



DECRETO DEL DIRIGENTE
Ripartizione IV – Risorse strumentali
Ufficio Appalti, contratti ed economato

Adeguamento ISTAT dei canoni contrattuali della “*Convenzione Consip per l’affidamento di servizi integrati, gestionali ed operativi, da eseguirsi negli immobili, adibiti prevalentemente ad uso ufficio, in uso a qualsiasi titolo alle pubbliche amministrazioni, nonché negli immobili in uso a qualsiasi titolo alle istituzioni universitarie pubbliche ed agli enti ed istituti di ricerca, ai sensi dell’articolo 26, legge 23 dicembre 1999 n. 488 e s.m.i. e dell’articolo 58, legge 23 dicembre 2000 n. 388, del D.M. 24 febbraio 2000 e del D.M. 2 maggio 2001 - lotto 4*” effettuati dalle ditte Apleona Italy SpA e Markas Srl. CIG 5651297DCD - CIG DERIVATO 8954440DA3.

cap. U01031.0030 € 8.787,60.-

cap. U02011.0570 € 30.545,87.-

cap. U02011.0150 € 4.938,85.-

cap. U01051.0000 € 1.118,13.-

cap. U02011.0300 € 115,57.-

cap. U01081.0030 € 312,43.-

cap. U02011.0750 € 801,76.-

cap. U02011.0900 € 6.228,96.-

cap. U02011.0360 € 1.081,62.-

Tot. € 53.930,79.- iva inclusa

IL DIRIGENTE

Visto e richiamato il decreto della Dirigente della Ripartizione IV rep. n. 1177 di data 27 ottobre 2021 relativo all’autorizzazione all’adesione alla Convenzione Consip ad oggetto “Facility Management – Lotto 4”, di cui è risultato aggiudicatario il Raggruppamento Temporaneo di Imprese (RTI in seguito) composto da Apleona Italy SpA (in seguito “capogruppo”) con il Gruppo Servizi Associati SpA, la ditta Markas Srl, la ditta Iscot Italia SpA e la ditta Vivaldi & Cardino SpA, alle condizioni normative tutte di cui agli atti negoziali disposti ed autorizzati da Consip SpA ed all’allegato Piano Dettagliato delle Attività (PDA in seguito), che riporta la “Configurazione dei servizi ordinati”, per una durata di 72 mesi a decorrere dal 01.11.2021 e sino al 31.10.2027 e per un importo complessivo pari ad euro 9.968.245,92.- iva esclusa – CIG DERIVATO 8954440DA3;

Considerato che con il decreto rep. n. 352–11/04/2022 si è preso atto del cambio di denominazione della ragione sociale della società “Apleona HSG SpA” in “Apleona Italy SpA”;

Visto il decreto rep. n. 969–05/12/2022 con cui si è approvato la versione “Rev.01” del PDA per l’acquisto di servizi extra canone e con cui si è autorizzata la sottoscrizione del primo atto aggiuntivo;

Visto e richiamato il decreto rep. n. 185-09/03/2023 (modificato dal decreto rep. n. 223-21/03/2023), con cui si è provveduto al primo adeguamento ISTAT;

Visto e richiamato il decreto rep. n. 203-10/03/2022 per ricostituzione di impegno di spesa;

Visto e richiamato il decreto rep. n. 464-21/06/2024 con cui si approva il nuovo PDA "Rev.03" e con cui si autorizza la sottoscrizione di un secondo atto aggiuntivo per la riduzione di servizi a canone e per l'acquisto di servizi extra canone;

Visto e richiamato il decreto rep. n. 761-06/11/2024 con cui si è provveduto al secondo adeguamento ISTAT;

Visto e richiamato il decreto rep. n. 118-21/02/2025 con cui si è provveduto al terzo adeguamento ISTAT;

Visto e richiamato il decreto rep. n. 212-25/03/2025 con cui si approva il nuovo PDA "Rev.04" e con cui si autorizza la sottoscrizione di un terzo atto aggiuntivo per lo spostamento da servizi a canone eliminati a servizi extra canone;

Visto e richiamato il decreto rep. n. 253-03/04/2025 con cui si provvede a rimodulare l'impegno di spesa originario, per esigenze di smaltimenti;

