2000 n. 388, del D.M. 24 febbraio 2000 e del D.M. 2 maggio 2001 - lotto 4”. **Preso d’atto dell’autorizzazione al subappalto da parte di Consip Spa alla ditta Benaco servizi srl per l’importo di € 41.000,00.-. CODICE CIG 5651297DCD - CIG DERIVATO 8954440DA3.**

IL DIRIGENTE

Preso atto che Consip spa ha stipulato in data 4 dicembre 2020 la Convenzione “Facility Management 4” per il lotto 4 con il raggruppamento di imprese composto da Apleona HSG spa con sede legale in San Donato Milanese (MI), via Milano, n. 10 P.IVA 04131800270, mandataria; Markas srl, con sede legale in Bolzano (BZ), via Macello, n. 61 P.IVA 01174800217, mandante; Vivaldi & Cardino spa, con sede legale in Milano, via Console Flaminio, n. 17 P.IVA 00925290157, mandante; Gruppo Servizi Associati spa, con sede legale in Roma, via di Cervara, n. 143/B-C P.IVA 01484180391, mandante; Iscot Italia spa con sede legale in Torino, via Isonzo, n. 22 P.IVA 09464770016, mandante;

Preso atto che con Decreto della Dirigente della Rip. IV rep n. 1177 - 27/10/2021 la Regione ha aderito alla Convenzione Consip sopraccitata, per una durata di anni 6 (sei) a decorrere dal 01.11.2021 per un importo contrattuale complessivo pari ad Euro 9.986.000,00.- (IVA esclusa), per le cui motivazioni si rinvia al medesimo, tramite Ordinativo Principale di Fornitura (OPF) n. 6395920, assunto agli atti al prot. RATAA/0026064/28/10/2021-P;

Visti gli atti aggiuntivi all’OPF autorizzati con decreti rep. 969-05/12/2022, rep. 464-21/06/2024, rep. 212-25/03/2025;

Dato atto della richiesta di autorizzazione al subappalto presentata a Consip spa da Apleona Italy spa, come risultante da nota acquisita al protocollo della Regione prot. RATAA/0016448/26/05/2025-A;

Acquisita l’autorizzazione rilasciata da Consip spa, agli atti prot. RATAA/0022867/24/07/2025-A, per il subappalto ad oggetto “Igiene ambientale – smaltimento rifiuti ed in particolare ritiro, trasporto e triturazione documenti”, alle condizioni previste all’art. 14 della Convenzione in oggetto ed all’art. 18 delle Condizioni generali e del contratto di subappalto stipulato tra la mandante Markas srl e la Benaco servizi srl, con sede legale in Tignale (BS), Via Trento, n. 09, C.Fisc./P.IVA 01807940224, agli atti prot. RATAA/0022978/24/07/2025-A ;

Dato atto che l’autorizzazione al subappalto rilasciata da Consip spa dispiega i suoi effetti dalla data di assunzione del provvedimento medesimo del 23/07/2025, sino alla data di scadenza prevista nell’Ordine principale di Fornitura sopraccitato del 31/10/2027 (Allegato al presente Contratto e successivamente integrato dagli atti aggiuntivi sopraccitati), per un importo complessivo pari ad Euro 41.000,00.-;

Richiamato l’art. 18 comma 9 delle Condizioni generali di fornitura, in cui si prevede che il Fornitore si obbliga, ai sensi dell’art. 118, comma 3, D. Lgs 163/2006, a trasmettere all’Amministrazione Contraente entro 20 (venti) giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei suoi confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da esso via via corrisposti al subappaltatore con l’indicazione delle ritenute di garanzia effettuate;

Rammentato che l’Amministrazione regionale dovrà infine verificare, nel periodo di durata del contratto di subappalto, il mantenimento da parte dell’impresa subappaltatrice dei requisiti prescritti dalla normativa

vigente in materia, sulla base dei quali Consip spa ha rilasciato l'autorizzazione al subappalto, fermo restando gli ulteriori obblighi in capo all'Amministrazione medesima previsti dalla Convenzione e/o dalla normativa applicabile;

Richiamato l'art. 18 comma 10 delle Condizioni generali di fornitura, in cui si prevede che l'Amministrazione regionale prima di procedere al pagamento del corrispettivo acquisirà d'ufficio il documento unico di regolarità contributiva (D.U.R.C.) del subappaltatore;

Preso atto che ai sensi della legge 136/2010 il subappaltatore è tenuto al rispetto della normativa in tema di tracciabilità dei flussi finanziari e che i pagamenti dei corrispettivi del servizio subappaltato dovranno riportare il CIG principale del contratto, 8954440DA3;

