



DECRETO DEL DIRIGENTE
Ripartizione IV – Risorse strumentali
Ufficio appalti, contratti ed economato

Spostamento di impegni di spesa assunti con decreto rep. 1177/2021 (e successivi), per necessità di riprogrammazione dei servizi relativi alla spesa extracanone (pulizie straordinarie e smaltimento di rifiuti). CIG 8954440DA3. Ditta Markas srl.

€ 30.000,00.- iva inclusa cap. U01031.0030 - U.1.03.02.13.002

€ 7.000,00.- iva inclusa cap. U02011.0150 - U.1.03.02.13.002

€ 9.000,00 iva inclusa cap. U01031.0030 - U.1.03.02.13.006

€ 9.000,00 iva inclusa cap. U01031.0030 - U.1.03.02.13.003

€ 2.000,00.- iva inclusa cap. U02011.0150 - U.1.03.02.13.006

€ 89.150,00 iva inclusa cap. U02011.0570 - U.1.03.02.13.006

IL DIRIGENTE

Premesso che in virtù del D.Lgs. 7 febbraio 2017 n. 16, la Regione Autonoma Trentino-Alto Adige/Südtirol provvede ai servizi di funzionamento degli Uffici giudiziari;

Richiamati integralmente i decreti rep. 1177-27/10/2021, 203-10/03/2022, 231-21/03/2022, 969-05/12/2022, 185-09/03/2023, 223-21/03/2023, 736-11/10/2023, 833-21/11/2023, 265-29/03/2024, 441-03/06/2024, 464-21/06/2024, 761-06/11/2024, 854-03/12/2024, 929-23/12/2024, 118-21/02/2025, 212-25/03/2025, 253-03/04/2025, 671-22/09/2025, 773-30/10/2025, 813-18/11/2025, 901-12/12/2025 e da ultimo 904-15/12/2025 con cui sono stati autorizzati impegni di spesa e altresì spostamenti di fondi per servizi di *facility management* all'interno della Convenzione Consip FM4 - lotto 4 – Trentino Alto Adige;

Considerato che per una diversa programmazione attuata delle attività relative alle prestazioni extra canone di pulizie straordinarie e di smaltimento rifiuti si rende ora necessario provvedere ad una rimodulazione contabile degli impegni assunti;

Ritenuto quindi di procedere alla rimodulazione contabile accertando in economia le somme reimputate es. finanziario 2026 e provvedendo alla contestuale corretta imputazione all'esercizio finanziario in corso con l'integrazione degli impegni esistenti, come segue:

- accertare in economia la somma di euro 30.000,00.- IVA inclusa del cap. U01031.0030 codice V° livello U.1.03.02.13.002; (pulizie straordinarie)
- accertare in economia la somma di euro 7.000,00.- IVA inclusa del cap. U02011.0150 codice V° livello U.1.03.02.13.002; (pulizie straordinarie)
- accertare in economia la somma di euro 9.000,00.- IVA inclusa del cap. U01031.0030 codice V° livello U.1.03.02.13.006; (smaltimento rifiuti)
- accertare in economia la somma di euro 89.150,00.- IVA inclusa del cap. U02011.0570 codice V° livello U.1.03.02.13.006; (smaltimento rifiuti)
- accertare in economia la somma di euro 2.000,00.- IVA inclusa del cap. U02011.150 codice V° livello U.1.03.02.13.006; (smaltimento rifiuti)
- accertare in economia la somma di euro 9.000,00.- IVA inclusa del cap. U01031.0030 codice V° livello U.1.03.02.13.003; (facchinaggio)
- Impegnare la somma di euro 30.000,00.- IVA inclusa del cap. U01031.0030 codice V° livello U.1.03.02.13.002 esercizio finanziario 2026; (pulizie)

- Impegnare la somma di euro 7.000,00.- IVA inclusa del cap. U02011.0150 codice V° livello U.1.03.02.13.002 esercizio finanziario 2026; (pulizie)
- Impegnare la somma di euro 2.000,00.- IVA inclusa del cap. U02011.0150 codice V° livello U.1.03.02.13.006 esercizio finanziario 2026; (smaltimento rifiuti)
- Impegnare la somma di euro 9.000,00.- IVA inclusa del cap. U01031.0030 codice V° livello U.1.03.02.13.006 esercizio finanziario 2026; (smaltimento rifiuti)
- Impegnare la somma di euro 9.000,00.- IVA inclusa del cap. U01031.0030 codice V° livello U.1.03.02.13.003 esercizio finanziario 2026; (facchinaggio)
- impegno la somma di euro 89.150,00.- IVA inclusa del cap. U02011.0570 codice V° livello U.1.03.02.13.006 esercizio finanziario 2026; (smaltimento rifiuti)

Accertato che il valore contrattuale rimane il medesimo, trattandosi solamente di una rimodulazione contabile degli impegni di spesa ma non di ulteriori stanziamenti di risorse;