Visto e richiamato il decreto rep. n. 773-30/10/2025 con cui si approva il nuovo PDA "Rev.05" e con cui si autorizza la sottoscrizione di un quarto atto aggiuntivo per la riduzione di servizi a canone;

Visti i decreti che autorizzano spostamento di fondi tra capitoli o tra annualità, repertori n. 231-21/03/2022, 736-11/10/2023, 833-21/11/2023, 265-29/03/2024, 441-03/06/2024, 854-03/12/2024, 929-23/12/2024, 253-03/04/2025, 671-22/09/2025, 813-18/11/2025, 901-12/12/2025, 904-15/12/2025;

Vista la comunicazione RATAA/0035455/02/12/2025-A, corretta dalla comunicazione prot. RATAA/0036202/10/12/2025-A, con la quale la ditta Apleona Italy Spa richiede un adeguamento dei canoni contrattuali ai sensi dell'art. 10 comma 11 della Convenzione, del paragrafo 8 dei "Prezzi Predefiniti dei Servizi del Capitolato Tecnico" nonché dell'art. 9 comma 4, "Importi dovuti e Fatturazione" delle Condizioni Generali di Convenzione, per una percentuale pari alla variazione ISTAT dell'indice dei prezzi al consumo per le famiglie di operai ed impiegati (FOI – nella versione che esclude il calcolo dei tabacchi), nella misura dell'1,1%, mese di riferimento ottobre 2025, per il periodo 01.11.2025 – 31.10.2027;

Visto il D.Lgs. 163/2006, vigente al momento in cui la gara è stata bandita, che disciplina il contratto stipulato tra Consip SpA ed il Raggruppamento Temporaneo di Imprese in parola ed il relativo art. 115 che prevede una istruttoria che valuti la legittimità della richiesta avanzata dal RTI;

Vista quindi l'istruttoria id. 32739448 avviata ai sensi del sopramenzionato art. 115 del D.Lgs. 163/2006 ed i relativi file allegati;

Considerato che in virtù dell'istruttoria condotta:

- il valore dell'adeguamento ISTAT contrattualmente dovuto per il periodo 01.11.2025 – 31.10.2027 nella percentuale dell'1,1% è di € 33.946,13.- iva esclusa,
- il valore dell'adeguamento ISTAT ottenuto applicando la percentuale dell'1,1% ai valori impegnati con il decreto rep. 1177/2021 e con i successivi decreti di adeguamento ISTAT ammonta a € 34.014,35.- IVA esclusa, eccedente di € 68,22 l'importo contrattualmente dovuto, per effetto degli arrotondamenti decimali impegnati per eccesso in via prudenziale nei vari decreti, al fine di coprire eventuali differenze di centesimi in sede di fatturazione;

Considerato quindi che l'impegno di spesa autorizzato per il periodo 01.11.2025 – 31.10.2027 per la percentuale dell'1,1% è di € 34.014,35.- iva esclusa, per poter coprire eventuali differenze di centesimi in sede di fatturazione;

Visto quindi l'importo complessivo di € 9.249.464,11.- IVA esclusa dei servizi a canone del PDA "Rev.05", che recepisce tutti gli atti aggiuntivi approvati, così come rivalutato nelle percentuali degli adeguamenti precedenti e, in questa sede, dell'1,1%, riportato nella tabella "Riepilogo complessivo degli importi incluso adeguamento ISTAT" della nota prot. 36202/2025 inviata dalla capogruppo "Apleona SpA";

Visto che l'impegno di spesa per l'adeguamento ISTAT dei mesi di novembre e dicembre 2025 è già stato effettuato con decreto rep. n. 118-21/02/2025 e che l'impegno del presente decreto riguarderà la spesa esigibile negli esercizi finanziari 2026-2027;

Visto che per provvedere alla copertura contabile della richiesta di adeguamento ISTAT che la ditta avanzerà a fine 2026, relativa al periodo 01.11.2026 – 31.10.2027, è necessario impegnare la spesa esigibile per i mesi di novembre e dicembre 2026, presumendo una rivalutazione ISTAT prudenziale del 5%, (che sarà aggiornata in base al valore definitivo del bollettino ISTAT del mese di ottobre 2026 e riconosciuta alle ditte conformemente);

Considerato quindi che l'impegno di spesa del presente decreto:

