



**DECRETO DEL DIRIGENTE**  
**Ripartizione IV – Risorse strumentali**

Concorso nelle spese per la realizzazione del progetto “Lavori di demolizione e ricostruzione dell'ex Caserma dei VVF da destinare a nuova sede del Giudice di Pace in p.ed. 1643 CC Tione I parte”, approvato dal Comune di Tione con deliberazione 328 del 02.12.2025, a norma dell'art. 4, comma 1-bis, L.R. 21 dicembre 2004, n. 5. Capitolo U02012.0150 Euro 1.812.204,90

**IL DIRIGENTE**

Premesso che,

L'art. 4, comma 1-bis, L.R. 21 dicembre 2004, n. 5, come introdotto dalla L.R. 24 luglio 2024, n. 2 (rubricato Immobili degli uffici del Giudice di Pace), stabilisce che la Regione Autonoma Trentino Alto Adige - in relazione all'applicazione dell'articolo 3, comma 2 del decreto legislativo 7 settembre 2012, n. 156 ed al fine di consentire efficiente funzionalità agli Uffici del Giudice di Pace - concorre alle spese sostenute dai Comuni per gli interventi edilizi presso gli immobili che ospitano gli Uffici menzionati, entro i limiti di spesa e secondo i criteri definiti con deliberazione della Giunta Regionale.

Con provvedimento giuntale di data 17 settembre 2025, n. 176 è stata approvata la specifica “*Disciplina per il concorso nelle spese sostenute dai Comuni del Trentino Alto Adige per interventi edilizi sugli immobili sedi degli Uffici del Giudice di Pace*”, di seguito Disciplinare regionale per brevità.

Ciò premesso, viene in rilievo che il Comune di Tione ha avanzato formale istanza di concorso spese, con nota di data 10 dicembre 2025 prot. n. 36180, rispetto ad una iniziativa che riguarda specificatamente la realizzazione della nuova sede per gli uffici del Giudice di Pace in Tione, attraverso l'intervento sull'immobile situato in via Damiano Chiesa, n. 6 e 8 – 38079 –come identificato dalla p.ed. 1643 in C.C. Tione 1^parte e delle pp.ff. sub 917/5, 3850/1 e 4012 in C.C. medesimo, da destinarsi a pertinenza dell'immobile principale nella disponibilità esclusiva dell'Ente istante.

Detta nuova sede accoglierà gli uffici del Giudice di Pace attualmente siti in via Monsignor Donato Perli, n. 2 in Tione.

Allo scopo è stato prodotto il progetto “Lavori di demolizione e ricostruzione dell'ex Caserma dei VVF da destinare a nuova sede del Giudice di Pace in p.ed. 1643 CC Tione I parte” a firma dell'ing. Sergio Bella approvato dall'Amministrazione comunale con deliberazione 328 del 02.12.2025.

In proposito rileva quanto segue:

1. l'art. 2 della citata Disciplina regionale, al comma 3 prevede che possono beneficiare del concorso spese anche gli interventi di edilizia su immobili in proprietà del Comune, nella prospettiva di un cambio di sede degli Uffici del Giudice di Pace, nel caso in parola da via Monsignor Donato Perli a via Damiano Chiesa in Tione;
2. la Ripartizione IV ha collaborato, in fase istruttoria dell'istanza, con la ridetta Amministrazione comunale a norma dell'art. 4, co. 2 del più volte citato Disciplinare regionale ed in base a questa attività sono stati individuati interventi ammissibili al concorso spese per un importo di euro 2.013.561,00 rimanendo escluse attività ancillari per l'importo di euro 180.379,00, le quali si conservano nell'iniziativa ma con oneri interamente a carico del Comune di Tione;
3. rispetto al Progetto sono state verificate con esito positivo a) la coerenza della documentazione allegata all'istanza, come stabilito all'art. 5, co. 2 del Disciplinare regionale e b) la congruità dell'importo a progetto, che applica fedelmente i prezziari provinciali, da parte del competente Ufficio Tecnico e Manutenzioni (cfr. nota prot. n. 0036345 del 10 dicembre 2025);
4. avuto riguardo alla natura degli interventi progettualizzati, alla spesa ammessa ed alle condizioni di cui all'art. 3, co. 2 del Disciplinare regionale l'ammontare del concorso massimo è stabilito in euro 1.812.204,90 (90% di euro 2.013.561,00), a rendicontazione;
5. nel corrente esercizio non sono pervenute ulteriori istanze di finanziamento per gli interventi ammessi da parte di altre amministrazioni comunali aventi titolo e quindi non è necessario azionare i criteri di priorità indicati all'art. 4, co. 3 del Disciplinare regionale;
6. per inciso, a seguito del concorso indicato nel massimale del precedente punto 4, la Regione si asterrà alla corresponsione degli affitti figurativi di cui alla deliberazione della Giunta regionale n. 150 del 2 luglio 2014 per un numero di anni (o frazione d'anno) pari al quoziente fra il concorso spese effettivo e l'affitto figurativo ultimo dovuto.