Preso atto che il lotto 4 è stato aggiudicato al raggruppamento temporaneo di imprese (anche RTI in seguito) composto dalle seguenti ditte: Apleona Italy S.p.A. con sede legale in Milano (MI), via Sile, n. 18 P.IVA 04131800270, mandataria; Markas S.r.l., con sede legale in Bolzano (BZ), via Macello, n. 61 P.IVA 01174800217, mandante; Vivaldi & Cardino S.p.A., con sede legale in Milano, via Console Flaminio, n. 17 P.IVA 00925290157, mandante; Gruppo Servizi Associati S.p.A., con sede legale in Roma, via di Cervara, n. 143/B-C P.IVA 01484180391, mandante; Iscot Italia S.p.A., con sede legale in Torino, via Isonzo, n. 22 P.IVA 09464770016, mandante;

Preso atto che i servizi oggetto del contratto derivante dai decreti sopramenzionati vengono eseguiti dalle seguenti ditte del RTI e/o dagli eventuali subappaltatori autorizzati da Consip spa, secondo la seguente suddivisione:

- Apleona Italy S.p.A.: servizi operativi manutenzioni composti da attività ordinarie predefinite o integrative ed attività straordinarie, tra cui il servizio di manutenzione impianti elevatori, servizio di manutenzione impianti idrico-sanitari, servizio di manutenzione impianti di riscaldamento, servizio di manutenzione impianti di raffrescamento, servizio di manutenzione impianti antincendio, servizio di manutenzione impianti di sicurezza e controllo accessi, servizio di manutenzione reti, servizio di minuto mantenimento edile, servizi di governo per la gestione operativa della commessa quali la gestione Call Center, implementazione e gestione del sistema informativo, servizio di reperibilità, costituzione e gestione dell'anagrafica tecnica;
- Markas S.r.l.: servizi di pulizia ed igiene ambientale composti dal servizio di pulizia, servizio di disinfestazione, servizio di raccolta, smaltimento rifiuti speciali e smaltimento/triturazione carta, servizio di facchinaggio, servizio di giardinaggio e servizio di reception;

Visto il d.lgs. 163/2006 e ss. che disciplina la convenzione di *facility management* in parola ed il conseguente contratto fissato nel numero di ordinativo OPF n. 6395920/2021 stipulato tra la Regione ed il R.T.I. sopra menzionato;

Vista la deliberazione n. 250 di data 17 dicembre 2025: "Approvazione documento tecnico di accompagnamento del bilancio di previsione della Regione Autonoma Trentino – Alto Adige/Südtirol per gli esercizi finanziari 2026– 2028";

Vista la deliberazione n. 251 di data 17 dicembre 2025: "Approvazione del bilancio finanziario gestionale della Regione Autonoma Trentino -Alto Adige/Südtirol per gli esercizi finanziari 2026 - 2028";

Visto il D.Lgs. 7 febbraio 2017 n. 16 "Norme di attuazione dello Statuto speciale per la Regione Trentino-Alto Adige recanti disposizioni in materia di delega di funzioni riguardanti l'attività amministrativa e organizzativa di supporto agli uffici giudiziari";

Vista la deliberazione della Giunta regionale n. 179 di data 1. ottobre 2025 "Nuova determinazione delle competenze da riservare alla Giunta, alle Dirigenti e ai Dirigenti, alle Direttrici e ai Direttori degli Uffici";

Visto il decreto del Presidente della Regione n. 17 di data 2 ottobre 2025 “Regolamento concernente la “Determinazione delle attribuzioni delle strutture organizzative regionali e delle loro articolazioni” ai sensi dell’art. 2, comma 1, della legge regionale 21 luglio 2000 n. 3”;

Visto il Decreto della Dirigente n. 451 del 27/06/2025 “Accoglimento in posizione di comando presso la Regione Autonoma Trentino-Alto Adige/Südtirol di un dipendente dalla Provincia Autonoma di Trento”;

Visto il Decreto del Dirigente n. 488 dell’8/07/2025 “Attribuzione delle deleghe per l’adozione di provvedimenti di liquidazione, richiesta di pagamento delle spese e decreti di affidamento a favore delle Direttrici/dei Direttori dell’Ufficio tecnico e manutenzioni, dell’Ufficio appalti contratti ed economato e dell’Ufficio patrimonio, nell’ambito delle rispettive competenze”;

Visto il Decreto del Presidente della Regione Autonoma Trentino – Alto Adige/Südtirol n. 15 di data 01.07.2022;

Visti il D. Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e s.m., la L.R. 15 luglio 2009 n. 3 e la L.R. 23 novembre 2015 n. 25;

Visto l’art. 2 comma 1 della legge regionale 22 luglio 2002 n. 2 come modificato da ultimo dall’art. 6 della legge regionale 26 luglio 2016 n. 7;