- comprendente il 5% presunto di variazione ISTAT, necessario per coprire i mesi di novembre e dicembre 2026, nelle modalità sopra menzionate,
- non comprendente l'importo già impegnato in via prudenziale con il decreto rep. n. 118-21/02/2025 per i due mesi dell'anno 2025 (precedentemente calcolato applicando una variazione del 5%, ma che verrà riconosciuto alle ditte nella misura effettiva dell'1,1%)
viene quantificato complessivamente in € 53.930,79.- iva inclusa e € 44.205,57.- iva esclusa;

Considerato che la approvazione del PDA non è necessaria in quanto i prezzi di base previsti dall'allegato 10 "Prezzi", le quantità dei servizi e le modalità di erogazione rimangono invariati;

Ritenuto quindi:

- di richiamare, nel presente atto, l'istruttoria id. 32739448 che accerta i presupposti per il riconoscimento dell'adeguamento ISTAT dei canoni contrattuali nella misura dell'1,1% (mese di riferimento ottobre 2025), sulla base dell'indice dei prezzi al consumo per le famiglie di operai ed impiegati (FOI nella versione che esclude il calcolo dei tabacchi), richiesto dalla capogruppo Apleona Italy SpA con comunicazione prot. RATAA/0036202/10/12/2025-A per il periodo 01.11.2025 – 31.10.2027;

- di approvare il valore complessivo del PDA rivalutato nella percentuale dell'1,1% per un totale di € 9.249.464,11.- iva esclusa;

- che il valore dell'adeguamento ISTAT contrattualmente dovuto per il periodo 01.11.2025 – 31.10.2027 nella percentuale dell'1,1% è di € 33.946,13.- iva esclusa,

- che il valore dell'adeguamento ISTAT ottenuto applicando la percentuale dell'1,1% ai valori impegnati con il decreto rep. 1177/2021 e con i successivi decreti di adeguamento ISTAT ammonta a € 34.014,35.- IVA esclusa, eccedente di € 68,22 l'importo contrattualmente dovuto, per effetto degli arrotondamenti decimali impegnati per eccesso in via prudenziale nei vari decreti, al fine di coprire eventuali differenze di centesimi in sede di fatturazione;

- che l'impegno di spesa per il periodo 01.11.2025 – 31.10.2027, per una percentuale dell'1,1% è, in via prudenziale, di € 34.014,35.- iva esclusa, per poter coprire eventuali differenze di centesimi in sede di fatturazione;

- di autorizzare l'impegno di spesa complessivo del presente decreto:

- comprensivo di una percentuale presunta di rivalutazione ISTAT del 5% sui canoni contrattuali relativi ai mesi di novembre e dicembre 2026, che sarà aggiornata in base al valore definitivo del bollettino ISTAT di ottobre 2026 e riconosciuta alle ditte conseguentemente, in occasione della futura richiesta di adeguamento,
- senza alcun impegno sull'esercizio finanziario 2025, in virtù dell'impegno già assunto con il decreto rep. n. 118-21/02/2025 per i mesi di novembre e dicembre 2025,

per un importo di € 53.930,79.- iva inclusa ed € 44.205,57.- iva esclusa;

- di prendere atto che l'adeguamento ISTAT in parola viene riconosciuto in capo alle due ditte esecutrici nella misura di € 9.281,22.- iva inclusa per la ditta Apleona Italy SpA e di € 44.649,57.- iva inclusa per la ditta Markas Srl;

Ricordato che è stato acquisito il CIG DERIVATO n. 8954440DA3 ed è attribuito alla presente procedura in ottemperanza degli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n. 136/2010 e ss.mm.ii.;

Vista la Deliberazione di Giunta regionale n. 250 di data 17 dicembre 2025: "Approvazione documento tecnico di accompagnamento del bilancio di previsione della Regione Autonoma Trentino - Alto Adige/Südtirol per gli esercizi finanziari 2026 – 2028";

Vista la Deliberazione della Giunta regionale n. 251 di data 17 dicembre 2025: "Approvazione del bilancio finanziario gestionale della Regione Autonoma Trentino - Alto Adige/Südtirol per gli esercizi finanziari 2026 – 2028";

