



**DECRETO DEL DIRIGENTE**  
**Ripartizione IV – Gestione risorse strumentali**  
**Ufficio Appalti, contratti, e economato**

Decreto di assunzione degli obblighi di cui all'art. 189 comma 1 lettera d) n.3 D.Lgs. n.36/2023. Approvazione dello schema di contratto per il servizio di somministrazione di alimenti e bevande preconfezionate a favore di We You srl. Concessione di servizi per il Palazzo di Giustizia di Trento e sedi regionali. CIG in fase di attribuzione.

**IL DIRIGENTE**

Vista la legge regionale 15 luglio 2009, n. 3 "Norme in materia di bilancio e contabilità della Regione" e s.m., nonché il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e s.m.;

Visto il Decreto Legislativo n. 36/2023 "Codice dei contratti pubblici" ed in particolare gli artt.13 e 189;

Visto il decreto legislativo 7 febbraio 2017, n. 16 "Norme di attuazione dello Statuto speciale per la Regione Trentino-Alto Adige recanti disposizioni in materia di delega di funzioni riguardanti l'attività amministrativa e organizzativa di supporto agli uffici giudiziari";

Vista la Legge Regionale n. 2 del 22 luglio 2002, che stabilisce espressamente all'art. 2 comma 1. bis: "Ogni richiamo al territorio provinciale contenuto nella normativa di cui al comma 1 è da intendersi riferito all'intero territorio regionale";

Vista la Legge Provinciale n.02/2016;

Visto l'art.5 della Legge Provinciale n.23/1990;

Vista la Deliberazione n. 254 di data 30 dicembre 2024: "Approvazione documento tecnico di accompagnamento del bilancio di previsione della Regione Autonoma Trentino – Alto Adige/Südtirol per gli esercizi finanziari 2025 – 2027.";

Vista la Deliberazione n. 255 di data 30 dicembre 2024: "Approvazione del bilancio finanziario gestionale della Regione Autonoma Trentino - Alto Adige/Südtirol per gli esercizi finanziari 2025 - 2027.";

Visto il Decreto del Presidente della Regione 9 Dicembre 2022, N. 27, inerente il regolamento di "Determinazione delle attribuzioni delle strutture organizzative regionali e delle loro articolazioni";

Vista la deliberazione della Giunta regionale n. 91 di data 26 maggio 2021 e successive modifiche "Determinazione delle competenze da riservare alla Giunta, ai Dirigenti e alle Dirigenti, alle Direttrici e ai Direttori degli Uffici";

Visti i Decreti della Dirigente la Ripartizione IV – Gestione Risorse strumentali n. 759-06/11/2024, n. 768-07/11/2024 e n. 488-08/07/2025 relativi alla "Autorizzazione al dott. Michele Tessari, Direttore dell'Ufficio appalti, contratti, ed economato, ad adottare i provvedimenti di liquidazione e richiesta di pagamento delle spese, entro il limite di € 20.000,00.- Iva esclusa ed i decreti, entro il limite di € 10.000,00.- Iva esclusa";

Visti altresì il Decreto del Presidente della Regione n. 85 del 20.11.2019 e la nota prot. RATAA/0022668 del 23.07.2025, relativi alla sostituzione del Dirigente della Ripartizione IV, in caso di sua assenza e impedimento;

Considerato che la concessione di servizio bar, contratto repertorio n.777-2023, di cui sono parti la Regione Trentino-Alto Adige/ Südtirol (concedente) e la Società Cooperativa Reativa (concessionaria) è in scadenza;

Ricordato che è già stato esperito un avviso di manifestazione di interesse e che è attualmente in corso una nuova procedura di selezione, finalizzata all'individuazione di un nuovo concessionario;

Ricordato che la concessione di servizio bar, contratto repertorio n.777-2023, ha previsto il ricorso al subappalto per la somministrazione di alimenti e bevande preconfezionate a mezzo di distributori automatici;

Ricordata la connessa nota di autorizzazione al subappalto, protocollo RATAA n.19996/07/07/2023, con la quale la Società Cooperativa Reativa (concessionaria) ha affidato il servizio di somministrazione di alimenti e bevande preconfezionate a mezzo di distributori automatici alla società We You srl (subappaltatrice), una volta acquisito il necessario benessere dalla concedente Regione Autonoma Trentino – Alto Adige/Südtirol;

Considerato che l'art. 189 comma 1 lettera d) numero 3 del D.Lgs. n.36/2023 contempla l'ipotesi che le concessioni possano essere modificate senza una nuova procedura di aggiudicazione nel caso in cui si sostituisca l'originale concessionario con l'ente concedente, che assume gli obblighi del concessionario principale nei confronti dei suoi subappaltatori, ove tale possibilità sia prevista dalla legislazione nazionale;

Valutata quindi la necessità di sostenere la conclusione della nuova procedura di selezione e nel contempo mantenere comunque le residue capacità di somministrazione di alimenti e bevande mediante distributori automatici, già autorizzate e affidate alla società We You srl, principalmente a favore degli uffici giudiziari presso il Palazzo di Giustizia di Trento oltre alle altre sedi precedentemente individuate per la collocazione di tali apparecchiature;

Valutato il tempo necessario in mesi tre per la conclusione della procedura, per la stipula di un nuovo contratto di concessione di servizi, oltre ai relativi adempimenti, e fatta comunque salva la previsione di un termine anticipato del rapporto obbligatorio con il subappaltatore We You srl, nel caso in cui la procedura di selezione e i successivi adempimenti si concludano in tempi di maggior favore alla stazione appaltante;