Visti l'istruttoria id. 30759346, l'atto notarile prot. 19022 del 17/06/2025 e l'atto costitutivo modificato conseguentemente prot. 18006 del 09/06/2025, con cui si prende atto che le stazioni appaltanti che hanno aderito alla convenzione FM4-Lotto 4 possano pagare direttamente sui conti correnti dedicati delle ditte mandanti, giusta tracciabilità dei flussi finanziari prot. 15312 del 16/05/2025, presentata dalla mandataria Apleona Italy spa per conto di tutte le ditte del RTI;

Dato atto che per il presente appalto trova applicazione la normativa di cui al d.lgs. 163/2006, come da Comunicazione del Presidente di ANAC del 11 maggio 2016, secondo cui le disposizioni del d.lgs. 163/2006 si applicano a tutti gli avvisi di gara pubblicati entro il 19.04.2016, che nel caso di specie sono rinvenibili al link della convenzione <https://www.consip.it/bandi-di-gara/gare-e-avvisi/garafacility-management-uffici-4>;

Dato atto che l'autorizzazione medesima all'affidamento in subappalto avviene ai sensi dell'articolo 118 del D. Lgs. 163/2006;

Vista la deliberazione della Giunta regionale n. 128 del 24 giugno 2025 con la quale è stato affidato al dott. Guido Baldessarelli l'incarico di Dirigente della Ripartizione IV – Risorse strumentali;

Vista la Deliberazione di Giunta regionale n. 254 di data 30 dicembre 2024: "Approvazione documento tecnico di accompagnamento del bilancio di previsione della Regione Autonoma Trentino - Alto Adige/Südtirol per gli esercizi finanziari 2025 – 2027.";

Vista la Deliberazione di Giunta regionale n. 255 di data 30 dicembre 2024: " Approvazione del bilancio finanziario gestionale della Regione Autonoma Trentino - Alto Adige/Südtirol per gli esercizi finanziari 2025 - 2027.";

Visti il D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e s.m. e la L.R. 23 novembre 2015 n. 25;

Visto l'art. 2 comma 1 della legge regionale 22 luglio 2002 n. 2 come modificato da ultimo dall'art. 6 della legge regionale 26 luglio 2016 n. 7;

Vista la legge regionale 15 luglio 2009 n. 3, modificata da ultimo con legge regionale 23 novembre 2015, n. 25;

Visto il decreto legislativo 7 febbraio 2017 n. 16 "Norme di attuazione dello Statuto speciale per la Regione Trentino-Alto Adige recanti disposizioni in materia di delega di funzioni riguardanti l'attività amministrativa e organizzativa di supporto agli uffici giudiziari" con il quale sono delegate alla Regione a decorrere dal 1 gennaio 2017 le funzioni relative alla fornitura dei servizi necessari al funzionamento degli uffici e che la norma di attuazione suddetta prevede che la Regione subentri ex lege nei contratti in corso relativi alle funzioni citate, fino alla rispettiva scadenza e ai successivi e relativi nuovi affidamenti, secondo le esigenze di funzionamento programmate e richiesta dagli uffici stessi;

Dato atto che il presente provvedimento non comporta impegno e vincoli sul bilancio di previsione della Regione;

#### d e c r e t a

- di prendere atto dell'autorizzazione all'affidamento in subappalto ai sensi dell'articolo 118 del Decreto legislativo 163/2006, per le motivazioni specificate in premessa, alla ditta Benaco servizi srl, con sede legale in Tignale (BS), Via Trento, n. 09, C.Fisc./P.IVA 01807940224, per un importo di Euro 41.000,00.- a partire dalla data del provvedimento di autorizzazione rilasciato da Consip (23/07/2025) spa fino alla scadenza prevista nell'OPF (31/10/2027);

- che l'Amministrazione regionale dovrà verificare, nel periodo di durata del contratto di subappalto, il mantenimento da parte dell'impresa subappaltatrice dei requisiti prescritti dalla normativa vigente in materia, sulla base dei quali viene rilasciata la presente autorizzazione al subappalto;

- di trasmettere il presente provvedimento per i propri adempimenti all'Ufficio Tecnico e manutenzioni e, per opportuna conoscenza, all'Ufficio Bilancio e controllo contabile;

Il presente provvedimento è pubblicato sul sito internet dell'Amministrazione ai sensi della L.R. 29 ottobre 2014 n. 10. Ai sensi dell'art. 120 comma 1 e 5 del D.Lgs. 02.07.2010, n. 104 "Codice del processo amministrativo".

Il presente provvedimento è impugnabile unicamente mediante ricorso al T.R.G.A. di Trento nel termine di 30 giorni decorrente dalla piena conoscenza del medesimo.

ev

IL DIRIGENTE DELLA RIPARTIZIONE IV  
- dott. Guido Baldessarelli –  
[Firmato digitalmente]

Questo documento, se trasmesso in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente, valido a tutti gli effetti di legge, predisposto e conservato presso questa Amministrazione (art. 3-bis D.Lgs. 82/05). L'indicazione del nome del firmatario sostituisce la sua firma autografa (art. 3 D. Lgs. 39/93)