Vista la deliberazione della Giunta regionale n. 128 del 24 giugno 2025 con la quale è stato affidato l'incarico di Dirigente della Ripartizione IV – Risorse strumentali e visto il conseguente decreto rep. 451-27/06/2025;

Vista la deliberazione della Giunta regionale n. n. 65 dd. 19.03.2025 avente ad oggetto "Proroga dell'accoglimento in posizione di comando presso la Regione Autonoma Trentino Alto Adige di un dipendente della Provincia Autonoma di Trento e rinnovo dell'incarico di direzione dell'Ufficio appalti, contratti ed economato";

Visti il D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e s.m. e la L.R. 23 novembre 2015 n. 25;

Visto l'art. 2 comma 1 della legge regionale 22 luglio 2002 n. 2 come modificato da ultimo dall'art. 6 della legge regionale 26 luglio 2016 n. 7;

Vista la legge regionale 15 luglio 2009 n. 3, modificata da ultimo con legge regionale 23 novembre 2015, n. 25;

Vista la legge regionale 23 novembre 2015 n. 25;

Visto il D.Lgs. 12 aprile 2006 n. 163;

Visto il decreto legislativo 7 febbraio 2017 n. 16 "Norme di attuazione dello Statuto speciale per la Regione Trentino-Alto Adige recanti disposizioni in materia di delega di funzioni riguardanti l'attività amministrativa e organizzativa di supporto agli uffici giudiziari";

Vista la legge 16 gennaio 2003, n. 3, art. 11 ("Disposizioni ordinamentali in materia di pubblica amministrazione", art. 11 - Codice unico di progetto degli investimenti pubblici);

Accertata la disponibilità di fondi sui capitoli U01081.0030, U01051.0000, U01031.0030, U02011.0750, U02011.0900, U02011.0570, U02011.0300, U02011.0360, U02011.0150 dello stato di previsione della spesa degli esercizi 2026 e 2027 ed accertato che la spesa è compatibile con le regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 28 della L.R. 15 luglio 2009, n. 3 e s.m.;

d e c r e t a

- di autorizzare per quanto in premessa l'adeguamento ISTAT avanzato dalla capogruppo Apleona Italy SpA nella percentuale dell'1,1% dell'indice dei prezzi al consumo per le famiglie di operai ed impiegati (FOI – nella versione che esclude il calcolo dei tabacchi - mese di riferimento ottobre 2025), da applicarsi sui servizi a canone del PDA "Rev.05" per il periodo 01.11.2025 – 31.10.2027, sulla base delle risultanze dell'istruttoria id. 32739448, per un importo contrattualmente dovuto di € 33.946,13.- iva esclusa, a fronte di un impegno di spesa effettivo di € 34.014,35.- iva esclusa, eccedente di € 68,22 l'importo contrattualmente dovuto, per effetto degli arrotondamenti decimali impegnati per eccesso in via prudenziale nei vari decreti, al fine di coprire eventuali differenze di centesimi in sede di fatturazione;
- di approvare il valore complessivo del PDA rivalutato nella percentuale dell'1,1%, per un totale di € 9.249.464,11.- iva esclusa, come riscontrato nell'istruttoria id. 32739448;
- di autorizzare l'impegno di spesa complessivo di € 53.930,79.- iva inclusa ed € 44.205,57.- iva esclusa come riscontrato nell'istruttoria id. 32739448:
 - o che include l'applicazione di una percentuale presunta di rivalutazione ISTAT del 5% sui canoni relativi ai mesi di novembre e dicembre 2026. Tale percentuale sarà aggiornata in base al valore definitivo del bollettino ISTAT di ottobre 2026 e riconosciuta alle ditte di conseguenza;
 - o senza necessità di impegno per l'esercizio finanziario 2025, in virtù dell'impegno già assunto con il decreto rep. n. 118-21/02/2025 per i mesi di novembre e dicembre 2025;
- di approvare la spesa complessiva € 53.930,79.- iva inclusa, per le ragioni motivate in premessa;
- di prendere atto che l'adeguamento ISTAT in parola viene riconosciuto in capo alle due ditte esecutrici nella misura di € 9.281,22.- iva inclusa per la ditta Apleona Italy SpA e di € 44.649,57.- iva inclusa per la ditta Markas srl;
- di impegnare la somma complessiva di € 53.930,79.- IVA inclusa, CIG derivato 8954440DA3 in favore delle ditte Apleona Italy SpA, con sede legale in Milano (MI), via Sile, n. 18 P. IVA 04131800270, mandataria e Markas Srl, con sede legale in Bolzano (BZ), via del Macello, n. 61 P. IVA 01174800217 mandante, nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato 4.2 del D.Lgs 118/2011 e s.m., in considerazione dell'esigibilità della medesima imputandola all'esercizio in cui l'obbligazione viene a scadenza, precisando che, trattandosi di costi pluriennali, verrà individuata idonea copertura nel budget degli esercizi futuri a carico dei quali la spesa verrà contabilizzata, come segue:

Uffici centrali

Apleona Italy Spa

servizi di governo incluso impegno del decreto 118-21/02/2025	impegno per adeguamento ISTAT iva inclusa	Missione	Programma	Titolo	Macro aggregato	Bilancio	Capitolo	Codice
€ 6.442,56	€ 125,15	01	08	1	03	2026	U01081.0030	U.1.03.02.19.001
€ 5.368,80	€ 59,06	01	08	1	03	2027	U01081.0030	U.1.03.02.19.001
€ 184,21								

servizi di governo/manutenzione reti incluso impegno del decreto 118-21/02/2025	impegno per adeguamento ISTAT iva inclusa	Missione	Programma	Titolo	Macro aggregato	Bilancio	Capitolo	Codice
€ 4.484,68	€ 87,11	01	08	1	03	2026	U01081.0030	U.1.03.02.19.005
€ 3.737,24	€ 41,11	01	08	1	03	2027	U01081.0030	U.1.03.02.19.005
€ 128,22								

servizi di manutenzione incluso impegno del decreto 118-21/02/2025	impegno per adeguamento ISTAT iva inclusa	Missione	Programma	Titolo	Macro aggregato	Bilancio	Capitolo	Codice
€ 23.561,34	€ 457,67	01	05	1	03	2026	U01051.0000	U.1.03.02.09.004
€ 19.634,45	€ 215,98	01	05	1	03	2027	U01051.0000	U.1.03.02.09.004
€ 673,65								

minuto mantenimento edile incluso impegno del decreto 118-21/02/2025	impegno per adeguamento ISTAT iva inclusa	Missione	Programma	Titolo	Macro aggregato	Bilancio	Capitolo	Codice
€ 13.487,53	€ 261,99	01	05	1	03	2026	U01051.0000	U.1.03.02.09.008
€ 11.239,61	€ 123,64	01	05	1	03	2027	U01051.0000	U.1.03.02.09.008
€ 385,63								

Markas SRL

Giardinaggio incluso impegno del decreto 118-21/02/2025	impegno per adeguamento ISTAT iva inclusa	Missione	Programma	Titolo	Macro aggregato	Bilancio	Capitolo	Codice
€ 2.058,27	€ 39,98	01	05	1	03	2026	U01051.0000	U.1.03.02.09.008
€ 1.715,22	€ 18,87	01	05	1	03	2027	U01051.0000	U.1.03.02.09.008
€ 58,85								

igiene ambientale incluso impegno del decreto 118-21/02/2025	impegno per adeguamento ISTAT iva inclusa	Missione	Programma	Titolo	Macro aggregato	Bilancio	Capitolo	Codice
€ 307.348,25	€ 5.970,24	01	03	1	03	2026	U01031.0030	U.1.03.02.13.002
€ 256.123,56	€ 2.817,36	01	03	1	03	2027	U01031.0030	U.1.03.02.13.002
€ 8.787,60								

Uffici Giudiziari

Apleona Italy Spa

servizi di governo incluso impegno del decreto 118-21/02/2025	impegno per adeguamento ISTAT iva inclusa	Missione	Programma	Titolo	Macro aggregato	Bilancio	Capitolo	Codice
€ 17.566,24	€ 341,23	02	01	1	03	2026	U02011.0750	U.1.03.02.19.001
€ 14.638,55	€ 161,02	02	01	1	03	2027	U02011.0750	U.1.03.02.19.001
	€ 502,25							