Considerato che lo schema di contratto di subappalto rimane invariato nei suoi elementi essenziali, salvo il termine anticipato, con previsione del mantenimento del corrispettivo economico a favore della concedente, inalterata la quantificazione e la modalità di calcolo, con l'ulteriore previsione di un rimborso forfettario per "consumi ordinari" delle utenze idriche ed elettriche;

Considerato adeguato quantificare in €16,00 al mese il rimborso forfettario dei "consumi ordinari" per le utenze idriche ed elettriche, quindi per circa la metà del rimborso statuito nel contratto repertorio n.777-2023, che prevedeva ovviamente superiori consumi per il servizio bar in presenza all'interno del Tribunale di Trento, Largo Pigarelli n.1;

Considerato che per tali consumi ordinari il rimborso forfettario su base mensile è al netto dell'IVA la cui aliquota è da considerarsi in regime ordinario, quindi per un totale complessivo di €19,52, da corrispondere alla Regione successivamente alla conclusione di ogni mese di concessione con previsione di pagamento a mezzo Pagopa;

Ricordato che trattasi di IVA commerciale e che la Regione provvederà a versare l'imposta sul valore aggiunto all'Agenzia delle Entrate;

Valutata quindi positivamente l'opportunità di sostituirsi nel rapporto di subappalto per il periodo 01/08/2025 - 31/10/2025, sottoscrivendo un contratto di servizi per la somministrazione di alimenti e bevande a mezzo di distributori automatici con We You srl, fatte salve le ipotesi di individuazione di un nuovo concessionario in tempi antecedenti, con conseguente conclusione del rapporto di cui si tratta entro o prima di quella data;

Ritenuto di rinviare a successivi atti la quantificazione dell'entrata del canone concessorio su base mensile con l'emissione del relativo Pagopa, che secondo lo schema di contratto sarà riconosciuta su base percentuale rispetto ai consumi, quindi con percentuale del 20% del venduto in contanti e del 8% del venduto su "Chiave elettronica";

Ritenuto di rinviare a successivi atti la quantificazione del rimborso su base mensile per consumi ordinari delle utenze idrica ed elettrica con l'emissione del relativo Pagopa, secondo la previsione dello schema di contratto allegato;

Considerato che ai sensi dell'art. 11, commi 1 e 2 del D.Lgs. 36/2023, il contratto collettivo individuato è il CCNL Commercio;

Considerato che La L.P. n.2/2016 vincola, con gli artt.32 e 33, l'esecuzione degli affidamenti eseguiti sul territorio provinciale alle condizioni economico/normative indicate nei contratti collettivi nazionali, insieme all'eventuale contratto integrativo provinciale e che sempre in materia di correttezza delle retribuzioni, il presente affidamento sarà escluso dal meccanismo di verifica in quanto contratto attivo e non RDO effettuata sul mercato elettronico "Contracta", CPV 42933000;

Dato atto che il Responsabile Unico di Procedimento (RUP) è il dott. Guido Baldessarelli;

#### d e c r e t a

- di approvare lo schema di contratto allegato e individuare in We You srl, con sede legale in Lavis, via Filos n.45/B, 38015 (TN), P.IVA e C.F. 04720240276, per il periodo 01/08/2025 - 31/10/2025 il soggetto obbligato per l'esecuzione della concessione del servizio di somministrazione di alimenti e bevande preconfezionate;

- di dare atto che il codice CIG da attribuire alla presente procedura è in fase di definizione;

- di rinviare ad ulteriori atti la quantificazione delle entrate e dei rimborsi, stante il ricorso precario a tale concessione di servizi con espressa previsione di un termine anticipato del rapporto obbligatorio nel caso di individuazione di un nuovo concessionario, prevedendo che la stesura degli atti e la relativa quantificazione sia curata dall'Ufficio Patrimonio;

- di delegare il Direttore dell'Ufficio Appalti Contratti ed Economato alla sottoscrizione del contratto di servizi tramite scambio di corrispondenza secondo gli usi commerciali, ai sensi dell'art. 15 comma 3 della L.P. n. 23/1990;

- di nominare Direttore dell'Esecuzione del Contratto il dott. Renato Pergher, dipendente regionale incardinato presso l'Ufficio Patrimonio, competente per materia.

Ai sensi dell'art. 120 comma 1 e 5 del decreto legislativo 2 luglio 2010, n. 104 "Codice del processo amministrativo", il presente provvedimento è impugnabile unicamente mediante ricorso al T.R.G.A. di Trento nel termine di 30 giorni decorrente dalla conoscenza dello stesso.

Il presente provvedimento è pubblicato sul sito internet della Regione, ai sensi dell'art. 7 quinquies, comma 2, della legge regionale 21 luglio 2000, n. 3 e s.m..

IL SOSTITUTO DEL DIRIGENTE DELLA RIPARTIZIONE IV

dott. Michele Tessari

firmato digitalmente

Questo documento, se trasmesso in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente, valido a tutti gli effetti di legge, predisposto e conservato presso questa Amministrazione (D.Lgs 82/05). L'indicazione del nome del firmatario sostituisce la sua firma autografa (art. 3 D. Lgs. 39/93).

Falls dieses Dokument in Papierform übermittelt wird, stellt es die für alle gesetzlichen Wirkungen gültige Kopie des elektronischen digital signierten Originals dar, das von dieser Verwaltung erstellt und bei derselben aufbewahrt wird (GvD Nr. 82/2005). Die Angabe des Namens der unterzeichnenden Person ersetzt deren eigenhändige Unterschrift (Art. 3 des GvD Nr. 39/1993).