



DECRETO DEL DIRIGENTE
Ripartizione IV – Risorse strumentali
Ufficio appalti, contratti ed economato

SERVIZIO - Impegno della spesa per il servizio di pulizia a cadenza semestrale della durata di tre anni di n. 16 (sedici) ventilconvettori presso la sede degli Uffici del Giudice di pace di Rovereto in Piazza Achille Leoni 23.
Cap. U02011.0360
Importo Euro 1.405,44.- anno 2026
Importo Euro 1.405,44.- anno 2027
Importo Euro 1.405,44.- anno 2028
Totale complessivo Euro 4.216,32.- CODICE CIG: BB003651F4
Affidamento alla ditta Tecnoservice sas di Boni Enrico & C.

IL DIRIGENTE

Premesso che l'ente Regione deve procedere alla manutenzione ordinaria degli immobili di proprietà ed in uso alla tessa e che questo tipo di intervento risulta necessario per la sicurezza degli Uffici;

Premesso che l'attivazione del servizio di pulizia a cadenza semestrale della durata di tre anni di n. 16 (sedici) ventilconvettori presso la sede degli Uffici del Giudice di pace di Rovereto si rende necessario per ottemperare agli obblighi di legge in merito alla manutenzione ed alle piccole riparazioni derivanti dall'uso quotidiano che ne provoca il deterioramento e non derivanti invece dalla datazione degli impianti di climatizzazione;

Vista la richiesta di Decreto di impegno di spesa prot. n. RATAA/0008030/18/03/2026-I del Sostituto del Direttore dell'Ufficio Tecnico e manutenzione regionale e vista l'offerta economica riferita al servizio di pulizia di n. 16 (sedici) ventilconvettori presso la sede degli Uffici del Giudice di pace di Rovereto in Piazza Achille Leoni 23, acquisita al prot. n. RATAA/0008640/24/03/2026-A della ditta Tecnoservice sas di Boni Enrico & C. con sede in Loc. Secchiello 8/d – 38060 Isera (TN) per l'affidamento alla medesima del servizio in oggetto per un importo pari ad Euro 1.152,00.-/l'anno iva esclusa comprensivi di Euro 576,00.- per costi della manodopera;

Precisato quindi che per quanto sopra esposto il servizio in oggetto – a cadenza semestrale - si rende necessario per la durata di tre anni (2026-2028) e che l'importo complessivo sarà pari ad Euro 3.456,00.- Iva esclusa così suddiviso:

- Euro 1.152,00.- Iva esclusa totale importo del servizio per l'anno 2026, di cui Euro 576,00.- per costi della manodopera,
- Euro 1.152,00.- Iva esclusa totale importo del servizio per l'anno 2027, di cui Euro 576,00.- per costi della manodopera,
- Euro 1.152,00.- Iva esclusa totale importo del servizio per l'anno 2028, di cui Euro 576,00.- per costi della manodopera

è ritenuto congruo e conveniente dal competente Ufficio regionale;

Considerato che all'interno delle piattaforme telematiche di acquisto non sono operativi bandi per l'affidamento del servizio in oggetto, è necessario procedere ai sensi dell'art. 36 ter 1, comma 6 della L.P. 23/1990 all'affidamento diretto della scelta del contraente utilizzando la piattaforma Contracta e mediante stipulazione di un contratto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36;

Visto l'art. 50 comma 1, lett. b) del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 per cui le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici,

assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esercizio delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

Visto l'allegato I.1 al D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 che definisce all'art. 2 c. 1 lettera d) l'affidamento diretto come *"l'affidamento del contratto senza una procedura di gara nel quale anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'art. 50, c. 1 lettera a) e b) del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice"*;

Visto l'art. 17 commi 1 e 2 del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 in forza dei quali in caso di affidamento diretto l'atto individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economica-finanziaria e tecnico-professionale;