servizi di governo/manutreti incluso impegno del decreto 118-21/02/2025	impegno per adeguamento ISTAT iva inclusa	Missione	Programma	Titolo	Macro aggregato	Bilancio	Capitolo	Codice
€ 10.475,43	€ 203,49	02	01	1	03	2026	U02011.0750	U.1.03.02.19.005
€ 8.729,52	€ 96,02	02	01	1	03	2027	U02011.0750	U.1.03.02.19.005
	€ 299,51							

servizi di manutenzione e presidio incluso impegno del decreto 118-21/02/2025	impegno per adeguamento ISTAT iva inclusa	Missione	Programma	Titolo	Macro aggregato	Bilancio	Capitolo	Codice
€ 186.705,12	€ 3.626,75	02	01	1	03	2026	U02011.0900	U.1.03.02.09.004
€ 155.587,57	€ 1.711,46	02	01	1	03	2027	U02011.0900	U.1.03.02.09.004
	€ 5.338,21							

minuto mantenimento edile incluso impegno del decreto 118-21/02/2025	impegno per adeguamento ISTAT iva inclusa	Missione	Programma	Titolo	Macro aggregato	Bilancio	Capitolo	Codice
€ 20.017,98	€ 388,85	02	01	1	03	2026	U02011.0900	U.1.03.02.09.008
€ 16.681,62	€ 183,50	02	01	1	03	2027	U02011.0900	U.1.03.02.09.008
	€ 572,35							

Markas SRL

Giardinaggio incluso impegno del decreto 118-21/02/2025	impegno per adeguamento ISTAT iva inclusa	Missione	Programma	Titolo	Macro aggregato	Bilancio	Capitolo	Codice
€ 11.136,42	€ 216,32	02	01	1	03	2026	U02011.0900	U.1.03.02.09.008
€ 9.280,35	€ 102,08	02	01	1	03	2027	U02011.0900	U.1.03.02.09.008
	€ 318,40							

igiene ambientale incluso impegno del decreto 118-21/02/2025	impegno per adeguamento ISTAT iva inclusa	Missione	Programma	Titolo	Macro aggregato	Bilancio	Capitolo	Codice
€ 851.701,19	€ 16.544,29	02	01	1	03	2026	U02011.0570	U.1.03.02.13.002
€ 709.750,99	€ 7.807,26	02	01	1	03	2027	U02011.0570	U.1.03.02.13.002
	€ 24.351,55							

Reception incluso impegno del decreto 118-21/02/2025	Reception – servizi eliminati con decreto 212-25/03/2025 iva e ISTAT inclusi	Importo base per calcolo nuovo impegno	impegno per adeguamento ISTAT iva inclusa	Missione	Programma	Titolo	Macro aggregato	Bilancio	Capitolo	Codice
€ 263.726,43	€ 47.078,82	€ 216.647,61	€ 4.208,38	02	01	1	03	2026	U02011.0570	U.1.03.02.13.001
€ 219.772,02	€ 39.232,34	€ 180.539,68	€ 1.985,94	02	01	1	03	2027	U02011.0570	U.1.03.02.13.001
			€ 6.194,32							

Uffici dei Giudici di Pace

Apleona Spa

servizi di governo incluso impegno del decreto 118-21/02/2025	servizi di governo eliminati con decreto 773-30/10/2025 iva e ISTAT inclusi	Importo base per calcolo nuovo impegno	impegno per adeguamento ISTAT iva inclusa	Missione	Programma	Titolo	Macro aggregato	Bilancio	Capitolo	Codice
€ 4.078,06	€ 35,85	€ 4.042,21	€ 78,52	02	01	1	03	2026	U02011.0300	U.1.03.02.19.001
€ 3.398,38	€ 29,88	€ 3.368,50	€ 37,05	02	01	1	03	2027	U02011.0300	U.1.03.02.19.001
			€ 115,57							

servizi di manutenzione incluso impegno del decreto 118-21/02/2025	servizi di governo eliminati con decreto 773-30/10/2025 iva e ISTAT inclusi	Importo base per calcolo nuovo impegno	impegno per adeguamento ISTAT iva inclusa	Missione	Programma	Titolo	Macro aggregato	Bilancio	Capitolo	Codice
€ 33.128,96	€ 478,15	€ 32.650,81	€ 634,24	01	03	1	03	2026	U02011.0360	U.1.03.02.09.004
€ 27.607,47	€ 398,46	€ 27.209,01	€ 299,30	01	03	1	03	2027	U02011.0360	U.1.03.02.09.004
			€ 933,54							

minuto mantenimento edile impegno del decreto 118-21/02/2025	impegno per adeguamento ISTAT iva inclusa	Missione	Programma	Titolo	Macro aggregato	Bilancio	Capitolo	Codice
€ 5.179,14	€ 100,60	01	03	1	03	2026	U02011.0360	U.1.03.02.09.008
€ 4.315,95	€ 47,48	01	03	1	03	2027	U02011.0360	U.1.03.02.09.008
		€ 148,08						

