



DECRETO DELLA DIRIGENTE
Ripartizione IV – Risorse strumentali
Ufficio appalti, contratti ed economato

LAVORO - Impegno della spesa per la sostituzione di pavimentazione in Uffici presso il Palazzo della Regione di Bolzano.
Cap. U01051.0000 – Importo Euro 22.014,90.-
CODICE CIG: B8CC5C1D3D – NUMERO REGISTRO del sistema CONTRACTA: PI322741-25
Affidamento alla ditta F. Merz Srl.

IL DIRIGENTE

Premesso che l'ente Regione deve procedere alla manutenzione ordinaria degli immobili di proprietà e che questo tipo di intervento risulta necessario per la sicurezza degli Uffici;

Considerato che al quarto piano dell'immobile regionale di Bolzano si rende urgente la sostituzione di pavimenti per sanare il degrado attuale ed il pericolo di inciampo e considerato inoltre che ai piani primo, secondo, terzo e quarto dello stesso immobile si dovranno sostituire anche parti di linoleum danneggiate a causa delle infiltrazioni di acqua provocate dalla rottura di un boiler situato nei locali adibiti a servizi igienici del quarto piano;

Premesso che l'Ufficio Tecnico e manutenzioni regionale ha avviato una trattativa diretta tramite piattaforma Contracta con numero registro di sistema PI322741-25, prot. n. RATAA/0031595/24/10/2025-A del sistema di protocollo Pitre per la sostituzione di pavimentazione presso il Palazzo della Regione di Bolzano in P.zza Università;

Vista la richiesta di affidamento e impegno di spesa presentata dal Direttore dell'Ufficio Tecnico e manutenzioni regionale prot. n. RATAA/0031695/27/10/2025-I, la relazione tecnica di perizia documento ID. n. 320817380 di data 29/10/2025 ed il quadro economico elaborato dall'Ufficio Tecnico e manutenzioni prot. n. RATAA/0031695/27/10/2025-I (Allegato Utente 1) nel quale si evidenzia che il valore del progetto è pari a € 19.650,00.- di cui:

- Euro 15.600,00.- per lavori;
 - Euro 3.900,00.- per costi per manodopera;
 - Euro 150,00.- per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- tutto Iva esclusa;

Preso atto dunque che l'Ufficio Tecnico e manutenzioni regionale ha avviato una trattativa diretta tramite piattaforma elettronica Contracta con numero di registro PI322741-25, acquisita al protocollo con documento prot. n. RATAA/0031595/24/10/2025-A per l'affidamento del lavoro in oggetto pari ad Euro 19.650,00.- Iva esclusa, di cui Euro 3.900,00.- per costi della manodopera non soggetti a ribasso ed Euro 150,00.- per oneri della sicurezza;

Visto il documento di offerta economica denominato "Sostituzione di pavimentazione presso il Palazzo della Regione a Bolzano P.zza Università, 3" – numero registro PI322741-25 acquisito al prot. n. RATAA/0031595/24/10/2025-A presentato dalla ditta F. Merz srl con sede in Trento (TN) – via Verdi n. 17, P.IVA/C.F. n. 00425880226 (ditta iscritta all'elenco degli operatori economici Contracta), per un importo ribassato dell' 8,23% e pari ad Euro 17.895,00.- IVA esclusa ma comprensivo di Euro 4.000,00.- per costi della manodopera oltre ad Euro 150,00.- per oneri della sicurezza e visto il riepilogo della trattativa economica documento ID. n. 32047780 di data 24/10/2025;

Precisato quindi che l'importo del presente affidamento è pari ad Euro 18.045,00.- Iva esclusa ma comprensivo di costi per manodopera ed oneri della sicurezza e prezzo ritenuto congruo e conveniente dal competente Ufficio regionale, per la sostituzione di pavimentazione in Uffici presso il Palazzo della Regione di Bolzano;

Visto inoltre il riepilogo dettagliato della trattativa economica al protocollo con documento ID. n. 32047780 di data 24/10/2025 nel quale viene identificata la categoria SOA prevalente per i lavori in oggetto "OS 6 – Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e ferrosi - CPV 45432110-8 – Posa di pavimenti";