Tutto ciò premesso,

Vista la legge regionale 15 luglio 2009, n. 3 e s.m. "Norme in materia di bilancio e contabilità della Regione", nonché il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e s.m.;

Vista la Legge regionale 20 dicembre 2024, n. 7 "Bilancio di previsione della Regione autonoma Trentino-Alto Adige/Südtirol per gli esercizi finanziari 2025-2027";

Vista la Deliberazione n. 254 del 30/12/2024 "Approvazione documento tecnico di accompagnamento bilancio di previsione della Regione Autonoma Trentino - Alto Adige/Südtirol per gli del esercizi finanziari 2025 – 2027";

Vista la Deliberazione n. 255 del 30/12/2024 "Approvazione del bilancio finanziario gestionale della Regione Autonoma Trentino - Alto Adige/Südtirol per gli esercizi finanziari 2025 – 2027";

Vista Legge regionale 21 luglio 2025, n. 5 "Assestamento del bilancio di previsione della Regione autonoma Trentino-Alto Adige/Südtirol per gli esercizi finanziari 2025-2027" e la

Deliberazione della Giunta Regionale n. 150 del 30/7/2025 “Variazioni al documento tecnico di accompagnamento ed al bilancio finanziario gestionale a seguito dell’assestamento del bilancio di previsione della Regione autonoma Trentino-Alto Adige/Südtirol per gli esercizi finanziari 2025 – 2027”;

Accertata la disponibilità dei fondi sul capitolo U02012.0150 oggetto dello stato di previsione della spesa per l’esercizio finanziario 2025 ed accertato che la spesa è compatibile con le regole di finanza pubblica ai sensi dell’art. 28 della legge regionale n. 3/2009 e s.m.;

**decreta**

1. di approvare il concorso nelle spese, per le motivazioni esposte in premessa, in favore dell’iniziativa del Comune di Tione di cui al progetto “Lavori di demolizione e ricostruzione dell’ex Caserma dei VVF da destinare a nuova sede del Giudice di Pace in p.ed. 1643 CC Tione I parte”, approvato dall’Amministrazione comunale con deliberazione 328 del 02.12.2025;
2. di dare atto che il concorso di cui al precedente punto 1, assomma al massimale di euro 1.812.204,90, per le motivazioni esposte in premessa;
3. di impegnare la spesa di cui al precedente punto 2 a favore del Comune di Tione imputandola come segue:

Importo	Missione	Programma	Titolo	Macro aggregato	Anno	Capitolo	Codice
Euro 1.812.204,90	02	01	2	03	2025	U02012.0150	U.2.03.01.02.003

4. di dare atto che alla liquidazione dell’importo di cui al precedente punto 3 si provvederà con successivi decreti dirigenziali in ossequio all’art. 6, co.1 del Disciplinare regionale indicato in premessa;
5. di notificare il presente atto al Comune di Tione per gli adempimenti di competenza.

Il presente provvedimento è pubblicato sul sito internet della Regione, ai sensi dell’art. 7 quinquies, comma 2, della legge regionale 21 luglio 2000, n. 3 e s.m.

Contro il presente provvedimento sono ammessi alternativamente i seguenti ricorsi:

- a) ricorso giurisdizionale al TRGA di Trento entro 60 giorni, ai sensi del decreto legislativo 2 luglio 2010, n. 104;
- b) ricorso straordinario al Presidente della Repubblica da parte di chi vi abbia interesse entro 120 giorni, ai sensi del DPR 24 novembre 1971, n. 1199.

IL DIRIGENTE RIPARTIZIONE IV-  
Risorse strumentali  
dott. Guido Baldessarell  
[Firmato digitalmente]

Questo documento, se trasmesso in forma cartacea, costituisce copia dell’originale informatico firmato digitalmente, valido a tutti gli effetti di legge, predisposto e conservato presso questa Amministrazione (D.Lgs 82/05). L’indicazione del nome del firmatario sostituisce la sua firma autografa (art. 3 D. Lgs. 39/93).