Markas SRL

igiene ambientale impegno del decreto 118-21/02/2025	impegno per adeguamento ISTAT iva inclusa	Mission e	Progra mma	Titolo	Macro aggregato	Bilancio	Capitolo	Codice
€ 172.737,45	€ 3.355,42	02	01	1	03	2026	U02011.0150	U.1.03.02.13.002
€ 143.947,88	€ 1.583,43	02	01	1	03	2027	U02011.0150	U.1.03.02.13.002
		€ 4.938,85						

* considerato un +5,00% prudenziale per i mesi di novembre e dicembre 2026

- di provvedere ai successivi adeguamenti dei canoni contrattuali sulla base delle eventuali istanze presentate dalla ditta capogruppo, ai sensi della Convenzione art. 10 comma 11, del Capitolato tecnico part. 8 – “Prezzi predefiniti dei servizi”, delle Condizioni generali di convenzione art. 9 comma 4 “Importi dovuti e fatturazione”, prendendo come base di calcolo l’ultimo adeguamento ISTAT dei canoni autorizzato con provvedimento della Regione;
- di prendere atto della comunicazione di variazione di sede legale della società Apleona Italy spa, prot. RATAA|0034622/25/11/2025-A, trasferita in Via Sile 18, 20139 (MI) ed invariati tutti gli altri recapiti e dati fiscali;
- di dare atto che il dott. Guido Baldessarelli è il R.U.P., come previsto dal Codice dei Contratti Pubblici (D.Lgs. 163/2006), applicabile al contratto in questione;
- di dare atto che il PDA “Rev. 05” non necessita di ulteriore approvazione, in quanto non oggetto di modifiche qualitative o quantitative delle prestazioni fissate contrattualmente;

- di dare atto che il presente affidamento avviene in assenza di conflitto di interessi, nel rispetto dell'articolo 84 del D.Lgs. n. 163/2006 (vigente nel periodo in cui la gara è stata bandita), dell'articolo 7 del DPR n. 62/2013 (Regolamento recante Codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165), delle Linee guida ANAC n. 15 (recanti «Individuazione e gestione dei conflitti di interesse nelle procedure di affidamento di contratti pubblici») e del Codice di comportamento adottato da questa Amministrazione con deliberazione n. 25 del 05/02/2014;
- di provvedere alla relativa liquidazione con successivi atti, a presentazione di fatture mensili, regolarmente vistate dall'Ufficio Tecnico e manutenzioni;
- di dare atto che la presente fornitura di servizio è soggetta agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m. e che il codice CIG DERIVATO è il seguente: 8954440DA3;

Il presente provvedimento è pubblicato sul sito internet dell'Amministrazione ai sensi della L.R. 29 ottobre 2014 n. 10.

Ai sensi dell'art. 120 comma 1 e 5 del D.Lgs. 02.07.2010, n. 104 "Codice del processo amministrativo", il presente provvedimento è impugnabile unicamente mediante ricorso al T.R.G.A. di Trento nel termine di 30 giorni decorrente dalla piena conoscenza del medesimo.

GB/MT/ev

visto
IL DIRETTORE DELL'UFFICIO
APPALTI, CONTRATTI ED ECONOMATO
- dott. Michele Tessari –

IL DIRIGENTE DELLA RIPARTIZIONE IV
- dott. Guido Baldessarelli -
[Firmato digitalmente]

Questo documento, se trasmesso in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente, valido a tutti gli effetti di legge, predisposto e conservato presso questa Amministrazione (art. 3-bis D.Lgs 82/05). L'indicazione del nome del firmatario sostituisce la sua firma autografa (art. 3 D. Lgs. 39/93).