



DECRETO DELLA DIRIGENTE
Ripartizione IV – Risorse strumentali

LAVORO - Opere da cartongessista. Impegno della spesa per il risanamento di alcune pareti in cartongesso ammalorate a causa di infiltrazione di acqua presso il Palazzo della Regione di Bolzano in P.zza Università, 3 e sistemazione di pareti presso il Palazzo della Regione di Trento in via Gazzoletti, 2.
Cap. U01051.0000 – Importo Euro 9.758,78,-
CODICE CIG: B8B4E53CC2 – NUMERO REGISTRO del sistema CONTRACTA: PI313632-25
Affidamento alla ditta Agresti Giacomo.

IL DIRIGENTE

Premesso che l'ente Regione deve procedere alla manutenzione ordinaria degli immobili di proprietà e che questo tipo di intervento è necessario al fine di mantenere appropriata condizione dei beni garantendone idoneo livello dello stato di conservazione ed efficienza.

Premesso che l'Ufficio Tecnico e manutenzioni regionale ha avviato una trattativa diretta tramite piattaforma Contracta con numero registro di sistema PI313632-25, al protocollo con documento ID. n. 32184392 di data 7/11/2025, per l'affidamento opere di risanamento di alcune pareti in cartongesso ammalorate a causa di infiltrazione di acqua presso il Palazzo della Regione di Bolzano in P.zza Università, 3 e sistemazione di pareti presso il Palazzo della Regione di Trento in via Gazzoletti 2, categoria SOA prevalente per i lavori in oggetto "OS 6 – Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e ferrosi - CPV 45324000-4 – Opere in cartongesso", con un valore stimato di progetto, come riportato nella "Relazione Tecnica" - documento ID 32081726 - , pari ad Euro 8.706,88 così dettagliato:

- Euro 8.496,88 - per lavori soggetti a ribasso;
- Euro 210,00.- per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

tutto Iva esclusa;

Visto il documento di offerta economica denominato "Opere da cartongessista presso uffici gestiti dalla Regione" – numero registro PI313632-25 acquisito al prot. n. RATAA/0031082/20/10/2025-A presentato dalla ditta Agresti Giacomo con sede in Trento (TN) – via Avisio n. 20, P. IVA n. 06069930722 e C.F. n. GRSGCM79D04A285F (ditta iscritta all'elenco degli operatori economici Contracta), per un importo ribassato pari ad Euro 7.999,00.- IVA esclusa come di seguito esplicitato:

- Euro 7.789,00 - per lavori soggetti a ribasso;
- Euro 210,00.- per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- Euro 7.999,00 – importo complessivo offerta

tutto Iva esclusa

prezzo è ritenuto congruo e conveniente dal competente Ufficio tecnico regionale;

Considerato che all'interno delle piattaforme telematiche di acquisto non sono operativi bandi per l'affidamento del lavoro in oggetto, è necessario procedere ai sensi dell'art. 36 ter 1, comma 6 della L.P. 23/1990 all'affidamento diretto della scelta del contraente utilizzando la piattaforma Contracta e mediante stipulazione di un contratto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a) del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36;

Visto l'art. 50 comma 1, lett. a) del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 per cui le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto di lavori, di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

Visto l'allegato I.1 al D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 che definisce all'art. 2 c. 1 lettera d) l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara nel quale anche nel caso di previo interpello

di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'art. 50, c. 1 lettera a) e b) del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice”;

Visto l'art. 17 commi 1 e 2 del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 in forza dei quali in caso di affidamento diretto l'atto individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economica-finanziaria e tecnico-professionale;

Visto l'art. 52 del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e visto il comma 1 per cui nelle procedure di affidamento di cui all'articolo 50, comma 1, lettera a) e b) di importo inferiore a 40.000 euro, gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti;

Tenuto conto del principio di rotazione degli affidamenti di cui all'art. 49 del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36;

Ritenuto che la ditta individuata possieda i requisiti di carattere generale oltre che tecnico-professionali per l'espletamento del lavoro richiesto;

Visto l'art. 19 della L.P. n. 2/2016 che istituisce l'elenco degli operatori economici dei lavori pubblici della PAT a cui la ditta Agresti Giacomo è regolarmente iscritta come si evince dal documento ID. n. 32007096 di data 22/10/2025 ed inserito agli atti e vista la deliberazione della Giunta provinciale n. 1475 del 2020 per cui l'Amministrazione verifica esclusivamente il possesso di eventuali ulteriori criteri di selezione richiesti per la specifica procedura e che le verifiche del possesso degli ulteriori requisiti è stata attivata;

Considerato che l'importo del presente affidamento (inferiore ad € 150.000,00) non comporta l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale dei lavori pubblici di cui all'art. 37 del d.lgs. 36/2023;

Dato atto che è stato acquisito il DURC e che lo stesso risulta regolare;

Vista la Deliberazione n. 128 del 24/06/2025;

Visto il Decreto dirigenziale n. 488 del 08/07/2025 *“Attribuzione delle deleghe per l'adozione di provvedimenti di liquidazione, richiesta di pagamento delle spese e decreti di affidamento a favore delle Direttrici/dei Direttori dell'Ufficio tecnico e manutenzioni, dell'Ufficio appalti contratti ed economato e dell'Ufficio patrimonio, nell'ambito delle rispettive competenze”;*

Vista la Deliberazione n. 254 di data 30 dicembre 2024: "Approvazione documento tecnico di accompagnamento del bilancio di previsione della Regione Autonoma Trentino - Alto Adige/Südtirol per gli esercizi finanziari 2025 – 2027."

