



DECRETO DEL DIRIGENTE

Ripartizione IV – Risorse Strumentali **Ufficio Patrimonio**

Proroga dal 01.10.2025 al 31.03.2026 del contratto di vigilanza presso il Palazzo regionale in viale Duca d'Aosta n. 40 a Bolzano e del servizio di telesorveglianza (collegamento impianto antifurto), stipulato con la ditta Cittadini dell'Ordine S.p.A. di Bolzano. Approvazione e impegno della spesa.
Euro 5.250,00 Iva inclusa - Cap. U01031.0030

IL DIRIGENTE

Premesso che con decreto della Segretaria della Giunta regionale n. 18/SEGGR di data 20.01.2016, veniva affidato alla ditta Cittadini dell'ordine Spa di Bolzano il servizio di vigilanza notturna presso il Palazzo regionale in viale Duca d'Aosta n. 40 a Bolzano, per il periodo 02.11.2015 - 30.10.2018 e approvata la relativa spesa;

Ravvisato che, al fine di garantire le condizioni di sicurezza che devono essere mantenute presso le sedi istituzionali, la Regione aveva prorogato da ultimo il servizio di vigilanza di cui all'oggetto con decreto n. 207 di data 24.03.2025 della Dirigente della Ripartizione IV e per le motivazioni nello stesso inserite, il servizio di cui in oggetto fino al 30.09.2025;

Richiamata la cronologia delle fasi propedeutiche all'indizione della nuova procedura di gara per il riaffidamento del servizio in argomento ampiamente descritte nel decreto n. 207 di data 24.03.2025 testé citato;

Visto il decreto della Dirigente n. 677 di data 30.09.2024 "Appalto specifico nell'ambito del Sistema Dinamico di Acquisizione della Pubblica Amministrazione (SDAPA ID 2679) per l'affidamento dei servizi di vigilanza fissa con apertura e/o messa in sicurezza notturna degli obiettivi, vigilanza ispettiva, telesorveglianza con intervento presso l'obiettivo e televigilanza con intervento presso l'obiettivo, da svolgere presso le sedi degli uffici in disponibilità della Regione Autonoma Trentino - Alto Adige/Südtirol." di indizione della procedura di gara;

Preso atto che entro il termine previsto nella lettera di invito sono pervenute le offerte degli operatori economici partecipanti e che l'Ufficio Appalti, contratti ed economato gestisce le fasi successive fino all'aggiudicazione del servizio;

Ritenuto quindi opportuno, nelle more della nuova procedura di gara, di prorogare dal 01.10.2025 al 31.03.2026, il servizio di vigilanza in oggetto, al fine di garantire il mantenimento delle condizioni di sicurezza che devono essere assicurate agli immobili, alle stesse condizioni attualmente in vigore;

Visti:

- l'art. 120, comma 11, del d.lgs. 31 marzo 2023 n. 36 "Codice dei contratti pubblici";
- l'art. 2, comma 1, della legge regionale 22 luglio 2002 n. 2 modificato da ultimo dall'art. 6 della legge regionale 26 luglio 2016 n. 7, per il quale la Regione applica nelle procedure di affidamento di lavori, forniture e servizi l'ordinamento della Provincia autonoma di Trento in materia di contratti pubblici, come definito all'art. 1 comma 2 della legge provinciale 9 marzo 2016 n. 2 e come eventualmente e successivamente modificato ed integrato;

- l'art. 36, comma 1, lettere a) e b), della legge della Provincia autonoma di Trento 8 agosto 2023 n. 9, il quale, abrogando il testé citato comma 2 dell'art. 1 della l.p. n. 2/2016, rinvia al Codice dei contratti pubblici ed alle altre leggi statali in materia;
- l'art. 36 ter 1, comma 6 della l.p. n. 23/1990;

Accertate pertanto l'opportunità, la convenienza e la correttezza di affidare direttamente all'attuale operatore il servizio di vigilanza in oggetto per il periodo di proroga indicato;

Vista l'assoluta necessità di mantenere il servizio di vigilanza per le esigenze di sicurezza pubblica, finalizzato ad evitare condizioni di pericolo per persone o cose e l'espressa previsione nel Programma triennale degli acquisti di beni e servizi della Regione Autonoma Trentino Alto Adige/Südtirol, approvato con deliberazione della Giunta Regionale n. 224 di data 27/11/2024;