Vista la delibera n. 25 del 11 febbraio 2026 ad oggetto”Riaccertamento ordinario dei residui e disposizioni conseguenti al riaccertamento medesimo.”;

Accertata la disponibilità dei fondi sui capitolo U01031.0030, U02011.0150 e U02011.0570 dello stato di previsione della spesa per l’esercizio finanziario in corso ed accertato che la spesa è compatibile con le regole di finanza pubblica ai sensi dell’art. 28 della L.R. 15 luglio 2009, n. 3 e s.m.;

d e c r e t a

1. di autorizzare e di provvedere per le motivazioni in premessa, per una diversa programmazione attuata delle attività relative alle prestazioni extra canone di pulizie straordinarie e di smaltimento rifiuti di cui al contratto OPF n. 6395920/2021 per servizi di facility management all’interno della Convenzione Consip FM4 - lotto 4 – Trentino Alto Adige, ad una rimodulazione contabile accertando in economia le somme reimputate es. finanziario 2026, come segue:
 - accertare in economia la somma di euro 30.000,00.- IVA inclusa del cap. U01031.0030 codice V° livello U.1.03.02.13.002; (pulizie straordinarie)
 - accertare in economia la somma di euro 7.000,00.- IVA inclusa del cap. U02011.0150 codice V° livello U.1.03.02.13.002; (pulizie straordinarie)
 - accertare in economia la somma di euro 9.000,00.- IVA inclusa del cap. U01031.0030 codice V° livello U.1.03.02.13.006; (smaltimento rifiuti)
 - accertare in economia la somma di euro 89.150,00.- IVA inclusa del cap. U02011.0570 codice V° livello U.1.03.02.13.006; (smaltimento rifiuti)
 - accertare in economia la somma di euro 2.000,00.- IVA inclusa del cap. U02011.150 codice V° livello U.1.03.02.13.006; (smaltimento rifiuti)
 - accertare in economia la somma di euro 9.000,00.- IVA inclusa del cap. U01031.0030 codice V° livello U.1.03.02.13.003; (facchinaggio)
2. di autorizzare e di provvedere per le motivazioni riportate in premessa ed al punto 1 del presente dispositivo, alla rimodulazione contabile integrando gli impegni esistenti in favore della ditta esecutrice del servizio MARKAS SRL con sede legale in Via del Macello 61, Bolzano (BZ), CF e P.IVA 01174800217, mandante dell’RTI nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato dalla contabilità finanziaria di cui all’allegato 4.2. del D.Lgs. n. 118/2011 e s.m., in considerazione dell’esigibilità della medesima imputandola agli esercizi in cui l’obbligazione viene a scadenza come segue:

Importo	Missione	Programma	Titolo	Macro aggregato	Bilancio	Capitolo	Codice
30.000,00	01	03	1	03	2026	U01031.0030	U.1.03.02.13.002
7.000,00	02	01	1	03	2026	U02011.0150	U.1.03.02.13.002
9.000,00	01	03	1	03	2026	U01031.0030	U.1.03.02.13.006
2.000,00	02	01	1	03	2026	U02011.0150	U.1.03.02.13.006
9.000,00	01	03	1	03	2026	U01031.0030	U.1.03.02.13.003
89.150,00	02	01	1	03	2026	U02011.0570	U.1.03.02.13.006

Si dà atto che il CIG DERIVATO del contratto in oggetto è 8954440DA3.

Si dà altresì atto che il presente provvedimento viene assunto in assenza di conflitto di interessi, in conformità a quanto previsto dall'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, dell'art. 7 del d.p.r. 62/2013 e dell'art. 5 del Codice di comportamento adottato dalla Regione Autonoma Trentino-Alto Adige/Südtirol.

Il presente provvedimento è pubblicato sul sito internet dell'Amministrazione ai sensi della L.R. 29 ottobre 2014 n. 10.

Ai sensi dell'art. 120 comma 1 e 5 del d.lgs. 2.7.2010 n. 104 "Codice del processo amministrativo", il presente provvedimento è impugnabile unicamente mediante ricorso al T.R.G.A. di Trento nel termine di 30 giorni decorrente dalla conoscenza dello stesso.

GB/DE/mt

**IL SOSTITUTO DEL DIRETTORE
DELL'UFFICIO APPALTI, CONTRATTI
ED ECONOMATO**
dott. Danilo Ettaro
firmato digitalmente

**IL DIRIGENTE DELLA RIPARTIZIONE IV
RISORSE STRUMENTALI**
dott. Guido Baldessarelli
firmato digitalmente

Questo documento, se trasmesso in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente, valido a tutti gli effetti di legge, predisposto e conservato presso questa Amministrazione (D.Lgs 82/05). L'indicazione del nome del firmatario sostituisce la sua firma autografa (art. 3 D. Lgs. 39/93).