Vista la Deliberazione n. 255 di data 30 dicembre 2024: " Approvazione del bilancio finanziario gestionale della Regione Autonoma Trentino - Alto Adige/Südtirol per gli esercizi finanziari 2025 - 2027."

Visto il Decreto del Presidente della Regione n. 77 del 9.12.2020 *“Modifica del regolamento concernente la “Determinazione delle attribuzioni delle strutture organizzative regionali e delle loro articolazioni” emanato con D.PReg. 9 maggio 2017, n. 15”;*

Visti il D. Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e s.m., la L.R. 15 luglio 2009 n. 3 e la L.R. 23 novembre 2015 n. 25;

Visto l'art. 2 comma 1 della legge regionale 22 luglio 2002 n. 2 come modificato da ultimo dall'art. 6 della legge regionale 26 luglio 2016 n. 7;

Visto il D. Lgs 36/2023, “Codice dei contratti pubblici” e ss.mm.;

Vista la L. P. 26/1993;

Vista la L. P. 2/2016;

Accertata la disponibilità dei fondi sul capitolo U01051.0000 dello stato di previsione della spesa per l'esercizio finanziario in corso ed accertato che la spesa è compatibile con le regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 28 della L.R. 15 luglio 2009, n. 3 e s.m.;

d e c r e t a

- di affidare per le motivazioni sopra espresse alla ditta Agresti Giacomo con sede in Trento (TN) – via Avisio n. 20, P. IVA n. 06069930722 e C.F. n. GRSGCM79D04A285F, il lavoro in oggetto da eseguirsi presso il Palazzo della Regione di Bolzano in P.zza Università, 3 e sistemazione di pareti presso il Palazzo della Regione di Trento in via Gazzoletti, 2 per l'importo di Euro 7.999,00.- oltre ad Iva pari al 22%, ma comprensivo oneri della sicurezza con riferimento all'allegata offerta generata sulla piattaforma Contracta prot. n. RATAA/0031082/20/10/2025-A;

- di approvare ed impegnare, per le motivazioni sopra indicate, la spesa di Euro 9.758,78.- Iva ed oneri della sicurezza inclusi per opere di risanamento di alcune pareti in cartongesso ammalorate a causa di infiltrazione di acqua presso il Palazzo della Regione di Bolzano in P.zza Università, 3 e sistemazione di pareti presso il Palazzo della Regione di Trento in via Gazzoletti 2., in favore della ditta Agresti Giacomo con sede in Trento (TN) – via Avisio n. 20, - sopra citata – P. IVA n. 06069930722 e C.F. n. GRSGCM79D04A285F - nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato 4.2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m., in considerazione dell'esigibilità della medesima imputandola all'esercizio in cui l'obbligazione viene a scadenza come segue:

Importo	Miss.	Progr.	Titolo	Macro aggregato	Bilancio	Capitolo	Codice	CIG
9.758,78	01	05	1	03	2025	U01051.0000	U.1.03.02.09.008	B8B4E53CC2

- di dare atto che il seguente lavoro è soggetto agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m. e che il CIG assegnato è B8B4E53CC2;

- di approvare la seguente documentazione facente parte del presente provvedimento:

- ✓ dati offerta economica documento ID [32185912](#);
- ✓ offerta economica prot. n. RATAA/0031082/20/10/2025-A;
- ✓ il documento riepilogativo della trattativa economica documento ID. n. 32184392 di data 7/11/2025;

- di perfezionare l'acquisto mediante lo scambio di corrispondenza secondo gli usi commerciali ex art. 15, comma 3 della L.P. 23/1990 sulla piattaforma telematica;

- di autorizzare il direttore dell'Ufficio Tecnico e manutenzioni regionale alla firma dell'ordine in oggetto;

- di dare atto che il contratto sarà redatto in osservanza della L. 136/2010;

- di dare atto che ai sensi dell'art. 20 comma 1 ter della L.P. 26/93, art. 7 del DPP 11/5/2012 n. 9-84 Leg. ed in combinato disposto con quanto espresso all'art. 45 del D. Lgs 36/2023 la somma pari ad Euro 174.14.- per "incentivo" e corrispondente al 2% dell'importo complessivo dei lavori in oggetto di Euro 8.706,88.- Iva esclusa, verrà impegnata con successivi atti secondo le modalità previste dall'Amministrazione regionale;

- di provvedere alla relativa liquidazione con successivi atti, secondo le previsioni contrattuali, a prestazioni avvenute ed a presentazione di regolari fatture.

- di dare atto che ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 il Responsabile Unico del Progetto è l'ing. Roberto Calabria, direttore dell'Ufficio Tecnico e manutenzioni regionale e che il DEC è la geom. Monica Zocca, in organico presso lo stesso Ufficio;

Dato atto che il suddetto RUP dichiara di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi in conformità a quanto previsto dall'art. 6 bis della Legge n. 241/1990;

Il presente provvedimento è pubblicato sul sito internet dell'Amministrazione ai sensi della L.R. 29 ottobre 2014, n. 10.

Ai sensi dell'art. 120, commi 1 e 5 del D.lgs. 02.07.2010, n. 104 "Codice del processo amministrativo", il presente provvedimento è impugnabile unicamente mediante ricorso al T.R.G.A. di Trento nel termine di 30 giorni decorrente dalla conoscenza dello stesso".

IL DIRETTORE DELL'UFFICIO
ing. Roberto Calabria
(Firmato digitalmente)

Questa nota, se trasmessa in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente, valido a tutti gli effetti di legge, predisposto e conservato presso questa Amministrazione (art. 3-bis D.Lgs 82/05). L'indicazione del nome del firmatario sostituisce la sua firma autografa (art. 3 D. Lgs. 39/93)