Vista la nota prot. RATAA/0023264/28/07/2025-P, con la quale la Regione Autonoma Trentino Alto Adige/Sudtirolo ha chiesto alla ditta Cittadini dell'Ordine spa di Bolzano, via Lancia n. 6/A, Cap. 39100 Bolzano (BZ) - P.IVA e C.F. 02415990213, la disponibilità a prorogare di ulteriori 6 mesi il rapporto contrattuale in corso, ovvero dal 01.10.2025 al 31.03.2026, con clausola risolutiva nel caso in cui la procedura di individuazione del nuovo contraente avvenga prima del 31.03.2026;

Vista la nota prot. RATAA/0023447/30/07/2025-A con la quale la ditta Cittadini dell'Ordine spa di Bolzano, accetta la proroga del servizio per il periodo dal 01.10.2025 al 31.03.2026 alle medesime condizioni contrattuali, con accettazione della clausola risolutiva;

Visto che il servizio di cui all'oggetto è da considerarsi indispensabile ai fini della sicurezza e considerate le comunicazioni pervenute da ultimo da parte dell'Ufficio tecnico e manutenzioni della Regione Trentino Alto Adige/Sudtirolo, nelle quali risultano essere in aumento a seguito di allarme gli interventi effettuati sul posto, si ritiene indispensabile impegnare l'importo presunto di Euro 1.220 Iva inclusa per eventuali necessità ed urgenze per nr. 40 interventi sul posto al costo di Euro 25,00.- più Iva cadauno, oltre all'intervento mensile ricompreso nel canone, a favore della ditta Cittadini dell'ordine S.p.a;

Preso atto che l'attuale corrispettivo rimane invariato per il periodo di proroga e se ne conferma di conseguenza la congruità;

Ritenuto che la ditta in parola, possieda i requisiti di carattere generale e tecnico professionali per l'espletamento del servizio;

Visto il Decreto del Dirigente Ripartizione IV Risorse Strumentali n. 488 di data 08/07/2025 avente ad oggetto "Attribuzione delle deleghe per l'adozione di provvedimenti di liquidazione, richiesta di pagamento delle spese e decreti di affidamento a favore delle Direttrici/dei Direttori dell'Ufficio tecnico e manutenzioni, dell'Ufficio appalti contratti ed economato e dell'Ufficio patrimonio, nell'ambito delle rispettive competenze".

Vista la legge regionale 20 dicembre 2024 n. 7 "Bilancio di previsione della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige/Südtirol per gli esercizi finanziari 2025-2027";

Vista la deliberazione della Giunta regionale n. 254 di data 30 dicembre 2024 "Approvazione documento tecnico di accompagnamento del bilancio di previsione della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige/Südtirol per gli esercizi finanziari 2025 – 2027";

Vista la deliberazione della Giunta regionale n. 255 di data 30 dicembre 2024 "Approvazione del bilancio finanziario gestionale della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige/Südtirol per gli esercizi finanziari 2025 – 2027";

Vista la legge regionale del 21 luglio 2025 n. 5 "Assestamento del bilancio di previsione della Regione autonoma Trentino-Alto Adige/Südtirol per gli esercizi finanziari 2025-2027";

Vista la deliberazione della Giunta n. 150 di data 30/07/2025 “Variazioni al documento tecnico di accompagnamento ed al bilancio gestionale a seguito dell’assestamento del bilancio finanziario di previsione della Regione autonoma Trentino Alto Adige/Südtirol per gli esercizi finanziari 2025-2027”;

Visti il D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e s.m. e la legge regionale 15 luglio 2009, n. 3 “Norme in materia di bilancio e contabilità della Regione” e s.m., come modificata e integrata dalla legge regionale 23 novembre 2015 n. 25;

Ritenuto opportuno approvare ed impegnare la spesa relativa al periodo dal 01.10.2025 al 31.03.2026 per il servizio di vigilanza in argomento, comprensiva degli arrotondamenti Iva calcolati per l’applicazione della ritenuta dello 0,5% che verrà applicata sulle singole liquidazioni mensili ai sensi dell’art. 11, comma 6 del D.lgs. 31 marzo 2023 n. 36 “Codice dei contratti pubblici”;

