



DECRETO DEL DIRIGENTE
Ripartizione IV – Gestione risorse strumentali
Ufficio Appalti, contratti e economato

Decreto di aggiudicazione. Appalto specifico n. 4720700 nell'ambito del Sistema Dinamico di Acquisizione della Pubblica Amministrazione (SDAPA), per l'affidamento dei servizi di vigilanza fissa con apertura e/o messa in sicurezza notturna degli obiettivi, vigilanza ispettiva, telesorveglianza con intervento presso l'obiettivo e televigilanza con intervento presso l'obiettivo, da svolgere presso le sedi degli uffici in disponibilità della Regione Autonoma Trentino - Alto Adige/Südtirol. CPV 98341140-8 (Bando ID 2679).
Lotto n.1/unico, CIG B39F693F69. Aggiudicatario: R.T.I. costituendo, C.D.O. spa (capoguppo/mandatario), RANGERS srl (componente/mandante).

IL DIRIGENTE

Vista la legge regionale 15 luglio 2009, n. 3 "Norme in materia di bilancio e contabilità della Regione" e s.m., nonché il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e s.m.;

Richiamati altresì:

- gli artt. 14,17,18, 32, 55, 108 del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36,
- gli artt.14,15, 36 ter 1 ,della L.P. Trento 19 luglio 1990, n. 23,
- gli artt. 2,7 della L.P. Trento 9 marzo 2016, n. 2;

Vista la Deliberazione n. 250 di data 17 dicembre 2025: "Approvazione documento tecnico di accompagnamento del bilancio di previsione della Regione Autonoma Trentino – Alto Adige/Südtirol per gli esercizi finanziari 2026 – 2028.";

Vista la Deliberazione n. 251 di data 17 dicembre 2025: "Approvazione del bilancio finanziario gestionale della Regione Autonoma Trentino - Alto Adige/Südtirol per gli esercizi finanziari 2026 - 2028.";

Ricordato il Decreto n.677-30/09/2024, che ha autorizzato l'indizione, prenotando la relativa spesa, di una procedura telematica sopra soglia comunitaria, nell'ambito del Sistema Dinamico di Acquisizione della Pubblica Amministrazione (SDAPA), per l'affidamento dei servizi di vigilanza fissa con apertura e/o messa in sicurezza notturna degli obiettivi, vigilanza ispettiva, telesorveglianza con intervento presso l'obiettivo e televigilanza con intervento presso l'obiettivo, da svolgere presso le sedi degli uffici in disponibilità della Regione Autonoma Trentino - Alto Adige/Südtirol, mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, avvalendosi della procedura di cui agli articoli 32 e 72 del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36;

Ricordato che il numero di bando del Sistema Dinamico di Acquisizione della Pubblica amministrazione per la fornitura di Arredi è ID 2679, mentre la procedura di appalto specifico è identificata con il n. **4720700** e il **CIG** assegnato è **B39F693F69**;

Ricordato che la lettera di invito, RATAA ID n. 28188971, è stata inviata il 22/10/2024 a tutti gli operatori economici già ammessi al bando, al fine di sollecitare l'offerta per il lotto unico posto a gara;

Richiamate le nomine della R.U.P. e del Responsabile della procedura di gara, entrambe statuite con Decreto n.677-30/09/2024, aggiornate poi, per la nomina del R.U.P., con il Decreto n.856 del 02/12/2025, oltre alle successive nomine inerenti la commissione di gara, presidente e componenti, statuite con Decreto n.342-07/05/2025;

Preso atto delle risultanze maturate nelle varie fasi della procedura di gara, quali

-il verbale di apertura in seduta pubblica telematica RATAA ID N.33767/18/12/2024, il verbale di conclusione dei soccorsi istruttori, attivati sulla documentazione amministrativa, RATAA ID N.29510444 del 25/02/2025, la nota del RUP di ammissione alla fase successiva di gara di tutti gli operatori presenti RATAA ID N.29623064 del 06/03/2025,

-il verbale di seduta riservata delle offerte tecniche, con il quale la Commissione ha provveduto all'attribuzione dei punteggi tecnici, RATAA ID n.32206800 del 10/11/2025, e con il quale è stato del pari acquisito il ribasso espresso in offerta economica dei partecipanti e offerenti in gara, secondo le seguenti risultanze:

LOTTO UNICO CIG B39F693F69		
	Punteggio tecnico	Ribasso in offerta economica (ribasso unico percentuale sui prezzi posti a base di gara)
SICURITALIA IVRI SPA	70,00	16,50%
RTI costituendo (CDOspa e RANGERS srl)	50,44	13,28%

-il verbale di seduta riservata dell'offerta economica, RATAA ID n. 32213586 del 11/11/2025, con il quale la Commissione ha rilevato che entrambe le offerte degli operatori concorrenti presentavano un'anomalia relativa al costo della manodopera, trasmettendo al R.U.P., insieme al rinvio sugli approfondimenti dell'anomalia, il seguente quadro di sintesi, anteriore alla verifica di anomalia:

LOTTO UNICO CIG B39F693F69			
	Punteggio tecnico	Punteggio economico	Totale
SICURITALIA IVRI SPA	70,00	30,00	100
RTI costituendo (CDOspa e RANGERS srl)	50,44	28,10	78,54

Preso atto della conclusione del primo sub procedimento di verifica del costo della manodopera, nei confronti della società SICURITALIA IVRI SPA, P.IVA 07897711003, conclusosi con il Decreto n.895-11/12/2025, che ha disposto l'esclusione dell'offerta ai sensi dell'art. 110 comma 1 del D.Lgs.n.36/2023, in quanto non assicurante una coerente remunerazione di tutti i fattori produttivi;

Preso atto del secondo sub procedimento di verifica del costo della manodopera, nei confronti del R.T.I. costituendo, capogruppo C.D.O. spa e componente RANGERS srl, conclusosi con esito di sostenibilità, espresso con la nota RATAA ID n.545 del 09/01/2026;

Ricordato e preso atto della nota RATAA ID n. 884 del 14/01/2026, con oggetto la proposta di aggiudicazione, sottoscritta dal Presidente e dai componenti della Commissione di gara, che ha confermato l'idoneità del R.T.I. costituendo, composto da C.D.O. spa, P.I. e CF 02415990213, e RANGERS srl, P.I. e C.F. 00864080247, per lo stato di primo in aggiudicazione provvisoria, avviandolo ai controlli dei requisiti, ai sensi degli artt. 94, 95 e ss. del D.Lgs. n.36/2023 in previsione dell'aggiudicazione definitiva, come di seguito riportato:

LOTTO UNICO CIG B39F693F69

Importo a base di gara €3.878.124,61	Ribasso unico percentuale sui prezzi unitari posti a base di gara	Punteggio tecnico	Punteggio economico	Totale
1° RTI costituendo (C.D.O. spa e RANGERS srl)	13,28%	50,44	28,10	78,54
SICURITALIA IVRI SPA esclusa con Decreto n. 895-11/12/2025				

Ricordata che con la medesima nota, RATAA ID n. 884 del 14/01/2026, è stato disposto il rinvio al Responsabile di fase per l'avvio dei controlli dell'operatore economico ai sensi degli artt. 94 e ss del D.Lgs. n. 36/2023;

Considerata la conclusione dei controlli previsti per legge, versati in atti, l'assenza di cause di esclusione, e ritenuto di aderire ai contenuti della nota RATAA ID n.8104 del 18/03/2026, sottoscritta dal Responsabile di fase, procedendo all'aggiudicazione della procedura in oggetto;

Considerato che la stazione appaltante, Regione Autonoma Trentino - Alto Adige/Südtirol, ha sede legale in Via Gazzoletti n.2 Trento, e intende assolvere già con il presente decreto agli obblighi della Relazione Unica, di cui all'art.112 del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 con le informazioni di seguito riportate o comunque già in evidenza all'interno del presente decreto:

- valore di aggiudicazione della procedura di appalto previsto in € 5.279.336,98, iva inclusa, a cui aggiungere €500, di oneri per la sicurezza non ribassabili,
- numero candidati selezionati e destinatari della lettera di invito centoottantasei (186), ovvero tutti gli operatori economici già ammessi al bando, con il fine della massima partecipazione allo stesso, con rinvio ai nominativi esposti in elenco, allegato al decreto,
- migliore offerta economicamente più vantaggiosa formulata dal R.T.I. costituendo, composto da C.D.O. spa, P.I. e CF 02415990213, e RANGERS srl, P.I. e C.F. 00864080247, nel pieno rispetto delle condizioni di aggiudicazione, di compilazione dei documenti, e nel rispetto della risultanze della graduatoria,
- con previsione di avvalersi del subappalto;

Ricordato che in procedura di gara sono stati affrontati due soccorsi istruttori relativi alla documentazione amministrativa, oltre un'integrazione tecnica compiuta congiuntamente con ACCREDIA, l'Ente italiano di accreditamento, e due sub procedimenti di verifica di anomalia del costo della manodopera, a seguito dell'apertura delle buste economiche;

Accertate quindi le condizioni di aggiudicazione e l'esatta compilazione dei documenti presentati;

Ritenuto di poter rinviare ad un successivo provvedimento l'impegno e l'imputazione dettagliata delle spese, rispetto alle somme già prenotate con il Decreto n.677-30/09/2024, in adeguamento al ribasso di gara e al periodo del contratto;

d e c r e t a

1. di aggiudicare, il lotto **n.1/unico, CIG B39F693F69**, dell'appalto specifico n. **4720700**:

- a favore del R.T.I. costituendo, composto da C.D.O. spa (P.I. e CF 02415990213) e RANGERS srl (P.I. e C.F. 00864080247), con previsione di sede legale presso la capogruppo, C.D.O. spa, in Via Vincenzo Lancia 6/A, CAP 39100 Bolzano (BZ), domicilio digitale

sede.legale@pec.cittadinidellordine.com e prendendo atto della sede legale del componente, Rangers srl, sita in Via della Robbia n.25, CAP 36100 Vicenza (VI),

- in considerazione dell'offerta presentata, per le motivazioni esposte in premessa, per il ribasso unico percentuale sui prezzi posti a base di gara indicato nel 13,28%,

- per un importo di aggiudicazione pari ad € 4.327.325,39 IVA esclusa ed € **5.279.336,98** IVA inclusa, a cui aggiungere €500,00 di oneri per la sicurezza non ribassabili, per un totale complessivo di € **5.279.836,98** IVA inclusa;

2. di affidare il servizio di vigilanza fissa con apertura e/o messa in sicurezza notturna degli obiettivi, vigilanza ispettiva, telesorveglianza con intervento presso l'obiettivo e televigilanza con intervento presso l'obiettivo, da svolgere presso le sedi degli uffici in disponibilità della Regione Autonoma Trentino - Alto Adige/Südtirol, alle condizioni espresse nel bando di gara e relativi allegati, all'operatore economico già dichiarato aggiudicatario, per mesi 36 mesi, decorrenti dal giorno successivo a quello di stipula del contratto e fatta salva l'eventuale proroga e l'eventuale esecuzione anticipata del contratto;

3. di riservarsi la facoltà di procedere all'esecuzione del contratto, per ragioni di urgenza, anche prima della stipulazione, in conformità a quanto previsto dall'art. 17, comma 9 del D.Lgs.36/2023;

4. di rinviare ad un successivo provvedimento, contestualmente alla sottoscrizione del contratto, l'impegno e l'imputazione dettagliata delle spese, rispetto alle somme già prenotate con il Decreto n.677-30/09/2024, in adeguamento al ribasso di gara, al periodo del contratto, al momento della stipula dello stesso;

5. di dare atto che l'aggiudicazione è immediatamente efficace ai sensi dell'art. 17 comma 5 del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e che il termine dilatorio non si applica ai sensi dell'art. 18 comma 3 lettera c) del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36;

6. di dare atto che il contratto sarà stipulato ai sensi dell'art. 18 del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 in modalità elettronica;

7. di rinviare a successivo provvedimento il DEC (Direttore dell'Esecuzione del Contratto) con riserva di ulteriore identificazione di supervisori da questo coordinati;

8. di dare mandato all'Ufficio Patrimonio, quale ufficio proponente della procedura, di provvedere al provvedimento di impegno e di imputazione dettagliata delle spese;

9. di dare mandato all'Ufficio Appalti e Contratti ed Economato di provvedere a tutte le forme di pubblicità dell'aggiudicazione previste per legge, anche con il perfezionamento dei dati all'interno dei mercati elettronici;

10. di dare atto che la presente fornitura è soggetta agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m. e che il CIG assegnato è **B39F693F69**;

11. di evidenziare che alla liquidazione della spesa oggetto del presente decreto si provvederà ai sensi dell'art. 29 della L.R. 15 luglio 2009, n. 3 e s.m dietro presentazione di regolare documentazione contabile, previa acquisizione di attestazione di regolare esecuzione;

Ai sensi dell'art. 120 comma 1 e 5 del decreto legislativo 2 luglio 2010, n. 104 "Codice del processo amministrativo", il presente provvedimento è impugnabile unicamente mediante ricorso al T.R.G.A. di Trento nel termine di 30 giorni decorrente dalla conoscenza dello stesso.

Il presente provvedimento è pubblicato sul sito internet della Regione, ai sensi dell'art. 7 quinquies, comma 2, della legge regionale 21 luglio 2000, n. 3 e s.m..

DE

IL DIRETTORE
Dott. Michele Tessari

IL DIRIGENTE DELLA RIPARTIZIONE IV
Dott. Guido Baldessarelli
firmato digitalmente

Questo documento, se trasmesso in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente, valido a tutti gli effetti di legge, predisposto e conservato presso questa Amministrazione (D.Lgs 82/05). L'indicazione del nome del firmatario sostituisce la sua firma autografa (art. 3 D. Lgs. 39/93).

Falls dieses Dokument in Papierform übermittelt wird, stellt es die für alle gesetzlichen Wirkungen gültige Kopie des elektronischen digital signierten Originals dar, das von dieser Verwaltung erstellt und bei derselben aufbewahrt wird (GvD Nr. 82/2005). Die Angabe des Namens der unterzeichnenden Person ersetzt deren eigenhändige Unterschrift (Art. 3 des GvD Nr. 39/1993).