Considerato che all'interno delle piattaforme telematiche di acquisto non sono operativi bandi per l'affidamento del lavoro in oggetto, è necessario procedere ai sensi dell'art. 36 ter 1, comma 6 della L.P. 23/1990 all'affidamento diretto della scelta del contraente utilizzando la piattaforma Contracta e mediante stipulazione di un contratto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a) del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36;

Visto l'art. 50 comma 1, lett. a) del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 per cui le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto di lavori, di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

Visto l'allegato I.1 al D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 che definisce all'art. 2 c. 1 lettera d) l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara nel quale anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'art. 50, c. 1 lettera a) e b) del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";

Visto l'art. 17 commi 1 e 2 del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 in forza dei quali in caso di affidamento diretto l'atto individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economica-finanziaria e tecnico-professionale;

Visto l'art. 52 del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e visto il comma 1 per cui nelle procedure di affidamento di cui all'articolo 50, comma 1, lettera a) e b) di importo inferiore a 40.000 euro, gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti;

Tenuto conto del principio di rotazione degli affidamenti di cui all'art. 49 del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36;

Ritenuto che la ditta individuata possieda i requisiti di carattere generale oltre che tecnico-professionali per l'espletamento del lavoro richiesto;

Visto l'art. 19 della L.P. n. 2/2016 che istituisce l'elenco degli operatori economici dei lavori pubblici della PAT a cui la ditta F. Merz srl è regolarmente iscritta come si evince dal documento ID. n. 32084425 di data 29/10/2025 ed inserito agli atti e vista la deliberazione della Giunta provinciale n. 1475 del 2020 per cui l'Amministrazione verifica esclusivamente il possesso di eventuali ulteriori criteri di selezione richiesti per la specifica procedura e che le verifiche del possesso degli ulteriori requisiti è stata attivata;

Considerato che l'importo del presente affidamento (inferiore ad € 150.000,00) non comporta l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale dei lavori pubblici di cui all'art. 37 del d.lgs. 36/2023;

Dato atto che è stato acquisito il DURC e che lo stesso risulta regolare;

Vista la Deliberazione n. 128 del 24/06/2025;

Visto il Decreto dirigenziale n. 488 del 08/07/2025 "Attribuzione delle deleghe per l'adozione di provvedimenti di liquidazione, richiesta di pagamento delle spese e decreti di affidamento a favore delle Direttrici/dei Direttori dell'Ufficio tecnico e manutenzioni, dell'Ufficio appalti contratti ed economato e dell'Ufficio patrimonio, nell'ambito delle rispettive competenze";

Vista la Deliberazione n. 254 di data 30 dicembre 2024: "Approvazione documento tecnico di accompagnamento del bilancio di previsione della Regione Autonoma Trentino - Alto Adige/Südtirol per gli esercizi finanziari 2025 – 2027."

Vista la Deliberazione n. 255 di data 30 dicembre 2024: " Approvazione del bilancio finanziario gestionale della Regione Autonoma Trentino - Alto Adige/Südtirol per gli esercizi finanziari 2025 - 2027."

Visto il Decreto del Presidente della Regione n. 77 del 9.12.2020 "Modifica del regolamento concernente la "Determinazione delle attribuzioni delle strutture organizzative regionali e delle loro articolazioni" emanato con D.PReg. 9 maggio 2017, n. 15";

Visti il D. Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e s.m., la L.R. 15 luglio 2009 n. 3 e la L.R. 23 novembre 2015 n. 25;

Visto l'art. 2 comma 1 della legge regionale 22 luglio 2002 n. 2 come modificato da ultimo dall'art. 6 della legge regionale 26 luglio 2016 n. 7;

Vista la L.P. 08 agosto 2023 n. 9 "Assestamento del bilancio di previsione della Provincia autonoma di Trento per gli esercizi finanziari 2023-2025";

Visto il D. Lgs 36/2023, "Codice dei contratti pubblici" e ss.mm.;

Vista la L. P. 26/1993;

Vista la L. P. 2/2016;

Visto il D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81 "Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro" e le diverse normative sulla sicurezza specifiche in materia;