Accertata la disponibilità di fondi sul cap. U01031.0030 dello stato di previsione della spesa per l’esercizio 2025 ed accertato che la spesa è compatibile con le regole di finanza pubblica ai sensi dell’art. 28 della legge regionale 15 luglio 2009, n. 3 e s.m.;

decreta

- di prorogare, per le motivazioni espresse in premessa, dal 01.10.2025 al 31.03.2026, il servizio di vigilanza presso il Palazzo regionale in viale Duca d’Aosta n. 40 a Bolzano con la ditta CITTADINI DELL’ORDINE S.p.A. via Lancia, 6/A – Cap. 39100 Bolzano (BZ), Partita Iva e C.F. 02415990213, comprendente n. 3 controlli dell’immobile nella fascia oraria serale – notturna al costo mensile di euro 500,00.- oltre Iva, il servizio di telesorveglianza (collegamento impianto antintrusione) al canone mensile di euro 50,00.- oltre Iva ed il costo di Euro 25,00.- più Iva per ogni intervento sul posto da parte di guardie giurate a seguito di allarme, oltre all’intervento mensile ricompreso nel canone, salva comunque la possibilità di risoluzione anticipata tramite clausola risolutiva espressa, nel caso in cui la procedura di individuazione del nuovo contraente per il servizio di vigilanza per tutti gli immobili regionali avvenga prima del 31.03.2026;

- di approvare la spesa complessiva di Euro 5.250,00.- Iva inclusa, per la proroga del servizio di vigilanza notturna presso il Palazzo regionale in viale Duca d’Aosta, 40 a Bolzano per il periodo 01.10.2025 al 31.03.2026, comprensiva di n. 3 controlli, del servizio di telesorveglianza e dei servizi eventualmente necessari, come sopra descritto;

- di impegnare la spesa complessiva di Euro 5.250,00.- IVA inclusa, in favore della ditta CITTADINI DELL’ORDINE S.p.A. Via Lancia, 6/A – Cap. 39100 Bolzano, nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all’allegato 4.2 del D.Lgs.118/2011 e s.m., in considerazione dell’esigibilità della medesima imputandola agli esercizi in cui l’obbligazione viene a scadenza come segue

Importo Iva compresa	Missione	Programma	Titolo	Macro aggregato	Bilancio	Capitolo	Codice
€ 2.625,00	01	03	1	03	2025	U01031.0030	U.1.03.02.13.001
€ 2.625,00	01	03	1	03	2026	U01031.0030	U.1.03.02.13.001

- di disporre che il presente provvedimento venga trasmesso all’Ufficio Appalti, contratti ed Economato, per l’effettiva esecuzione dello stesso all’interno delle piattaforme digitali certificate, che sarà curata dal Direttore dell’Ufficio Appalti contratti ed Economato per il quale è prevista una successiva e separata nota di delega per le operazioni normativamente in capo al R.U.P.;

- di provvedere alla relativa liquidazione con successivi atti, secondo le previsioni contrattuali, a prestazioni avvenute ed a seguito di presentazione di regolari fatture;

- di dare atto che Responsabile unico del progetto della presente procedura è il dott. Guido Baldessarelli, Dirigente della Ripartizione IV, Risorse Strumentali;

Il presente provvedimento è pubblicato sul sito internet dell'Amministrazione ai sensi della legge regionale 29 ottobre 2014 n. 10.

Ai sensi dell'art. 120 commi 1 e 5 del D.Lgs. 02.07.2010 n. 104 "Codice del processo amministrativo", il presente provvedimento è impugnabile unicamente mediante ricorso al T.R.G.A. di Trento nel termine di 30 giorni decorrente dalla conoscenza dello stesso.

IL DIRETTORE DELL'UFFICIO PATRIMONIO

- dott. Roberto Sartori -

[Firmato digitalmente]

Questa nota, se trasmessa in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente, valido a tutti gli effetti di legge, predisposto e conservato presso questa Amministrazione (art. 3-bis D.Lgs 82/05). L'indicazione del nome del firmatario sostituisce la sua firma autografa (art. 3 D. Lgs. 39/93)