Visto l'art. 52 del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e visto il comma 1 per cui nelle procedure di affidamento di cui all'articolo 50, comma 1, lettera a) e b) di importo inferiore a 40.000 euro, gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti;

Dato atto che è stato accertato il possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 94, 95 e 100 del D.Lgs. n. 36/2023 (Codice dei contratti pubblici) pervenuto al sistema di protocollo regionale RATAA/0009200/27/03/2026;

Ritenuto quindi che la ditta individuata possieda i requisiti di carattere generale oltre che tecnico-professionali per l'espletamento del servizio richiesto e che già la stessa operi per conto della Proprietà dell'immobile nella manutenzione di alcuni impianti analoghi ed altri di diversa tipologia;

Verificato che l'affidamento di cui trattasi è di importo inferiore ad € 5.000 per cui l'ente Regione può procedere autonomamente anche mediante affidamento diretto senza obbligo di ricorso a Consip-Mepa, né a soggetti aggregatori centrali di committenza, strumenti telematici di negoziazione, ecc. ai sensi dell'art. 1 comma 450 della Legge n. 296/2006 e dell'art. 36 ter 1, comma 6 della L.P. n. 23/1990;

Tenuto conto del principio di rotazione degli affidamenti di cui all'art. 49 del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36;

Atteso inoltre che il presente provvedimento riguarda affidamenti di importo inferiore a 40.000,00 Euro e pertanto non previsti nella Programmazione biennale degli acquisiti di beni e servizi;

Visto l'art. 53 del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, comma 1 per cui nelle procedure di affidamento di cui all'articolo 50, comma 1, la stazione appaltante non richiede le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106 salvo che, nelle procedure di cui alle lettere c), d) ed e) dello stesso comma 1 dell'articolo 50, in considerazione della tipologia e specificità della singola procedura, ricorrano particolari esigenze che ne giustificano la richiesta;

Dato atto che è stato acquisito il DURC e che lo stesso risulta regolare;

Vista la Deliberazione n. 128 del 24/06/2025;

Visto il Decreto dirigenziale n. 488 del 08/07/2025 *"Attribuzione delle deleghe per l'adozione di provvedimenti di liquidazione, richiesta di pagamento delle spese e decreti di affidamento a favore delle Direttrici/dei Direttori dell'Ufficio tecnico e manutenzioni, dell'Ufficio appalti contratti ed economato e dell'Ufficio patrimonio, nell'ambito delle rispettive competenze"*;

Vista la Deliberazione della Giunta regionale n. 42 del 04/03/2026;

Visto il Decreto del Presidente della Regione n. 15 del 01/07/2022 che nomina il Sostituto del Direttore;

Vista la Deliberazione n. 250 di data 17 dicembre 2025: "Approvazione documento tecnico di accompagnamento del bilancio di previsione della Regione Autonoma Trentino - Alto Adige/Südtirol per gli esercizi finanziari 2026 – 2028";

Vista la Deliberazione n. 251 di data 17 dicembre 2025: "Approvazione del bilancio finanziario gestionale della Regione Autonoma Trentino - Alto Adige/Südtirol per gli esercizi finanziari 2026 - 2028";

Visto il Decreto del Presidente della Regione n. 77 del 9.12.2020 “Modifica del regolamento concernente la “*Determinazione delle attribuzioni delle strutture organizzative regionali e delle loro articolazioni*” emanato con D.PReg. 9 maggio 2017, n. 15”;

Visti il D. Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e s.m., la L.R. 15 luglio 2009 n. 3 e la L.R. 23 novembre 2015 n. 25;

Vista la L. P. 23/1990;

Visto il D. Lgs 36/2023, “Codice dei contratti pubblici” e ss.mm. con D. Lgs 209/2024;

Visto l'art. 1, comma 2 bis della L.P. 2/2016 per cui ai sensi dell'articolo 105 dello [Statuto speciale](#), per quanto non diversamente disposto dall'ordinamento provinciale in materia di contratti pubblici, si applicano il [decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36](#) (Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici) e le altre leggi statali in materia di contratti pubblici;