Accertata la disponibilità dei fondi sul capitolo U01051.0000 dello stato di previsione della spesa per l'esercizio finanziario in corso ed accertato che la spesa è compatibile con le regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 28 della L.R. 15 luglio 2009, n. 3 e s.m.;

d e c r e t a

- di affidare per le motivazioni sopra espresse alla ditta F. Merz srl con sede in Trento (TN) – via Verdi n. 17, P.IVA/C.F. n. 00425880226, il lavoro in oggetto da eseguirsi presso il Palazzo della Regione di Bolzano per l'importo di Euro 18.045,00.- oltre ad Iva, ma comprensivo oneri della sicurezza con riferimento all'allegata offerta generata sulla piattaforma Contracta prot. n. RATAA/0031595/24/10/2025-A;

- di approvare ed impegnare, per le motivazioni sopra indicate, la spesa di Euro 22.014,90.- Iva ed oneri della sicurezza inclusi per opere di sostituzione di pavimentazione in Uffici presso il Palazzo della Regione di Bolzano, in favore della ditta F. Merz srl con sede in Trento (TN) – via Verdi n. 17, - sopra citata – P.IVA/C.F. n. 00425880226 - nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato 4.2 del D.Lgs.118/2011 e s.m., in considerazione dell'esigibilità della medesima imputandola all'esercizio in cui l'obbligazione viene a scadenza come segue:

Importo	Miss.	Progr.	Titolo	Macro aggregato	Bilancio	Capitolo	Codice	CIG
22.014,90	01	05	1	03	2025	U01051.0000	U.1.03.02.09.008	B8CC5C1D3D

- di dare atto che il seguente lavoro è soggetto agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m. e che il CIG assegnato è B8CC5C1D3D;

- di approvare la seguente documentazione facente parte del presente provvedimento:

- ✓ dati economici offerta prot. n. RATAA/0031695/27/10/2025-I (Allegato Utente 1);
- ✓ offerta economica prot. n. RATAA/0031595/24/10/2025-A;
- ✓ il documento riepilogativo della trattativa economica documento ID. n. 32047780 di data 24/10/2025;
- ✓ le clausole contrattuali, prot. RATAA/031594/24/10/2025-A (Allegato utente 2);
- ✓ la relazione tecnica di perizia documento ID. n. 32081738 di data 29/10/2025;

- di perfezionare l'acquisto mediante lo scambio di corrispondenza secondo gli usi commerciali ex art. 15, co. 3 della L.P. 23/1990 in piattaforma telematica;

- di autorizzare il dell'Ufficio Tecnico e manutenzioni regionale alla firma dell'ordine in oggetto;

- di dare atto che il contratto sarà redatto in osservanza della L. 136/2010;
- di dare atto che ai sensi dell'art. 20 comma 1 ter della L.P. 26/93, art. 7 del DPP 11/5/2012 n. 9-84 Leg. ed in combinato disposto con quanto espresso all'art. 45 del D. Lgs 36/2023 la somma pari ad Euro 393.00.- per "incentivo" e corrispondente al 2% dell'importo complessivo dei lavori in oggetto di Euro 19.650,00.- Iva esclusa, verrà impegnata con successivi atti secondo le modalità previste dall'Amministrazione regionale;
- di provvedere alla relativa liquidazione con successivi atti, secondo le previsioni contrattuali, a prestazioni avvenute ed a presentazione di regolari fatture.
- di dare atto che ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 il Responsabile Unico del Progetto è l'ing. Roberto Calabria, direttore dell'Ufficio Tecnico e manutenzioni regionale e che il DEC è la geom. Monica Zocca, in organico presso lo stesso Ufficio;

Dato atto che il suddetto RUP dichiara di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi in conformità a quanto previsto dall'art. 6 bis della Legge n. 241/1990;

Il presente provvedimento è pubblicato sul sito internet dell'Amministrazione ai sensi della L.R. 29 ottobre 2014, n. 10.

Ai sensi dell'art. 120, commi 1 e 5 del D.lgs. 02.07.2010, n. 104 "Codice del processo amministrativo", il presente provvedimento è impugnabile unicamente mediante ricorso al T.R.G.A. di Trento nel termine di 30 giorni decorrente dalla conoscenza dello stesso".

sg

IL DIRETTORE DELL'UFFICIO
ing. Roberto Calabria
(Firmato digitalmente)

Questa nota, se trasmessa in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente, valido a tutti gli effetti di legge, predisposto e conservato presso questa Amministrazione (art. 3-bis D.Lgs 82/05). L'indicazione del nome del firmatario sostituisce la sua firma autografa (art. 3 D. Lgs. 39/93)