Visto il D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81 “Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro” e le diverse normative sulla sicurezza specifiche in materia;

Accertata la disponibilità dei fondi sul capitolo n. U02011.0360 dello stato di previsione della spesa per l'esercizio finanziario in corso, per l'anno 2027 e 2028 ed accertato che la spesa è compatibile con le regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 28 della L.R. 15 luglio 2009, n. 3 e s.m.;

d e c r e t a

- di affidare per le motivazioni sopra espresse alla ditta Tecnoservice sas di Bona Enrico & C. con sede in Isera (TN) – Località Secchiello n. 8/d, P.IVA/C.F. n. 01272940220, il servizio in oggetto da eseguirsi presso la sede degli Uffici del Giudice di pace di Rovereto per l'importo di Euro 3.456,00.- oltre ad Iva, con riferimento all'allegata offerta prot. n. RATAA/0008640/24/03/2026-A per la durata di tre anni dal 2026 al 2028;

- di approvare ed impegnare, per le motivazioni sopra indicate, la spesa di Euro 4.216,32.- Iva e costi della manodopera compresi per il servizio di pulizia a cadenza semestrale della durata di tre anni dal 2026 al 2028 di n. 16 (sedici) ventilconvettori presso la sede degli Uffici del Giudice di pace di Rovereto in Piazza Achille Leoni 23, in favore della ditta Tecnoservice sas di Bona Enrico & C. con sede in Isera (TN) – Località Secchiello n. 8/d, sopra citata, nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato 4.2 del D.Lgs.118/2011 e s.m., in considerazione dell'esigibilità della medesima imputandola all'esercizio in cui l'obbligazione viene a scadenza come segue:

Importo	Miss.	Progr.	Titolo	Macro aggregato	Bilancio	Capitolo	Codice	CIG
1.405,44	02	01	1	03	2026	U02011.0360	U.1.03.02.09.004	BB003651F4
1.405,44	02	01	1	03	2027	U02011.0360	U.1.03.02.09.004	BB003651F4
1.405,44	02	01	1	03	2028	U02011.0360	U.1.03.02.09.004	BB003651F4

- di dare atto che il seguente lavoro è soggetto agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m. e che il CIG assegnato è BB003651F4;

- di dare atto che il contratto verrà sottoscritto mediante scambio di corrispondenza secondo gli usi commerciali ex art. 15, co. 3 L.P. 23/1990;

- di approvare la documentazione facente parte del presente provvedimento;

- di provvedere alla relativa liquidazione con successivi atti, secondo le previsioni contrattuali, a prestazioni avvenute ed a presentazione di regolari fatture;

- di dare atto che ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 il Responsabile Unico del Progetto è l'ing. Roberto Calabria, Sostituto del Direttore dell'Ufficio Tecnico e manutenzioni regionale ed il DEC nominato è il geom. Alessandro Rosa, collaboratore dello stesso Ufficio;

Dato atto che il suddetto RUP dichiara di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi in conformità a quanto previsto dall'art. 6 bis della Legge n. 241/1990;

Il presente provvedimento è pubblicato sul sito internet dell'Amministrazione ai sensi della L.R. 29 ottobre 2014, n. 10.

Ai sensi dell'art. 120, commi 1 e 5 del D.lgs. 02.07.2010, n. 104 "Codice del processo amministrativo", il presente provvedimento è impugnabile unicamente mediante ricorso al T.R.G.A. di Trento nel termine di 30 giorni decorrente dalla conoscenza dello stesso".

sg

IL SOSTITUTO DEL DIRETTORE
dott. Danilo Ettaro
(Firmato digitalmente)

Questa nota, se trasmessa in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente, valido a tutti gli effetti di legge, predisposto e conservato presso questa Amministrazione (art. 3-bis D.Lgs 82/05). L'indicazione del nome del firmatario sostituisce la sua firma autografa (art. 3 D. Lgs. 39/93)